



Acta Sesión Extraordinaria N°15-2023

Acta de la Sesión Extraordinaria número quince del dos mil veintitrés, a las diecinueve horas con doce minutos, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea, el jueves seis de julio del dos mil veintitrés, en el Salón de Sesiones de esta Municipalidad. -----

1. Presidente: Fernando Chavarría Quirós. -----

2. Vicepresidente: Carlos Andrés Calderón Zúñiga. -----

3. Regidores Propietarios: Carolina Araúz Durán, Carlos Luis Murillo Rodríguez, Xinia Vargas Corrales, Lilliam Guerrero Vásquez, Lorena Miranda Carballo, Ángel Rodolfo Muñoz Valverde y William Rodríguez Román. -----

4. Regidores Suplentes: William Báez Herrera, Nicole Mesén Sojo, Max Rojas Maykall, Andrea Chaves Calderón, Jesús Vindas Durán, Melissa Valdivia Zúñiga, José Domínguez Montenegro, Lía Muñoz Valverde y Gustavo Brade Salazar. -----

5. Síndicos Propietarios: Carlos Alfaro Marín, Kevin Mora Méndez, Anabelle Gómez Mora, David Tenorio Rojas, Ana Lucía Mora Elizondo, Andrea Valerio Montero e Iris Vargas Soto. -----

6. Síndicos Suplentes: Luz Bonilla Madrigal, Katty Flores Gutiérrez, Luis Barrantes Guerrero y Christian Brenes Ramírez -----

7. Alcalde/Alcaldesa: Sra. Irene Campos Jiménez. -----

8. Secretario/A: Licda. Yoselyn Mora Calderón, Departamento de Secretaría Municipal. -----

9. Ausentes: Síndico Suplente Álvaro Jiménez Leiva. -----

10. Asistentes por Invitación: -----

ARTÍCULO I. -----

Orden del día. -----

Oficio Proveduría MG-AG-DAD-PROV-172-2023. -----

Oficio Proveduría MG-AG-DAD-PROV-174-2023. -----

Audiencias -----

Cuestión de orden -----



1 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, al ser las siete y doce damos
2 inicio a la Sesión Extraordinaria N° 15-2023 del jueves 06 de julio de 2023, orden
3 del día oración, don Kevin me acompaña con la oración si es tan amable. -----

4 **ARTÍCULO II** -----

5 **OFICIO PROVEEDURÍA MG-AG-DAD-PROV-172-2023.** -----

6 "En atención a la Licitación Reducida 2023LD-000045-0024100001
7 "Contratación de mano de obra, materiales y equipo para la construcción de muros
8 en terrenos del Cantón de Goicoechea", se les informa lo siguiente: -----

9 Se recibieron cinco ofertas por medio de la plataforma del SICOP de parte de las
10 siguientes empresas: -----

11 1. Constructora e Inmobiliaria GACMI Sociedad Anónima, por el monto total
12 \$25.462.500,00. -----

13 2. Soluciones Constructivas Castillo SCC sociedad Anónima, por el monto total
14 \$27.462.500,00 -----

15 3. Giacomo Ferlini Barrios, por el monto total \$30.405.000,00. -----

16 4. Romike Constructora Sociedad anónima, por el monto total \$30.084.984,00 -

17 5. Monge Ingeniería] Sociedad Anónima, por el monto total del \$30.650.453.30.

18 Se procede a revisar las ofertas recibidas y se tienen que realizar subsanes
19 administrativos y técnicos, por lo cual se procede realizar la solicitud de información
20 a todos los oferentes, posterior a subsanar lo solicitado, se continua con la elevación
21 y criterio técnico de las ofertas según requerimientos de la unidad solicitante. -----

22 Dado lo anterior la unidad solicitante mediante oficio DI-01797-2023, recomiendan la
23 adjudicación de esta licitación a la oferta recibido por: -----

24 Constructora e Inmobiliaria GACMI Sociedad Anónima, por el monto total de
25 \$25.462.500,00, ya que obtiene una calificación de 98.33 puntos en el sistema de
26 evaluación y cumple con todos los requerimientos solicitados por la unidad
27 solicitante. -----

28 Por todo lo anterior se les traslada para su conocimiento el acto de adjudicación por
29 medio de la plataforma del SICOP para que procedan con la verificación respectiva.

30 El plazo para comunicar el acto de adjudicación vence el lunes 30 de junio 2023. ---



1 La licitación no tiene prórroga solicitada por el momento, de requerir la
 2 prórroga deberán tramitarla por medio del SICOP y tendían 05 días adicionales
 3 para dictar el acto final que corren al día siguiente que venza el plazo origina,
 4 es decir los 05 días adicionales empiezan a correr el lunes 03 de julio y
 5 vencerían el viernes 07 de julio. Lo anterior con fundamento en el artículo 140 del
 6 Reglamento a la Ley 9986.” -----

7 El Presidente del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de
 8 trámite de comisión del oficio MG AG DAD PROV 0172-2023, Departamento de
 9 Proveduría, la cual por unanimidad se aprueba.-----

10 El Presidente del Concejo Municipal somete a votación el oficio MG AG
 11 DAD PROV 0172-2023, Departamento de Proveduría, el cual por unanimidad
 12 se aprueba.-----

13 El Presidente del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del
 14 oficio MG AG DAD PROV 0172-2023, Departamento de Proveduría, la cual por
 15 unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----

16 **ACUERDO N°1** -----

17 “Se adjudique la Licitación Reducida 2023LD-000045-0024100001, titulado
 18 “Contratación de mano de obra, materiales y equipo para la construcción de muros
 19 en terrenos del Cantón de Goicoechea”, a la empresa Constructora e Inmobiliaria
 20 Gacmi Sociedad Anónima, por el monto total de ¢25.462.500,00, ya que cumple con
 21 todos los requerimientos solicitados por la unidad solicitante y obtiene una
 22 calificación de 98.33 puntos en el sistema de evaluación, esto según los oficios MG
 23 AG DAD PROV 172-2023 Departamento de Proveduría Municipal y MG AG DI
 24 01797-2023 de la Dirección de Ingeniería y Operaciones.” **ACUERDO EN**
 25 **FIRME.COMUNIQUESE.**-----

26 **ARTÍCULO III**-----

27 **OFICIO PROVEEDURÍA MG-AG-DAD-PROV-174-2023.** -----

28 “Se hizo el traslado de la Licitación Reducida 2023LD-000048-0024100001, para que
 29 se realice la resolución del acto final por parte del Concejo Municipal.-----

30 -----



1 Se informa, conforme la recomendación realizada en oficio MG-AG-DI 1863- 2023,
2 se recomienda adjudicar a favor de a la empresa SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS
3 CASTILLO SCC S.A. por un monto de í53.724.057,65, siendo la oferta que cumple
4 con los aspectos de admisibilidad, criterio técnico, y la oferta de menor precio. Este
5 concurso se realizó para atender el recurso de amparo interpuesto por el Sr. Adrián
6 Agüero Wathen y otros, en contra de la Municipalidad de Goicoechea y el Concejo
7 Nacional de Viabilidad, el cual es tramitado en la Sala Constitucional mediante el
8 expediente No. 20-019929-0007-CO.-----

9 No se omite manifestar, que el último día para adjudicar es el día 30 de junio de
10 2023, este concurso **se ha solicitado la prórroga**, la cual se encuentra para
11 autorización de ese órgano colegiado, por lo que, de aprobar la prórroga, quedaría
12 como último día para resolver el concurso el día 7 de julio de 2023.” -----

13 **El Presidente del Concejo Municipal somete a votación la dispensa del**
14 **oficio MG AG DAD PROV 0174-2023, Departamento de Proveduría, la cual por**
15 **unanimidad se aprueba.** -----

16 **El Presidente del Concejo Municipal somete a votación el oficio MG AG**
17 **DAD PROV 0174-2023, Departamento de Proveduría, el cual por unanimidad**
18 **se aprueba.**-----

19 **El Presidente del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del**
20 **oficio MG AG DAD PROV 0174-2023, Departamento de Proveduría, la cual por**
21 **unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación:** -----

22 **ACUERDO N°2** -----

23 “Se adjudique la Licitación Reducida 2023LD-000048-0024100001, titulado
24 **“CONSTRUCCION DE RED ALCANTARRILLADO PLUVIAL FRENTE A**
25 **ESCUELA DR. FERRAZ, DISTRITO DE CALLE BLANCOS”**, a la empresa
26 Soluciones Constructivas Castillo SCC S.A., por el monto total de ¢53.724.057,65,
27 siendo que la oferta cumple con los aspectos de admisibilidad, criterio técnico y la
28 oferta de menor precio, esto según los oficios MG AG DAD PROV 174-2023
29 Departamento de Proveduría Municipal y MG AG DI 1863-2023 de la Dirección de
30 Ingeniería y Operaciones.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNIQUESE.** -----



1 **Cuestión de orden -----**

2 El Presidente del Concejo Municipal señala, compañeros voy a solicitar una
3 alteración de orden para conocer un documento y trasladarlo a la Comisión de Plan
4 Regulador en vista de que es urgente según me indica el Presidente, es únicamente
5 trasladar, les recuerdo que al ser una Sesión Extraordinaria tiene que contar con los
6 9 votos para ser visto y trasladado, entonces vamos a proceder a la votación.-----

7 **El Presidente del Concejo Municipal somete a votación alterar el orden**
8 **del día para conocer el documento antes mencionado, el cual por unanimidad**
9 **se aprueba. -----**

10 **Se altera el orden del día para conocer el documento antes mencionado,**
11 **sin embargo, el mismo constará en el artículo que le corresponde posterior a**
12 **los ya establecidos en el orden del día, esto según la nueva directriz para la**
13 **elaboración de actas.-----**

14 **ARTÍCULO IV -----**

15 **AUDIENCIAS-----**

16 **ARTÍCULO IV.I-----**

17 **JESÚS RODRÍGUEZ. -----**

18 El Presidente del Concejo Municipal indica,: don Jesús Rodríguez se encuentra
19 con nosotros puede ponerse de pie, en la ventana hay está un micrófono la dinámica
20 es la siguiente, cuenta con diez minutos para hacer la exposición de los temas que
21 nos trae, posteriormente el Concejo Municipal cuenta con un espacio para hacerle
22 consultas y de nuevo al finalizar todas las consultas que usted tiene que ir apuntando
23 se le devolverán diez minutos más para que conteste todas y cada una de ellas para
24 iniciar nada más le solicitaría que nos indique nombre completo y número de cédula
25 y también el motivo del cual solicito, primeramente, me quiero disculpar por parte de
26 mi persona y de todos porque sé que esta audiencia la pidió casi en el 2020-21
27 ¿verdad.? ¿no? ¿antes todavía?, ok me disculpo, me disculpo por todo eso y que no
28 lo pudimos atender, pero ya bueno ya pudimos colaborarle con eso, entonces si
29 gusta vamos a proceder con el tema para brindarle el tiempo respectivo, como le
30 indico para iniciar nombre completo y numero de cedula. -----



1 Se atiende al señor Jesús Rodríguez quien manifiesta, buenas noches, mi
2 nombre es Jesús Rodríguez.-----

3 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, perdón, si puede hablar un
4 poquito más y cerca del micrófono para que quede grabado.-----

5 Continúa el señor Jesús Rodríguez, buenas noches, ¿ahora así?, ¿más arriba?
6 ¿ya?, listo, bueno, buenas noches, mi nombre es Jesús Rodríguez, vecino de Ipís,
7 numero de cedula sería 113920046, el tema por el que yo vengo es de Gestión de
8 Riesgo de Desastres, realmente es un tema que vengo tratando de incluir o de
9 presentar en la Municipalidad desde el 2015, a la Alcaldesa anterior le trate de
10 presentar el tema, en 2018-19 fue cuando solicite una, bueno venir aquí y presentarlo
11 en ese momento dos regidores me convocaron , vine les presente la información, sin
12 embargo por temas laborales míos yo me tuve que ir a Sarapiquí y no pude seguir
13 con el proceso, en 2019 porque la misma carta se la envié al Alcalde, el Alcalde me
14 recibió en 2019, ahí hablamos un poco del tema de Gestión de Riesgo, él estuvo
15 bastante interesado, íbamos a realizar una reunión con diferentes funcionarios de la
16 Municipalidad, sin embargo se canceló y después posiblemente por asuntos de él y
17 asuntos míos nunca se concluyó la reunión, en sí, lo que yo busco ahorita es
18 presentarles bueno más que presentarles no porque yo no sabía que uno podía traer
19 una presentación y hacerles una presentación, esa es la verdad, entonces no, no lo
20 hice así, les traigo dos justificaciones para que puedan realizar la Oficina Municipal
21 de Gestión de Riesgo, tanto una personal como la que establece la Comisión
22 Nacional de Emergencias, muchas gracias, a grandes rasgos yo lo podría resumir
23 así, hay un marco legal que está suficientemente fuerte por lo cual se puede realizar
24 una Oficina Municipal de Gestión de Riesgo, que más bien al final todas las
25 Municipalidades van a tener que tener una Oficina Municipal de Gestión de Riesgo,
26 actualmente hay únicamente creo que once Municipalidades que tienen dicha Oficina
27 y lo que a ver por ley el Alcalde tiene que realizar las funciones de la Comisión
28 Municipal de Emergencia, pero por Ley él puede otorgarle dicha función a otro
29 funcionario que no se si actualmente se está haciendo de esa manera, entonces hay
30 un sustento ahí legal bastante grande, también algo por lo que se sustenta esa



1 oficina es para quitarle cargos o funciones a una persona que esté realizando esas
2 labores, otro podría ser, a ver, hay un asunto de que crear nuevas plazas o nuevos
3 puestos requiere un costo económico sin embargo me parece que en el 2020-2021
4 se hizo una modificación en 8488 donde se dice que el 3% del superávit que tenga
5 una Municipalidad se puede utilizar para el fortalecimiento de capacidad técnica, ese
6 fortalecimiento de capacidad técnica en esta ley no estoy seguro si lo están utilizando
7 única y exclusivamente para dar talleres o capacitaciones o sé que en otras
8 instituciones le mencionan como para poder contratar a personas, aquí no sabría
9 decirles como está funcionando y ahora que hablaron de los objetivos de desarrollo
10 con una persona encargada en este puesto cumple una gran cantidad de metas para
11 cumplir eso o ese, en general eso sería, aquí yo tengo la justificación de la Comisión
12 Nacional de Emergencias como la mía obviamente solo traigo uno no lo iba a traer
13 para todos a parte no sé cuántos son, entonces si alguna persona está interesada
14 en tener las justificaciones pues si me pueden dar el correo se los envió y también
15 otro tema que yo quería mencionar es que me gustaría saber cómo está funcionando
16 la Comisión Municipal de Emergencia si esta activa si no está activa y en caso de
17 que este o no este activa también ver la posibilidad de ser parte de ella como un
18 miembro de la sociedad civil, tanto ya sea en la distrital como en la Municipal, eso
19 sería lo que vengo a decir, muchas gracias. -----

20 El Presidente del Concejo Municipal expresa, ok gracias don Jesús, ¿algún
21 compañero que quiera hacer uso de la palabra? don Manuel Vindas el uso de la
22 palabra.-----

23 El Síndico Suplente Manuel Vindas Duran manifiesta, buenas noches, mesa
24 principal, compañeros regidores y regidoras, síndicos y sindicadas, publico que nos
25 acompaña y publico que nos observa por las páginas oficiales, don Jesús bienvenido,
26 al menos creo que para todos nosotros y el cantón es un tema de suma interés por
27 las diferentes riesgos a que estamos expuestos todos los días y sobre todo en este
28 tiempo de lluvia con respecto a la propuesta que usted hace el día de hoy y
29 conociendo la ley que ya existe verdad y que obviamente como afirma usted
30 solamente muy pocas municipalidades están con una oficina como tal, yo pienso que



1 la presentación si la tiene si sería oportuno que sea presentada y enviada a todos
2 los miembros de este Concejo en primer lugar, en segundo lugar algunos de nosotros
3 hemos participado en el año 2021 en un congreso como de Gestión del Riesgo, que
4 inclusive fue a nivel latinoamericano nosotros de parte de la municipalidad que me
5 toco a mí en ese momento, presentamos un proyecto siempre enfocado en lo que es
6 Gestión del Riesgo y no hemos, bueno nos dieron una mención honorífica pero no
7 ganamos el premio que era un financiamiento, pero en ese sentido vieras que
8 realmente de parte nuestra me gustaría saber qué gestión es la que usted puede
9 hacer con nosotros en conjunto con este Concejo Municipal también con la
10 Administración obviamente porque estoy segurísimo que algunos de los compañeros
11 que estamos acá estaríamos muy interesados en conformar o al menos apoyar al
12 comité de emergencias que así se llama acá en la Municipalidad, si tiene,
13 desgraciadamente pues tenemos escasos recursos en ese sentido pero sí, yo pienso
14 que si se gira ahora inclusive con este Concejo y la Administración actual se puede
15 hacer algo muy fructífero, entonces cuales serían los primeros pasos a dar para que
16 usted nos acompañe verdad y lograr pues apoyar más esta oficina que tal vez no
17 nos toque a nosotros pero tal vez al próximo Concejo, pero por lo menos dejar
18 encaminado algo, entonces no sé si me explico con lo que le pregunto y muchas
19 gracias.-----

20 El Presidente del Concejo Municipal señala, ya casi le doy la palabra don Jesús,
21 alguna otra persona que quiera hacer uso de la palabra, Andrea con el uso de la
22 palabra.-----

23 La Regidora Suplente Andrea Chaves Calderón manifiesta, si buenas noches
24 agradecerle su interés por acompañarnos el día de hoy después de tanta espera y
25 de tanto proceso, creo que este espacio que usted está solicitando a mí me parece
26 que realmente si hubiésemos tenido un encargado, verdad una oficina pues se
27 hubiese hecho más fácil el proceso que tuvimos con el tema de la emergencia con
28 la pandemia, que fue todo y que esta comisión que dice Manuel pues se activa a
29 nivel local con la Comisión Nacional de Emergencia entonces me parece muy valioso
30 su aporte no sé si es que pertenece a alguna instancia o es solamente es un interés



1 personal, sería mi pregunta, pero me parece muy valioso e importante que todos a
2 nivel cantonal tengamos ese interés de estar preparados ante algún evento y
3 principalmente tomar en cuenta a toda la población de los niños en adelante, gracias.

4 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, algún otro compañero que
5 quiera hacer uso de la palabra, ¿no? Don Jesús cuenta hasta con diez minutos para
6 responder a los dos compañeros.-----

7 El señor Jesús Rodríguez indica, voy a empezar con la pregunta de Andrea, yo
8 formo parte de una empresa que se llama PREVENTEC, que se dedica a la Gestión
9 de Riesgo de Desastre, yo ahí pues soy uno de los miembros fundadores y veo un
10 poco la parte de salud, realmente, se fundó antes de la pandemia, cuando empezó
11 la pandemia todo se nos paró, pero ya estamos empezando a trabajar principalmente
12 con la Comisión Nacional de Emergencias, con algunos proyectos más que todo AD
13 HONOREM entonces por ahí viene, la idea vino muchísimo antes de la pandemia,
14 fue cuando paso el huracán Otto o Nate, o sea, por allá del 2015 donde ya se estaba
15 viendo la necesidad y que se tenía todo el sustento legal para poder empezar a crear
16 esas oficinas, por lo tanto ya para la pandemia si esa oficina hubiera estado desde
17 el 2015-2016 ya posiblemente se hubiera estado preparado, en el tema de Gestión
18 de Riesgo eso es lo que se busca estar preparado ante una emergencia
19 independientemente del tipo que sea, para responderle al señor de allá, Manuel, mi
20 forma de ayudar sería tal vez si logro formar parte de la Comisión o del Comité
21 Municipal de Emergencia yo creo que sería muchísimo más fácil ver en que se puede
22 apoyar desde ese punto, porque uno desde afuera realmente salen proyectos salen
23 otros actividades entonces uno pierde muy fácil el ritmo con el funcionamiento que
24 se pueda tener, yo no sé si fue con usted con el que yo hable la vez pasada, me
25 acuerdo que fueron dos regidores no se quienes fueron, me trataron de contactar
26 pero yo estaba en un proyecto en Sarapiquí, por lo tanto por distancias era imposible,
27 ahorita sería involucrarme totalmente en ese proceso pero ya que quede en firme no
28 solo que quede como un discurso entre regidores y mi persona porque es muy fácil
29 diluir esa palabra si no definir funciones objetivos y planes para así realmente poder
30



1 trabajar, sí no, no tiene mucho sentido para mí y en ese momento de sentarse ahí
2 si uno puede discutir que funciones realizo o que otras funciones no realizo.-----

3 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez expresa, señores de la
4 mesa principal, señores regidores, síndicos, señores que nos acompañan hoy,
5 señora Yoselyn don Roberto y decirle a don Jesús que muchas gracias por venir a
6 este Concejo Municipal y al Gobierno Local a ofrecer la ayuda que él está ofreciendo
7 que es tan importante y debe capitalizarse, por ley le toca la Presidencia de la
8 Comisión al Alcalde Municipal yo le sugiero también que sería bueno que hables con
9 el Alcalde, el Alcalde es muy ejecutivo, es muy accesible y estoy seguro que él va a
10 aceptar todo eso y yo creo que esta audiencia lo que debe hacer la mesa principal
11 el señor presidente es también trasladárselo al señor Alcalde para que acoja todo
12 eso más lo que solicitaba también don Manuel, yo creo que es muy valioso ese gran
13 aporte que usted está ofreciendo y debe de capitalizarse para el bien del cantón y en
14 la comisión de emergencias es importantísimo para poder ver esos temas de riesgo
15 que el cantón, por dicha este cantón tiene pocos pero es importante estar preparados
16 verdad, muchísimas gracias don Jesús. -----

17 El Regidor Propietario Carlos Calderón Zúñiga manifiesta, si gracias, buenas
18 noches bienvenido, este tema es un tema bastante complejo justamente hoy andaba
19 con don Manuel haciendo unas visitas y estaba lloviendo muchísimo verdad y lo que
20 nos dimos cuenta es como ya ni siquiera nuestro sistema de alcantarillado, nuestras
21 calles, nuestras casas, no están listas digamos para la cantidad de lluvia que cae, y
22 eso es porque no esperábamos posiblemente como sociedad que el impacto de las
23 condiciones que provoca el cambio climático estén golpeándonos de tal forma y que
24 cada año va a ser peor verdad y la pregunta es si estamos listos, yo creo que la
25 respuesta es no, si estamos haciendo todas nuestras construcciones, todos nuestros
26 proyectos y aquí vamos desde hacer un salón comunal que tome en cuenta ese eje
27 de cambio climático hasta si vamos a construir una casa verdad en qué lugar la
28 estamos haciendo y demás son temas que hay que tomarse en cuenta, como me lo
29 decía ahora don Manuel en Comisiones como Plan Regulador por ejemplo que sé
30 que eso lo han discutido o en la comisión de ambiente incluso también verdad, creo



1 que como sociedad no estamos todavía claros del gran impacto verdad y esto
2 hablamos de un tema de prevención verdad prevenir el riesgo, pero es un riesgo que
3 siempre pensamos que no nos va a pasar a nosotros le va a pasar a otros menos a
4 nosotros y creo que eso es lo que todos los días nos sigue generando posiblemente
5 problemas y entonces yo si quería decir que es sumamente importante la discusión
6 verdad pero que es algo en lo que nos tenemos que matricular toda la sociedad
7 verdaderamente atender que incluso nosotros como Gobierno Local cuando vamos
8 a invertir cualquier cinco debería contemplarse que ya no tenemos las mismas
9 condiciones que teníamos hace muchísimos años, gracias. -----

10 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, vamos a trasladar esto a
11 Comisión de Ambiente para que ellos en coordinación con la Alcaldía lo tomen en
12 cuenta y que también llamen a don Cristian que es el encargado de la Comisión de
13 Emergencias para que lo puedan incluir posteriormente ahí como un asesor, va a ser
14 de gran ayuda su aporte, muchas gracias y buenas noches. -----

15 El señor Jesús Rodríguez expresa, gracias a ustedes y éxitos en todo. -----

16 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE ASUNTOS**
17 **AMBIENTALES PARA ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE.-----**

18 **ARTÍCULO IV.II-----**

19 **COMISIÓN DE DEPORTES DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA (ARQ.**
20 **RONNY ELLIS CALDERÓN Y ARQ. RAÚL GRANADOS MORA).-----**

21 Se atiende al Arq. Ronny Ellis Calderón quien manifiesta, cédula 1952407
22 vengo en representación de la Comisión de Deportes del Colegio de Arquitectos, soy
23 arquitecto desde hace casi 20 años y el motivo de solicitar la audiencia es que en
24 mayo del 2019 la Comisión de Deportes firmo un convenio en ese momento el
25 presidente del Comité de Deportes de Guadalupe en donde ambos entes íbamos a
26 tener unas cuantas obligaciones y también unos cuantos derechos, verdad, al comité
27 le interesaba hacer una evaluación de toda la infraestructura deportiva del cantón,
28 por lo menos unos 17, 18 espacios talvez no toda, a cambio de que pudiesen los
29 integrantes del colegio practicar deportes en algunos de los espacios del cantón,
30 algunos somos de aquí entonces se facilita un poco más, el convenio se firmó en



1 mayo y en junio entregamos como una tesis académica, donde varios colegas fuimos
2 a diferentes espacios revisamos hicimos una lista de los requerimientos de las cosas
3 que se incumplen con leyes más actuales, del deterioro de mucho de la
4 infraestructura deportiva y por cada uno de los espacios hicimos un informe todos
5 los consolidamos y 2 meses después vinimos a entregarlo haya en las oficinas del
6 comité, verdad, en el convenio que habíamos firmado establecíamos algo de los
7 costos de algunos de los espacios para por lo menos parametrizar un poco y también
8 de las horas profesionales invertidas para poder tener a cambio, verdad, se hizo la
9 presentación que en la pantalla tienen el resumen de lo que se entregó, en esa
10 presentación estuvo el señor don Ronald Salas, estuvo don William Zúñiga, estuvo
11 don Mario Iván el ingeniero que también es muy a fin al tema deportivo, hubo como
12 unas 4, 5 personas más, y se entregó un informe bastante robusto, donde venía una
13 serie de información como para que el comité pudiese empezar a buscar la forma
14 con recursos mejorar la infraestructura deportiva, yo crecí aquí en el cantón y me
15 gustaría muchísimo o en ese momento me gusto aportar para los espacios que ya
16 había que alguien construyo y que yo me beneficie, entonces, hicimos un buen
17 aporte eso es irrelevante, luego de que se entrega el informe creo que venían
18 elecciones de nuevo y cambia de presidencia y nosotros intentamos llamamos y de
19 vez en cuando nos apersonamos ahí, digamos que para intentar ejecutar la parte
20 que a nosotros nos interesaba que era lograr tener algunas horas para que colegas
21 practicara deporte, por ejemplo, futbol categoría b y categoría c, natación, algo de
22 futsala para las arquitectas y algo de ajedrez, pero no sé exactamente en que impaz
23 cayó el comité como tal y no nos han dado hasta el día de hoy mayor pelota por
24 decirlo en tico, verdad, entonces nosotros cumplimos con nuestra parte, ahí en digital
25 tienen todos los informes que se hicieron de todos los espacios, ahí ese están
26 pasando fotografías del estado de varias de las infraestructuras, ese es el de San
27 Francisco por la antigua SETENA, verdad, yo personalmente hice como unos 10 de
28 esos informes me los conozco bastante bien además de que soy vecino del cantón
29 y entonces caímos en ese impaz donde ya no pudimos organizar o programar
30 actividades deportivas y entonces luego cayó la pandemia y entonces como que



1 puso en pausa todo, pero ya ahora retomando cosas volvimos hacer el intento de
2 hablar con el comité y no tuvimos acogida y entonces, por eso estamos aquí, verdad,
3 elevando la voz para sin saber cuál es el orden que sigue o que se debe proseguir,
4 verdad, pero entiendo que como jerarquía a ver si hay alguna directriz hacia el comité
5 para poder completar la parte de nosotros que nos interesaba contar con espacios
6 para la práctica del deporte, ahí en los informes se va poder ver un poquito de la
7 ubicación y de las falencias que hay y luego se enlista espacio por espacio cosas
8 que hay que hacer mejoras, esa tabla es de mejoras con unidades y con precios
9 unitarios y con montos totales, verdad, ese puede ser un insumo como para
10 licitaciones, y de hecho en esos espacios los jerarquizamos en 3 rubros, unos de
11 atención inmediata, uno es urgente, y otros no tan urgentes habían algunos que si
12 ameritaban acceso 7600, baños, electricidad, iluminación, algunos que eran bastante
13 urgentes de atención y bueno creo que con buen éxito recibieron el informe que
14 aunque era robusto, porque yo he visto algunos espacios que se han ido invirtiendo
15 y mejorando, pero lo cual me alegra por el cantón pero venimos a intentar en esta
16 ocasión ver cómo podemos ejecutar la parte en que nos habíamos puesto de
17 acuerdo en el convenio, el convenio firmado, aquí traigo una copia en físico, pero ahí
18 lo tienen en digital, a modo resumen esto sería don Fernando. -----

19 El Presidente del Concejo Municipal expresa, yo tengo dos preguntas voy a
20 iniciar con ellas, en su momento creo que era Ronald Salas el presidente en el cual
21 ustedes elaboran un tipo de convenio, reglamento, porque él si vino aquí y lo
22 presentó pero me acuerdo en ese momento que indicaba que fueron estudiantes y
23 que él fue quien gestiona todas las labores, nunca nos habló que era como un
24 compromiso de que ustedes entregaban algo y ellos les devolvían en este caso
25 justamente las horas disponibles en las diferentes instalaciones deportivas, era para
26 consultarle si fue así, si existe un documento, si nada más fue de palabra que
27 indiferentemente que exista o no un documento ustedes tienen la disponibilidad para
28 ir hablar con el comité de deportes para que les facilite ciertas áreas no se en cuotas
29 cómodas o en su efecto disponer del área para su uso para que lo puedan elaborar,
30 sobre todo que ustedes hicieron ese trabajo que yo si vi que fue muy robusto, pero



1 el primer año que estuvimos aquí lo atribuyo como un trabajo propio por estudiantes,
2 así fue como lo dijo por estudiantes destacados de la UNA que en su momento fue
3 que dijo, entonces, si quería que me ampliara un poquito más la información de que
4 su pretensión al final es disponer o ejecutar talvez un tipo de convenio de poder
5 utilizar las zonas para el disfrute del colegio en este caso, si es tan amable, como le
6 indique esta es una de las preguntas que tengo, me imagino que varios compañeros
7 o talvez ninguno quiera hacer uso de la palabra y posteriormente recopila para utilizar
8 los 10 minutos que le quedan, algún compañero en el uso de la palabra.-----

9 La Regidora Propietaria Lilliam Guerrero Vásquez indica, bueno definitivamente
10 ese informe que ustedes hacen me parece que es sumamente importante, nosotros
11 no lo conocíamos, verdad, incluso aquí hubo un acuerdo del Concejo Municipal
12 solicitándole que la ingeniería municipal hiciera la revisión de las instalaciones
13 deportivas y se establecieran cuáles serían las prioridades para invertir recursos,
14 imagínese lo importante que hubiera sido tener ese insumo porque repito nosotros
15 no lo conocíamos, entonces, a mí me parece no tengo en este momento clara la
16 solución que le podamos dar, hay que analizarla y habría que ver que es lo que dice
17 el documento, que es lo que dice el convenio, cuáles fueron los compromisos que
18 adquirieron cada una de las partes, pero esas cosas, cuando pasa eso, aunque uno
19 no, digamos, personalmente no tengan las responsabilidad porque no estuvimos ahí,
20 pero como Gobierno Local si es lamentable que esas cosas pasen y realmente uno
21 piensa que nos falta el deportes y la recreación en este cantón, yo lo he dicho en
22 muchos espacios aquí que le quedamos debiendo muchísimo al deporte y la
23 recreación y todavía cuando tengamos un insumo tan importante y no lo utilicemos,
24 me imagino, que el señor Presidente lo trasladara supongo que a la comisión del
25 comité de deportes para revisarlo y darle seguimiento e informarle a ustedes que se
26 puede hacer al respecto, pero muchísimas gracias por ese trabajo que hicieron por
27 el deporte de este cantón. -----

28 El Arq. Ronny Ellis Calderón manifiesta, en realidad el convenio que se firmó y
29 que aquí tengo copia insisto firmada por ambas partes, en realidad no es muy
30 grande, pero establece básicamente lo que se necesita, creo que en unos 3 minutos



1 lo podré leer todo, es que me voy a permitir leerlo rápidamente, señores Comité
2 Cantonal de Deportes Goicoechea, señor Ronald Salas, cordial saludo para todos,
3 luego de las reuniones y conversaciones mantenidas semanas atrás donde hemos
4 ido armando en forma conjunta un contexto de carencias y necesidades en el ámbito
5 deportivo y recreativo del cantón de Goicoechea identificamos claramente cualquier
6 esfuerzo de inversión debía iniciar o realizar un inventario diagnóstico de la
7 infraestructura existente habiendo recibido y analizado los mapas de las diferentes
8 distritos que componen el cantón, la siguiente tabla resume las instalaciones
9 existentes, talvez no se ve, pero ahí están 17 espacios del cantón de todos los
10 distritos, el acuerdo sigue diciendo, a la lista de instalaciones deportivas existentes
11 indicadas se le realizara las siguientes labores, visita de inspección de campo,
12 registro fotográfico las condiciones actuales, medir las áreas existentes, informe del
13 estado actual del inmueble, accesos, estacionamientos, estado de las superficies de
14 juego, pistas, redes, marcos, aros, canastas para basketball, estructura, sistema
15 mecánico, sistemas eléctricos, sistemas pluviales, cerramientos perimetrales,
16 gradería, y como último punto, recomendaciones y mejoras a implementar con
17 estimación de costos, entregable: una vez realizados los puntos del 1 al 5 indicados
18 se entregara un informe consolidado con la información recopilada de los espacios
19 deportivos, el mismo mostrara las condiciones actuales con las recomendaciones a
20 implementar estas recomendaciones serán con áreas y montos aproximados
21 considerando valores del mercado actual, materiales, mano de obra, herramientas,
22 etc., así como los costos indirectos más costos relacionados para tener un insumo
23 actual, a partir de ahí el comité de deportes evaluara y decidirá como y cuando llevar
24 a cabo en sus diferentes normas las mejoras, el tiempo estimado para las visitas de
25 campo y elaboración de los informes es de 7 semanas calendario cosa que se
26 cumplió, los alcances que por este medio se presentan tienen el objetivo de
27 establecer un convenio deportivo para lo cual se estima invertir 72 horas
28 profesionales y al considerar el costo de la hora profesional de en ese momento
29 ϕ 25.800 colones según la tabla de honorarios del Colegio Federado de Ingenieros y
30 Arquitectos, entonces los 25 mil colones por hora por las 72 horas daba un monto



1 aproximado de ¢1.857.000, 00, los términos del convenio serían básicamente los
2 arquitectos involucrados se comprometen a realizar el inventario deportivo
3 ejecutando las actividades indicadas sin cobrar ningún monto, el comité de deportes
4 se compromete agendar y facilitar las instalaciones deportivas según agenda a
5 interés de los arquitectos sin cobrarnos a nosotros monto alguno, para efectos de
6 estimar el costo de uso de las instalaciones deberá respetarse los siguientes montos
7 unitarios en la última reunión del comité se nos dijo cuanto costaba actualmente
8 cada uno de los espacios y como bien quedó aquí establecido el uso del Estadio
9 Colleya Fonseca ¢120.000,00, el Gimnasio Municipal ¢30.000,00, la piscina
10 ¢3000,00 por persona, lo firmo yo como coordinador de la comisión de deportes y lo
11 firma don Ronald como Presidente, entonces lo que establecíamos aquí era un
12 monto aproximado de horas profesionales a invertir en esto que no lo logramos en
13 ese tiempo si no que fue más pero no hay problema y tenerlo como un crédito donde
14 cada vez que usáramos un espacio deportivo se fuera restando, no nos pagaron un
15 colón y nosotros poder utilizar los espacios sin pagar teniendo entonces el comité un
16 insumo para ya ahora si poder sacar a licitación mejoras o como convenga, entonces
17 a los dos comentarios preguntas en el caso suyo don Fernando ahí ya lo dice si don
18 Ronald dijo que era estudiantes realmente no entiendo porque decirlo si el mismo
19 está firmando que son horas profesionales hubo 3 arquitectos involucrados yo fui
20 uno, no veo la necesidad de faltar a la verdad siendo que el mismo está firmando y
21 a la observación de la regidora respecto insumos y horas un poco como ciudadano
22 del cantón y un poco como deportista me da pesar que habiendo herramientas para
23 poder mejorar todo no se utilicen, esto lo tiene el comité desde hace 4 años, en
24 tiempo de pandemia pudo haber sido un buen momento para tratar de mejorar
25 espacios en función de que casi todos estábamos enclaustrados por orden sanitaria
26 pero para haber mejorado las instalaciones, me acuerdo que cuando firmamos esto
27 el ICODER repartió entre tres cantones los juegos deportivos y no recuerdo si San
28 Pedro fue el mas cercano que tuvo una porción de eso que recibió recursos para
29 mejorar infraestructura y lo que decíamos en ese momento era porque no intentar
30 optar para captar recursos y que mejoren por decirlo así de gratis en función de que



1 vengán los juegos nacionales después cada quien va para su cantón pero ya se
2 hicieron las mejoras aquí entonces me da pesar que los insumos habiéndolos tenido
3 desde hace 4 años no se hayan utilizado pero más o menos en eso consistía, insisto
4 en que ustedes tienen una copia de ese convenio firmado donde pueden corroborar
5 que ahí dice que son horas profesionales y también las fechas y por supuesto que el
6 informe que si es necesario lo volvemos a imprimir es un librote donde se ven todos
7 los espacios con todas las mejoras ahí indicadas, gracias.-----

8 El Presidente del Concejo Municipal señala, don Ronnie muchísimas gracias
9 como dice la compañera Lilliam lamento mucho que se haya llegado a esto en vista
10 de que ustedes si cumplieron una parte del contrato y la contraparte que era el comité
11 cantonal de deportes no lo ha hecho a raíz de todas esas inconsistencias y muchas
12 más se ha creado una comisión especial que es la comisión del Comité de Deportes
13 específica para atender todos y cada uno de estos casos la cual va hacer trasladada
14 esta audiencia para ampliarla y que en su momento pueda llegar a cumplirse porque
15 si es un documento legal que tiene que cumplirse, entonces para que estén
16 enterados se va a pasar esta audiencia a la comisión y posteriormente será de nuevo
17 convocado para ampliarles más detalles referente a lo que hicieron y como podemos
18 colaborarnos mutuamente muchas gracias y buenas noches.-----

19 El Arq. Ronny Ellis Calderón expresa, lo firmé yo como representante del
20 Comité de Deportes del Colegio y lo firmó don Ronald Salas en ese momento
21 Presidente del Comité Cantonal, él era el Presidente en ese momento.-----

22 **ARTÍCULO IV.III**-----

23 **AUDITORÍA INTERNA.**-----

24 El Presidente del Concejo Municipal señala, me están indicando que si
25 podemos votar para pasarla a la par de nosotros, ¿ustedes traen presentación
26 verdad?, entonces para ver si sometemos a votación el que se pueda sentar al lado
27 de la Alcaldesa en Ejercicio.-----

28 El Presidente del Concejo Municipal somete a votación el ingreso de la Auditora
29 Interna a.i. a la mesa principal, la cual por unanimidad se aprueba. -----

30



1 El Presidente del Concejo Municipal señala, para indicarle que esta audiencia
 2 yo la tome de iniciativa en vista de armonizar lazos y tener un poquito más de
 3 contacto cada cierto tiempo creo que han pasado casi dos meses de la última vez
 4 que vino entonces me parece importante tenerlos para ir evaluando tanto lo que
 5 necesitan como lo que podemos ayudar nosotros desde Concejo Municipal,
 6 entonces igual que los anteriores cuenta con 10 minutos si ocupa más ahí creo que
 7 va ocupar más y posteriormente ahí le ampliamos el plazo, gracias puede iniciar. ---

8 Se atiende a la Licda. Gisella Vargas López, Auditora Interna a.i, la cual indica,
 9 nos encontramos hoy la Auditoría venimos a presentarles el informe de labores que
 10 ha sido un trabajo conjunto, solo en este caso nos falta una compañerita que por
 11 razones especiales no pudo estar presente sin embargo también colaboro en todo lo
 12 que a su alcance estuvo, el informe está muy concreto sin embargo si quedo un
 13 poquito largo, entonces voy a tratar de ir lo más expedita posible para hacerlo pronto,
 14 el informe se esta presentando desde el 6 de marzo hasta el 6 de julio que es el día
 15 de hoy, el equivalente a 84 días hábiles, con fundamento en el nombramiento
 16 comunicado en el Oficio SM-ACUERDO 0750-2023 correspondiente a Sesión
 17 Ordinaria N° 11-2023, celebrada el 13 de marzo artículo IV.III y siguientes
 18 relacionados se presenta el siguiente informe, número uno primero que todo se envió
 19 aquí al Concejo Municipal el informe de recepción de la auditoría interna a marzo
 20 2023, que fue comunicado mediante el oficio MG-CM-AI-062-2023 DEL 23/03/2023,
 21 el oficio generado incluía los siguientes apartados:-----

- 22 • Pendientes identificados en el informe "Fin de gestión", emitido por el
 23 anterior auditor. -----
- 24 • Plan Estratégico (desactualizado) vrs Plan Anual de Trabajo para el
 25 Año 2023. -----
- 26 • Informe en Proceso. -----
- 27 • Servicios de Asesoría en materia legal y de Ingeniería Civil. -----
- 28 • Relaciones de Hecho para seguimiento.-----
- 29 • Procesos judiciales para seguimiento. -----
- 30 -----



- 1 • Inventario de documentación e información identificada en Oficina del
- 2 Auditor Interno anterior que correspondía a 358 documentos. -----
- 3 • Seguimiento de recomendaciones.-----
- 4 • Llaves de la oficina y muebles internos. -----
- 5 • Activos en la Auditoría Interna, para lo cual se realizó un inventario de
- 6 activos incluyendo los de poca cuantía con corte a Marzo 2023. -----
- 7 Numero dos se elaboró el plan estratégico que fue comunicado al Concejo Municipal
- 8 mediante el oficio MG-CM-AI-087-2023 del 16/06/2023, el documento presentado
- 9 contemplaba los siguientes apartados: -----
- 10 • INTRODUCCIÓN-----
- 11 • MARCO FILOSÓFICO INSTITUCIONAL que comprendía: -----
- 12 Misión-----
- 13 Visión -----
- 14 Políticas Institucionales -----
- 15 Plan de Desarrollo Municipal-----
- 16 Valores de la Institución -----
- 17 • Otro apartado correspondía SOBRE LA AUDITORÍA INTERNA que
- 18 comprendía -----
- 19 Base Legal -----
- 20 Visión, Misión y Valores -----
- 21 Competencias que debe poseer el Equipo de Trabajo-----
- 22 • Otro apartado PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA que comprendía-----
- 23 Alcance-----
- 24 Políticas Generales de la Auditoría Interna -----
- 25 Estructura Ocupacional-----
- 26 Recursos de la Unidad de Auditoría Interna -----
- 27 Estructura General de Procesos -----
- 28 Análisis FODA de la Auditoría Interna -----
- 29 Objetivos Estratégicos y Plan para conseguirlo-----
- 30 Servicios Prestados-----



- 1 Organización de la Auditoría Interna-----
- 2 Administración del Presupuesto-----
- 3 Procesos de la unidad -----
- 4 Factores Críticos de Éxito-----
- 5 Proceso Desarrollado por la Auditoría Interna para la Valoración de
- 6 Riesgo y el Diseño de Planes Estratégicos -----
- 7 Actualización del universo auditable -----
- 8 Criterios de riesgo y valor asignado-----
- 9 Agrupación según el nivel del riesgo-----
- 10 Selección de procesos o unidades a auditar-----
- 11 Estimación del tiempo disponible para estudios -----

12 Punto número tres con respecto a los SERVICIOS DE AUDITORIA se han emitido
13 **INFORME 002-2023** denominado Autoevaluación Anual de Calidad de la Auditoría
14 interna el cual fue comunicado al Concejo Municipal mediante el oficio MG-CM-AI-
15 067-2023 del 03/04/2023, también se emitió el **INFORME 003-2023** denominado
16 AREA DE ASUNTOS JURIDICOS comunicado mediante el oficio MG-CM-AI-075-
17 2023 del 20/04/2023 el cual adicionalmente como era dirigido a la Administración se
18 les mando una copia para conocimiento y que estuvieran enterados de los
19 documentos más importantes que ha generado la Auditoría y a ustedes se les
20 comunico mediante el oficio MG-CM-AI-077-2023 26/04/2023, también se emitió el
21 **INFORME 004-2023** por PROCESO DE TESORERIA Y CAJAS-ARQUEOS
22 comunicado con el oficio MG-CM-AI-082-2023 del 29/05/2023, comunicado a
23 ustedes para conocimiento mediante el MG-CM-AI-083-2023 31/05/2023, se emitió
24 el **INFORME 005-2023**, correspondiente al ARTICULO 10 REGLAMENTO
25 ADMINISTRACION, USO Y FUNCIONAMIENTO DE INMUEBLES E
26 INSTALACIONES COMUNALES DEPORTIVAS Y PARQUES PUBLICOS,
27 comunicado con el oficio MG-CM-AI-094-2023 del 30/06/2023, comunicado a
28 ustedes para conocimiento mediante el oficio MG-CM-AI-098-2023 05/07/2023,
29 tenemos otro informe en proceso que lleva actualmente un avance del 90% y
30 corresponde al FUNCIONAMIENTO DE LOS CEMENTERIOS DE GOICOECHEA,



1 teníamos un estudio que ya estaba iniciado sin embargo se hizo una valoración y se
2 desestimó por las condiciones actuales y por algunos factores que no pudimos
3 aclarar a lo interno de la Auditoría que correspondía a un estudio que se había
4 iniciado, no estaba muy avanzado sin embargo como les digo se desestimó y se
5 archivó que era con respecto al tema de asesores del Concejo Municipal, tenemos
6 el avance del 90% en un estudio denominado PROCESO DE INFRAESTRUCTURA
7 Y OBRAS COMUNALES, ya pasamos a otro punto con respecto a **SERVICIOS**
8 **PREVENTIVOS** la Auditoría Interna en este periodo con respecto a AUTORIZACIÓN
9 DE LIBROS referente a la LEY 8292, ART. 22 INC.E, se han realizado 27
10 autorizaciones de Libros entre aperturas y cierres, que van del asiento 392-2023 al
11 418-23, además se está realizando un SERVICIO DE AUDITORÍA que cuenta con
12 un avance del 98%, un servicio que se denomina SERVICIO DE ASESORÍA SOBRE
13 EL ESTABLECIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE MECANISMOS PARA LA
14 PREVENCIÓN DE LA CORRUPCIÓN, como punto número cinco se inició y se está
15 llevando a cabo con el avance de un 95% de recomendaciones de Auditoría Externa,
16 el cual fue asignado mediante el oficio 038-2023 el seguimiento al estado de
17 recomendaciones emitidas en auditorías externas realizadas por el Despacho de
18 Contadores Murillo & Asociados, que está compuesto por tres informes Carta de
19 Gerencia que les voy a detallar, carta de gerencia de 2019 que corresponde al
20 seguimiento de seis (6) Recomendaciones Internas, nueve (9) Recomendaciones
21 Externas y dos (2) asuntos por informar, después la carta de gerencia 2020 sesenta
22 y seis (66) recomendaciones internas, cinco (5) recomendaciones externas, dos (2)
23 asuntos por informar, carta de gerencia 2021 ocho (8) Recomendaciones Internas,
24 dos (2) Recomendaciones Externas y dos (2) Asuntos por informar para un total de
25 recomendaciones o asuntos a los que se les está dando seguimiento y están siendo
26 atendidos de ochenta (80) Recomendaciones Internas, dieciséis (16)
27 Recomendaciones Externas y seis (6) Asuntos a informar, pasamos a otro punto
28 **SOLICITUDES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, las
29 solicitudes que hemos recibido han sido del Área de Investigación para la denuncia
30 ciudadana una fue del 26/05/2023, que fue atendida mediante el oficio MG-CM-AI-



1 002-2023 del 30/05/2023, posteriormente el 07/06/2023 se recibió el traslado de
2 denuncia mediante el "Direccionamiento" de la misma y ahora el 27/06/2023 se
3 asignó a uno de los funcionarios de la Auditoría para atención y actualmente se
4 encuentra en el proceso de análisis inicial de los hechos presuntamente irregulares,
5 de conformidad con los Lineamientos Generales para el análisis de presuntos hechos
6 irregulares, otra solicitud también de Contraloría de la misma área de Investigación
7 para la denuncia ciudadana recibida el 13/06/2023, que fue atendida mediante correo
8 electrónico del 14/06/2023, posteriormente ahora el 04/07/2023 se llevó a cabo una
9 reunión virtual con la fiscalizadora que atiende el caso y nos indicó que igualmente
10 la denuncia va a ser trasladada para atención de la Auditoría, de hecho ya hoy nos
11 llegó el correo, pasamos a otro punto, **SOLICITUDES DEL CONCEJO MUNICIPAL,**
12 se han atendido el SM-ACUERDO 01320-2023 del 03/05/2023, que se refería a
13 pertinencia o vigencia actual de los cambios remitidos en un oficio de la Auditoría
14 Interna el MGAI-0285-2022, esa solicitud fue atendida mediante oficio MG-CM-AI-
15 078-2023 del 09/05/2023 y también se está atendiendo actualmente el traslado
16 hecho mediante el oficio SM-ACUERDO 01609-2023 del 30/05/2023 sobre denuncia
17 planteada, ya se encuentra asignado un funcionario de la Auditoría Interna y
18 actualmente se encuentra en el proceso de análisis inicial de los hechos
19 presuntamente irregulares, de conformidad con la normativa para los efectos, el
20 punto ocho que se refiere a solicitudes del OIJ tuvimos, en este punto voy a ser muy
21 escueta por asuntos de confidencialidad y cosas obvias verdad tenemos una solicitud
22 de un oficio del 11/05/2023 que fue atendido mediante un documento confidencial de
23 la Auditoría y sobre los documentos que fueron secuestrados nosotros mantenemos
24 la copia a la oficina, y también tuvimos otra solicitud que fue vía correo electrónico
25 del 23/05/2023, en este caso se recopiló la información solicitada y estamos a la
26 espera de la reunión con la persona del OIJ para que venga en caso de que requiera
27 el secuestro de los documentos, perdón yo creo que ya llevo 10 minutos.-----

28 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, si, ya te pasaste, lo que
29 podemos hacer es que si ningún compañero quiere, es que recuerda que todavía no
30 se puede eso de ceder, entonces lo que podemos hacer si ningún compañero tiene



1 ninguna duda seguiríamos con los 10 minutos que le quedan digamos para
2 respondernos a nosotros a raíz de eso, pero ya finalizaríamos, ya no habría ninguna
3 consulta, es que todavía no está disponible eso, lo que podemos hacer es que si
4 ningún compañero tiene eso que finalice con los 10 minutos que le quedan nada más
5 que ya no podríamos hacerles consultas respecto a eso, que sería nada más ver el
6 informe si todos estamos de acuerdo. -----

7 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez indica, para hacer las
8 consultas ella tiene que concluir el informe, es ilógico lo que esta proponiendo. -----

9 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, no es ilógico, es que disculpe
10 don Carlos con todo respeto ella cuenta con 10 minutos, ya se le acabaron, es que
11 no existe el mecanismo en el reglamento que por eso ellos lo solicitaron el cambio,
12 bueno eso no se ha hecho pero no hay ningún problema sometemos a votación darle
13 10 minutos más, don Carlos es que no existe en el reglamento recuerde que somos
14 depositarios de la ley pero hagámoslo así como usted quiere vamos a someter a
15 votación darle 10 minutos más según la petición de Carlos Murillo. -----

16 **El Presidente del Concejo Municipal somete a votación otorgarle 10**
17 **minutos más a la Auditora Interna a.i., para que concluya con su exposición, la**
18 **cual por unanimidad se aprueba.** -----

19 Continúa la Licda. Gisella Vargas López, punto número 9 **DENUNCIA SOBRE**
20 **SALÓN COMUNAL DADO EN ADMINISTRACIÓN**, este se incluyó como parte del
21 informe 005 del "ARTICULO 10 REGLAMENTO ADMINISTRACIÓN, USO Y
22 FUNCIONAMIENTO DE INMUEBLES E INSTALACIONES COMUNALES
23 DEPORTIVAS Y PARQUES PÚBLICOS, ahí se atendió y ahí se incluyó, después
24 por otro lado se llevó a cabo la **SOLICITUD DE NECESIDADES PARA EL**
25 **EJERCICIO ECONÓMICO 2024**, dicha solicitud se hizo a raíz de la solicitud
26 efectuada en DAD-01540-2023 de la Dirección Administrativa-Financiera y el
27 documento elaborado contenía adjuntos: el Formulario de Necesidades 2024 y la
28 Matriz de Planificación PAO 2024, dentro de las labores también es muy importante
29 tomar en cuenta lo que es la capacitación continua en la Unidad y aquí voy a
30 referirme lo más rápido que pueda a las capacitaciones recibidas en estos cuatro



1 meses el Curso modalidad virtual SICOP-RACSA, denominado:
2 “Proveedurías/Unidades Compradoras grupo 3”, un Webinar impartido por el Centro
3 de Investigación y Formación Hacendaria y de la Dirección General de Contabilidad
4 Nacional, uno denominado “Fideicomisos y Libros Contables” y otro denominado
5 “Resultados de análisis de Balanza de Comprobación y Estados Financieros, su
6 calidad en el cierre del periodo contable 2022, Estados Financieros de Apertura,
7 Contabilidad Presupuestaria y la Aplicación del Devengo”, un Webinar impartido por
8 el Instituto de Normas Técnicas de Costa Rica-INTECO, Ministerio de Economía,
9 Industria y Comercio-MEIC, Ente Costarricense de Acreditación-ECA, Laboratorio
10 Costarricense de Metrología-LACOMET, Ministerio de Ambiente y Energía-MINAE,
11 denominado “Sistema Nacional para la calidad”, Webinar impartido por Capacita e-
12 learning denominado “Bases para una Evaluación de Calidad de la Función de
13 Auditoría Interna” y “Auditoría e Implementación de un programa antifraude”, punto
14 número doce **INDICADORES DE DESEMPEÑO Y EVALUACIÓN MENSUAL DE**
15 **LOS INDICADORES**, se recopilaron y establecieron en forma definitiva los
16 indicadores de desempeño a considerar, en la evaluación de los funcionarios de la
17 Auditoría Interna, asimismo, mensualmente se han realizado reuniones con cada uno
18 de los funcionarios para evaluar las funciones asignadas y posteriormente completar
19 la evaluación mensual en el nuevo sistema utilizado para cada funcionario de la
20 unidad, **REVISION DE LOS PROCESOS DE LA AUDITORIA INTERNA** en relación
21 a la actualización del Manual de Procesos integral de la institución, se inició una
22 revisión de procesos de esta unidad, los que comprenden como principales
23 procesos: -----

- 24 • Servicios de Auditoría. -----
- 25 • Servicios preventivos. -----
- 26 • Seguimiento de recomendaciones. -----
- 27 • Atención de denuncias, atención de solicitudes de Contraloría General,
28 solicitudes del Concejo Municipal. -----

29 **MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULO Y MOTOCICLETA**
30 **ASIGNADOS A LA AUDITORIA INTERNA** con respecto a esto se solicitó la revisión



1 y reparación ya que no se identificó con los archivos de la unidad **mantenimientos**
 2 **básicos** desde mayo del año pasado, en el caso del vehículo presentaba la base del
 3 retrovisor quebrada, por lo que se solicitó tanto el mantenimiento como la reparación;
 4 así como que fuera llevado a la revisión técnica que ya le correspondía, igualmente
 5 pasaba con la motocicleta que no se identificó en los archivos **mantenimientos**
 6 **básicos** en el último año, se solicitó tanto el mantenimiento como la revisión técnica
 7 que ya le correspondía, se realizó una actualización del inventario de activos de la
 8 Auditoría Interna a raíz de la solicitud de la Dirección Administrativa Financiera por
 9 acuerdo de la Comisión Institucional NICSP para actualización de activos; en este
 10 sentido se tiene un avance del 90%, la **EVALUACIÓN DEL PLAN OPERATIVO**
 11 **ANUAL DE LA AUDITORIA INTERNA AL I SEMESTRE 2023**, se completó la matriz
 12 para la evaluación del Plan Operativo Anual correspondiente al I Semestre 2023, para lo cual
 13 se evaluó cada meta y se justificaron las respuestas para los resultados arrojados para cada
 14 indicador, se efectuaron reuniones en la oficina en estos cuatro meses que abarcaron temas
 15 tales como: -----

- 16 • Reunión inicial por nombramiento de Auditora Interna a.i, -----
- 17 • Estudios en proceso y seguimiento, -----
- 18 • Plan Estratégico desactualizado, lo que conllevó a la elaboración del
 19 Plan Estratégico 2023-2028, -----
- 20 • Reforzamiento de la importancia de la confidencialidad en la labor de
 21 Auditoría, -----
- 22 • Reunión individual sobre oportunidades de mejora y expectativas en la
 23 Auditoría Interna, -----
- 24 • Reunión con las asociaciones que administran bienes inmuebles
 25 municipales; en coordinación con la Vice Alcaldía, -----
- 26 • Temas del servicio preventivo por asesoría, -----
- 27 • Fiscalización que está llevando a cabo el Colegio de Contadores
 28 Privados de Costa Rica para conocimiento de los funcionarios -----
- 29 • Normativa aplicable: “Lineamientos generales para el análisis de
 30 presuntos Hechos Irregulares”. -----



1 Y también se instauro un control de vacaciones y un control de asistencia, muchas
2 gracias, ese sería el informe, resumí cosas.-----

3 El Presidente del Concejo Municipal señala, más bien las disculpas del caso
4 creo que ya casi viene ese cambio de reglamento, vamos abrir el uso de la palabra,
5 don Carlos usted me dijo que quería hacer consultas, ¿no?, pero no tiene ninguna
6 consulta don Carlos-----

7 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez indica, primero felicitarla y
8 decirle que muchas gracias porque desde que estamos aquí es la primera vez que
9 la Auditoría nos da un informe ágil, practico donde sea bastante comprensible, muy
10 concreto, muy bien, la felicito ojala que toda esa visión que tienen ustedes como
11 auditoria puedan llevarlo a cabo para ir mejorando un poco y agilizando algunas
12 cosas que se quiere tanto la administración que es importantísimo esas auditorias
13 que usted menciona y en esas áreas y en otras áreas administrativas que son
14 importantes, una de esas era el tema de las proveedurías y otros temas
15 importantísimos que hay aquí que es importante y no es porque yo diga que haya
16 nada malo siempre las auditorías son buenas porque ayudan a gobernar y
17 administrar mejor y se puede buscar mejores procedimientos y algunos temas más
18 así que eso es muy importante y yo personalmente me siento bien porque desde que
19 estamos aquí luchamos el tiempo que se dio necesario para que la Auditoría nos
20 diera algunos informes como lo establecen las mismas normas inclusive y no fue
21 posible y cuando venían eran cosas muy comprimidas y muy resumidas, entonces
22 no camino eso, entonces eso es muy bueno lo que quería era pedirle un favor, usted
23 no me puede reglar físicamente después mañana o cuando quiera copia de esas
24 filminas por favor, gracias, un gusto tenerla y un gusto saludarla.-----

25 La Regidora Propietaria Lorena Miranda Carballo expresa, de igual manera
26 muy satisfecha de ver este informe tan conciso, se ve que han trabajado, está muy
27 concreto, tomando en cuenta que solo llevan 4 meses de usted como Auditora
28 Interina y bueno me parece que es muy importante no solo a este Concejo Municipal
29 si no a todos los vecinos de este cantón cuando se pide transparencia en todas las
30 acciones de un Gobierno Local y veo que ustedes lo están haciendo muy completo



1 y se ve que le han dedicado ese esmero y esa mística y sobre todo se ve que son
2 un equipo eso me gusta mucho entonces de igual manera estamos a las ordenes
3 también y también me gustaría igual que el compañero don Carlos Murillo una copia
4 de ese informe, de hecho yo leí el que usted mandó aquí al Concejo Municipal hace
5 poco y si me parece muy importante y me parece muy completo y que nosotros como
6 Concejo Municipal estemos informados de todo el trabajo que realiza la Auditoría
7 Municipal de este Gobierno Local, gracias. -----

8 El Regidor Suplente Gustavo Brade Salazar expresa, yo quisiera agradecerle a
9 la señora Auditora sobre todo a su equipo de trabajo que están aquí y la verdad que
10 es la segunda vez que vienen y no viene solo la señora Auditora si no también todo
11 el equipo de trabajo y para uno pues es muy reconfortante saber que hay un grupo
12 de gente con tanta voluntad y con tanta disponibilidad que no solamente cumplen su
13 horario en el día si no que también a la hora de venir hacer un informe acompañan
14 a la jefatura me parece que esas cosas son dignas de resaltar sobre todo en una
15 época en que a veces solamente se señalan los errores a nivel de administración
16 pública o administración privada entonces también felicitar a los compañeros del
17 equipo de trabajo de la Auditora por estar aquí presentes, yo solo tengo una duda
18 entorno a todos estos años si la técnica no sé si se le llama así del sobre amarillo
19 eso es una técnica propia de la Municipalidad de Goicoechea o es una técnica de
20 auditoría porque en las lecturas que yo he hecho sobre auditoría ese tipo de técnica
21 no la conozco puede ser que si exista y yo no la haya leído pero a mí sí me llama la
22 atención desde que asumimos un puesto, este puesto que existen al día de hoy esa
23 tal técnica si se llama así o estrategia no sé de esos sobres amarillos que son
24 confidenciales y que incluso a la hora de hacerlos de conocimiento los Regidores
25 Suplentes no podemos tener acceso a ellos porque se dice que no podemos por una
26 situación legal cuando en efecto y creo que esto no es responsabilidad de ustedes
27 pero me parece que si es responsabilidad del Concejo cuando en realidad se dice
28 que los derechos del Regidor Suplente son exactamente los mismos que los del
29 propietario salvo votar o ser propietarios en algunas comisiones pero tengo
30 entendido que eso no es resorte de ustedes, tengo entendido que es una



1 interpretación de algunos asesores en esta materia.-----

2 El Regidor Propietario William Rodríguez Román señala, es excelente señora
3 Auditora todo lo que dijo, pero la vez pasada yo le había preguntado a usted que, si
4 era, que era conveniente hacer una auditoria en el comité cantonal de deportes y no
5 escuche nada del Comité Cantonal de Deportes me gustaría que me respondiera
6 eso.

7 El Regidor Suplente Max Rojas Maykall manifiesta, muchísimas gracias señora
8 Auditora escuchar un informe como el que usted nos acaba de brindar, este proceso
9 nos llena de mucha confianza y seguridad de lo que está haciendo conjuntamente
10 con su equipo de trabajo que las cosas van eventualmente caminando bien, pero lo
11 que si tengo es una inquietud que tiene que ver con la junta de cementerios, en su
12 debido tiempo yo fui Presidente de la Junta de Cementerios y en esa época por lo
13 menos solamente la Municipalidad de Goicoechea, perdón la Junta de Cementerios
14 de Goicoechea y la de Alajuela Centro eran las dos únicas Juntas de Cementerio
15 que tenían personería jurídica en el resto del país eran departamento de cada una
16 de las Municipalidades, en ese caso todos los informes financieros etcétera se les
17 presentaba a la Contraloría General de la República para efectos de que ellos
18 revisaran y vieran como se estaba trabajando tanto en lo financiero como en lo
19 administrativo, pero cuando se dio esa situación la Auditoría de la Municipalidad fue
20 a la Junta de Cementerios y quiso hacer una Auditoria Financiera, pero el asunto es
21 el siguiente me llama mucho la atención porque la Junta de Cementerios a lo sumo
22 en aquel tiempo que yo estaba no recibía ni recibe presupuesto directo de parte de
23 la Municipalidad si no de que con el mantenimiento de las personas que tienen el
24 derecho a los nichos es como se mantiene la junta de cementerios uno, dos repito
25 todos los informes, los estados financieros se mandaban o se mandan a la
26 Contraloría General de la República pero por otro lado lo que yo siempre he tenido
27 duda es porque la Auditoría de esta Municipalidad entra a la Junta de cementerios
28 para quererle hacer una auditoría cuando solamente los terrenos donde están los
29 cementerios el Redentor y Nuestra Señora de Guadalupe son puramente
30 municipales porque entonces digamos esa manera de entrar la Auditoría de esta



1 Municipalidad la Junta de Cementerios no se si me explico con la pregunta. -----
2 La Licda. Gisella Vargas López expresa, bueno don Carlos muchísimas gracias
3 por sus palabras y le haremos llegar una copia de la presentación igualmente a doña
4 Lorena le agradecemos mucho por sus palabras y también le vamos hacer llegar una
5 copia de la presentación, don Gustavo Brade muchísimas gracias también de parte
6 de todo el equipo de Auditoría y de una manera muy general lo que priva ante todo
7 tipo de documentación que debe ser tratada con cierta confidencialidad es ante todo
8 la confidencialidad eso es lo que priva por cualquier cosa para no referirme más allá
9 y lo que ya está establecido en la Ley de Control Interno y en la Ley de Anticorrupción
10 y los sobres amarillos pues no tengo comentarios, y don Max el tema que usted me
11 menciona es un poco más específico y entonces preferiría revisar un poco más la
12 normativa al respecto para darle una respuesta un poco más adecuada ya que
13 estábamos presentando el informe de labores y ya estamos hablando de un tema ya
14 hasta de índole legal entonces es un asunto que preferiríamos atenderlo después
15 para darle una respuesta más satisfactoria y completa, don William perdón, no es
16 que hemos olvidado el asunto sin embargo es que teníamos que empezar a terminar
17 lo que ya estaba iniciado, igualmente en ese momento recuerdo que le había dicho
18 si mal no recuerdo que el tema del Comité Cantonal es un tema sensible y ya para
19 este segundo semestre es muy probable que ya se haga una modificación basado
20 en el plan estratégico que se hizo y se hagan cambios al plan establecido como tal
21 en aras de abarcar aquellos temas que tienen un riesgo mayor, no sé si tuvo
22 oportunidad de tener a mano el plan estratégico que se mandó ahí está de hecho
23 incluso la evaluación del riesgo de lo del Comité Cantonal entonces eso va ser
24 considerado, eso es principalmente, no es que se ha dejado de lado si no es que ya
25 habían cosas que había que terminar para poder iniciar estudios. -----

26 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, le agradecemos a la
27 compañera por venir acompañarnos y exponernos sobre los avances del tema de
28 auditoría estamos a la orden, muchísimas gracias y buenas noches, vamos a pasar
29 el informe a Gobierno y Administración.-----

30 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y**



1 ADMINISTRACIÓN PARA ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE. -----
2 ARTÍCULO IV.IV-----
3 COMITÉ DE DESARROLLO RURAL TERRITORIAL TOYOPÁN (LUIS CARLOS GARCÍA
4 CAMACHO, PRESIDENTE DEL COMITÉ; ARMANDO MORA SOLÍS,
5 VICEPRESIDENTE, LA SEÑORA GEOVANNA SOTO SOTO, SECRETARIA DEL
6 COMITÉ Y EL SEÑOR MARCO TULIO AGUILAR, FISCAL).-----

7 El Presidente del Concejo Municipal expresa, vamos a continuar y solicitamos
8 ponerse de pie a Don Luis Carlos García Camacho, buenas noches don Luis quería
9 comentarle acerca de la dinámica que, ya la ha escuchado que son acerca de 10
10 minutos para que exponga la situación, posteriormente los compañeros le hacen
11 intervenciones, hace un resumen al final contando con 10 minutos más, para iniciar
12 le agradezco nombre completo, número de cédula y el motivo por el cual nos
13 acompaña, muchas gracias.-----

14 Se atiende al señor Luis Carlos García quien indica, muy bien buenas noches,
15 señores miembros de la mesa principal, doña Irene señora vicealcaldesa, estimados
16 Regidores y Suplentes también presentes, las personas que también nos
17 acompañan y mis compañeros aquí del Comité de Desarrollo Rural, mi nombre es
18 Luis Carlos García Camacho, mi número de cédula es 1-0506-0739, yo en este
19 momento ocupo el puesto de Presidente del Consejo Territorial de Desarrollo Rural
20 de los cantones de Moravia, Goicoechea, Vázquez de Coronado y Montes de Oca.

21 El Presidente del Concejo Municipal señala, ya se puede visualizar nada más
22 usted indica que se pase que se adelante, si correcto! -----

23 El señor Luis Carlos García señala, si correcto, bueno el territorio Toyopán
24 básicamente nace de la transformación del Instituto de Desarrollo Rural, en la Ley
25 9036, antes primeramente IDCO Instituto tierras y colonización después, IDA instituto
26 de desarrollo Agrario posteriormente ya instituto de Desarrollo Rural, entonces,
27 inicialmente IDCO estaba, IDCO estaba orientado tenía una orientación básicamente
28 a dotación de tierras, el IDA era una orientación agraria y el INDER le permiten
29 desarrollar otras actividades sin menoscabo de las actividades que ya se
30 desarrollaban anteriormente, entonces es así como surge lo que denominamos hoy



1 Consejo Territorial de Desarrollo Rural Moravia - Goicoechea-Vázquez de Coronado
2 y Montes de Oca, esta, este Consejo está conformado por los cantones como bien
3 lo dije hace un momento Moravia - Goicoechea-Vázquez de Coronado y Montes de
4 Oca considerando los distritos de las Zonas Altas, la parte rural, esta delimitación
5 geográfica que hace el INDER básicamente es una, unidad geográfica valga la
6 redundancia principalmente de áreas o territorios zonas dedicadas al desarrollo rural,
7 tienen algunas características comunes como por ejemplo la ecología, actividades
8 económicas, culturales, institucionales, políticas y generación de ingresos,
9 básicamente estas zonas tienen algunas afinidades que la relacionan, como por
10 ejemplo en temas ambientales, en temas de uso de suelo, de bosque que es donde
11 se genera la riqueza y principalmente la economía de estos lugares, la siguiente por
12 favor, ok los fines del Consejo básicamente son promover el bienestar social
13 económico, colaborar para corregir las disparidades de los territorios, promover el
14 arraigo integración de la población, analizar y proponer soluciones locales, facilitar la
15 gestión y coordinación interinstitucional entre otras actividades, la siguiente por favor,
16 el Consejo como tal básicamente tenemos como nuestra responsabilidad la
17 coordinación y gestión de desarrollo rural en el territorio, la formulación , seguimiento,
18 evaluación del plan de desarrollo rural, territorial, la siguiente por favor, entonces ya
19 hablamos de que el INDER crea consejos territoriales, el los consejos territoriales
20 básicamente están representando determinados territorios determinados distritos,
21 ahora y ¿quienes integran estos consejos territoriales? sucede que precisamente
22 esta transformación que se da en la ley 9036, faculta al INDER para que haya una
23 mayor participación territorial, entonces es aquí donde participan la población civil, el
24 gobierno local, instituciones públicas, instituciones privadas, etcétera, entonces en
25 estos momentos nuestro comité de desarrollo rural, nuestro consejo está
26 representado por el sector gobierno, nos acompañan la Alcaldía de los cantones
27 antes mencionados tenemos también la representación de ASADAS, tenemos la
28 representación del adulto mayor, de personas con discapacidad, de la juventud,
29 tenemos un sector de mujeres, tenemos asociaciones de desarrollo integrales, otro
30 tipo de asociaciones que nos acompañan también, tenemos representado el sector



1 turismo, tenemos representado lo que es recreación social, cultural, económico,
2 productivo, el sector salud igual tenemos la participación de la fiscalía de nuestra
3 junta Directiva, la siguiente por favor, bueno y como operan estos consejos
4 territoriales, básicamente tenemos una asamblea anual, en donde tenemos
5 reuniones ordinarias, extraordinarias, de igual como se hace en otro tipo de
6 organizaciones cuando sea necesario realmente se realizarán esas reuniones
7 extraordinarias, tenemos reuniones mensuales, estas reuniones se realizan en los
8 distintos distritos del comité, básicamente atendemos plan de desarrollo de trabajo,
9 nuestro plan de desarrollo rural está enfocado desde el año 2019 al 2029, continúe
10 por favor con la siguiente, estos son algunos, la siguiente también por favor, estos
11 son algunos proyectos, que voy a mencionar, que son de mayor impacto en el
12 consejo, por ejemplo aquí tenemos el primero que les presento, conformar y mejorar
13 las condiciones estructurales de la vía y canalización de las aguas pluviales en el
14 camino 1-11-162 Platanares esto es una calle que está entre Cascajal de Coronado
15 y Platanares del cantón de Moravia, básicamente el costo es de ¢295.000.000,00
16 eso es un tramo de 5.8 kilómetros de distancia y básicamente lo que viene es a
17 facilitar el acceso precisamente para las .. para las comunidades de Cascajal -
18 Moravia que quisieran ingresar al sector de Coronado, la siguiente por favor, otro
19 proyecto que en este momento tenemos por allí, perdón, bueno el proyecto anterior
20 está pendiente ya es un proyecto que fue aprobado por el comité está pendiente
21 básicamente la formalización del proyecto por parte de la Municipalidad de Coronado
22 que es quien está liderando este proyecto, la formalización con la documentación
23 del INDER y este proyecto que ustedes tienen en pantalla es la remodelación del
24 edificio del Ebais de las Nubes de Coronado, ese es un proyecto con una inversión
25 de ¢259.000.000,00, el presupuesto está pendiente de formalizar en razón de una
26 política muy reciente que ustedes pudieron haber escuchado ahí por parte de la Caja
27 del Seguro Social en dónde suspendió todo lo que son actividades de remodelación
28 en los distintos centro de salud, el siguiente por favor, mejora en las condiciones del
29 camino hacia Montserrat, este es un proyecto que fue presentado al presidente
30 Ejecutivo y a una Diputada del Gobierno anterior es un proyecto que permitió la



1 suscripción, la firma de un convenio marco entre la Municipalidad de Coronado y este
2 el INDER, luego el siguiente por favor, hay otro proyecto muy importante que es de
3 salud animal, este es un proyecto básicamente de tuberculosis en el ganado en los
4 cantones de Vázquez de Coronado, Moravia, Goicoechea aquí se incluye Cartago y
5 la Unión, en este momento ya hay un presupuesto asignado de ¢74.000.000,00 de
6 los cuales, de los cuales ya se han utilizado ¢23.000.000,00 este recurso económico
7 está en poder del Centro Agrícola de Coronado en estos momentos está en la espera
8 de una ampliación del convenio para continuar con los estudios correspondientes, la
9 siguiente por favor, aquí les estamos indicando que hay otra serie de proyectos que
10 están por decirlo de alguna manera en sala de espera, aquí muy relacionado con
11 ustedes en la inclusión que mencionaron hace un ratito de Mata de Plátano en el
12 territorio es un proyecto que ha venido impulsando de manera muy fuerte doña Irene
13 la Señora Vicealcalde de este municipio, la siguiente por favor, voy volado con estas,
14 el INDER también tiene un programa de fomento de apoyo a la producción aquí este,
15 este programa básicamente lo que le da es apoyo económico en equipo y demás a
16 los pequeños emprendedores, es un, puede ir pasando señor yo le digo hasta que
17 llega a las imágenes, esos son distintos proyectos que ya están aprobados ahí
18 ustedes pueden ver por el color los que ya están aprobados, los que ya fueron
19 entregados en donde se les asigna un presupuesto de hasta ¢7.000.000,00,
20 entonces por ejemplo aquí hemos visto persona.. hasta ahí por favor, aquí hemos
21 visto personas a las que se les ha donado una vaquita, una leche, un enfriador de
22 leche, una ordeñadora, una cabra como el caso de Don Javier, la persona que nos
23 acompaña en esta imagen es un señor que se le dieron unas maquinitas de cortar
24 zacate, porque antes su trabajo lo hacía con cuchillito, la siguiente por favor, porque
25 ya veo que me queda muy poco tiempo, voy a requerimientos, los requerimientos
26 que nosotros con mucho respeto queremos presentar a ustedes voy hacer una
27 sugerencia es que se incluya en el presupuesto del 2024 recursos económicos para
28 desarrollar los territorios rurales, en concordancia con el plan cantonal y municipal,
29 otra sugerencia que les hacemos con mucho respeto es considerar en el plan
30 operativo anual de esta institución los planes de desarrollo rural del comité de



1 desarrollo rural, como les dije antes nuestro plan de desarrollo en este momento esta
2 desde el 2019 hasta 2029, otro requerimiento más, la siguiente es plantear políticas
3 para el desarrollo de la infraestructura vial rural, en esto momento hay de muchas de
4 nuestras comunidades rurales que están teniendo serios problemas para poder
5 sacar sus productos, para poder llevarlos al mercado nacional, también nos estamos
6 viendo afectados a razón de que nuestros. -----

7 El Presidente del Concejo Municipal manifiesta, Don Luis perdón, ya se le
8 acabó el tiempo ¿cuánto le falta? -----

9 El señor Luis Carlos García indica, uno más. -----

10 El Presidente del Concejo Municipal expresa, uno más, ok. -----

11 El señor Luis Carlos García expresa, uno más, también porque nuestras
12 comunidades tiene zonas boscosas, zonas aptas para el turismo, entonces las
13 dificultades del camino están valga la redundancia dificultando el ingreso a los
14 turistas y la última propuesta que les hacemos a ustedes con mucho respeto, es
15 definir dentro de las atribuciones que designa las alcaldías la representación activa
16 permanente de las vicealcaldías ante el Comité De Desarrollo Territorial para
17 nosotros es muy importante en este caso por ejemplo la participación tan activa que
18 tiene Doña Irene en el Comité de Desarrollo Rural y que alguna forma nosotros
19 podamos brindar, garantizar la continua participación de Doña Irene a todos muchas
20 gracias y buenas noches. -----

21 El Presidente del Concejo Municipal expresa, muchas gracias don Luis Carlos
22 vamos a iniciar con el período de consultas, algún compañero, Andrea para el uso
23 de la palabra. -----

24 La Sindica Propietaria Andrea Valerio Montero indica, buenas noches a todos,
25 la mesa principal, señores Regidores y señores Síndicos yo como síndica de Rancho
26 Redondo le quiero agradecer al INDER el apoyo que siempre nos ha brindado al
27 distrito de Rancho Redondo la parte alta y también agradecerle a la Vicealcaldía que
28 por medio de ellos se está tomando en cuenta ahora la parte baja que es los vecinos
29 de Vista de Mar entonces nosotros podemos acceder a todos estos beneficios que
30 nos da el INDER, buenas noches. -----



1 El Presidente del Concejo Municipal expresa, gracias, algún otro compañero
2 que quiera hacer uso de la palabra, no, la compañera Irene Campos en el uso de la
3 palabra.-----

4 La Alcaldesa Municipal en ejercicio indica, muchas gracias señor Presidente,
5 muy buenas noches a todos los miembros del Concejo Municipal, a los compañeros
6 del Territorio Toyopán bienvenidos, a esta municipalidad, bienvenidos al cantón de
7 Goicoechea, bueno desde un principio, este, desde que el señor Alcalde designo
8 esta función a mi persona creo que fue hace como un año más o menos, he
9 participado activamente dentro de este proyecto tan grande que tiene el Territorio
10 Toyopán y me he dedicado a trabajar el tema de la inclusión de Mata de Plátano
11 dentro del Territorio Toyopán, esto lo hemos hecho con vecinos del distrito de Mata
12 de Plátano encabezado por la señora Rosa Cubero, incluso han estado en
13 audiencias con la Junta hemos ido al INDER también nos recibió el anterior
14 Presidente Ejecutivo y de hecho hace poquito estuvo funcionarios del INDER en el
15 en el despacho de la Vicealcaldía viendo planos y este revisando todo lo que era el
16 mapa del territorio, la parte alta de Mata de Plátano para lograr esta inclusión, yo le
17 agradezco también a los compañeros que hayan reconocido a Vista de Mar también
18 dentro del Territorio Toyopán porque también lo tenían separado del distrito de
19 Rancho Redondo no lo contemplaban, ahora ya está contemplado, entonces ya
20 ahora Vista de Mar también puede participar de no solamente de proyectos si no de
21 presupuesto que también tiene el INDER este definido para Rancho Redondo, por lo
22 tanto ahorita estamos a la espera de que este el INDER ya nos dé el visto bueno
23 para que podamos incluir a Mata de Plátano dentro de este territorio, entonces es un
24 trabajo que hacemos en conjunto y yo espero poderlo lograr antes de que esta
25 administración termine porque es algo que es una promesa que se ha hecho ya a
26 este sector de Mata de Plátano, de poder este llegar hasta ellos y sean incluidos
27 dentro del territorio, de mi parte igual, este siempre anuente a trabajar con ustedes,
28 a brindar no solamente la parte humana sino también material que la Municipalidad
29 de Goicoechea ha puesto también al servicio a través del señor Alcalde para que
30 podamos lograr objetivos de hecho tenemos un proyectito que estamos presentando



1 aquí con la Junta Vial Cantonal y es en la parte alta de la Socola, poder este lo que
2 son la aguas, lo que es el cuneteado también del sector de la Socola es un proyecto
3 estamos presentando a Toyopán en estos días y esperamos la anuencia de los
4 compañeros para también ser aprobada, sabemos que no es mucho el presupuesto
5 que ahorita hay verdad, si ven ahí casi no se ven proyectos de Goicoechea pero ese
6 es precisamente es porque mi inclusión no llegó desde el principio desde 2020 sino
7 fuimos incluidos como del 2022, así es que este ahí hemos estado y continuamos
8 preparándonos esperar llega a ver a Mata de Plátano también dentro de este
9 territorio, muchas gracias señor Presidente. -----

10 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez indica, un saludo muy
11 efusivo a los señores de Desarrollo Toyopán, es para hacerle una consulta muy
12 específica y muy concreta, todos estos beneficios que ha obtenido el cantón que
13 dicha que tiene y que seña, se han fijado en algunas zonas importantes como de las
14 de Rancho Redondo y Vista de Mar y alguna parte de arriba de Mata de Plátano que
15 se podrían capitalizar con ese tema, que son los recursos que el INDER destina para
16 cada cantón, podría ser, podría tener o sea podríamos tener ese dato para que todos
17 los señores Regidores y el Concejo Municipal en general tenga una idea del
18 presupuesto que se destina en cada uno de estos proyectos asesorando y ayudando
19 a mejorar tanto la zona como todo lo que usted hoy tan bonito nos dijo en todos estos
20 temas, porque son zonas rurales obviamente el INDER se dedica a eso, decirle que
21 muchísimas gracias a don Luis Carlos, imagino que es don Luis Carlos por ese gran
22 aporte, por tener ese esa diferencia con este cantón obviamente Coronado tiene
23 goza más de una de condiciones para esos desarrollo de verdad, y nosotros por
24 menos pero tenemos que nos sentimos muy orgulloso de tener esas zonas y
25 poderlas mejorar con todas, las instituciones y crear todo este tipo de convenios que
26 pueda tener la Municipalidad para el bienestar y desarrollo de nuestro querido cantón
27 y concretamente para esos distritos, muchísimas gracias y es un gusto tenerlos aquí.

28 El Regidor Propietario William Rodríguez Román manifiesta, buenas noches
29 caballero, el INDER tiene, así como futuro como un proyecto grande para una finca
30 para hacerla en parcelas para ayudarle a los agricultores, a los productores ahí, más



1 espejos, todo lo que es la infraestructura bien reparada hay otra señora que tenía la
2 maquina de la abuela y con eso era con lo que hacía su ropita ya hoy tiene un taller
3 de costura, con máquinas de última tecnología, hay otra señora que hacía bordados
4 y con eso hacía que sweater y cosas así, ya hoy tiene una máquina overlock o algo
5 así es como se llama, y entonces ya hace ese tipo de cosas, respecto a pregunta
6 que me hizo el otro señor que no tengo el nombre, muy bien, sobre las parcelas,
7 bueno le cuento que hubo un proyecto precisamente en la parte alta de Rancho
8 Redondo, en donde consideraba el INDER y era un proyecto que estaba sumamente
9 encaminado para la compra de una finca muy grande, muy muy grande, nosotros la
10 fuimos a conocer, el proyecto como tal fue aprobado precisamente por el comité,
11 porque todos los proyectos tienen que ser aprobados por nuestro comité, por las
12 personas que yo le mencioné ahorita, y ese proyecto estuvo aprobado, pero
13 precisamente se quedó en el camino porque la misma comunidad, porque es la
14 comunidad la que se organiza previamente para hacer este tipo de proyectos, 3, 4
15 personas que tengan vaquitas o 3 o 4 agricultores que no tiene a donde sembrar que
16 talvez andan alquilando, entonces se organizan y presentan un proyecto de esta
17 clase a la institución y precisamente este proyecto se quedó varado por la misma
18 comunidad y eso es en Rancho Redondo, no sé si atendí las respuestas, espero
19 haberlas atendido.-----

20 El Presidente del Concejo Municipal indica, muchas gracias don Luis Carlos
21 esta audiencia se va a trasladar a la Comisión de Turismo, muchas gracias más bien
22 por podernos acompañar y cualquier cosa para ampliar el tema, si ya le doy la
23 palabra, para ampliar el tema posteriormente será evacuado y evaluado en la
24 Comisión, en el uso de la palabra Don Luis Carlos. -----

25 El señor Luis Carlos García indica, gracias, no, nada más una pequeña
26 aclaración que me hacía un compañero y es muy importante hacerla, estos aportes
27 de la institución son digamos en especie, en cosas materiales verdad, cosas
28 materiales, tampoco es que hay una cantidad de dinero asignada para Goicoechea,
29 otra para Montes de Oca, u otra, no, no es así básicamente y bien lo decía Doña
30 Irene los proyectos se van presentando de donde nacen, de la misma comunidad,



1 es la comunidad la que trae los proyectos a nosotros en el Comité de Desarrollo
2 Rural, nosotros les ayudamos a darle forma, a presentarlo a documentarlo, los
3 aprobamos y de ahí sigue todo el proceso dentro de la institución, espero ya con esto
4 haber concluido y a todos buenas noches y muchas gracias. -----

5 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE TURISMO PARA**
6 **ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE.** -----

7 El Presidente del Concejo Municipal expresa, muchas gracias don Luis Carlos
8 que pase buenas noches y muchas gracias a los invitados también y al Concejo
9 Municipal al ser las 8:58 damos por finalizada la Sesión Municipal, muchas gracias
10 buenas noches. -----

11 **ARTÍCULO V** -----

12 **ALTERACIÓN OFICIO CD-MP-0019-2023** -----

13 “Agradecemos la carta enviada el 11 de mayo del 2023, donde dan seguimiento a
14 las observaciones planteadas en la reunión del pasado 19 de abril del 2023 sobre la
15 retroalimentación de los avances del plan regulador respecto al uso de los suelos en
16 materia urbanística a nivel de nuestro distrito. -----


17 Al respecto, los líderes comunales del distrito en conjunto con las fuerzas vivas
18 organizadas, manifestamos nuestra intención de luchar por evitar el desarrollo
19 urbano en la localidad. Actualmente nuestro distrito es rural en un 66% del territorio
20 distrital y deseamos que se mantenga de esa forma, estamos realizando las
21 gestiones pertinentes ante el Instituto de Desarrollo Rural (INDER) para que nuestro
22 distrito sea un integrante más del Plan Territorial de Desarrollo Rural - Territorio
23 Toyopán (Llamado inicialmente Territorio 29), esto, aunado a que ya en este
24 momento contamos con poca disponibilidad del recurso hídrico en el sector y que
25 solo contamos con una calle principal que conecta con otras zonas, nos demuestra
26 que no están ustedes en la posición de aprobar permisos tendientes a construir
27 urbanizaciones de alta densidad en nuestra zona, como lo propone el nuevo plan
28 regulador y como lamentablemente se ha venido haciendo en el pasado, aprobando
29 desarrollos de manera irregular que no están autorizadas en el plan regulador
30 vigente, por tanto es demostrable que ya se aprobaron irrespetando ese plan



Sesión Extraordinaria N°15-2023, jueves 06 de julio del 2023.

1 regulador un exceso de desarrollos habitacionales que hoy ya afectan la
2 disponibilidad de agua potable al distrito. -----
3 Por último, queremos recordarles que su representada, la Municipalidad de
4 Goicoechea, acordó en la sesión ordinaria N°33-2021, celebrada el 16 de agosto del
5 2021, trazarse una ruta directa para ser un cantón promotor de los Objetivos de
6 Desarrollo Sostenible (ODS), como usted conocerá, los 17 objetivos establecidos por
7 la Organización de las Naciones Unidas buscan alcanzar de manera equilibrada tres
8 dimensiones del desarrollo sostenible: el ámbito económico, social y ambiental. ----
9 Aprobar el desarrollo urbanístico como se propone, afectará la calidad de vida de los
10 habitantes ya que verán aún más disminuida su disponibilidad de agua y aumentará
11 el congestionamiento vial, por mencionar algunas, impactando en general
12 directamente los 17 objetivos de desarrollo.” -----
13 **TRASLADAR DICHO OFICIO A LA COMISIÓN DE PLAN REGULADOR PARA**
14 **ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE.** -----
15 Al ser las veinte horas con cincuenta y ocho minutos el Presidente del Concejo
16 Municipal, da por concluida la sesión. -----

17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30


Lic. Fernando Chavarría Quirós
Presidencia del Concejo Municipal



Licda. Yoselyn Mora Calderón
Depto. de Secretaría



1 que hay mucha gente necesitada parece mentira humilde y necesitada en esas
2 zonas que no tienen trabajo, tienen algún presupuesto grande para una finca. -----

3 El Presidente del Concejo Municipal indica, algún otro compañero, ¿No?,
4 procedemos don Luis Carlos a responder las consultas de los compañeros gracias.

5 El señor Luis Carlos García manifiesta, muchas gracias doña Andrea por sus
6 lindas palabras, igual a doña Irene que como bien ella lo dice recibimos muchísimo
7 apoyo, muchísimo apoyo, yo, yo como Presidente me siento bendecido con la
8 compañía de Doña Irene, perdón que lo diga de esta manera, don Carlos respecto a
9 los recursos que se destinan hay un una partida que se llama crédito rural,
10 anteriormente en este momento no , no, no preciso el monto pero anteriormente
11 digamos se le destinaba un préstamo creo que era hasta de ¢50.000.00,00 a
12 cualquier emprendedor o a cualquier empresario que residiera obviamente dentro
13 del territorio para impulsar talvez un poco más su actividad económica con un interés
14 creo que era del 7 creo que ahora bajó a un 5%, eso es muy bajo y después el
15 programa de fomentos yo les estaba explicando bueno fue que lo vimos muy rápido
16 el programa de fomentos son recursos no reembolsables, por ejemplo ese señor en
17 la imagen don Javier, es una persona muy sencillita, que él andaba haciendo jardines
18 en la comunidad con un cuchillito, ya hoy tiene una moto guaraña, tiene una
19 maquina de 4 llantas para hacer jardines y tiene una motosierra y eso se lo dio el
20 INDER, igual así hay otras personas, que este momento talvez tenían 2 o 3 vaquitas
21 y hoy tienen 4 porque el INDER le dio una vaca, le dio una ordeñadora, y un enfriador
22 de leche, o hay otra persona que hacía queso de manera manual y hoy el INDER le
23 dijo un enfriador y una maquina para hacer queso, o infraestructura había unos
24 ganaderos una familia muy humilde que tenían un ranchito que ya casi estaba
25 cayéndose en donde el INDER vino y le mejoró la infraestructura y todos esos son
26 programas de fomento son dineros no reembolsables, después de dos años la
27 persona entonces puede volver a solicitar otro aporte del INDER para mejorar su
28 actividad o bien iniciar otra actividad, está el caso también que recuerdo una señora
29 que tenía un salón de belleza que ya casi se le caía, yo los puedo invitar para que
30 vayan hoy, hoy da gusto irse a cortar el cabello ahí, con bonito equipo buenos

