



1 **Acta Sesión Extraordinaria N°06-2025**

2 Acta de la Sesión Extraordinaria número seis del dos mil veinticinco, a las diecinueve  
3 horas con catorce minutos, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de  
4 Goicoechea, el jueves veinte de marzo del dos mil veinticinco, en el Salón de Sesiones  
5 de esta Municipalidad. -----

6 1. Presidenta: Gloriana Diorela Carmona Seravalli. -----

7 2. Vicepresidente: Carlos Luis Murillo Rodríguez. -----

8 3. Regidores Propietarios: Carmen María Martínez Barahona, Rafael Ángel Vargas  
9 Brenes, Melissa Valdivia Zúñiga, Luis Carlos Barquero Araya, Grettel Virginia Amador  
10 Rojas, William Fallas Bogarín y María Lorena Ortiz Salazar. -----

11 4. Regidores Suplentes: Carolina Araúz Durán, Christian Muñoz Rojas, Rosaura  
12 Castellón Navarro, Sixto Araya Araya, Emilio José Fallas Sandí, Marisol Campos  
13 Arias, Alex Gerardo Zúñiga Muñoz, Gabriela Jiménez Araya y Johanna Arlete Oviedo  
14 Mora. -----

15 5. Síndicos Propietarios: Gerardo Chaves Loría, Kevin José Mora Méndez, Flor del  
16 Río Rivera Pineda, Juvenal de Jesús Coto Montero, Estiven José Arias Garro, Andrea  
17 Valerio Montero e Iris Vargas Soto. -----

18 6. Síndicos Suplentes: Luz Marina Bonilla Madrigal, Minor Gerardo Muñoz Vargas,  
19 Flor del Carmen Parra Jiménez, Yamileth Serrano Alvarado, José Guillermo Umaña  
20 Fallas y Aníbal Picado Castillo.-----

21 7. Alcalde/Alcaldesa: Lic. Fernando Chavarría Quirós. -----

22 8. Secretario/A: Licda. Yoselyn Mora Calderón, Departamento de Secretaría  
23 Municipal. -----

24 9. Ausentes: Sindica Suplente Jessica Vanessa Valverde Cruz -----

25 10. Asistentes por Invitación: Lic. David Salazar Morales, BSA Consultores SRL e  
26 Intérpretes de LESCO: Edrián Fabricio Ríos Ramírez -----

27 **Cuestión de orden-----**

28 La Presidenta del Concejo Municipal dice, buenas noches compañeros,  
29 compañeras, público que nos acompañe y nos siguen la transmisión al ser las 7:14  
30 -----



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°06-2025, jueves 20 de marzo del 2025.

1 de la tarde damos por iniciada la sesión extraordinaria número 6 del jueves 20 de  
2 marzo, como primer punto tenemos lo que sería la oración, doña Marisol por favor.

3 **ARTÍCULO I.** -----

4 **Orden del día.** -----

5 **Oración.** -----

6 **Audiencias.** -----

7 **Alcalde Municipal MG AG 1546-2025** -----

8 **ARTÍCULO II** -----

9 **AUDIENCIAS** -----

10 **ARTÍCULO II.I** -----

11 **SR. RONALD ARRIETA CALVO.** -----

12 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, compañeros el día de hoy  
13 tenemos para recibir dos audiencias qué sería la audiencia de Don Ronald Arrieta  
14 Calvo y del Ingeniero Gustavo Hernández Ledezma, también tenemos que vamos a  
15 ver el MG AG 01545-2025, 01546 perdón nada más es un error material que tenemos  
16 por acá, este es lo que tenemos como puntos de agenda para el día de hoy  
17 iniciaríamos con la audiencia Don Ronald Arrieta Calvo para abordar el tema de la  
18 emergencia con la determinación de cuál será el destino de los desechos sólidos que  
19 produce nuestro cantón, Don Ronald bienvenido y cómo sabes tienes hasta 15  
20 minutos para hacer una presentación luego los compañeros tendrán este podrán  
21 hacerte las consultas las anotas y luego nuevamente tienes 7 minutos para contestar  
22 puedes iniciar cuando gustes. -----

23 El señor Ronald Arrieta Calvo indica, tanto para la desdicha de algunos y  
24 algunas pero en especial para mí hago acto de presencia ante este Concejo, para mí  
25 porque tengo que experimentar con gran frustración que mis anteriores exposiciones  
26 alertando sobre la crisis que estamos viviendo con la basura han sido en vano, sí Don  
27 Fello continúa sin comprender que qué viene a ser Ronald yo sigo sin comprender  
28 por qué razón seguimos estancados y las autoridades de esta Municipalidad  
29 continúan en su letargo a pesar que don Fello manifestó en la recién pasada  
30 audiencia que personalmente iba a estar lo más atento posible para tratar de ver si



1 llegan a un buen término en Escazú, espero que el período correspondiente a  
2 comentarios y preguntas comenté algo al respecto y no es que vayamos a tener una  
3 crisis eso lo podrán decir los munícipes que todavía no están sintiendo los efectos de  
4 la des planificación pero una autoridad o funcionarios municipales conscientes de la  
5 situación saben que ya estamos en plena crisis puesto que la solución sistemática y  
6 científica a este problema debió haber empezado hace por lo menos 5 años en este  
7 cantón, lo que me mueve a venir hoy aquí es que estuve presente en una reunión el  
8 pasado 4 de febrero convocada por la Unión de Gobierno Locales, FEMETROM,  
9 ANAI y la Red Técnica Ambiental que convocaron Alcaldes (as) y de la GAM a una  
10 reunión donde EBI expuso la situación actual con la disposición de la basura, cuando  
11 estuve la vez próxima pasada lo hice porque en aquel momento EBI hablaba de que  
12 el Huaso tenía una vida útil de 11 años, sin embargo eso ya era un plazo perentorio  
13 y corto para planificar lo qué es este complejo tema, además conociendo la agilidad  
14 de las Municipalidades este plazo es ya era corto, hoy estoy aquí porque EBI en esa  
15 reunión manifestó que la vida útil del Huaso es incierta, pero no mayor a dos o tres  
16 años, si me atribulé cuando se habló de 11 años ahora imagínense cómo estoy desde  
17 que oí la mala nueva, el objetivo de esta audiencia es presentar la actual coyuntura  
18 que ya lo hice en qué estamos y presentar una propuesta de cómo abordar la  
19 elaboración de un plan de acción para enfrentar la situación lo más antes posible  
20 estoy hablando de plazos 2 a 6 meses, ya estos puntos los había tocado en la anterior  
21 audiencia, sin embargo ninguno de esos ha sido abordado satisfactoriamente y ahora  
22 pues me atreví hacer una elaboración más fina de esos asuntos en forma de un plan  
23 de acción tan sólo para planificar, todavía no entramos ni a la fase de ejecución,  
24 considerando que la ley 177 establece que las Municipalidades deben convertir los  
25 desechos biodegradables en compost que según la ley 8839 inciso d las  
26 municipalidades deben garantizar que en su territorio se provea el servicio de  
27 recolección de residuos en forma selectiva, accesible, periódica y eficiente para todos  
28 los habitantes así como de centros de recuperación de materiales con especial  
29 énfasis en los de pequeña y mediana escala para la posterior valorización, que según  
30 el inciso h de la ley 8839 de las municipalidades fijar las tasas para los servicios de



1 manejo de residuos que incluyan los costos para realizar una gestión integral de  
2 estos, que de acuerdo al inciso j de la ley 8839 se debe promover la capacitación y  
3 realizar campañas educativas de sensibilización de los habitantes del cantón  
4 respectivo para fomentar la cultura de recolección separada de limpieza de los  
5 espacios públicos y de gestión integral de residuos solicito que en el plazo de 2 meses  
6 el Concejo Municipal tomé la decisión si Goicoechea será un cantón responsable y  
7 tratará al menos sus desechos biodegradables y reciclables en su propio territorio o  
8 los enviará a otro municipio causándole serios problemas de salud, calidad de vida y  
9 financieros a personas de otras comunidades, que la administración analice el  
10 siguiente plan de acción y lo descarte si existe suficiente justificación o bien lo  
11 modifique o adopte, plan de acción para crear las condiciones objetivas y subjetivas  
12 para que la Municipalidad cumpla con lo establecido en el artículo 8 de la ley 8839,  
13 Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos, constituir un grupo interdisciplinario de  
14 profesionales municipales que incluye ingenieros civiles, proveedores, abogados  
15 gestores ambientales, miembros de la Dirección de Desarrollo Humano, elaborar una  
16 propuesta para dar destino a los tres tipos de materiales de desechos sólidos  
17 biodegradables, reciclables y no aprovechables establecer la ruta crítica cronograma  
18 de actividades para la planificación y ejecución del plan, realizar una estimación de  
19 costos por concepto de compra de terreno, construcciones maquinaria y equipo para  
20 el tratamiento de recolección selectiva y distribución de productos establecer las  
21 fuentes de financiamiento y realizar las reservas presupuestarias correspondientes,  
22 realizar un programa para reducir la morosidad a un 5% y ajustar las tasas a los  
23 nuevos requerimientos, definir términos de referencia para adquirir los espacios  
24 físicos de tratamiento de los materiales según su naturaleza, planta de compostaje,  
25 centro de clasificación, relleno sanitario o bien planta de transferencia y la maquinaria  
26 y equipos necesarios, elaborar los carteles de licitación correspondientes y sacarlos  
27 a concurso, establecer la estructura administrativa de plantas de compostaje y  
28 centros de clasificación, crear las condiciones legales y de infraestructura para  
29 formalizar los emprendimientos de recolección de materiales estorbosos en caso de  
30 ser rechazado con justificación este plan de acción solicitó el envío del plan de acción



1 sustitutivo que plantee la municipalidad con el cronograma respectivo e informe  
2 bimestralmente al Concejo Municipal sobre los resultados obtenidos no sobre  
3 actividades realizadas lo que importan aquí son los resultados, si no es rechazado  
4 solicito se establezcan los plazos de ejecución y que bimestralmente se informe al  
5 Concejo Municipal de los resultados y si han modificado solicito el plan de acción  
6 modificado con el programa respectivo, informe bimestralmente al Concejo Municipal  
7 sobre los resultados obtenidos, muchas gracias, me reservo el tiempo restante.

8 El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya expresa, Don Ronald está  
9 muy bonito su plan y su propuesta pero esta Municipalidad no va a tener el tiempo  
10 prudencial para hacer una cosa como esas, no ha tenido la capacidad para mantener  
11 los caños del cantón limpios, las alcantarillas están completamente todas sucias,  
12 llenas de basura y no solo en un Distrito prácticamente en todo el cantón, entonces  
13 si yo veo que ni siquiera han tenido la capacidad de mantener los caños limpios y las  
14 alcantarillas limpias y recoger todos los botaderos que se ven en las calles menos  
15 van a tener tiempo para hacer una cosa como esa como esa proposición tan buena  
16 que usted está haciendo, yo creo que no vamos a llegar a ningún lado a pesar de que  
17 los impuestos se cobran trimestralmente, le mandan a unos mensajes no se le olvide  
18 pagar los impuestos, sí muy bonito ir a pagar los impuestos y ahí viene la recolección  
19 de limpieza de caños y a resumidas cuentas no se da, entonces si no pueden limpiar  
20 los caños, no pueden limpiar las alcantarillas mucho menos van a poder desarrollar  
21 un proyecto tan bueno como el que usted está presentando, ahí las disculpas del  
22 caso.-----

23 El Regidor Propietario Rafael A. Vargas Brenes indica, bueno darle la  
24 bienvenida a don Ronald, gracias por estar pendiente de lo que este señor dice  
25 Regidor en redes sociales, en las sesiones y bueno aquí será recibido cada vez que  
26 tenga bien la presidencia darle la audiencia, yo no tengo ningún problema con eso  
27 pero sigo pensando en que no sé lamentablemente sus otras intervenciones en el  
28 Concejo Municipal aún no ha sido dictaminadas, está en la comisión de ambiente,  
29 perfectamente ahí en esa comisión que tiene que dictaminar porque esto lo van a  
30 pasar ahora pasar a la comisión de ambiente, ahí en esa comisión que no ha



1 dictaminado me parece que hubiera sido muy valioso pedir una cita esa comisión,  
2 unir esta intervención en la que usted tiene un gran conocimiento, eso a mí no me  
3 cabe la menor duda más lo hemos hablado personalmente y desde ahí viene el  
4 dictamen con sus valiosas recomendaciones desde la comisión de ambiente nosotros  
5 podamos analizarlo y votarlo positivamente o negativamente, por eso es que no  
6 entendí y no lo entiendo, porque como todavía está pendiente una, dos visitas que  
7 usted ha hecho donde aporta cosas muy positivas yo hubiese pensado que le sacaba  
8 más provecho llegar a la comisión pedir la cita, ampliar las otras exposiciones que  
9 había manifestado y desde ahí en un dictamen que está pendiente hacerlo al Concejo  
10 Municipal para nosotros tomar las decisiones, básicamente es por eso y hoy quedé  
11 convencido de eso, no de su conocimiento, no de sus buenas intenciones que  
12 siempre tiene para resolver este problema qué es exactamente una situación  
13 complicada de emergencia que inclusive le estuvimos hablando ahora ahí entre  
14 algunos de nosotros de que si es un tema de difícil y su aporte siempre será muy  
15 oportuno muy, muy oportuno para que sea insumo en alguna toma de decisiones  
16 independientemente que el día mañana compartamos cuál es la mejor técnica o la  
17 mejor digamos tecnología para tratar la basura, bueno eso será otro tema pero por  
18 ahí es don Ronald básicamente verdad, es por eso, tenía Claridad que eso no había  
19 sido todavía sus otras intervenciones dictaminadas que sí es urgente y merece que  
20 sean dictaminadas por la comisión en cuanto puedan, sé que tiene mucho trabajo  
21 que no es sencillo y que eventualmente pronto tendremos algo por acá. -----

22 La Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga indica, bueno don Ronald  
23 muchas gracias como siempre por venir a instruir un poco de lo que usted tiene  
24 conocimiento verdad en esta materia, a mí me parece y creo que voy a hacer algunos  
25 comentarios del tema porque realmente no tengo ninguna consulta digamos para lo  
26 que usted nos expuso. pero sí me parece importante que esté deberíamos nosotros  
27 y no sé si existe a nivel de la Administración un diagnóstico del porqué digamos se  
28 encuentran tantos residuos en vía pública porque eso es una realidad que hoy se  
29 presenta a nivel cantonal verdad y no creo que es el único cantón, ya esto  
30 prácticamente es a nivel país, pero sí me parece que deberíamos de saber este cuál



1 es la causa, la génesis verdad porque sí sabemos que los rellenos están saturados,  
2 sabemos este que tal vez no tenemos recurso humano a través del a nivel de la  
3 Municipalidad pero sí deberíamos de saber qué es lo que está causando este tantos  
4 residuos en vía pública, además me parece importante porque una vez hablé con  
5 una muchacha del Ministerio de Salud este y me decía que hace mucho tiempo existía  
6 una comisión interinstitucional entre el Ministerio de Salud, la Municipalidad para  
7 tratar el tema de la parte de los residuos, a mí me parece importante y lo dejó también  
8 como una recomendación tal vez para don Fernando para validar que ya el tema de  
9 los residuos no se puede estar trabajando de manera aislada, no puede ser el  
10 Ministerio de Salud por un lado y la Municipalidad por otro, sí bien es cierto pues el  
11 Ministerio de Salud aprueba el plan pero este día estamos trabajando de manera  
12 independiente uno por un lado, otros por otro lado verdad y creo que sí sería  
13 importante comenzar a crear una articulación incluso con la comisión de ambiente de  
14 del Concejo para ver cómo vamos aterrizando ciertas este propuestas o programas  
15 para este tema digamos de la disposición de los residuos de cómo hacemos  
16 también el trabajo del tema del reciclaje y demás pero sí me parece que trabajar de  
17 manera independiente no nos está trayendo ningún resultado y que ya es hora de  
18 unir refuerzos verdad este y crear pues algo contundente digamos a nivel del  
19 municipio, eso serían mis comentarios, gracias. -----

20 El Regidor Suplente Emilio Fallas Sandí señala, yo con el paso del tiempo he  
21 aprendido a ponerle atención a las personas que saben, cuándo uno va por el mundo  
22 uno se topa de diferentes tipos de personas, hay personas que cantinfla, que dicen  
23 una cosa como dicen otra, que hay veces dan sorpresas porque uno no sabe que  
24 están hablando y otras veces dan risa porque a veces dicen cosas vacilonas, hay  
25 personas que hablan muy bonito pero no siempre saben de lo que están hablando o  
26 saben un poquito nada más de la totalidad, pero hay personas como Don Ronald o  
27 como Don Gustavo que también seguro ahorita nos va a exponer que realmente  
28 saben, y yo he aprendido a ponerles atención, Don Ronald nos acompañó por un  
29 tiempo en la Comisión de Ambiente y cada vez que hablaba yo le ponía mucha  
30 atención porque estoy convencido que él es una de las pocas personas que



1 realmente sabe sobre este tema del manejo de residuos y quiero hacer una pregunta  
2 o sea yo estoy convencido de todo lo que usted está diciendo, el año pasado  
3 hablamos este tema y se calculaba que el Huaso tenía una vida útil de 5 años y el  
4 hecho que la empresa diga hoy que la edad o lo que lo que le queda funcionando es  
5 incierta, me hace pensar que tal vez ya no son ni 4 años, tal vez es menos, bueno 2  
6 años dice don Ronald, entonces eso nos deja en las puertas de una crisis inminente  
7 del manejo de los residuos, sí ahorita nos quejamos porque hay basura en los caños  
8 o nos quejamos porque pasan camioncitos y dejan puñitos de basura para que lo  
9 recolecté la municipalidad no me puedo imaginar dentro de 2 años si no resolvemos  
10 este problema cuando veamos las calles llenas completamente basura, los caños  
11 taqueados de basura, los ríos y siendo así creo que sí hay que tomárselo muy en  
12 serio, ponerle atención a lo que dice don Ronald, ponerle atención a lo que dice Don  
13 Gustavo y de verdad tratar de prepararnos para evitar esta crisis que nos va  
14 afectar a todos. -----

15 El Alcalde Municipal señala, voy a empezar por lo que dice Emilio y felicito sus  
16 palabras, porque muchas veces uno tiene que ser humilde en reconocer que no lo  
17 sabe todo y aprender de las personas que saben y aprender de las personas que  
18 están haciendo qué tal vez no les toca que muchas veces lo hacen y eso es tal vez  
19 lo que me he caracterizado desde el primer día yo dije que la alcaldía no lo podía  
20 hacer todo, que ustedes no podían hacer todo y si no era con el tema de alianzas que  
21 no sacamos adelante este cantón, existen dos tipos de personas y se los voy a decir  
22 ahorita ahora voy a tocar el tema de Luis Carlos que me parece sumamente gracioso  
23 nuevamente es como dispararse en el pie, nosotros a través de qué entendemos de  
24 que no podemos hacerlo todo, hemos estado haciendo alianzas, creo que ustedes  
25 han visto las páginas que con grupos de voluntariado estábamos recogiendo hace  
26 mes y medio pasamos por La Facio a recoger, pasamos en Calle Blancos, hemos  
27 estado muy anuentes con el tema de las empresas que están colaborando no deben  
28 pero como te decía existen dos tipos de personas muchas veces vamos pasando y  
29 decimos mira está sucio, recojamos esa bolsita basura, esa lata de cerveza o esa  
30 lata de jugo que está ahí botada, lo que hace él y lo sé porque él me manda la nota





1 y le toma fotos y denigra el compañero tal vez porque no sabe que está en  
2 vacaciones, no sabe que esa zona no se puede cubrir y lo que me llama  
3 poderosamente la atención y que les digo que es dispararse en el pie porque es  
4 mucho más sencillo ver el que está fallando que la paja que tiene, volvemos a lo  
5 mismo él no puede ser ignorante, juega como si desde el 2010 al 2020 esta  
6 Municipalidad fuera de la Belén que nunca ha pasado absolutamente nada, que no  
7 hubo ni una sola denuncia por falta de aseo de vías, que ahí está Gustavo y ahorita  
8 le pregunto eso si en la en el período que estuvo la esposa de él nunca hubo una  
9 queja pero no parece que a partir de un año todo se descontroló, menos de un año  
10 que ya se hizo el peor cantón del mundo que eso es lo que señala el compañero y  
11 me da risa y con mucho respeto se lo digo porque no puede ver que he hecho mucho  
12 más lo que él junto con su esposa pudo haber hecho en 10 años, pero no lo quiero  
13 reconocer está bien, la gente si lo reconoce, la gente ve que estamos trabajando y ve  
14 y con humildad les he dicho que yo no puedo hacerlo todo muchas veces me falta un  
15 compañero, muchas veces se tiene que sustituir alguien, está de vacaciones, está  
16 atendiendo otras labores que ustedes no saben, está cortando zacate, el tema  
17 muchas veces de la basura en qué radica una persona que esté botando en la calle,  
18 una persona de la calle que está abriendo bolsas, los compañeros muchas veces que  
19 han recogido que no recogen bien que eso es una crítica que yo lo sé que tengo que  
20 trabajarla, personas que los mismos vecinos le pagan uno lo ve y no lo quiere  
21 denunciar, no es que eso es problema de la Municipalidad y en esa misma zozobra  
22 cómo hemos pecado nosotros, porque muchas veces por evitar o decir eso le toca a  
23 la Municipalidad no queremos asumir nuestra propia responsabilidad como vecinos,  
24 cómo personas que vivimos y que nos afecta eso que está haciendo una persona que  
25 está dañando la sociedad, pero no es más bonito venir aquí a jetonear qué hace 10  
26 años.-----

27 La Regidora Propietaria Carmen Martínez Barahona expresa, yo le doy mi  
28 tiempo a Don Fernando.-----

29 Continúa el Alcalde Municipal, y es así como un grupo de personas se  
30 desestima diciendo no para qué tiene razón el señor, para qué yo voy a recoger eso



1 es responsabilidad de la Municipalidad, y si todos pensamos así, qué va a pasar  
2 cuando la policía municipal no sea suficiente y nosotros digamos eso es problema de  
3 la Fuerza Pública, estamos colaborando en eso, estamos colaborando en  
4 muchísimas cosas y son esas actitudes que me llaman la atención que digo bendito  
5 Dios que tenemos ese montón de voluntariados, ese montón de personas inclusive  
6 alguien de su partido Carlos Calderón creo que va a ser una recolección de residuos  
7 el sábado creo, ojalá que lo pueda ver unido ahí en esa recolección porque hasta  
8 ahorita no lo he visto más que pasear y tomar fotos de lo malo que está el cantón y  
9 sin una sola propuesta, cómo regidor cero, levanta la mano y a veces hay que decirle  
10 que por favor ponga atención porque están otras, entonces ojalá que de verdad traiga  
11 una propuesta así como la está trayendo Ronald, ahora voy con don Ronald, don  
12 Ronald muchísimas gracias, es una buena propuesta creo que antes de entrar en  
13 labores yo me reuní en su casa con usted que amablemente me invitó y hablamos de  
14 una propuesta yo le dije que tenía más menos el período pasado más de 300 millones  
15 para ver si buscamos una finca me dijo usted que es insuficiente, yo le decía que  
16 concuerdo con usted pero con algo hay que empezar y tal vez no concuerdo con  
17 usted porque lo veo un poquito más macro, es cierto hay que pensar en objetivos y  
18 no en acciones o actividades, pero muchas veces no sirve tanto planear si tenemos  
19 tan corto tiempo, nosotros este municipio ha trabajado muy de lleno con el tema del  
20 reciclaje ya Doña Grettel que es la que está encargada de ese proyecto ya de 6  
21 puntos ya por 20 donde se está recogiendo se está recolectando el tema la gente  
22 está muy feliz con el tema se lo estamos llevando a Matar de Plátano lo cual estamos  
23 reactivando el tema del comercio local aparte también de las 1700 composteras  
24 tenemos más menos 1100 ya entregadas no todos colaboran porque es un  
25 seguimiento bastante asertivo que hay que hacer para las comunidades es estar  
26 todos los días, ahí tengo encargada a la señora Lorena Obando y también tengo a  
27 Don Gustavo ligado y desligado porque tiene muchísimas cosas que hacer como por  
28 ejemplo estar vigilando las notas que manda Luis Carlos para ver dónde estaba el  
29 compañero que ese día no pudo barrer y este por ejemplo en una un plan de atención  
30 en la escuela Claudio Cortés que estamos empezando también creo que en la



1 Escuela Pilar Jiménez y vamos ampliarlo a otras dos escuelas, entendemos que la  
2 educación es sumamente vital y aparte la otra vez le enseñé el proyecto que  
3 queremos dé no es un proyecto de quemar es un proyecto de deshidratación que si  
4 bien entendemos no es lo mejor es una reducción de desechos orgánicos de hasta  
5 un 90%, 30 kg al final después de usarlo durante 24 horas me quedan solo 300  
6 gramos, cómo le digo entendemos que no es la solución, pero ya este problema  
7 concuerdo con usted porque yo con el ANAI y la Unión de Gobiernos Locales lo  
8 vemos a diario y entendemos que es un tema de regionalizar la basura, bien lo  
9 mencionaba la compañera Melisa. -----

10 La Sindica Suplente Luz Bonilla Madrigal manifiestas, le doy mi tiempo al señor  
11 Alcalde. -----

12 Continúa el Acalde Municipal, con respecto al tema de Doña Melissa correcto  
13 ustedes han visto cómo se ha movido Diego también con el tema, él claramente  
14 recibe mucho más desechos sólidos que nosotros y también hemos tenido varias  
15 reuniones los Alcaldes de Tibás, Moravia, Montes de Oca y Curridabat que estamos  
16 buscando las buenas prácticas para ver si podemos buscar una solución en conjunto  
17 y que nos salga mucho más barato a todos verdad, el tema de planta de transferencia  
18 me encanta es un tema que estamos bueno Gustavo hace muchísimo tiempo me lo  
19 había solicitado, también concuerdo con eso y vamos a hacer una negociación con  
20 Curridabat pero Curridabat no está disponible para estar recibiendo hay que crear  
21 algo regional o algo propio, Curridabat está invirtiendo casi 900 millones en reparar  
22 por una orden sanitaria sabemos bueno quiénes conocen queda cerca de una zona  
23 residencial de ahí la problemática de que aunque sea una planta de transferencia y  
24 tiene que llevar ciertos controles y ciertos mecanismos para poder trabajar con ella,  
25 estoy súper anuente a trabajar sé que usted tiene un conocimiento bárbaro de verdad  
26 que sí pero ya no se ocupa tanto planear inclusive me estabas diciendo que en dos  
27 meses poder hacerlo el tema es no es el plan, porque entre las ideas muy macro que  
28 mencionas todo necesita plata, hablas del tema de la educación, cuánto cuesta, hay  
29 que contratar un profesional, Gustavo no tiene la capacidad para poder ir de escuela  
30 en la escuela, hay que contratar un profesional, el tema de planta de transferencia



1 hay que buscar un lote pueden ser esos 300 millones puede que alcance, puede que  
2 no, el tema de la maquinaria desgastada y gastada que usted mismo lo mencionan  
3 sería mucho más sencillo dejarlo acá o en un lugar cercano que el tema del Huaso o  
4 en el dado caso que nos enfrentemos a un cierre inminente hay que mandarlo al tema  
5 de Miramar y ya para finalizar más bien me gustaría inclusive preguntarle a Luis  
6 Carlos que él dice que era una excelente propuesta a ver si me puede decir tres de  
7 las cosas que dijo este don Ronald porque dice que le pareció excelente la propuesta  
8 pero les apuesto que no puede decir ni las tres cosas que dijo cómo las iba a  
9 fundamentar, muchas gracias. -----

10 El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya señala, mire señor Fernando  
11 usted no es jefe mío para que me dé órdenes y decirme qué dijo Ronald o no, por  
12 qué le tengo que contestar yo a usted, segundo le gusta mucho que la gente ande  
13 recogiendo la basura en la calle, pero ustedes son los que tienen la plata, ustedes  
14 son los que tienen los empleados, usted es el que tiene que hacerse cargo de la  
15 basura porque eso se paga en el cantón, el único responsable de que el cantón esté  
16 sucio es usted, porque usted es la cabeza y usted no ha dado la talla todavía para  
17 que el cantón se mantenga limpio, okay buenas noches.-----

18 La Sindica Propietaria Flor del Río Rivera Pineda indica, el comentario va  
19 dirigido a Don Carlos verdad que me gustaría que él fuera mi cantón, a mí Distrito  
20 perdón, este hace poquito hicimos una recolección de basura, invitamos a todos para  
21 que nos acompañara y yo no lo vi a él que nos llegará a acompañar verdad y mi  
22 Distrito no es un basurero, porque hoy anduvimos caminando por todo lado, y  
23 andaban dos trabajadores municipales que hay que verlos con este sol, sin agua sin  
24 que les den ni siquiera un alimento, recogiendo la basura que tal vez usted tira o que  
25 yo tiro verdad, no pero es que usted tampoco hace su aporte, pero tampoco lo que  
26 yo le estoy diciendo es que no trate mi distrito de que es un basurero porque no lo es  
27 y si quiere mañana le invito a que vayamos a caminar para que usted vea que no es  
28 como usted dice las cosas verdad sí hay basureros pero son aislados y son reiterados  
29 verdad. -----

30 -----



1 El Alcalde Municipal manifiesta, no sé si le traigo un vaso de agua para que se  
2 calme don Luis Carlos que lo veo bastante agitado, él me indica y yo con mucho gusto  
3 le respondo, pero lo veo bastante agitado me preocupa que le pase algo, con respecto  
4 a eso Don Luis Carlos sí es cierto yo soy el que administró, pero me imagino que  
5 usted sabe, porque su esposa también estuvo, lo tuvo que haber indicado este creo  
6 que ahorita Gustavo también lo va a hacer, los compañeros no se incrementan  
7 inclusive desde el período de Don Carlos Murillo y a pesar de eso la cantidad de  
8 compañeros que son más menos 65 el Cantón ha crecido me imagino que lo tiene  
9 que saber cómo regidor responsable y qué difícil señalar con el tema de la  
10 competencia hasta donde no llega porque si usted que renunció a un montón de  
11 comisiones ni eso puede hacer qué difícil verdad y no me tenía que responder y sin  
12 embargo me respondió pero me preocupa que me le pase algo, no sé si alguien le  
13 pueda llevar un vasito con agua para que se me calmé el compañero con mucho  
14 gusto y con respecto a lo de los compañeros se le da la condición necesaria, de hecho  
15 ahorita viene Gustavo a explicarle usted y todos los compañeros están haciendo todo  
16 el esfuerzo humano para poder hacerlo, pero el tema es incapacidades, el tema de  
17 vacaciones si no se atrasa mucho y decir que nos falta muchísimo y está  
18 Administración se va a encargar de lo que no pudo hacer la administración de 10  
19 años continuos, gracias. -----

20 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, compañeros por favor  
21 refirámonos a lo que sería meramente la audiencia porque creo que nos estamos  
22 saliendo del tema, entonces por favor si refirámonos a la audiencia para no seguir  
23 tocando otros temas que podrían tratarse en otro lugar. -----

24 La Regidora Suplente Rosaura Castellón Navarro indica, bueno  
25 lamentablemente si tengo que mencionar esto, sé que la audiencia de Don Rony, don  
26 Rony Arrieta es muy importante, pero también quiero recalcar algo y creo que aquí  
27 se debe de tener respeto, en varias ocasiones se le ha mencionado mucho el nombre  
28 de Doña Ana Lucía Madrigal, ella ya fue su tiempo, ya ella pasó, si bien es cierto e  
29 hizo cosas buenas o hizo cosas malas, ya eso es una menstruación pasada, las cosas  
30 que he hablado Don Carlos, bueno yo siento que está bien respóndale, como debe



1 de ser pero por favor no toquemos la dignidad de esta mujer, si estamos aquí hay un  
2 reglamento, hay cosas que tenemos que defender a las mujeres, yo defiendiendo a doña  
3 Ana Lucía Madrigal, ella está en su casa, está pensionada, ya ella pasó, yo le  
4 recuerdo también que aquí siendo ella la Alcaldesa aquí hubieron un Concejo  
5 Municipal, ella no estaba sola, hubieron regidores, hubieron síndicos, ella no fue la  
6 que manejó la Municipalidad sola, entonces tenía un Concejo Municipal que tuvo  
7 también si ella estaba cometiendo un error pues pudieron haber, se lo hubieran dicho  
8 entonces todos los aportes son buenos y de todo, pero por favor respetemos a una  
9 persona que está en su casa pensionada y está descansando, si hay que decirle algo  
10 a don Carlos pues dígaselo directamente a él, pero por favor yo sí pido respeto para  
11 doña Ana Lucía Madrigal, ella está en su casa, no se la estén sacando a Don Carlos  
12 cada rato cuando él dice algo, cuando algo está aquí mal, a mí me parece que no es  
13 ético, no es justo, por lo demás muchas gracias y buenas noches.-----

14 La Presidenta del Concejo Municipal indica, Don Ronald tiene hasta 7 minutos  
15 contestarle alguna de las consultas que le han realizado.-----

16 El señor Ronald Arrieta Calvo señala, tengo 12 porque yo me reserve cinco de  
17 mi exposición, un paréntesis en la administración, en el reglamento anterior de orden  
18 y debates en las audiencias solo se permitían preguntas, eso es muy lógico porque  
19 en una audiencia todo está caliente y hay que esperar el dictamen y con cabeza fría  
20 entonces opinar, acabo de recibir la mejor prueba de que eso fue un gran error el de  
21 cambiar ese punto que decía que en las audiencias únicamente se deben hacer  
22 preguntas, únicamente, vean las consecuencias el montón de tiempo que están  
23 perdiendo se fueron por las ramas, hasta casi que se insultaron, así es que piénsenlo  
24 nuevamente para volver a ese punto eso tenía mucha inteligencia, mucha sabiduría,  
25 tenía un porque, me entristece enormemente que se vaya a dejar la planificación de  
26 un lado, por qué eso es catastrófico, yo no quiero ver este cantón lleno de basura,  
27 ustedes no tienen tal vez los modelos más de los 50s nos acordamos de cuando 4  
28 días que se cerró Río Azul, cuatro días y toda la GAM, bueno los 11 cantones del  
29 COSIN era algo insoportable y ahora todavía más, es decir la crisis va a ser como  
30 cuatro veces peor que en el 91 y ustedes, todos ustedes el pueblo se los va a reclamar



1 a ustedes es a quienes el pueblo se los va a venir a reclamar y vean necesitamos  
2 resultados uno puede accionar mucho, uno puede tener mucho activismo pero si no  
3 hay resultados de nada sirve el activismo, yo quiero saber en cuánto ha disminuido  
4 la entrega de desechos sólidos en el Huaso para ver el éxito de las composteras y  
5 versus la inversión que se está haciendo en un programa que es eminentemente de  
6 carácter didáctico eso no puede ser jamás una acción generalizada en primer lugar  
7 porque se están produciendo productos tremendamente contaminados porque en  
8 estas composteras no se logran los 65 grados centígrados durante 4 días no se logran  
9 solo con ciertos trucos almacenando los desechos durante 4 semanas y después  
10 adecuándolos a esas composteras y dónde está la evaluación de esa gran inversión  
11 y eso no va a hacer ninguna solución, ustedes lo pueden valorar, pueden pedir todo  
12 lo que se ha entregado en el Huaso a ver si hay una disminución significativa, el  
13 voluntariado es una cuestión totalmente puntual, es puntual, nosotros no nos  
14 podemos este confiar en acciones de voluntariado, el voluntariado es una cuestión  
15 didáctica simplemente didáctico, tenemos que tomar esto muy en serio, la crisis, está  
16 crisis es una crisis provocada justamente para que las Municipalidades digan no  
17 tenemos tiempo de planificar, hagamos lo que las empresas nos vienen a decir que  
18 tenemos que hacer y ya David lo hizo, cómo se generó esta crisis el Ministerio de  
19 Salud cerró un montón de botaderos municipales en las zonas rurales los obligó a  
20 cerrar pero vea que extraño no los obligó a cumplir con la ley 8839 obligándolos a  
21 poner sus plantas de compostaje y sus centros de clasificación, no los obligó, para  
22 qué, para que llevaran todo ese montón de materiales al recorrer 300 km de San Vito  
23 a Miramar son 300 km y claro las empresas felices que les llevaran ese montón de  
24 desechos sólidos, EBI feliz de que en lugar de recibir dineros a futuro en 20 años lo  
25 estaban recibiendo en 5 años, hay un cálculo sencillísimo, cuánto dinero representan  
26 1000 colones en 20 años y cuántos representan si yo lo recibo ya esos 1000 colones,  
27 con solo eso hay una ganancia exorbitante y esta es justamente una crisis provocada,  
28 FEMETROM desde que nació luchando contra el compostaje y contra la clasificación  
29 de materiales, ahí andaba el secretario ejecutivo difamando a estas dos tecnologías,  
30 por qué ah porque tenía la incineración ahí detrás de ellos y esa sí la andaban



1 promoviendo, yo los invito a ustedes a que vayan a la Bruno Martínez, una chimenea  
2 de cinco metros, delgadita, el Ministerio de Salud no ha podido corregir esos  
3 problemas y la gente se está intoxicando con gases que el Ministerio de Salud no ha  
4 querido ni determinar de dónde vienen, eliminaron pero los compuestos orgánicos o  
5 tóxicos ahí siguen saliendo, imagínese que no puede controlar una chimenea  
6 chiquitita, como va a controlar el Ministerio de Salud una chimenea de 300 m de alto  
7 emitiendo compuestos de muy difícil análisis químico, para nosotros la incineración  
8 es prácticamente, yo sé que hay gente que ya dice bueno yo voy a durar 20 años qué  
9 me importa que están emitiendo ahí dioxinas y furanos y otro montón de compuestos  
10 tóxicos, tal vez tengan nietos y por consideración a sus nietos rechacen la  
11 incineración, regionalización yo les voy a mandar a ustedes les voy a hacer llegar los  
12 videos de las consecuencias de esas regionalizaciones de manejar 3000 toneladas  
13 por día es inmanejable o vayan ustedes ahí a San Miguel o al Llano a disfrutar de lo  
14 bello qué es la regionalización y por qué ustedes aceptarían que un vecino de ustedes  
15 vaya hacer sus necesidades o le vaya a dejar su basura a su casa lo aceptarían, ah  
16 pero nosotros sí, si queremos que se lleven toda la basura para otros cantones y yo  
17 creo que eso es parte del amor al prójimo, qué es uno de los mandamientos, eso es  
18 parte del amor al prójimo, no desgraciarle la vida a gente de otras comunidades que  
19 pueden resolver su problema, ahí está Palmar Norte puede resolver su problema pero  
20 le quieren encaramar 3000 toneladas hasta desde el punto de vista religioso ustedes  
21 lo pueden observar, desde el punto de vista de la justicia, desde el punto de vista  
22 moral y ético, no es ético, ni moral, ni justo, ni religiosamente adecuado que nosotros  
23 le mandemos nuestros desechos a otros cantones, muchas gracias.-----

24 La Presidenta del Concejo Municipal señala, muchísimas gracias don Ronald  
25 Arrieta, esta audiencia va a ser trasladada a la comisión de ambiente.-----

26 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE ASUNTOS**  
27 **AMBIENTALES PARA ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE. -----**

28 **ARTÍCULO II.II -----**

29 **ING. GUSTAVO HERRERA LEDEZMA. -----**

30 -----





1 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, compañeros continuamos con  
2 la audiencia del Ingeniero Gustavo Herrera Ledezma, el Director de Gestión  
3 Ambiental para abordar el tema de los desechos clandestinos, don Gustavo  
4 muchísimas gracias, bienvenido bueno ya sabe la mecánica, tienes hasta 15 minutos  
5 para exponer el tema, luego los compañeros le hacen consultas y luego tiene 7  
6 minutos para contestarles, puedes iniciar. -----

7 El Ingeniero Gustavo Herrera Ledezma indica, un placer estar compartiendo  
8 esta noche y estos interesantes argumentos que hemos escuchado de Don Ronald y  
9 las opiniones también acertadas de ustedes, siempre es un gusto poder estar  
10 presente y compartir también lo poco, mucho que sabemos en estos temas y pues sí  
11 es cierto hay polémicas hay situaciones ahí tal vez un poco críticas yo quisiera tal vez  
12 retomar un poco cuando yo ingresé a la municipalidad en el año 2016, básicamente  
13 en enero me llamaron estaba en vacaciones y de otro trabajo me llamaron que había  
14 ganado digamos la oportunidad de trabajar en Goicoechea, esa primer semana  
15 prácticamente no tenía asistente, estaba solo digamos y no había la dirección de  
16 gestión ambiental no tenía carro, no teníamos oficina, prácticamente lo que había era  
17 un pasillo aquí arriba que medía como dos metros por 10 metros, no había  
18 computadora, no había impresora, no había absolutamente y nada me acuerdo que  
19 estaba una muchacha que se llamaba Nelly Pérez, me parece que era la periodista  
20 en ese momento y a mí nadie me recibió prácticamente yo empecé a trabajar y no  
21 conocía prácticamente ni quiénes eran nadie aquí, yo empecé así nada más así sin  
22 inducción ni nada y entonces di tenía como relación ahí como de esa muchacha que  
23 se acercó y yo le dije bueno Nelly este usted me puede llevar a conocer el cantón  
24 porque bueno yo soy originario de Heredia, por cierto viví este 5 años en Nueva York,  
25 viví 5 años en Paraguay, estudié 4 años en Limón en la universidad Earth y realmente  
26 Goicoechea pues sí yo pasaba de verdad más que todo aquí por el parque, la ruta  
27 nada más y sí se veía bonito todo, bueno obviamente aquí Guadalupe se ve bien  
28 bueno para no cansarlos con el cuento bueno no me quiero extender tantísimo pero  
29 es bueno hacer estable está reseña, le dije a Nelly que fuéramos a conocer oiga yo  
30 en la vida, en la vida había visto tanta basura como como lo que yo vi aquí o sea yo



1 fui por ejemplo detrás de Hilafiasa y eran como 50 m de basura, allá en el Pueblo en  
2 la cancha de fútbol eran 100 m de basura o sea bloqueado un carril y así  
3 sucesivamente o sea el cantón era un basurero y yo sinceramente bueno vivo con mi  
4 mamá, entonces yo le dije a mi mamá yo creo que yo no puedo aceptar esa  
5 responsabilidad o sea realmente esto está durísimo, era el año 2016 o sea era  
6 increíble y yo no sé si ustedes tal vez este no sé si me ubico o estoy perdido pero era  
7 así o sea eran montañas de basura o sea ahí en el Pueblo o sea en el Pueblo usted  
8 caminaba 100 m de aquí aquella puerta y era así la basura y yo decía bueno qué voy  
9 a hacer o sea y no había back hoe, solo había uno, no había vagonetas o sea  
10 prácticamente no había nada, diay así con las uñas empezamos a trabajar y no  
11 digamos no renunciamos a la responsabilidad y este dato se les presentó a ustedes  
12 compañeros es el oficio DGA 24, yo sé que por múltiples razones verdad tal vez no  
13 lo han podido examinar, pero si lo pueden leer en ese año o sea obviamente cuando  
14 empecé contabilizamos 70 vertederos clandestinos en el cantón de Goicoechea y  
15 quedó documentado 70 vertederos para el 2020 ya solo quedaban 37 y actualmente  
16 quedan 9 activos o sea 9 que son de proporciones no tan desalmadas como en esa  
17 época o sea son 9 pero contenidos y ahora hay tres back hoe y se puede estar yendo  
18 o sea en esa época solo había un back hoe y con uno teníamos que ir y solo con ir  
19 ahí al Pueblo se llenaban cinco vagonetas o sea entonces a mí me sorprende cuando  
20 la gente dice que el cantón está inundado de basura, o sea así tenemos todavía  
21 problemas pero no es como muchas veces lo dicen o sea es que no sé la memoria a  
22 largo plazo o a mediano plazo o sea dónde está, porque a como yo o sea si hoy fuera  
23 2016 entonces si fuéramos a ver lo que yo vi esa vez con decirle que ese basurero  
24 detrás de Hilafiasa cuando yo lo limpié yo encontré periódicos de 1990 o sea quiere  
25 decir que hacía 30 años nadie limpiaba eso, había un árbol de eucalipto cómo así de  
26 grande y en ese árbol en el pie había una montaña como de 50 metros de basura hoy  
27 por hoy ese basurero está erradicado y a eso es lo que vamos a conversar aquí si  
28 me dan tiempo, vea este bueno como les dije ahorita 9 vertederos se mantienen  
29 activos y ahora les voy a explicar por qué, en resumen 70 por ciento de los vertederos  
30 clandestinos se han logrado erradicar, cómo se ha logrado diay en su momento se



1 tuvo la genial idea de conformar la Policía Municipal realmente yo solo ustedes saben  
2 que yo solo no puedo detener una persona que está botando basura, yo no tengo  
3 autoridad o sea si ustedes investigan qué puede hacer un funcionario común y  
4 silvestre como yo aunque sea Director de Gestión ambiental yo no puedo detenerlo  
5 a usted y decirle deténgase usted está botando basura o sea y la Fiscalía que pide la  
6 Fiscalía pide un parte policial dónde se documente todo su nombre, domicilio y por  
7 qué es el problema con los indigentes porque no se les puede pedir domicilio  
8 generalmente no tienen documentos, entonces es complejo en realidad no es tan fácil  
9 y bueno cómo se logró erradicar con formación de la Policía Municipal, no puedo decir  
10 que no, o sea Roy constantemente me está apoyando, las cámaras o sea hemos  
11 estado detrás porque cómo logramos pasar de 70 botaderos de esa magnitud a solo  
12 9 activos di con la Policía Municipal 1 + 1 es 2, o sea yo solo no podía, la Dirección  
13 Ambiental, el Departamento de Patentes y la Policía el Ministerio de Salud hemos  
14 logrado clausurar locales, chatarreras sitios ilegales de disposición y si se trabajan  
15 juntos o sea es la única forma, un punto super importante, lamentablemente antes  
16 cuando yo entré solamente se podía recoger la basura no tradicional una vez cada  
17 dos años y medio una vez cada dos años y medio y toda la gente se desesperaba  
18 agarraba los colchones, los sillones y los tiraba por todas las esquinas y se hacían  
19 los criaderos de basura diay ahí este di con el apoyo verdad y de ustedes bueno y  
20 los Concejos anteriores la Alcaldía anterior se logró hacer dos campañas anuales eso  
21 alivió este exageradamente mis problemas y tener maquinaria y plata para alquilar  
22 porque imagínese que antes se recogía la basura solamente los días sábado por  
23 medio y así un ratito en la mañana y un barrio y cuando tocaba así como San Gerardo  
24 o algo así que eran montañas de basura teníamos que ir toda la semana ahí sin gente  
25 y sin vagonetas a recoger, esto digamos fue así como una campaña intensiva que se  
26 planeó y se dijo en dos meses vamos a limpiar todo el cantón y brilló la plata, brilló la  
27 maquinaria y se logró sacar y hasta ahora digamos ustedes les consta que ahorita  
28 estamos en la primer campaña de este año, eso fue importante, nuevamente la  
29 Alcaldía, la Policía Municipal, la Oficina de Prensa con los reportajes y la  
30 concientización ambiental que constantemente estamos publicando reportajes se han



1 colocado más de 100 rótulos en puntos claves y a ustedes les consta que  
2 lamentablemente son rótulos se los han robado los mismos piedreros para venderlos  
3 como chatarra, los dueños de las propiedades privadas se ha enfatizado un montón  
4 porque antes este ellos tenían un concepto que la basura digamos la Muni es  
5 responsable entonces aunque a mí me boten basura en mi en mi lote la Muni es  
6 responsable entonces hemos tratado de revertir eso y decirle no según los artículos  
7 84, 85 usted tiene que hacerse responsable de su lote, cerrarlo, poner seguridad y  
8 todo eso entonces antes no, antes la gente nada más está ahí estaban los botaderos,  
9 okay este se ha dialogado con los vecinos o sea nosotros nos reunimos con los  
10 vecinos a conversar a tratar de hacerles entender porque es importante cambiar la  
11 cultura, que es importante procurar que la maquinaria municipal se encuentra en buen  
12 estado, la participación ciudadana y yo quiero rescatar aquí y no es la primera vez  
13 que lo digo este la participación por ejemplo de don Aníbal ahí en Kuru este fue cómo  
14 lo mejor que yo he visto a nivel comunal por qué, porque el organizó a toda esa  
15 comunidad y de un día para otro eso se cambió o sea son un vertedero de basura  
16 combinado así total y el digamos llegó con el apoyo de nosotros y demás trabajó,  
17 organizó, hizo grupos de WhatsApp, la comunidad se empoderó y empezaron a  
18 patrullar en la noche y ahuyentar a la gente que llegaba ahí de las Haches a hacer  
19 desgracias y eso cambió de la noche a la mañana o sea y qué puede hacer uno o  
20 sea yo digamos como funcionario solo qué puedo hacer o sea en Kurú son 500  
21 familias dice un líder se empodera y me agarra toda esa comunidad y me la empodera  
22 y se pone en la camiseta en una semana o sea vemos un cambio pero  
23 lamentablemente a veces dicen este no Gustavo le toca y Gustavo no puede solo o  
24 sea en realidad, otros puntos importantes aquí se tocaron muchísimos puntos pero  
25 vean la falta de apoyo de la Fiscalía es tremendo o sea como les digo nos hemos  
26 reunido con la fiscal general y ella dice que los asuntos prioritarios son los homicidios  
27 las drogas y todo esto o sea que el ambiente es como la última prioridad de ellos este  
28 tal es el caso que en diciembre del 2023 denunciemos un botadero atrás del bar las  
29 Hermanas y costó y cómo se logró erradicar diay con Roy, porque agarramos un  
30 vagonetero y lo pudimos llevar a la fiscalía amarrado y todo al pobre vagonetero que



1 ni culpa tenía pero di así se tuvo que hacer velar tres horas ahí afuera hasta que  
2 saliera y agarrarlo, por cierto la semana entrante tengo que ir a declarar y de 20  
3 vecinos que estaban testigos de que ese botadero, bueno no sé si ustedes lo conocen  
4 pero era una cochinateda así bueno horrible y de los 20 vecinos solo una señora que  
5 ella es este transportista escolar solo ella se puso la camiseta y dijo hasta donde haya  
6 que llegar y siempre me mensajea y la otra semana tiene que ir conmigo a declarar  
7 porque el resto de los vecinos dijeron a mí no me metan en esos problemas y  
8 entonces esa señora la citaron a las 8 y me dice qué dicha que es a las 8 porque yo  
9 este tengo que recoger los chiquitos a las 7 y tengo que volverlos a dejar a las 12  
10 entonces la señora más ocupada fue la que me está dando la mano y eso es para  
11 que tal vez ustedes vean es el nivel de compromiso a veces de los mismos vecinos  
12 que sí es cierto que les da miedo pero si no nos involucramos con nuestra propia  
13 salud y seguridad qué vamos a hacer este bueno qué se puede hacer con el tema de  
14 los habitantes de calle eso es muy complejo o sea tienen prácticamente inmunidad  
15 para cometer los delitos porque no tienen domicilio, no tienen cédula, la fiscalía  
16 prácticamente ignora a esa gente la presencia de chatarreras clandestinas esas  
17 chatarreras no se pueden ni clausurar porque cómo va a clausurar usted una  
18 actividad que ni siquiera tiene permiso y está en un precario entonces ahí con  
19 patentes, con el Ministerio de Salud y con la policía pues hacemos operativos pero  
20 no es fácil, no quisiera extenderme pero regáleme unos minutitos para ya que  
21 estamos verdad, estos digamos estas chatarreras desarmen cuánta cochinateda hay  
22 desde una bendita este refrigeradora, una lavadora y todo lo que es plástico y  
23 espumas y todo esto van directamente ahí a los puños de vertederos por ejemplo en  
24 Alemanias Unidas en las inmediaciones del CTP Purral o sea tenemos ahí una un  
25 hormiguero de este de esta población que constantemente están ahí haciendo los  
26 puños de basura, de hecho antier el señor Alcalde me pidió de emergencia ya en la  
27 pura tarde que fuéramos a limpiar porque había una actividad en el colegio y bueno  
28 qué pasa con los actores sociales, el mismo colegio ignora el problema, los vecinos  
29 ignoran el problema y solo la Muni es la que se pone la camiseta para ir a ver esto,  
30 terrenos baldíos bueno por ejemplo ahí en Asembis de Purral, en esa esquina, ese



1 botadero y se habla con el señor y el señor dice yo tengo la cerca en buen estado yo  
2 no tengo la culpa que me rompan la cerca y me hagan un botadero diay que se puede  
3 hacer es como difícil que se propone y tal vez elevar las multas por terreno sucios,  
4 crear condiciones que promuevan la seguridad los inmuebles, ver de qué manera se  
5 responsabiliza más al propietario para que aunque sea ponga un contenedor o una  
6 casa prefabricada para que cuide, los mecanismos judiciales son lentos y  
7 prácticamente nulos y la Municipalidad no puede ingresar en una propiedad privada,  
8 nosotros estuvimos más de dos años combatiendo ese botadero del Bar Las  
9 Hermanas y nunca podíamos ingresar porque es propiedad privada, procesos de  
10 cobro judiciales y multas efectivas tal vez esa parte se puede trabajar en el Concejo  
11 cómo podemos hacer este que las propiedades morosas y que tienen este problemas  
12 y faltas ambientales y que acumulan suciedad puedan ser multadas efectivamente  
13 actualmente las multas son muy bajas las personas saben que no pasa nada y los  
14 pendientes de pago crecen y se acumulan y no podemos cómo rematar propiedades  
15 o ser más efectivos en esa parte, la colaboración de los líderes comunales, los  
16 síndicos y los regidores es el común denominador que para erradicar los vertederos  
17 y para poder avanzar en la participación ciudadana es fundamental. -----

18 La Regidora Suplente Gabriela Jiménez Araya expresa, yo le cedo mi tiempo  
19 don Gustavo. -----

20 Continúa el Ing. Gustavo Herrera Ledezma, ya casi termino, ningún esfuerzo  
21 municipal tiene continuidad en el tiempo si las mismas personas de la comunidad no  
22 forman parte activa del proceso tal es el caso del ejemplo que mencioné con Don  
23 Aníbal Picado y lo que pasó ahí este también Doña Iris Vargas por supuesto que me  
24 ha ayudado montones a erradicar vertederos en Purrál, muchos vecinos quieren vivir  
25 en un barrio limpio pero este definitivamente se necesita que esas personas se unan  
26 en bloques de apoyo para eliminar o enfrentar a los delincuentes, casos efectivos les  
27 cito por ejemplo dos, la Avenida Pejibayes eso era un vertedero de basura total 24  
28 horas, el INA de Zetillal y qué hicieron los vecinos dijeron ya no más, empezaron a  
29 cuidar y vaya vea ahorita no hay basura pero fueron los vecinos o sea es que si  
30 ustedes esperan que sea Gustavo Herrera el que esté ahí a las 12 de la noche con



1 un foco y un revólver viendo a ver quién llega diay no se puede es un poco difícil, este  
2 vea por ejemplo ahí en Alemania Unidas y el Súper Purrál, la entrada a Los Cuadros  
3 y la misma gente es indiferente o sea no apoyan, son miembros de la propia  
4 comunidad y uno qué puede hacer o sea les ponemos la sirena, la bocina señor no  
5 bote lo estamos grabando la policía e igual llegan y botan el sillón da media vuelta y  
6 se van y obviamente la policía no tiene una capacidad operativa 24 horas, qué pasa  
7 con los contratistas, las remodelaciones clandestinas, ustedes lo saben camiones  
8 pickups, carretillos y quiero que tal vez guarden este dato, actualmente la tarifa que  
9 cobra EBI por una tonelada de residuos es 38 mil colones, verdad para un particular  
10 entonces en 2 toneladas estamos hablando de 76 mil colones vean el negocio que  
11 es ir a Pavas o ir a Purrál a botar basura, o sea prácticamente en un camión te estás  
12 ganando 80 mil pesos, entonces es un negocio y quién termina pagando eso todos  
13 los habitantes de Goicoechea, era como extenso pero, los permisos de construcción  
14 este muchas veces no se tramitan y tal vez los mismos vecinos ven que alguien lo  
15 está haciendo o yo mismo lo hago les echo encima los escombros producidos en los  
16 vertederos ilegales o sea doble falta, no pago el permiso y además boto los residuos  
17 ahí en la orilla del tren, entonces qué necesitamos mejorar la fiscalización y que la  
18 gente se concientice para que haga una gestión adecuada y finalmente voy a citar  
19 unas oportunidades de mejora que desde la Dirección vemos, número uno a agilizar  
20 los cobros de temas de cobro los procesos de cobro judicial y ojalá poder tener un  
21 abogado que se especialice en atender este tipo de morosidad, elevar el monto de  
22 las multas, reforzar la supervisión de las construcciones para que todas se  
23 encuentren al día con los permisos de construcción y cuenten un plan de gestión de  
24 residuos, contar con el apoyo de todos ustedes síndicos, regidores y líderes  
25 comunales para organizar y concientizar a las comunidades así como el señor Picado  
26 y la señora Vargas en los ejemplos citados anteriormente impulsados y liderados por  
27 las mismas personas de la comunidad, propongo que un 0.25% del concepto de  
28 patentes comerciales se nos pueda dar a la Dirección directamente para que  
29 podamos hacer programas de concientización básicamente serían como diez  
30 millones solo para eso, que los Consejos de Distrito destinen un monto mínimo de 20



1 millones para trabajar proyectos ambientales conmigo y para poder meter más  
2 cámaras de seguridad en los puntos claves donde todavía tenemos esos vertederos,  
3 tenemos que trabajar fuerte con el INVU y el IMAS para ordenar los asentamientos  
4 informales que producen gran cantidad de desechos y condiciones de insalubridad,  
5 necesitamos el apoyo del Concejo Municipal para acercarnos a la Fiscalía y al  
6 Tribunal Ambiental Administrativo para poder trabajar más fuerte con el tema de las  
7 sanciones, que la Policía Municipal cuente con una sección especializada para  
8 fiscalizar los delitos en contra del ambiente o sea una Policía. -----

9 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, don Gustavo ya se le venció el  
10 tiempo no sé si algún compañero le pueda donar el tiempo para que tal vez ya puedas  
11 hacer como síntesis. -----

12 La Sindica Propietaria Flor del Río Rivera Pineda expresa, yo con mucho gusto  
13 le concedo los 3 minutos a don Gustavo. -----

14 Continúa el Ing. Gustavo Herrera Ledezma, poder tener una policía ambiental  
15 como tiene Desamparados porque no es lo mismo que yo vaya digamos con Roy y  
16 vaya a atender esto habiendo otras prioridades necesitamos como un apoyo más  
17 directo de una persona que está especializada ya que la Fiscalía exige los datos del  
18 infractor, vean que el aporte de videos y fotografías la Fiscalía no lo considera válido  
19 necesitamos llegar con un parte policial, tenemos que renovar y en eso está Don  
20 Fernando también apoyando renovar los camiones y los back hoe municipales que  
21 ya cumplen la vida útil para poder acelerar el tener esta maquinaria al día, que  
22 tengamos el presupuesto necesario para el taller ya contamos con un mecánico  
23 municipal que estaba dentro de las oportunidades de mejora, tener dinero para  
24 alquilar maquinaria en caso de que fallen los equipos, nuevamente hay que revisar el  
25 cobro de las tasas porque definitivamente si queremos mejorar en muchos aspectos  
26 hay que financiar estos proyectos de reciclaje, compostaje, las campañas educativas  
27 el reemplazo de la flotilla, continuar brindando el servicio de recolección de residuos  
28 no tradicionales dos veces al año por lo menos, el reglamento y el plan de gestión de  
29 residuos ya está prácticamente para aprobación bueno ya está aprobado por la  
30 comisión de ambiente prácticamente ya con ese plan vamos a poder mejorar más





1 cosas, se requieren una serie de cosas en ese plan que ya por estar aprobado pienso  
2 que va a ser posible este ejecutarlo a cabalidad y lo que mencionaron anteriormente  
3 lo de la planta de transferencia porque muchas veces nuestra maquinaria pierde  
4 mucho tiempo yendo hasta el relleno sanitario y deberíamos tener más bien este una  
5 facilidad aquí cerca para que los equipos puedan brindar más trabajo en el cantón y  
6 no tanto el traslado hacia Desamparados habían algunos puntos ahí que quería tocar  
7 de parte de lo que mencionó el señor Arrieta pero creo que ya por tiempo estaríamos  
8 prácticamente ahí. -----

9 El Síndico Suplente Aníbal Picado Castillo expresa, don Ronald usted hizo una  
10 síntesis desde que llegó y yo le puedo recordar un par de acciones que tuvimos en el  
11 2016 si no me equivoco también que fue aquella feria, primer feria de salud que  
12 habíamos hecho dónde está construido hoy el centro de formación, ahí hicimos una  
13 feria muy bonita, después no sé si recuerdas el parque 8 de Kurú era un vertedero  
14 fue en el 2016 exactamente como vos lo decís verdad o sea ese problema viene  
15 mucho tiempo atrás si no me equivoco habíamos sacado 30 toneladas de basura ese  
16 día y hoy por hoy es un pulmón los invitó a que los Regidores puedan ir a verlo, es  
17 un pulmoncito que tiene arbolitos, tiene máquinas para ejercicio y eso se hizo con  
18 colaboración de la Municipalidad y de los vecinos a veces es duro hablar por qué  
19 sabemos que ya vienen los ataques en redes sociales otra vez verdad pero sí somos  
20 Regidores y somos Síndicos y no tenemos soluciones renunciamos a la dieta y nos  
21 vamos, no puede ser que venga un Regidor aquí a decir eso no se va a hacer, eso  
22 nunca va a pasar, pero está ahí sentado cobrando la dieta me parece que es ridículo  
23 verdad, acciones concretas que se han tomado como lo que usted menciona en Kurú  
24 compostaje ya vamos con el segundo grupo de WhatsApp para 100 personas que  
25 están compostando estamos hablando de 100 familias en una Urbanización de 500  
26 familias, entonces es un número muy, muy bueno, ya comenzamos con lo del  
27 reciclaje también que ya lo habíamos hecho y éramos una de las comunidades que  
28 más reciclamos ahora pusimos el centro de formación a disposición no de Kurú sino  
29 de todo Purrál pero lastimosamente volvemos a lo mismo una de las personas que  
30 nos ataca llama a los vecinos y le dice no lo lleven déjenlo afuera, ya le pasé a Don



1 Fernando la denuncia respectiva una persona de ese mismo partido político, esa  
2 coalición también acciones muy concretas que yo creo que nos dimos cuenta esta  
3 semana y que tenemos que felicitar a la señorita Regidora Gloriana Carmona por el  
4 proyecto de ley 77 para que modificar la 7794 creo que era verdad, modificado una  
5 ley anterior a esa, okay perfecto entonces felicitar a la señorita Regidora creo que  
6 hay algunos que sí estamos trabajando, Iris hizo una campaña en Purrál y no le  
7 llegaron y los invito a todos y no le llegaron entonces no podemos decir que no se  
8 está haciendo trabajo okay gracias, no se puede decir qué no sé está haciendo  
9 trabajo, efectivamente tenemos en Purrál tres puntos que es Súper Purrál, el CTP y  
10 frente al EBAIS que nos han ayudado no sé una vez por semana, una vez cada 15  
11 días.-----

12 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, don Aníbal ya se le venció el  
13 tiempo.-----

14 El Síndico Propietario Juvenal Coto Montero señala, le cedo mi tiempo Aníbal.

15 Continúa el Síndico Suplente Aníbal Picado Castillo, si nos han ayudado y venir  
16 aquí a decir que no sabemos por qué no, sí sabemos, sabemos es falta de cultura de  
17 la gente, es gente que viene con un camión y lo hemos visto en los videos que nos  
18 ha pasado la Municipalidad, viene con un camión y lo depositan ahí muchos no son  
19 vecinos muchos vienen de afuera y el problema no es la Municipalidad, la  
20 Municipalidad lo recoge y la Municipalidad ha procesado gente y eso lo omitimos no  
21 lo mencionamos qué egoístas somos verdad el asunto también es que los Tribunales  
22 no nos están ayudando entonces tal vez por ahí la ley que propone la señorita  
23 Gloriana nos puede ayudar y Gustavo cuente con nosotros por lo menos le puedo  
24 asegurar que con nuestra Fracción todo lo que usted necesite y de mi parte con mi  
25 comunidad todo lo que usted necesite sepa que vamos a estar de lado trabajando  
26 con ustedes y no solo Kurú, puedo hablar y sé que están en este momento viendo  
27 compañeros de Olimpo, la Esmeralda, Loma Verde, Carmel y bueno varios  
28 residenciales que se nos han unido últimamente, estamos trabajando con el reciclaje  
29 y con el compostaje, entonces felicitarlo por el trabajo porque nosotros sabemos que  
30 -----



1 sí está trabajando y más bien ojalá le puedan dar un poquito más de cuerpo al  
2 departamento que usted maneja para qué se puedan ver mejores acciones. -----

3 El Regidor Suplente Emilio Fallas Sandí expresa, yo le voy a hacer caso a Don  
4 Ronald, voy a hacer uso de la palabra para hacer una consulta para no extenderme  
5 mucho, me dio la impresión de que la idea, necesidad, propuesta, oportunidad de  
6 mejora de la planta de transferencia fue mencionada tanto por Don Gustavo o por  
7 Don Ronald y aunque hay un montón de detalles que son cuestiones inmediatas y  
8 otras que necesitan planificación a mediano y largo plazo me parece que si los dos  
9 expertos recomiendan o expresan la necesidad de una planta de transferencia  
10 podemos comenzar por ahí, hasta ahorita y me da los últimos números que vi  
11 teníamos un superávit bastante robusto, si nos ponemos de acuerdo podríamos  
12 iniciar con un proyecto de esas dimensiones y empezariamos a preparar al cantón a  
13 la Municipalidad para enfrentar está crisis que se nos avecina, la pregunta es cuánto  
14 dinero se necesita para construir esa planta de transferencia. -----

15 La Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga indica, bueno yo esté sí iba a  
16 hacer unos comentarios porque aquí muchos compañeros dicen que no hemos  
17 presentado propuestas, la Fracción de Cambio Ciudadano en su momento se reunió  
18 con el Alcalde este y eso tampoco es algo que nosotros andamos publicitando para  
19 poder llevar una propuesta tal vez viable o no ya eso quedaba a criterio de la  
20 administración y esa propuesta fue enviada incluso a la Comisión de Ambiente verdad  
21 entonces vamos a ver yo creo que aquí todos tenemos un mismo objetivo que es el  
22 tema de los residuos y creo que eso es algo en común de todos verdad que hemos  
23 tratado de hacer propuestas de alguna u otra manera, tal vez propuestas que puedan  
24 ser que no son factibles pero que tal vez uno dio la idea para que sea analizada, pero  
25 sí hemos planteado y por ejemplo en el caso nuestro también hemos hecho  
26 recolección de residuos, este y también nosotros hemos hecho por aparte porque  
27 sabemos también que es una responsabilidad compartida entre el municipio y la  
28 ciudadanía, o sea esto no es solamente competencia de un ente, nos involucra a  
29 todos entonces de igual manera nosotros hemos hecho campañas de recolección  
30 que muy amablemente Don Gustavo y debo decirlo que también Don Fernando nos



1 han apoyado de una u otra manera entonces acá no podemos estar diciendo que no  
2 hemos propuesto, que no hemos hecho este porque de alguna manera todos hemos  
3 colaborado en nuestra comunidad para poder atender el tema de los residuos, el tema  
4 de las notas yo sí quiero dejar claro acá que esté cuando nosotros reportamos o algún  
5 compañero de la Fracción reporta no quiere decir que el compañero de aseo de vías  
6 o el compañero de gestión ambiental no están haciendo su trabajo porque ese no es  
7 el objetivo de las notas, nosotros lo que hacemos es reportar porque los vecinos  
8 evidentemente nos dicen verdad pero sí quiero dejar claro que aquí nunca hemos  
9 dicho que los funcionarios no están haciendo su trabajo, que los funcionarios no  
10 tienen las condiciones para hacerlo, más sin embargo si es importante hacer los  
11 reportes porque la ciudadanía espera que uno como regidor traslade estas  
12 inquietudes a la Administración Municipal y siempre lo hacemos con mucho respeto  
13 nunca esté tratando de este coadministrar que es algo que nosotros hemos tratado  
14 de respetar a través de la figura de don Fernando y adicionalmente pues sí nada más  
15 quería consultarle para finalizar Don Gustavo este bueno se había aprobado por el  
16 Concejo anterior que eran dos veces la recolección de residuos no tradicionales el  
17 año pasado solamente pasó una vez, me imagino que tiene ahí una razón este la  
18 Administración para eso, para este año sí se prevé que sean dos, esa sería la  
19 consulta gracias. -----

20 El Regidor Suplente Sixto Araya Araya señala, don Gustavo usted dice que en  
21 el Colegio CTP de Purral ignora la actividad, yo no sé qué puede ser la administración  
22 o la dirección del colegio para tratar de frenar un poco la basura que se tiene al frente  
23 de ellos, porque ellos lo que tienen es un guarda ahí, yo no creo que vayan a poner  
24 un profesor o el director venga a pararse ahí donde tiran la basura y máxime que esa  
25 basura se tira siempre por lo general en las noches, ahí se puso cámaras, se puso  
26 rótulos, no sé sinceramente qué podría ponerse, por otro lado usted dice que los que  
27 llegan a tirar basura a Purral eran los habitantes de las Haches, bueno eso fue lo que  
28 le entendí, entendí mal entonces disculpe y por otro lado acordémonos que ya la  
29 Municipalidad de San José aprobó un reglamento para la gente creo que otro nombre  
30 no les cabe más que los cochinos que tiran basura a las calles, a las aceras, lotes



1 baldíos, dichosamente la Municipalidad de San José aprobó entonces tal vez así  
2 como nosotros hemos copiado algunas cosas buenas de la Municipalidad de San  
3 José como las cámaras, como la Policía Municipal, tal vez copiamos ese reglamento  
4 que tienen ellos y que lo tragamos aquí y lo aprobemos para para ver si multamos a  
5 la gente que tira esa basura porque la verdad que es bastante doloroso ver el cantón  
6 como la gente lo ensucia porque es la gente cochina, esa gente que usted dijo muy  
7 claro que hace una reparación en la casa y agarra los escombros y los tira en la zona  
8 verde más cercana, yo cerca del barrio vivo ya no hay dónde poner rótulos por favor  
9 no tiene basura aquí está siendo grabado, pero ya le dije al señor de la Policía  
10 Municipal y me dice que no se puede tomar los videos de la gente que tira basura  
11 porque la Ley no lo permite, bueno esperemos que con este reglamento de la  
12 Municipalidad San José podamos aplicarle algo por lo menos multarlos, cierto que  
13 muchos de ellos son indigentes pero por lo menos encerrarlos unos 8 días para que  
14 a ver si acaso hacemos algo con esa gente y muchas gracias y sí felicitarlo porque  
15 usted dice que ha erradicado muchos botaderos ya nos quedan solo nueve ojalá que  
16 el próximo año podamos decir que nos quedan cinco y que vayamos bajando.

17 La Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga manifiesta, nada más porque  
18 me faltó y el compañero Sixto tocó el tema, incluso con el tema del CTP de Purral  
19 este la junta sí tiene conciencia de lo que pasa verdad y por el cambio del director  
20 pues ahora el nuevo tiene que asumir un poco la responsabilidad pero incluso en ese  
21 sentido nosotros también y yo siendo vecina del sector de Purral este me he  
22 comprometido con la junta, bueno con el director anterior ahora tenemos que hacerlo  
23 con esta junta y habíamos elaborado un proyecto de recuperación de espacio público  
24 con una asociación este ABACU de Purral, entonces también ahí quería también  
25 tocar el tema porque este sí en nuestro metro cuadrado hay muchos que estamos  
26 haciendo algo verdad este sea o poco nada tratamos de hacer y cambiar la situación  
27 por lo menos de mi Distrito que es donde yo vivo donde más tránsito y dónde tenemos  
28 problemas graves de residuos sólidos verdad entonces en este caso digamos si  
29 quería dejarlo ellos si tienen conciencia del problema lamentablemente por ejemplo  
30 en una de las gestiones que hicimos fue reportar los permisos que no tenían la



1 chatarrera que estaba detrás del CTP Purral la cual no tenía permiso pero se le  
2 otorgaron los permisos lamentablemente verdad, entonces ahí es uno donde uno  
3 también puede analizar obviamente tal vez la normativa actual lo permite pero qué  
4 tanto sería conveniente que se analice el otorgamiento de estos tipos de  
5 establecimientos en un sector donde tenemos tanto problema verdad entonces este  
6 quería nada más mencionar eso porque si nosotros este hemos trabajado con el CTP  
7 de Purral incluso también nuestra concejala de distrito ha estado con nosotros en  
8 este proyecto que esperamos pronto poderlo retomar con ellos y evidentemente  
9 cuando ya tengamos pues algún aval este trasladarlo a la Administración para que la  
10 Administración también tenga conocimiento.-----

11 El Alcalde Municipal manifiesta, agradecerle a Melissa porque es cierto yo  
12 cuando señalé en el punto anterior quiénes no lo han hecho lo dije con nombres y  
13 apellidos Melissa es una de las que si ha hecho, nada más que la propuesta que creo  
14 que me había mandado en su momento era una propuesta bastante cara que no  
15 cumplía con eso porque más menos creo que era una propuesta de una máquina  
16 como que desintegraba también materia orgánica que costaba alrededor de 600  
17 millones, algo que era el tamaño de un contenedor, entonces lo que se hablaba  
18 también con ellos que creo que era regionalizar para que entre varias municipalidades  
19 lo pudieran hacer y que fuera un poco más barato, creo que hablaron con Moravia y  
20 no me acuerdo con qué otro, entonces sí es cierto que promovieron la propuesta pero  
21 para este municipio es inviable porque tener solo eso es bastante costoso,  
22 agradecerle a Gustavo que hoy nos está acompañando porque como lo decía él  
23 cuando él asume el reto era un reto sumamente grande sin armas pero no sin armas  
24 revólveres como menciona el compañero sin armas de trabajo y gracias a Dios ya  
25 tiene un grupo de apoyo inclusive Ezequiel que lo está apoyando muchísimo, hay  
26 varios compañeros muy involucrados y creo que aquí se llegó como a la conclusión  
27 de lo importante que es la labor social por parte de ustedes, Gustavo señala el tema  
28 de Aníbal que fue una pieza sumamente importante de Iris en su momento y así tal  
29 vez la compañera Rosaura también que me había pedido que le colaborara con eso  
30 que sé que tiene una muy bonita Asociación de Desarrollo La Floresta y que al frente



1 es el que está teniendo problemas pero hace poquito me escribió una vecina que  
2 adentro de la Urbanización también están dejando eso entonces ojalá que con los  
3 modelos antes vistos de algunos compañeros se puedan unir y puedan trabajar de  
4 lleno en sus comunidades, porque para nosotros es un brazo extensor sumamente  
5 importante ya que ni Gustavo ni nosotros pero si ustedes las comunidades  
6 organizadas pueden irlo trabajando es mucho más sencillo para nosotros apoyarlos  
7 que ir a conocer una comunidad porque eso es lo primero, ustedes como líderes  
8 comunales tienen la facilidad de conocer sus comunidades mientras que Gustavo que  
9 no es ni siquiera del Cantón o mi persona que es de Mata Plátano tenemos que  
10 empezar a conocer las comunidades, sus cualidades, sus deficiencias, quién es  
11 porque como lo decía Aníbal ya uno sabe y tiene identificado quien es el que bota y  
12 por miedo a represalias es que tal vez uno no lo hace, pero con base a eso contestarle  
13 la pregunta a doña Melissa que lo de la basura no tradicional si en efecto se dice que  
14 se pase dos veces al año siempre y cuando haya contenido presupuestario, el año  
15 pasado no sé qué fue lo que pasó y se desgastó muchísimo el tema de la maquinaria  
16 y cometimos el grave error no sé si han visto el tema de la no tradicional ahora  
17 únicamente se pone semana a semana que se va a pasar el año pasado cometimos  
18 el grave error de poner la programación de toda la jornada entonces teníamos como  
19 lo menciona Gustavo que personas inescrupulosas cobraban para que les fueran a  
20 botar la basura. -----

21 La Sindica Suplente Flor Parra Jiménez manifiesta, yo le cedo mi tiempo a  
22 Fernando. -----

23 Continúa el Alcalde Municipal, este como les decía la basura se incrementó en  
24 un 75% prácticamente el año pasado sí cumplimos con la misma cantidad de basura  
25 que hace 2 años pero en una sola jornada o sea fue una cosa terrible la gente sacaba  
26 de todo, ahora por el mecanismo que tenemos de control una vez que el compañero  
27 logre identificar que es escombros de una vez le cae el inspector tanto de patentes  
28 como la Dirección de Ingeniería para poder establecerle las multas respectivas, con  
29 respecto a lo que he mencionado sí sería súper genial que las leyes nos aplicaran  
30 ahí tal vez corrijo un Sixto el tema de que San José está haciendo un reglamento no



1 nos faculta a nosotros para meter a la cárcel a nadie ni siquiera la Policía Municipal,  
2 nosotros aquí lo trasladamos es a Flagrancia en el dado caso o a la Fiscalía Ambiental  
3 que como dice Gustavo ha sido increíblemente ineficiente y la mayoría de ustedes  
4 que son de Ipís reconocen el caso del famoso caso del Bar Las Hermanas verdad  
5 que claramente nosotros lo hemos denunciado salimos hasta en prensa fue una  
6 decisión propia junto con el director de llegar hasta las últimas consecuencias por  
7 prensa porque la Fiscalía no nos estaba haciendo caso y fue hasta ahí hemos tenido  
8 una muy buena relación como lo mencionaba Melissa de que es importante tener las  
9 alianzas estratégicas con el Ministerio de Salud pero yo no sé si ustedes han visto un  
10 punto que no es un botadero pero es un punto que siempre está lleno de basura la  
11 esquina del Ministerio de Salud cada dos días eso es un basurero, a la vuelta del  
12 Ministerio de Salud y no lo han podido lograr, el tema de las cámaras claro pero les  
13 cuento algo gracioso las cámaras son increíbles en el CTP como lo menciona Don  
14 Sixto esa cámara tiene sonido donde se le dice igual lo mismo que San José estaba  
15 queriendo implementar nosotros ya lo tenemos implementado se le dice a la persona  
16 no bote basura sabemos que hay horas en los que no está la Policía Municipal activa  
17 se está coordinando con Fuerza Pública desista de su acto y aquí vienen denuncias  
18 porque no los dejamos dormir por qué está sonando la alarma a esa hora, me  
19 entienden es que es muy fácil venir y señalar aquí pero qué bonito sería que se  
20 sienten a preguntar por qué es que está pasando esto que entiendan el génesis y que  
21 ahí podamos emprender nuevas propuestas, nuevas luchas como la que está  
22 haciendo Gloriana desde la Asamblea Legislativa que se lo agradecí y también creo  
23 que viene pronto otro proyecto para reabastecer y mejorar el tema de la Policía  
24 Municipal que es sumamente urgente, sabemos y no sé si ustedes saben de dónde  
25 se financia la policía municipal del libre de dónde sacó el libre de las multas que  
26 muchas veces a la gente no le gusta pagar de parquímetros y aquí no lo sabemos,  
27 creemos que hay un rubro que dice Policía Municipal y no es así, es de la misma del  
28 mismo superávit que nos hace que nos lo está diciendo Don Emilio del tema de eso  
29 que es de ahí donde se financia la Policía Municipal, Don Emilio estoy también casado  
30 con el tema del centro de transferencias pero como les acabo de explicar lo está





1 mejorando en Curridabat y está gastando 800 millones solo para arreglarlo, entonces  
2 tiene que ir mucho más que eso pero sí se está buscando los mecanismos para poder  
3 hacerle frente a ese hermoso proyecto. -----

4 El Regidor Suplente Sixto Araya Araya señala, Fernando totalmente de acuerdo  
5 con lo que usted dice referente a la Municipalidad de San José del reglamento yo en  
6 ningún momento dije que eso nos faculta, yo solamente dije que así como copiamos  
7 las cámaras de ellos, la Policía Municipal también podemos copiar la parte buena que  
8 tenga el reglamento así como como ellos pretenden castigar al comercio que tiene  
9 basura y a los indigentes, a la gente que tire basura igual podemos copiar lo bueno y  
10 ver qué podemos pellizcar a eso para aplicarlo en el barrio, perdón en el cantón,  
11 porque la verdad que es bastante doloroso tener el cantón que tenemos tan sucio.--

12 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, yo sí quería referirme a este tema  
13 creo que bueno yo en determinados momentos he estado en conversación con Don  
14 Gustavo también porque esto es una situación que tal y como lo indicaba ayer este  
15 en la Asamblea Legislativa es una situación que nos está atacando como país verdad  
16 el tema de los botaderos clandestinos, lamentablemente las multas son bajas se  
17 prácticamente tachan a lo ridículo por eso el día de ayer nosotros como Fracción del  
18 Frente Amplio sumando con las otras Regidurías que tenemos también en el casco  
19 central presentamos el proyecto de ley para incrementar esas multas y hacer este  
20 algunos agregados al artículo 84 y 85 del Código Municipal esto para poder esté llegar  
21 a solucionar estos problemas que he entendido con el paso del tiempo estar acá que  
22 prácticamente la Municipalidad no tiene esa competencia de poder cobrarlas incluso  
23 hacer algo verdad ahora con esas reformas y esos artículos se le estaría dando la  
24 potestad al municipio para que haga los cobros y cobros ya ahora sí esté más  
25 elevados para que la gente también lo piense dos veces a la hora de poder tirar o  
26 quiera tirar la basura o sacarla incluso a horarios que no corresponden verdad,,  
27 precisamente parte de las cosas que tiene San José es que para las personas que  
28 sacan la basura tienen un tiempo, no es que si la basura pasa mañana la sacamos  
29 en la noche, tiene que ser con dos, tres horas antes, eso es parte de las cosas que  
30 San José también ha implementado y que podríamos también este ser un reflejo



1 verdad y como dice don Sixto poderlo traer acá verdad con eso y con otras  
2 situaciones de reglamentos que también nuestra Fracción ha visto que carece  
3 aunado a eso también la moción que presentamos la semana pasada este que  
4 también fue conversada con don Gustavo para el tema de la concientización de los  
5 síndicos en sus distritos, de las asociaciones de desarrollo, las asociaciones  
6 integrales y de todos los vecinos para evitar entre todos el tema de los botaderos  
7 clandestinos, porque creo que no hay nada mejor para atacar este tipo de botaderos  
8 que la comunidad organizada, acá el Síndico Don Gerardo no me deja mentir la  
9 comunidad por ejemplo como lo es Barrio Cristal que pusieron sus propias cámaras  
10 en un tiempo quisieron botar en una esquina y los vecinos se organizaron y hoy no  
11 se bota nada, porque ellos mismos han estado pendiente de que no suceda, hay  
12 una casa que está en desuso y los mismos vecinos la cuidaron, la cercaron y hasta  
13 matas le tienen, parece que está habitada, precisamente por evitar esas cosas  
14 entonces yo considero que esto es un involucramiento de todos y todas esté como  
15 parte de la solución porque esto realmente es salud pública también y  
16 embellecimiento entonces considero que este tenemos que cada uno de nosotros  
17 poner un granito de arena para contribuir a las mejoras de nuestro cantón. -----

18 El Ing. Gustavo Herrera Ledezma expresa, la verdad que muy complacido  
19 escucharlos en realidad siento como el apoyo y las ganas de construir porque todos  
20 estamos este preocupados y queriendo ver a Goicoechea más limpio y más seguro,  
21 en relación a la consulta que hizo la compañera de por qué sólo se pasó una vez creo  
22 que complementando lo que dijo Don Fernando el año pasado de la no tradicional sí  
23 resulta que en la primer campaña puede y tuvimos ahí en Purral este calles cerradas  
24 completamente o sea nos tiraban prácticamente una casa demolida en media calle y  
25 a la par otra y otra y otra entonces de todos los recursos que eran para dos campañas  
26 tuvimos casi que invertirlos en una sola porque fue demasiado, fue exagerado lo que  
27 y está bien o sea a veces uno entiende que las personas tal vez con condiciones  
28 económicas más difíciles necesitan más apoyo y se hizo y se cumplió y gracias a  
29 Dios mucha gente pudo deshacerse ahí de mucha madera, mucho ranchito podrido  
30 porque eso es lo que eran ranchos podridos y tal vez tuvieron la oportunidad de



1 comprar este material nuevo y hacer su casita un poquito mejor, pero bueno no  
2 podemos este o sea la Muni no puede asumir ese tipo de gasto porque como se dijo  
3 hay un permiso construcción y usted no puede pretender que la Muni le toque  
4 recogerle los escombros pero bueno eso ya fue el año pasado y este año estamos  
5 ahí con buena letra tratando de avanzar en cuanto lo del colegio sí hemos tenido  
6 acercamientos de hecho ya el Colegio de Purral perdón nos reunimos con el nuevo  
7 director y estamos trabajando en una propuesta para que ellos también pongan una  
8 malla y vamos a hacer un mural por ahí el año pasado habíamos sacado un video  
9 muy bonito con los chicos que decían levanten la mano si alguien lo pudo ver, que  
10 decían los chicos no nos contaminen el colegio, algunos lo vieron no, tal vez por ahí  
11 de Don Fernando podemos compartirlo para que tengan acceso porque fue un trabajo  
12 de una semana y esas son las cosas que llevan mucho tiempo y duran 30, 40, un  
13 minuto y es bueno que ustedes principalmente tengan acceso a esa información y se  
14 puso en las redes pero es bueno poderlo compartir una vez más, por allá creo que  
15 me expresé mal no dije las Haches dije o quise decir Alemanias porque si realmente  
16 hay una población y una chatarrera y todo eso que constantemente son los que  
17 contaminan ahí verdad y no digo que sean todos pero realmente ciertos individuos  
18 de ese barrio que hacen esté y más que todo son tal vez personas en condición de  
19 calle que tienen una complejidad y demás, lo de la planta de transferencia de hecho  
20 dos semanas antes de que Don Fernando asumiera como Alcalde fue lo primero que  
21 quise llevarlo a Curridabat y decirle Don Fernando esto es, mi prioridad es esto yo  
22 siento que con esa planta nosotros podemos mejorar un 50% la problemática de los  
23 residuos, ahora no es algo muy barato creo que sería más rentable hacerlo regional  
24 o tercerizado y en eso estamos trabajando, este no quería creo que por ahí  
25 estábamos, quería hacer aquí un pequeño comercial de 30 segundos nosotros  
26 cuando asumimos, cuando yo empecé a trabajar acá en el 2016 no había vehículo,  
27 la Dirección de Ingeniería nos logró donar un vehículo que ellos tenían bueno  
28 prestárnoslo que era un Nissan D21 modelo 91, ese carro calentaba el motor era un  
29 desastre todo eso el año pasado ya fue tantas reparaciones que se quemó, ya explotó  
30 y entonces fue que tramitamos la idea de un pick up eléctrico por ahí una polémica



1 tal vez no nos pudimos cómo expresar vamos a tratar como oportunidad de mejora  
2 poder contar mejor las cosas porque incluso yo he ido a reuniones a la Muni de San  
3 José en una motocicleta bueno no una motocicleta una bicicleta eléctrica y si ocupaba  
4 llevar gente, una compostera o alguna cosa en esa moto no cabíamos, entonces era  
5 lo que había, bueno yo ando por todos lados con esa moto y ya voy a tener un carrito  
6 y en el 2020 me parece que nos habían aprobado HILUX pero cómo no había camión  
7 de reciclaje entonces yo le dije a don Sahid, no yo no puedo agarrar un HILUX, mejor  
8 Deme un camión y entonces esa plata se gastó en un camión pero no es así como  
9 mucha gente en redes sociales dijo ah para pasear a sus vagos y la verdad que a  
10 veces las necesidades porque si realmente moverse en una moto es como bueno no  
11 es moto es una bicicleta y bueno finalmente yo no lo mencioné quiero terminar esto  
12 diciendo que cuando menciono tal vez a doña Iris y a Don Aníbal no es que quiero  
13 parecer así como el hermano porque yo me considero como compañero o hermano  
14 de todos, no es que sea preferencioso y que diga ah no solo él me ayuda o sea en  
15 realidad todos ustedes me ayudan, todos ponen un grano de arena todos los días  
16 pero realmente sí he sentido como que eso fue muy contundente porque yo a Kurú o  
17 sea yo en Kurú, Kurú tiene una particularidad Kurú es como una como una ollita así  
18 pequeña y es como cerrado y ya tiene una entrada y otra entrada entonces yo invertí  
19 3 años de capacitación y todo porque yo creía en Kurú Y}yo decía Kurú es como  
20 como la ciudad modelo porque se puede trabajar unido porque es muy cerrado y fue  
21 o sea perder el tiempo y hasta que digamos yo vi que él asumió como líder y los  
22 compañeros que lo rodearon que hubo un cambio así fundamental entonces lo  
23 menciono porque me gustaría que en todas las comunidades de Goicoechea y de  
24 hecho en Rancho por aquí está el compañero verdad que estamos ahí con ideas y  
25 demás y que ustedes por favor se acerquen y se acerquen a mí tratemos de  
26 implementar todo lo que sea necesario y sí hay que apoyar e ir en la noche aunque  
27 sea 10 de la noche ahí estamos capacitando, lo que haya que hacer hagámoslo  
28 porque aquí nadie digamos tiene miedo de cómo se llama de ver este problemas  
29 queremos ver soluciones y ustedes son parte y creo que sí están en estas sillas es  
30 porque son los líderes de este cantón definitivamente o sea aquí no hay ninguno que



1 no sea líder puesto que yo sé que para poder uno llegar a esos puestos a ustedes la  
2 gente los escucha entonces quiero cerrar un mensaje así de hermandad, de  
3 compañerismo y creo que el tema de los residuos no es algo político es algo más  
4 trascendental y la gestión ambiental no es para nada política es totalmente nuestro  
5 futuro y cómo cambiarle la fachada a Goicoechea en temas de ambiente y el ambiente  
6 va a incidir en la seguridad porque sabemos que un cantón sucio, es un cantón  
7 inseguro por default o sea una viene con la otra si trabajamos ambiente mejoramos  
8 también seguridad que es mi prioridad también con Roy. -----

9 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, muchísimas gracias Don Gustavo  
10 esta audiencia va a ser trasladada a la comisión de ambiente. -----

11 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE ASUNTOS**  
12 **AMBIENTALES PARA ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNIQUESE.** -----

13 **ARTÍCULO III** -----

14 **ALCALDE MUNICIPAL MG AG 01546-2025** -----

15 “Anexo oficio MG-AG-DJ-0069-2025, recibido el 12 de marzo de 2025, suscrito  
16 por el Lic. Alvaro Salazar Castro, Director Jurídico, referente a traslado de nota MG-  
17 AG-CIM-027-2025, recibida el día 06 de marzo de 2025, suscrita por la Licenciada  
18 Andrea Chacón Ramón, Auxiliar a.i. Control de Instalaciones Municipales, quién en el  
19 cumplimiento de los Convenios de Administración de bienes municipales, ha denotado  
20 la situación que se presenta con dos Asociaciones que poseen convenio vigente a la  
21 fecha: -----

22 1. Asociación de Desarrollo Específica para la Construcción y Mantenimiento del  
23 Salón Comunal y Calles de la Urbanización la Orquídeas, Ipís, Goicoechea, San José,  
24 la cual administra Salón Comunal, parque infantil, zona verde, parque y edificación.

25 2. Asociación de Desarrollo Integral de Ipís de Goicoechea, la cual administra Salón  
26 Comunal, edificación, edificación centro de formación y parque. -----

27 En ambos casos en el Distrito de Ipís, las asociaciones se encuentran ante la  
28 Dirección Nacional de Desarrollo de la Comunidad (DINADECO), inactivas. -----

29 Lo anterior para que sea valorado por ese Órgano Colegiado el criterio legal emitido  
30 por parte de nuestra Dirección Jurídica.” -----



1 La Presidenta del Concejo Municipal señala, compañeros bueno este  
2 documento fue el que nosotros retiramos del PM el lunes pasado ahorita sería pues  
3 valorar lo que el criterio legal emitido por la Dirección Jurídica nos está recomendando  
4 sería entonces votar en apoyo.-----

5 El Asesor Legal indica, únicamente para hacer referencia porque el día lunes se  
6 me hizo una consulta yo había quedado pues de hacer alguna manifestación en  
7 relación con lo que se estaba remitiendo en efecto ya se hizo la indicación de que  
8 hay es un asunto sobre dos asociaciones que están inactivas esto en castellano es  
9 pues no tienen representación esas asociaciones aquí nada más vamos a hacer una  
10 pequeña distinción a nivel jurídico y es lo siguiente las estas asociaciones no es que  
11 están disueltas o no es que dejaron de existir si existen tiene lo que uno llamaría  
12 capacidad jurídica, lo que no tienen es capacidad de actuar por qué las personas  
13 jurídicas actúan a través de las personas que las representan conforme a lo que  
14 determine la ley y esto pues deriva inclusive de lo que ya establece el Código Civil y  
15 en todo caso lo que establece la Ley Especial 3859 qué es la ley sobre el desarrollo  
16 de la comunidad, por qué esto es importante porque bueno momento en el que se  
17 conforman los convenios esas asociaciones sí tenían representación entonces a nivel  
18 constitutivo del convenio pues los convenios surgieron bien es una situación de  
19 representación que perdieron ahorita estás asociaciones y que eventualmente les  
20 impediría poder responder a nombre y cuenta de estas asociaciones hasta que esa  
21 situación no esté se solvente esto a la postre afecta la finalidad de los convenios  
22 porque para qué hace convenios de administración el ente local con este personas  
23 jurídicas bueno para buscar la promoción de la finalidad pública y potenciar la  
24 apertura de los bienes institucionales y la participación comunal, esto no se puede  
25 cumplir si las personas no tienen la representación correspondiente durante ese  
26 período de tiempo aquí tenemos dos cosas el reglamento vigente y el reglamento  
27 anterior y el anterior a ese vienen arrastrando una norma donde eventualmente se  
28 pone en discusión y se podrían en algún momento poner a discusión si esto  
29 constituye un incumplimiento y por ahí el criterio también de la dirección habla de que  
30 eventualmente puede haber hasta una nulidad de los convenios que habría que



1   revisarlo con mayor detalle, habrá que recordar que los reglamentos institucionales  
2   siempre hacen mención de que cualquier situación de incumplimiento eventualmente  
3   tendría que ser revisada a través de un debido proceso a partir de lo que establece  
4   la Ley General de la Administración pública, esa no es una regla que viene del  
5   reglamento que se tiene al día de hoy sino que como les digo si viene arrastrando en  
6   las versiones anteriores y porque hablo de las versiones anteriores porque esos dos  
7   convenios que no están pues ahí incorporados para esos convenios se firmaron  
8   durante el primer semestre del año 2022, eso quiere decir que la normativa vigente  
9   en materia de reglamento de administración de bienes inmuebles municipales era la  
10  correspondiente al año 2015 eso es un dato relevante porque es las reglas que había  
11  que revisar y cómo les digo pues sigue mencionando el tema del incumplimiento y de  
12  y de la tramitación a través si es que se quiere revisar eso a través de la ley general  
13  de la Administración pública sin embargo acá hay una finalidad particular que hay que  
14  atender pero qué hacemos con una persona jurídica que no tiene representación,  
15  bueno para abrir un procedimiento administrativo eventualmente tendríamos que  
16  tener, esa persona tendría que tener representación de momento eso está complejo  
17  la primera recomendación naturalmente aprovecho este espacio para volverlo a decir  
18  esa regla hay que valorarla, hay que reformularla es la recomendación de orden  
19  general aprovechando que se está analizando este tema nuevamente y que por  
20  convenio ese tipo de temas sí se pueden regular inclusive es una buena oportunidad  
21  para poder establecer que haya un efecto jurídico concreto cuando la persona jurídica  
22  pierda su representación durante un determinado tiempo eso se podría poner a nivel  
23  reglamentario y ahora bien, viendo los dos convenios lo primero que tendría que  
24  establecer sobre el convenio con la Asociación de Desarrollo Específica es que el  
25  documento, el convenio se venció el día 17, lunes 17 de este mes y los convenios  
26  duran 3 años, entonces revisando la fecha en que se firmó que fue 2022 al 17 del  
27  2025 pues ese convenio en principio ya no tendría mayores efectos esto para que lo  
28  tenga también en cuenta, sin embargo sobre ese tema en particular sí habrá que  
29  valorar para que lo tenga en cuenta el colegio no es el tema que se está revisando el  
30  día de hoy porque el asunto que se convocó fue el que se hizo lectura ahora al inicio



1 de esta intervención pero en relación con ese bien inmueble este Concejo Municipal  
2 ya había adoptado un acuerdo el 4, el 2 de diciembre del 2024 en la sesión ordinaria  
3 49-2024 a partir de dictamen 107 -2024 de la comisión de asuntos sociales donde  
4 expuesta a la situación de que faltaba representación y que había una serie de  
5 actividades planeadas dentro de ese bien inmueble se hizo una gestión, una solicitud  
6 de que se planteará una medida cautelar y esa medida cautelar este Concejo la  
7 otorgó y concretamente se indica que se autoriza a una serie de vecinos a ejercer la  
8 administración de este inmueble de marras mientras el Concejo Municipal realiza un  
9 nuevo procedimiento para dar en administración el salón comunal a otro grupo  
10 organizado, esa condicionante de dar en administración el salón comunal a otro grupo  
11 organizado aunque no es el asunto que se está revisando ahorita si se considera esta  
12 Asesoría Legal que es importante que el Concejo lo verifique por qué, porque  
13 eventualmente está medida cautelar lo que habría que hacer es modificarla,  
14 únicamente siendo que el convenio ha vencido y que todavía no se ha otorgado en  
15 administración ese inmueble, lo procedente podría ser hacer una modificación de esta  
16 medida cautelar únicamente para que quede la constancia y se comunique lo  
17 correspondiente y también para que se tomen las medidas de fiscalización oportunas  
18 que tenga a bien el Concejo Municipal adoptar, en relación con el otro convenio  
19 igualmente podría valorándose el tema de la capacidad de actuar podría igualmente  
20 echarse mano de esta medida de esta figura de la medida cautelar ligada qué a los  
21 convenios por qué, porque hay un tema de representación que requiere la atención  
22 previa de un fin público a partir del cual puedan eventualmente valorarse otorgar a la  
23 Administración la esté manejar o el tener el mantenimiento de ese bien inmueble  
24 mientras se soluciona la situación de representación y mientras se ve después como  
25 se revisa el tema de algún procedimiento pero interlocutoria no es que el convenio se  
26 está extinguiendo es que mientras tanto como no hay representación y para mantener  
27 la atención del fin público se puede adoptar una medida cautelar a partir de la cual  
28 sea la administración que es la primera llamada en atender los bienes inmuebles del  
29 cantón cuando no lo tiene alguna persona puesto a disposición del público que se  
30 adoptar en esos términos y que además sugeriría esta Asesoría Legal de una vez





1 en esa medida cautelar se pudieran tomar medidas sobre temas de fiscalización, de  
2 uso de recursos, recordemos que en estos bienes inmuebles puede haber también  
3 recursos que en principio tienen que ser empleados para el mantenimiento del mismo  
4 bien inmueble y que serían aspectos que sería importante que también puedan ser  
5 valorados dentro de esa adopción de una medida cautelar, eso en el caso de la  
6 Asociación de Desarrollo Integral porque el convenio es así está más que claro que  
7 está vigente en el otro la recomendación más bien sería ajustar ya la medida cautelar  
8 que estaba dispuesta pero siempre bajo los términos de que mientras eso es esos  
9 bienes se mantienen en esa condición que se valore que sea la Administración  
10 Municipal bajo el titular de la Alcaldía que disponga las medidas oportunas para darle  
11 la mejor administración y funcionamiento y disposición de ese inmueble público en  
12 general, esas serían mis consideraciones Presidenta. -----

13 La Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga indica, no nada más quería  
14 consultarle este porque yo había entendido que nosotros habíamos sacado, extraído  
15 esto del PM este con el acuerdo de que fuera conocido hoy con el dictamen de la  
16 asesoría legal, eso fue lo que yo entendí verdad entonces y el dictamen tampoco fue  
17 yo sé que don David está dando todo su criterio, pero el dictamen no fue trasladado  
18 en el orden del día este de la agenda de hoy y eso se aprobó digamos el lunes esa  
19 es la consulta que tengo. -----

20 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, sí doña Melissa se aprobó el  
21 traslado para verlo hoy sin embargo no se llegó a ningún acuerdo que venía con un  
22 dictamen de criterio legal por parte de la asesoría legal, sí pero no para verlo el día  
23 de hoy, correcto perfecto, está indicando la asesoría legal que sí lo tiene bien todas  
24 las consideraciones que indicó el día de hoy también puede hacerle llegar por escrito  
25 si así lo tiene bien. -----

26 El Alcalde Municipal señala, sí yo lo solicité con la urgencia respectiva porque  
27 me han llegado varias denuncias que a pesar de que no se tiene la administración  
28 con la personería al día se ha estado cobrando por la utilización de eso y eso es  
29 sumamente grave porque no se sabe quién se está dejando el dinero no estoy  
30 diciendo que alguien se lo está dejando pero me han informado que los grupos



1 organizados que se tienen que estar reuniendo siguen pagando las cuotas y no hay  
2 administración, de ahí la importancia de una de dos o se cierra los salones hasta  
3 entre tanto se reúne la situación o en su defecto que me lo dejen a mi persona que  
4 es la Administración Municipal para proceder con el cuido respectivo hasta entre tanto  
5 eh se ponen al día alguna de las dos ya sea que sociales creo que tiene una petición  
6 por parte de otro grupo organizado que cumple creo que con los requisitos o si no  
7 que la Asociación Integral de Ipís se ponga al día con sus requisitos pero es  
8 improcedente saber que se está cobrando por el bien municipal sin estar al día, se  
9 está desconociendo quien se puede estar dejando el dinero. -----

10 La Regidora Suplente Rosaura Castellón Navarro señala, yo quería hacer una  
11 consulta con respecto al Salón Comunal De Las Orquídeas, si el convenio terminó en  
12 el 2022 porque hasta ahora este van a tomar cartas en el asunto por qué no lo habían  
13 hecho antes y aparte de eso este yo sabía que había un comité gestor, pero un comité  
14 gestor mínimo son cuatro, seis meses, pero ya tiene bastante ese de no tener junta  
15 directiva o sea la comunidad no se ha organizado y ese ese salón tengo entendido  
16 que también lo están alquilando, lo han estado alquilando y lo han estado usando  
17 entonces esa es mi consulta por favor, gracias. -----

18 El Síndico Propietario Gerardo Chaves Loría expresa, para aclarar y muy  
19 importante pongan atención, la asociación de desarrollo en mención y yo he estado  
20 presente con DINADECO tuvo tres veces que ir y nunca hubo quorum a la cuarta  
21 DINADECO lo que procede es una reorganización O sea con afiliación nueva, no  
22 llegó la gente por lo tanto ahí ya DINADECO dice queda inactiva, importante para la  
23 Administración debe tomar una buena política en el tema de tomemos llaves o  
24 cerramos porque ahí nunca vamos a tener junta directiva porque hay rencillas  
25 personales, cuándo una asociación de desarrollo, de desarrollo se hace la junta  
26 directiva por favor todos tenemos sentido común que es desarrollo verdad y cuando  
27 hay problemas así es mejor alejarse y dejar que la Municipalidad, que ellos procedan  
28 de acuerdo al reglamento, eso es lo que le digo yo a ustedes pues la verdad no se  
29 va a llegar a hacer esa asociación, se lo escribo y se lo pongo aquí Gerardo Chaves,  
30 muchas gracias. -----



1 La Regidora Propietaria Grettel Amador Rojas indica, ciertamente igual que dice  
 2 Gerardo estas personas han tratado varias veces de hacer asamblea pero qué es el  
 3 problema la mayor parte de la gente trabaja DINADECO pretende que la asamblea  
 4 se haga en tiempo hábil porque ellos no van fines de semana por las horas extras  
 5 verdad, entonces eso les ha dificultado ellos hacer nuevamente digamos lo que es la  
 6 junta directiva y va a ser muy difícil si DINADECO no cede porque la gente no está,  
 7 sin embargo yo recuerdo que en la comisión de sociales en el dictamen 107 ellos se  
 8 acercaron y nos mandaron todo lo que ellos tienen en las cuentas que las tiene  
 9 cerradas, nos pidieron el permiso de seguir solamente con tres actividades creo que  
 10 una de adultos mayores, una reuniones de no recuerdo qué y unas cuestiones de  
 11 karate, las actividades sociales no las siguen haciendo incluso por esto mismo yo me  
 12 fui a averiguar qué estaba pasando y ellos no están haciendo actividades sociales  
 13 recogen un poquito de dinero de estas actividades para qué, para pagar la luz, el  
 14 agua, sin embargo ellos totalmente están anuentes de entregar cuentas no están  
 15 haciendo actividades sociales y las cuentas están cerradas y creo que en ese  
 16 dictamen que viene ahí mismo ahí está todo lo que ellos manifiestan que tienen en  
 17 caja, el problema es y como dice don Gerardo si se sigue así no se va a poder hacer  
 18 la asociación, no obstante ellos están anuentes de entregar las cosas que tienen y  
 19 quedar claro que ellos no están lucrando con el salón, de hecho las actividades  
 20 sociales se suspendieron totalmente, yo el fin de semana fui a preguntar y me  
 21 manifestó doña Sully el asunto cómo estaba y no sé qué se puede hacer si lo retoma  
 22 la Municipalidad o qué se puede hacer al respecto.-----

23 La Presidenta del Concejo Municipal señala, perfectos compañeros este someto  
 24 este documento a votación para hacer la dispensa y acoger la recomendación de la  
 25 asesoría legal que sería hacer una moción de orden verdad y que se tome una  
 26 medida cautelar para que sea la Administración que asuma temporalmente la  
 27 administración de esos bienes mientras se adjudica esta alguna otra asociación o lo  
 28 que sea, entonces eso sería como la propuesta someto a votación la dispensa.-----

29 -----  
 30 -----



1 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de  
2 trámite de comisión del oficio MG AG 1546-2025, suscrito por el Alcalde  
3 Municipal, la cual por mayoría de votos se aprueba. -----

4 VOTO EN CONTRA-----

5 REG. PROP. CARLOS LUIS MURILLO RODRÍGUEZ -----

6 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del  
7 oficio MG AG 1546-2025, suscrito por el Alcalde Municipal, el cual por mayoría  
8 de votos se aprueba. -----

9 VOTO EN CONTRA-----

10 REG. PROP. CARLOS LUIS MURILLO RODRÍGUEZ -----

11 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por  
12 tanto del oficio MG AG 1546-2025, suscrito por el Alcalde Municipal, la cual por  
13 mayoría de votos se aprueba, como se detalla a continuación:-----

14 ACUERDO N°1-----

15 "El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda: -----

16 Acoger la recomendación de la Asesoría Legal con la moción de orden y que se tome  
17 una medida cautelar para que sea la Administración que asuma temporalmente la  
18 administración de esos bienes, mientras readjudica alguna otra asociación, según  
19 oficio MG AG 01546-2025." ACUERDO EN FIRME. COMUNIQUESE. -----

20 VOTOS EN CONTRA-----

21 REG. PROP. MELISSA VALDIVIA ZÚÑIGA-----

22 REG. PROP. LUIS CARLOS BARQUERO ARAYA -----

23 Cuestión de orden-----

24 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, compañeros este tengo por acá  
25 una situación que tenemos que ver hoy, este un asunto confidencial que les solicito  
26 que podamos ver hoy por lo que le solicité una alteración ya que es de suma urgencia  
27 que sea tratado el día de hoy, sometemos a votación la alteración, compañeros  
28 levantando la mano porque tenemos problemas con el sistema en este momento,  
29 levantando la mano los que estén a favor de ver la alteración. -----

30 -----



**Municipalidad de Goicoechea**

47545

Sesión Extraordinaria N°06-2025, jueves 20 de marzo del 2025.

1 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la alteración del  
2 orden del día para conocer el documento antes mencionado, el cual no se  
3 aprueba por no contar con los votos necesarios. -----

4 **VOTO EN CONTRA**-----

5 **REG. PROP. CARLOS LUIS MURILLO RODRÍGUEZ** -----

6 Al ser las veintiún horas con veinte minutos la Presidenta del Concejo Municipal,  
7 da por concluida la sesión. -----

8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

**Licda. Gloriana Carmona Seravalli**  
**Presidencia del Concejo Municipal**

**Licda. Yoselyn Mora Calderon**  
**Departamento de Secretaría**

