



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54914

1 Acta Sesión Ordinaria N°02-2026

2 Acta de la Sesión Ordinaria número dos del dos mil veintiséis, a las diecinueve horas,  
3 celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea, el lunes 12 de enero  
4 del dos mil veintiséis, en el Salón de Sesiones de esta Municipalidad. -----

5 1. Presidenta: Gloriana Diorela Carmona Seravalli.-----

6 2. Vicepresidente: Carlos Luis Murillo Rodríguez-----

7 3. Regidores Propietarios: Carmen María Martínez Barahona, Rafael A. Vargas  
8 Brenes, Melissa Valdivia Zúñiga, Luis Carlos Barquero Araya, Grettel Amador Rojas,  
9 William Fallas Bogarín y María Lorena Ortiz Salazar. -----

10 4. Regidores Suplentes: Carolina Araúz Durán, Christian Muñoz Rojas, Rosaura  
11 Castellón Navarro, Sixto Araya Araya, Emilio José Fallas Sandí, Alex Gerardo Zúñiga  
12 Muñoz, Gabriela Jiménez Araya y Johanna Arlete Oviedo Mora. -----

13 5. Síndicos Propietarios: Gerardo Chaves Loría, Kevin José Mora Méndez, Flor del  
14 Río Rivera Pineda, Juvenal de Jesús Coto Montero, Estiven Arias Garro, Andrea  
15 Valerio Montero e Iris Vargas Soto. -----

16 6. Síndicos Suplentes: Luz Marina Bonilla Madrigal, Jessica Vanessa Valverde Cruz,  
17 Minor Muñoz Vargas, Flor del Carmen Parra Jiménez, Yamileth Serrano Alvarado y  
18 José Guillermo Umaña Fallas. -----

19 7. Alcalde/Alcaldesa: Lic. Fernando Chavarría Quirós, Alcalde Municipal. -----

20 8. Secretario/A: Licda. Guisel Chacón Madrigal, Departamento de Secretaría  
21 Municipal. -----

22 9. Ausentes: Regidor Suplente Marisol Campos Arias Síndico Suplente Aníbal  
23 Picado Castillo-----

24 10. Asistentes por Invitación: Mag David Salazar Morales, BSA Consultores SRL e  
25 Intérprete de LESCO: Yury Muñoz Zúñiga. -----

26 ARTÍCULO I. -----

27 Orden del día. -----

28 Aprobación Actas Sesiones Ordinaria N°01-2026 y Extraordinaria N° 01-2026--

29 Presidenta del Concejo Municipal PM 02-2026. -----

30 Asuntos Urgentes.-----



## Municipalidad de Goicoechea

54915

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 Convocatoria. -----
- 2 Informes de Auditoría. -----
- 3 Audiencias. -----
- 4 Dictámenes de Comisiones. -----
- 5 Mociones. -----
- 6 Control Político. -----
- 7 Cuestión de orden -----
- 8 La Presidenta del Concejo Municipal indica buenas noches, compañeros,
- 9 compañeras y publico que nos acompaña y nos sigue en la transmisión, al ser las
- 10 siete de la noche damos inicio a la sesión ordinaria número 02 del lunes doce de
- 11 enero del 2026, como primer punto tenemos la oración. -----
- 12 ARTÍCULO II -----
- 13 APROBACION ACTAS -----
- 14 ARTÍCULO II.I-----
- 15 SESIÓN ORDINARIA N°01-2026. -----
- 16 La Presidenta del Concejo Municipal pone a conocimiento el acta de la
- 17 Sesión Ordinaria N°01-2026. -----
- 18 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la aprobación del
- 19 acta de la Sesión Ordinaria N°01-2026, la cual por unanimidad se aprueba. -----
- 20 ACUERDO N°1 -----
- 21 POR UNANIMIDAD SE APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA
- 22 N°01-2026. -----
- 23 ARTÍCULO II.II -----
- 24 SESIÓN EXTRAORDINARIA N°01-2026. -----
- 25 La Presidenta del Concejo Municipal pone a conocimiento el acta de la
- 26 Sesión Extraordinaria N°01-2026. -----
- 27 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la aprobación del
- 28 acta de la Sesión Extraordinaria N°01-2026, la cual por unanimidad se aprueba.
- 29 ACUERDO N°2 -----
- 30 -----





Municipalidad de Goicoechea

54916

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

POR UNANIMIDAD SE APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°01-2026. -----

ARTÍCULO III-----

PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL PM 02-2026.-----

“Para cumplir con las solicitudes presentadas por los vecinos del Cantón de Goicoechea, Alcaldía Municipal, Auditoría Interna, Asamblea Legislativa e Instituciones Públicas y Privadas, describo a continuación las solicitudes para que sean trasladadas a las respectivas comisiones, concejos de distrito y alcaldía municipal. -----

	Nombre	Solicitud	Trasladar a
1	Alcalde Municipal MG AG 08076-2025	En atención a oficio SM ACUERDO 3136-2025; que comunica acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 51-2025, celebrada el día 22 de diciembre de 2025; Artículo III inciso 16), donde se conoció oficio CPJ-DE-OF-690-2025 suscrito por la señora Natalia Camacho Monge, Directora Ejecutiva del Concejo de la Persona Joven Ministerio de Cultura y Juventud, remito nota DAD 03790-2025, recibido el 30 de diciembre de 2025, suscrito por el Lic. Sahid Salazar Castro, Director Administrativo-Financiero. Lo anterior para los trámites correspondientes.	Se traslada este asunto a la comisión de hacienda y presupuesto para su estudio y dictamen y se copia al Comité de la persona joven de Goicoechea



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54917

1	2	Persona	Por medio de la presente se	Solicitar la firma del
2	.	Denunciante	solicita nuevamente a la	documento por el
3			Secretaría Municipal aclarar por	momento se toma nota.
4			qué motivo aparece en el	
5			documento adjunto enviado los	
6			datos personales del denunciante	
7			expuestos, cuando se solicitó	
8			clara y expresamente mantener la	
9			confidencialidad de sus datos. Se	
10			recuerda a la secretaria Municipal	
11			que es la segunda vez que sucede	
12			este tipo de Irregularidades con la	
13			protección de los datos	
14			personales, y que se ha enviado	
15			la Ley 8968, Artículo II Deber de	
16			confidencialidad, Artículo 14,	
17			Transferencia de datos	
18			personales. Los responsables de	
19			las bases de datos públicas o,	
20			solamente podrán transferir datos	
21			contenidos en ellas, cuando el	
22			titular lo haya autorizado expresa	
23			y válidamente tal transferencia y	
24			se haga sin vulnerar los principios	
25			y derechos conocidos en esta	
26			Ley. ARTICULO 30 FALTAS	
27			GRAVES, RECOLECTAR, A)	
28			ALMACENAR, TRANSMITIR DE	
29			CUALQUIER FORMA DATOS	
30			PERSONALES SIN EL	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54918

1		CONSENTIMIENTO DEL	
2		TITULAR DE LOS DATOS,	
3		FALTAS GRAVISIMAS.	
4		RECOLECTAR, ALMACENAR,	
5		TRANSMITIR O DE CUALQUIER	
6		FORMA EMPLEAR POR PARTE	
7		DE LAS PERSONAS FÍSICAS O	
8		JURÍDICAS DATAS SENSIBLES.	
9		C) REVELAR INFORMACIÓN	
10		REGISTRADA EN UNA BASE DE	
11		DATOS PERSONALES CUYO	
12		SECRETO ESTE OBLIGADO A	
13		GUARDAR. D) PROPORCIONAR	
14		INFORMACIÓN A UN TERCERO.	
15		Con las sanciones administrativas	
16		por Incurrir en las violaciones a	
17		dicha Ley. Así como las sanciones	
18		por violarse la LEY 7425, 1	
19		Artículo 196, Será reprimido con	
20		prisión de uno a cuatro años a	
21		quién abra o se imponga del	
22		contenido de una comunicación	
23		destinada a otra persona,	
24		cualquiera que sea el método	
25		utilizado. Artículo 200, En el caso	
26		de los tres Artículos anteriores se	
27		Impondrá prisión de dos a seis	
28		años si la acción es perpetrada	
29		por un funcionario público en	
30		relación con el ejercicio de sus	



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54919

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

funciones. Así como la LEY 9648,  
VIOLACIÓN DE  
CORRESPONDENCIA Artículo  
196, Será reprimido CON  
PRISIÓN DE 3 A 6 AÑOS, a quién  
en peligro o daño de la Intimidad o  
privacidad de un tercero Y SIN SU  
AUTORIZACIÓN SE APODERE.  
ACCESE, MODIFIQUE. ALTERE,  
SUPRIMA, INTERVENGA,  
INTERERCEPTE, UTILICE.  
ABRA O DIFUNDA O DESVÍE DE  
DESTINO. La pena será de 4 a 8  
años si las conductas son  
realizadas A) LAS PERSONAS  
ENCARGADAS DE  
RECOLECCIÓN, ENTREGA,  
SALVAGUARDA DE LOS  
DOCUMENTOS O  
COMUNICACIONES DIRIGIDOS  
A OTRA PERSONA. Al amparo  
La Constitución Política, Artículo  
24, la Ley General de la  
Administración Pública, Artículo  
190, 191, 197, 199, Artículo 211.  
Se señala el deber de cumplir con  
brindar respuesta a la petición  
realizada bajo el amparo de la  
Constitución Política, Artículo 27 y  
en la Ley 9097, Artículo 13, será





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54920

1		sancionado por incumplimiento de	
2		pronta respuesta por los	
3		funcionarios, el funcionario que no	
4		responda en el plazo establecido	
5		ante una petición pura y simple de	
6		un ciudadano será sancionado	
7		con el cinco por ciento de su	
8		salario base mensual. El	
9		Incumplimiento a la Normativa	
10		citada no solamente representa	
11		sanciones establecidas sino	
12		sanciones penales del Código	
13		Penal Artículo 339,	
14		INCUMPLIMIENTO DE	
15		DEBERES, Artículo 339, será	
16		reprimido con pena de	
17		inhabilitación de uno a 4 años al	
18		funcionario público que	
19		llegalmente OMITA, REHUSE	
20		HACER O RETARDE ALGÚN	
21		ACTO PROPIO DE SU	
22		FUNCIÓN. IGUAL PENA SE	
23		IMPONDRÁ AL FUNCIONARIO	
24		PÚBLICO QUE ILÍCITAMENTE	
25		SE ABSTENGA, SE INHIBA O SE	
26		EXCUSE DE REALIZAR UN	
27		TRÁMITE, ASUNTO O	
28		PROCEDIMIENTO CUANDO	
29		ESTE OBLIGADO A HACERLO.	
30		Resultando que EN NINGÚN	



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54921

1			MOMENTO SE AUTORIZÓ	
2			TRANSFERIR Y MENOS	
3			TRANSMITIR NI DIFUNDIR LOS	
4			DATOS PERSONALES DEL	
5			DENUNCIANTE Y DICHA	
6			ACCION FUÉ REALIZADA SIN EI	
7			CONSENTIMIENTO DEL	
8			TITULAR TANTO EL CONCEJO	
9			MUNICIPAL COMO ESTÁ	
10			SECRETARÍA, HAN INCURRIDO	
11			EN LAS GRAVES	
12			FALTASSEÑALAOAS. Se espera	
13			la respuesta de la Secretarla	
14			Municipal y en otro documento se	
15			realizará la solicitud de	
16			explicaciones al Concejo	
17			Municipal.	
18	3	Cristobalina	Con todo respeto me presento y	Solicitar a secretaría
19		Salazar	solicito que me brinde la siguiente	remitir lo requerido por
20		Villalobos y	información: Solicito se me brinde	las señoras
21		Vanessa	copia certificada de todos los	Cristobalina Salazar y
22		Jiménez	Acuerdos del Concejo Municipal,	Vanessa Jiménez
23		Calderón	en donde hayan acordado realizar	
24			el proyecto "Construcción de	
25			Instalaciones de Centro Diurno	
26			Adulto Mayor Distrito Mata de	
27			Plátano", en el área dada a la	
28			Urbanización Brunkas, ubicada en	
29			el distrito de Mata de Plátano del	
30			cantón de Goicoechea, que fue	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54922

1			desarrollada por el Instituto	
2			Nacional de Vivienda y Urbanismo	
3			- INVU. El inmueble matricula No.	
4			536209, según Registro indica un	
5			área de 6.475.59m2, plano	
6			catastrado asociado SJ-577827-	
7			1985, cuyo DESTINO del	
8			inmueble es el estipulado por el	
9			artículo 40 de la Ley de	
10			Planificación Urbana. Favor	
11			manda esa copia certificada al	
12			correo electrónico:	
13			<a href="mailto:valleverdecr21@gmail.com">valleverdecr21@gmail.com</a> Para	
14			recibir notificaciones y recibir la	
15			información solicitada, señalo el	
16			correo electrónico:	
17			tobiasnoti@gmail.com	
18	4	Cristobalina	Con todo respeto me presento y	Solicitar a secretaría
19		Salazar	solicito que me brinde la siguiente	remitir lo requerido por
20		Villalobos y	información: Señalar	las señoras
21		Vanessa	expresamente si la Municipalidad	Cristobalina Salazar y
22		Jiménez	de Goicoechea, presentó algún	Vanessa Jiménez y
23		Calderón	Proyecto de ley en la Asamblea	copiar a la asesoría
24			Legislativa y definió un espacio de	legal
25			áreas verdes dentro de la	
26			Urbanización Brunkas que	
27			compense la supuesta área para	
28			el proyecto "Construcción de	
29			Instalaciones de Centro Diurno	
30			Adulto Mayor Distrito Mata de	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54923

1		Plátano", en los terrenos cedidos	
2		a la urbanización Brunkas de	
3		conformidad con lo que estipula el	
4		artículo 40 de la Ley de	
5		Planificación Urbana y sendas	
6		sentencias vinculantes de la Sala	
7		Constitucional Sí, en el sistema	
8		jurídico de Costa Rica, las	
9		sentencias de la Sala	
10		Constitucional, al ser el intérprete	
11		final de la Constitución, tienen un	
12		valor jerárquico superior a las de	
13		los tribunales ordinarios y vinculan	
14		a todos los poderes públicos. Esto	
15		significa que las sentencias de la	
16		Sala Constitucional prevalecen	
17		sobre las decisiones de otros	
18		tribunales • Vinculación a todos	
19		los Poderes Públicos: Sus	
20		decisiones en materia de	
21		constitucionalidad tienen el	
22		carácter de cosa juzgada y son de	
23		acatamiento obligatorio para	
24		todos los poderes del Estado	
25		(Ejecutivo, Legislativo y Judicial),	
26		lo que incluye a todos los	
27		tribunales ordinarios. • Garantía	
28		de supremacía constitucional:	
29		Esta primacía es fundamental	
30		para garantizar la supremacía de	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54924

1		la Constitución, asegurando que	
2		ninguna ley o acto de los poderes	
3		públicos pueda contradecirla. En	
4		cuanto a la aplicación judicial de	
5		los precedentes de la Sala a otros	
6		supuestos similares, la	
7		jurisprudencia ha dicho que "En	
8		este caso, la ley ha deseado que	
9		cualquier tribunal, precisamente,	
10		aplique esos preceptos y	
11		Jurisprudencia, con los criterios y	
12		parámetros que la propia Sala ha	
13		tenido, porque esa es la forma de	
14		hacer efectiva la disposición que,	
15		a su vez, contiene el artículo 13 de	
16		la Ley de la Jurisdicción	
17		Constitucional ". (Sala	
18		Constitucional Voto No. 2582-94).	
19		Le reiteramos con todo respeto,	
20		este asunto ya lo interpreto y	
21		definió la Sala Constitucional, que	
22		aclaro en sus sentencias que esa	
23		área dada de conformidad con el	
24		numeral 40 de la Ley de	
25		Planificación Urbana, no se le	
26		puede cambiar el destino, es	
27		decir, no se podría construir un	
28		Centro Diurno de Adulto Mayor,	
29		pues tiene una fin y destino	
30		diferente al dado por la ley, es así	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54925

1		que la Municipalidad de	
2		Goicoechea, no puede	
3		interpretarlos ni aplicarlos de	
4		manera contraria a los	
5		precedentes o la jurisprudencia de	
6		la Sala Constitucional. Asimismo,	
7		debemos manifestarle con todo	
8		respeto, que las sentencias de la	
9		Sala Constitucional están por	
10		encima de cualquier resolución	
11		administrativa, incluyendo la que	
12		dictó la sección Tercera del	
13		Tribunal Contencioso	
14		Administrativo como Jerarca	
15		Impropio y de cualquier otra de los	
16		Tribunales ordinarios de cualquier	
17		materia, por lo que lo instamos	
18		con todo respeto que se debe	
19		acatar los fallos de la Sala	
20		Constitucional, como lo dispone	
21		claramente la Constitución	
22		Política en su artículo 129. "Las	
23		leyes son obligatorias ... Nadie	
24		puede alegar ignorancia de la ley.	
25		No tiene eficacia la renuncia de	
26		las leyes en general, ni la especial	
27		de las de interés público. Los	
28		actos y convenios contra las leyes	
29		prohibitivas serán nulos.; contra	
30		su observancia no podrá alegarse	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54926

1		desuso, costumbre ni práctica en	
2		contrario. ". Sobre las	
3		responsabilidades	
4		administrativas, (arts. 169 y 170	
5		LGAP). El acto administrativo nulo	
6		no se presume legítimo, ni se	
7		podrá ordenar su ejecución,	
8		convalidar o sanear. Ordenar su	
9		ejecución, produce	
10		responsabilidad civil de la	
11		Administración, y civil,	
12		administrativa y eventualmente	
13		penal del servidor si la ejecución	
14		llegare a tener lugar. La	
15		declaratoria de nulidad es	
16		obligatoria, dentro de las	
17		limitaciones de ley. (Arts. 169,	
18		170, 172 y 174 de la Ley General	
19		de la Administración Pública.	
20		SALA PRIMERA DE LA CORTE	
21		SUPREMA DE JUSTICIA No.	
22		735-F-2007). EN RELACION AL	
23		AREA DE FACILIDADES	
24		COMUNALES. Las "áreas	
25		aprovechables de facilidades	
26		comunales" solo pueden	
27		eliminarse o reducirse a cambio	
28		de una mejora o compensación	
29		que genere un mayor beneficio	
30		para la comunidad Naturaleza y	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54927

1		propósito legal de las facilidades	
2		comunales Definición jurídica: Las	
3		"facilidades comunales" son	
4		bienes destinados al uso y disfrute	
5		colectivo de la comunidad o	
6		vecinos, orientados a mejorar la	
7		calidad de vida (esparcimiento,	
8		recreación, convivencia social,	
9		salud, etc. El Espacio público y su	
10		valor. De acuerdo al Estado de las	
11		ciudades de América Latina y el	
12		Caribe (ONU-HA BIT A T, 2013),	
13		el deterioro, la mala planificación y	
14		la carencia de espacios públicos	
15		influyen en la aparición de	
16		conductas antisociales y	
17		violentas. Desde esta perspectiva	
18		se visualiza la generación de	
19		espacio público como medio que	
20		permite mitigar la degradación	
21		ambiental y restaurar la relación	
22		entre espacios públicos y la	
23		comunidad para una mejor	
24		convivencia Para recibir	
25		notificaciones y recibir la	
26		información solicitada, señalo el	
27		correo electrónico:	
28		tobiasnoti@gmail.com	
29	5 Marco	Como es de su conocimiento, la	Se traslada este asunto
30	Betancourt	asociación AVUM actualmente	a la comisión de



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54928

1		Presidente	administra el parque contiguo al	sociales para su
2		Asociación de	antiguo centro diurno del adulto	estudio y dictamen.
3		Vecinos de	mayor de Montelimar. En vista de	
4		Montelimar	que el periodo está a punto de	
5		AVUM 251231	concluir, solicitamos su VoBo para	
6			la renovación del convenio de	
7			administración por un nuevo	
8			periodo. Adjunto los requisitos	
9			solicitados según el reglamento	
10			de administración.	
11	6	Michael Durán	El suscrito, MAGÍSTER MICHAEL	Trasladar este asunto a
12		Arrieta	DURÁN ARRIETA, en condición	la comisión de
13		Asesoría Legal	de asesor legal del Concejo	ambiente para su
14		Concejo	Municipal de Goicoechea, emitió	estudio y dictamen.
15		Municipal	el presente criterio jurídico en	
16		BSA-01-ALE-	atención al traslado efectuado por	
17		2026-CMG	ese Órgano Colegiado, ¡conforme	
18			al marco constitucional, legal y	
19			jurisprudencial aplicable, con el	
20			propósito de brindar una	
21			interpretación jurídica general que	
22			oriente la actuación administrativa	
23			futura del gobierno local, con base	
24			en las siguientes consideraciones	
25			de hecho y de derecho: 1.	
26			ANTECEDENTES PRIMERO.	
27			Mediante el oficio SM ACUERDO	
28			N.º 3105-2025, el Concejo	
29			Municipal de Goicoechea, en	
30			ejercicio de sus competencias	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54929

1		constitucionales y legales,	
2		dispuso valorar la pertinencia de	
3		formular una consulta ante la	
4		Procuraduría General de la	
5		República, con el objeto de	
6		obtener un pronunciamiento	
7		jurídico de carácter general	
8		relativo al régimen legal aplicable	
9		a las propiedades que presentan	
10		cobertura boscosa,	
11		específicamente en lo	
12		concerniente a las actividades	
13		permitidas, condicionadas o	
14		prohibidas conforme a la	
15		normativa forestal y ambiental	
16		nacional, así como a la normativa	
17		municipal vigente, con el fin de	
18		orientar la actuación	
19		administrativa futura del gobierno	
20		local. SEGUNDO. El acuerdo	
21		adoptado por el Concejo	
22		Municipal responde a la	
23		necesidad institucional de contar	
24		con un criterio interpretativo	
25		uniforme y jurídicamente	
26		fundamentado, que permita	
27		ejercer de manera adecuada las	
28		competencias municipales en	
29		materia de control urbanístico,	
30		uso del suelo y protección	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54930

1		ambiental, garantizando el	
2		respeto al principio de legalidad, a	
3		la debida motivación de los actos	
4		administrativos y a la tutela	
5		reforzada del interés público	
6		ambiental, evitando con ello	
7		decisiones aisladas,	
8		contradictorias o carentes de	
9		sustento normativo suficiente.	
10		TERCERO. De conformidad con	
11		lo dispuesto en los artículos 3, 4 y	
12		5 de la Ley Orgánica de la	
13		Procuraduría General de la	
14		República, así como con la	
15		jurisprudencia administrativa	
16		reiterada de dicho Órgano Asesor,	
17		las consultas que se sometan a su	
18		conocimiento deben cumplir	
19		determinados requisitos de	
20		admisibilidad, entre ellos: I)	
21		provenir de una institución	
22		pública; II) ser formuladas por el	
23		jerarca máximo que tratándose de	
24		órganos colegiados, debe contar	
25		con un acuerdo expreso que	
26		autorice la consulta; III) adjuntar el	
27		criterio de la asesoría legal de	
28		dicho órgano; y IV) plantear	
29		interrogantes de carácter general	
30		y abstracto, sin referencia a casos	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54931

1		concretos ni a la revisión de actos	
2		administrativos ya emitidos.	
3		CUARTO. En atención a dichos	
4		requisitos, el presente criterio	
5		jurídico se emite por la Asesoría	
6		Legal del Concejo Municipal, con	
7		el propósito de cumplir con la	
8		exigencia de aportar el criterio	
9		legal previo, exponiendo la	
10		posición jurídica institucional	
11		sobre el alcance del régimen legal	
12		aplicable a las propiedades con	
13		cobertura boscosa, y brindando al	
14		Concejo Municipal de Goicoechea	
15		los elementos necesarios para	
16		valorar, de manera informada, la	
17		necesidad, pertinencia y	
18		oportunidad de formular la	
19		consulta ante la Procuraduría	
20		General de la República.	
21		QUINTO. El presente criterio se	
22		formula de manera general,	
23		abstracta y no casuística, sin	
24		aludir a expedientes, propiedades	
25		o actos administrativos	
26		específicos, en estricto respeto a	
27		la naturaleza asesora, preventiva	
28		y no jurisdiccional de la función	
29		consultiva, y con el exclusivo	
30		objetivo de servir como insumo	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54932

1		jurídico interpretativo para la	
2		correcta toma de decisiones	
3		administrativas futuras por parte	
4		del Concejo Municipal. IX.	
5		<b>CONCLUSIONES: PRIMERA.</b> La	
6		cobertura boscosa constituye un	
7		hecho jurídico-ambiental objetivo,	
8		cuya determinación responde a	
9		criterios técnicos y ecológicos, y	
10		no a los límites dominicales,	
11		registrales o catastrales de una	
12		propiedad en particular. En	
13		consecuencia, el concepto de	
14		bosque debe entenderse desde	
15		una perspectiva ecosistémica e	
16		integral, pudiendo abarcar	
17		simultáneamente áreas de	
18		dominio público y privado, sin que	
19		las divisiones jurídicas	
20		convencionales resulten	
21		determinantes para su protección.	
22		<b>SEGUNDA.</b> La existencia de	
23		cobertura boscosa activa un	
24		régimen jurídico especial de	
25		protección, de naturaleza	
26		restrictiva, preventiva y de orden	
27		público, derivado del artículo 50	
28		de la Constitución Política, de la	
29		Ley Orgánica del Ambiente y de la	
30		Ley Forestal, el cual impone como	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, Lunes 12 de enero del 2026.

54933

1		regla general la prohibición del	
2		cambio de uso del suelo, siendo	
3		las intervenciones permitidas de	
4		carácter excepcional,	
5		condicionado y de interpretación	
6		restrictiva. <b>TERCERA.</b> La	
7		prohibición general establecida	
8		por la Ley Forestal es clara y	
9		categorica: <b>en los terrenos</b>	
10		<b>cubiertos de bosque no se</b>	
11		<b>permite el cambio de uso del</b>	
12		<b>suelo, ni el establecimiento de</b>	
13		<b>plantaciones forestales.</b> Esta	
14		prohibición constituye el eje del	
15		régimen forestal y opera como	
16		regla interpretativa prioritaria para	
17		toda actuación administrativa	
18		relacionada con áreas con	
19		cobertura boscosa. De manera	
20		excepcional, restrictiva y	
21		condicionada, la Administración	
22		Forestal del Estado puede	
23		autorizar determinadas	
24		actividades <b>únicamente cuando</b>	
25		<b>no impliquen cambio de uso del</b>	
26		<b>suelo</b> y siempre que la	
27		intervención sea limitada,	
28		proporcional y razonable, entre	
29		las cuales se encuentran: a)	
30		Construcciones accesorias en	



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54934

1		terrenos privados con bosque,	
2		tales como casas de habitación	
3		del propietario, oficinas, establos,	
4		corrales, viveros, caminos, e	
5		instalaciones destinadas a la	
6		recreación y al ecoturismo. b)	
7		Proyectos de infraestructura,	
8		tanto estatales como privados,	
9		declarados de conveniencia	
10		nacional. c) Corta de árboles	
11		cuando resulte estrictamente	
12		necesaria por razones de	
13		seguridad humana o por interés	
14		científico debidamente justificado.	
15		d) Acciones preventivas	
16		destinadas a la prevención de	
17		incendios forestales, desastres	
18		naturales u otras causas	
19		análogas, así como la mitigación	
20		de sus consecuencias. En todos	
21		estos supuestos excepcionales, la	
22		intervención debe someterse	
23		previamente al control de la	
24		Administración Forestal del	
25		Estado, y requiere la realización	
26		de un cuestionario de	
27		preselección ambiental, con el fin	
28		de determinar la exigencia de una	
29		evaluación de impacto ambiental,	
30		cuando la naturaleza, magnitud o	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54935

1		localización de la actividad así lo	
2		amerite. Adicionalmente, todo	
3		aprovechamiento del bosque solo	
4		es jurídicamente posible cuando	
5		exista un plan de manejo forestal	
6		aprobado, elaborado conforme a	
7		criterios de sostenibilidad y	
8		fiscalización técnica, lo cual	
9		refuerza el carácter no	
10		discrecional y altamente regulado	
11		del régimen aplicable. En	
12		consecuencia, fuera de los	
13		supuestos expresamente	
14		previstos por la Ley Forestal y	
15		debidamente autorizados por la	
16		autoridad forestal competente,	
17		cualquier intervención que	
18		implique alteración sustancial del	
19		bosque o cambio de uso del suelo	
20		resulta jurídicamente	
21		improcedente, incluso cuando el	
22		inmueble sea de dominio privado	
23		o público, o se encuentre bajo	
24		administración municipal.	
25		<b>CUARTA.</b> Cuando la cobertura	
26		boscosa se localiza en terrenos	
27		de dominio público, el régimen	
28		jurídico aplicable se ve reforzado	
29		por la concurrencia de las reglas	
30		propias del dominio público -	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54936

1		inalienabilidad, imprescriptibilidad	
2		e indisponibilidad- con las	
3		limitaciones del régimen forestal y	
4		ambiental, quedando el bien	
5		afecto prioritariamente a fines de	
6		conservación y protección	
7		ambiental, lo que prohíbe el	
8		cambio de uso del suelo y	
9		restringe cualquier intervención a	
10		supuestos excepcionales,	
11		necesarios y compatibles con la	
12		preservación del ecosistema.	
13		<b>QUINTA.</b> Las municipalidades, en	
14		el ejercicio de sus competencias	
15		en materia de ordenamiento	
16		territorial, control urbanístico,	
17		administración de bienes públicos	
18		y prevención de la contaminación,	
19		deben actuar subordinadas al	
20		bloque de legalidad ambiental,	
21		integrando de manera obligatoria	
22		la variable ambiental en toda	
23		decisión administrativa, y	
24		coordinando su actuación con las	
25		instituciones competentes, en	
26		particular el MINAE, el SINAC, la	
27		SETENA, el Ministerio de Salud y	
28		el INVU, sin que puedan autorizar,	
29		directa o indirectamente, usos o	
30		actividades que contravengan el	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54937

1		régimen forestal y ambiental	
2		vigente. <b>SEXTA.</b> La	
3		jurisprudencia constitucional, en	
4		especial la dictada en el	
5		expediente N. ° 23-002032-0007-	
6		CO, ha reafirmado que ninguna	
7		habilitación legal puede	
8		interpretarse como una dispensa	
9		automática de los controles	
10		técnicos y ambientales, ni como	
11		una autorización general para	
12		intervenir áreas de protección o	
13		territorios con cobertura boscosa,	
14		debiendo toda actuación	
15		administrativa sujetarse a los	
16		estándares mínimos de	
17		protección ambiental, a los	
18		principios de precaución e in	
19		dubio pro natura, y a la tutela	
20		reforzada del ambiente. <b>SÉTIMA.</b>	
21		En consecuencia, el régimen legal	
22		aplicable a las propiedades con	
23		cobertura boscosa obliga a que la	
24		actuación municipal se oriente	
25		prioritariamente a la protección,	
26		conservación y uso sostenible del	
27		recurso forestal, sirviendo el	
28		presente criterio como insumo	
29		jurídico interpretativo para la	
30		correcta toma de decisiones	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54938

1		administrativas futuras del	
2		Concejo Municipal de	
3		Goicoechea, así como para	
4		valorar la pertinencia de formular	
5		la consulta correspondiente ante	
6		la Procuraduría General de la	
7		República. <b>X. DISPOSICIONES</b>	
8		<b>FINALES Y ADVERTENCIAS:</b>	
9		<i>Los criterios externados en el</i>	
10		<i>presente informe están basados</i>	
11		<i>en la exactitud y suficiencia de los</i>	
12		<i>hechos descritos e información</i>	
13		<i>suministrada por la Municipalidad</i>	
14		<i>de Goicoechea. En caso de que</i>	
15		<i>los hechos, información o</i>	
16		<i>supuestos señalados no fueran</i>	
17		<i>enteramente exactos o</i>	
18		<i>suficientes, debe informársenos</i>	
19		<i>de inmediato, dada que esa</i>	
20		<i>situación podría tener un efecto</i>	
21		<i>material en las conclusiones. Para</i>	
22		<i>establecer el criterio e</i>	
23		<i>interpretación, se ha utilizado la</i>	
24		<i>legislación relevante y vigente a la</i>	
25		<i>fecha, e interpretaciones</i>	
26		<i>judiciales y administrativas</i>	
27		<i>relacionadas, todo lo cual está</i>	
28		<i>sujeto a cambios o modificaciones</i>	
29		<i>por legislación posterior o</i>	
30		<i>decisiones administrativas o</i>	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54939

1		<i>judiciales. Esos cambios, si los</i>	
2		<i>hubiere, también podrían tener un</i>	
3		<i>efecto en la validez de nuestro</i>	
4		<i>criterio. Los criterios e</i>	
5		<i>interpretaciones contenidos en</i>	
6		<i>esta opinión son ofrecidos en</i>	
7		<i>nuestra capacidad de asesores y</i>	
8		<i>bajo ninguna circunstancia</i>	
9		<i>representan decisiones que la</i>	
10		<i>Administración de la organización</i>	
11		<i>debe tomar, ni garantía de que los</i>	
12		<i>mismos serán aceptados por las</i>	
13		<i>autoridades oficiales. Durante la</i>	
14		<i>elaboración del presente trabajo,</i>	
15		<i>se hizo uso de herramientas de</i>	
16		<i>inteligencia artificial generativa,</i>	
17		<i>según los términos adicionales</i>	
18		<i>que rigen el uso de los servicios</i>	
19		<i>específicos, con el propósito de</i>	
20		<i>apoyar la redacción,</i>	
21		<i>estructuración de ideas y</i>	
22		<i>sistematización de información.</i>	
23		<i>Dicho uso se limitó a funciones de</i>	
24		<i>carácter instrumental y no</i>	
25		<i>sustituye el análisis jurídico, la</i>	
26		<i>argumentación doctrinal ni la</i>	
27		<i>valoración normativa propia del</i>	
28		<i>autor, cuidando en todo momento</i>	
29		<i>la no revelación de datos</i>	
30		<i>sensibles que puedan ser</i>	





## Municipalidad de Goicoechea

54940

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1			<i>solicitado y con la mayor anuencia</i>	
2			<i>para evacuar cualquier duda o</i>	
3			<i>consulta adicional.</i>	
4	7	Alcalde	En atención al oficio SM	Se toma nota
5		Municipal	ACUERDO 3188-2025, que	
6		MG AG 00009-	comunica acuerdo tomado en	
7		2026	Sesión Ordinaria N° 52-2025,	
8			celebrada el día 29 de diciembre	
9			de 2025, artículo IV.IV., donde se	
10			aprobó propuesta de por tanto	
11			para atender la nota suscrita por	
12			el señor Luis Diego Solano	
13			Solera, Promotor Deportivo	
14			CCDR Goicoechea, que señala:	
15			"Contratar sonido para el jueves	
16			08 de enero de 2026 en el	
17			Gimnasio Municipal a las 7:00	
18			p.m. para el acto de	
19			juramentación de la delegación	
20			del CCDR Goicoechea, asimismo	
21			se delega en la Presidencia del	
22			Concejo Municipal la	
23			juramentación de los atletas que	
24			representarán al cantón de	
25			Goicoechea en los Juegos	
26			Nacionales 2025-2026". (sic) Me	
27			permite adjuntar el oficio DAD	
28			03803-2025, recibido en este	
29			Despacho el día 31 de diciembre	
30			del 2025, suscrito por el Lic. Sahid	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54941

1		expuestos aplicando medidas	
2		técnicas, administrativas y	
3		organizativas comercialmente	
4		razonables para protegerlos	
5		contra pérdida, uso indebido y	
6		acceso, revelación, alteración o	
7		destrucción no autorizados. El	
8		autor revisó, corrigió y validó de	
9		manera integral el contenido	
10		generado, asumiendo plena y	
11		exclusiva responsabilidad por la	
12		interpretación jurídica, las	
13		conclusiones y la fidelidad de las	
14		referencias aquí contenidas. La	
15		presente declaración se formula	
16		en aras de garantizar la	
17		transparencia, integridad y	
18		responsabilidad profesional frente	
19		al uso de herramientas de	
20		inteligencia artificial generativa y	
21		conforme a las buenas prácticas	
22		en derecho tecnológico,	
23		aclarando que el uso de	
24		herramientas básicas de	
25		verificación lingüística(gramática,	
26		ortografía y referencias	
27		bibliográficas) no requiere	
28		declaración expresa. Sin otro	
29		particular por el momento,	
30		esperando cumplir con lo	



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54942

1		Salazar Castro, Director	
2		Administrativo Financiero, quien	
3		indica que el mismo se coordinará	
4		a partir del 05 de enero del 2026,	
5		una vez definidos los ajustes en el	
6		Sistema de Información Planes y	
7		Presupuestos (SIPP), de la	
8		Contraloría General, los cuales ya	
9		se tienen verificados en los	
10		sistemas internos de presupuesto	
11		institucionales para trámites	
12		respectivos.	
13	8	Alcalde	En atención a oficio SM
14		Municipal	ACUERDO 2638-2025, que
15		MG AG 00010-	comunica acuerdo tomado en
16		2026	Sesión Ordinaria N°42-2025,
17			celebrada el día 20 de octubre de
18			2025, Artículo IX.II, se acordó por
19			mayoría de votos y la firmeza por
20			mayoría de votos (8 a favor por 1
21			en contra del Regidor Propietario
22			Luis Carlos Barquero Araya),
23			aprobar el por tanto de la moción
24			suscrita por la Regidora
25			Propietaria Gloriana Carmena
26			Seravalli y la Regidora Suplente
27			Johana Oviedo Mora, como se
28			detalla a continuación: ACUERDO
29			N° 23 "El Concejo Municipal de
30			Goicoechea acuerda: 1.



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54943

1		Dispensar esta moción del trámite	
2		de comisión. 2. Instar a la Alcaldía	
3		Municipal, por medio de la	
4		Dirección Administrativa	
5		Financiera y en coordinación con	
6		las unidades de Contabilidad,	
7		Cobro de Licencias y Patentes, e	
8		Informática, a elaborar y presentar	
9		ante el Concejo Municipal, dentro	
10		del plazo máximo de treinta (30)	
11		días hábiles contados a partir de	
12		la aprobación del presente	
13		acuerdo, un Plan de Contingencia	
14		Financiera 2025-2026 que	
15		incluya, como mínimo: a) Un	
16		diagnóstico actualizado de la	
17		morosidad por rubro tributario y	
18		por distrito; b) Medidas concretas	
19		para mejorar la gestión de cobro,	
20		incluyendo optimización de	
21		notificaciones, uso de medios	
22		digitales y acciones de	
23		fiscalización en locales	
24		comerciales morosos; c)	
25		Proyecciones de ingresos	
26		ajustadas a escenarios	
27		conservadores, moderados y	
28		optimistas para el resto del año	
29		2025 y el primer semestre de	
30		2026; d) Alternativas de	





## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54944

1			racionalización de gastos no	
2			esenciales, sin afectar servicios	
3			básicos ni derechos laborales; e)	
4			Propuestas para la revisión	
5			técnica de tasas y tributos	
6			municipales, conforme al artículo	
7			83 del Código Municipal. 3.	
8			Solicitar que dicho plan sea	
9			presentado en sesión ordinaria	
10			del Concejo Municipal para su	
11			discusión y, en su caso,	
12			aprobación de las	
13			recomendaciones derivadas. 4.	
14			Tomar este acuerdo con carácter	
15			firme. 5. Comuníquese a la	
16			Alcaldía Municipal, a la Dirección	
17			Administrativa Financiera, a las	
18			Concejalías de Distrito y a los	
19			medios de comunicación locales	
20			para su difusión." Dado lo anterior	
21			remito nota DAD 03550-2025,	
22			recibida el 31 de diciembre de	
23			2025, suscrito por el Lic. Sahid	
24			Salazar Castro, Director	
25			Administrativo-Financiero.	
26	9	Alcalde	En atención al oficio SM	Se queda al pendiente
27	.	Municipal	ACUERDO 2787-2025, que	de la publicación
28		MG AG 00024-	comunica acuerdo tomado en	mencionada.
29		2026	Sesión Ordinaria N°44-2025,	
30			celebrada el día 03 de noviembre	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54945

1		de 2025, Artículo IX.I, se acordó	
2		por unanimidad y con carácter	
3		firme, aprobar el por tanto de la	
4		moción suscrita por las Regidoras	
5		Propietarias Gloriana Carmona	
6		Seravalli y Melissa Valdivia	
7		Zúñiga y el Síndico Propietario	
8		Kevin Mora Méndez, como se	
9		detalla a continuación: ACUERDO	
10		Nº 24 "El Concejo Municipal de	
11		Goicoechea acuerda: Con	
12		fundamento en las anteriores	
13		consideraciones, este Concejo	
14		Municipal acuerda: 1. Dispensar	
15		esta moción del trámite de	
16		comisión. 2. Ordenar el ingreso	
17		formal al expediente del Plan	
18		Regulador de Goicoechea de	
19		todas las observaciones,	
20		consultas y propuestas	
21		ciudadanas recopiladas hasta la	
22		fecha, incluidas las presentadas	
23		en la sesión virtual del 26 de	
24		setiembre de 2025, en la	
25		audiencia pública del 18 de	
26		octubre de 2025 y aquellas	
27		remitidas por escrito o correo	
28		electrónico, debidamente	
29		sistematizadas en el archivo	
30		"Copia de Consultas divididas PR	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54946

1		2025.xlsx". 3. Instruir a la	
2		Comisión Especial del Plan	
3		Regulador a que, en el marco de	
4		sus competencias, analice,	
5		responda y considere	
6		técnicamente cada una de las	
7		observaciones ciudadanas,	
8		especialmente aquellas	
9		relacionadas con: a) Protección	
10		de recursos hídricos y corredores	
11		biológicos b) Estudios	
12		hidrogeológicos, de suelos,	
13		escorrentía y biodiversidad: e)	
14		Capacidad vial e infraestructura	
15		existente; d) Riesgos asociados a	
16		usos industriales o de manejo de	
17		residuos en zonas residenciales y	
18		ecológicas. 4. Solicitar a la	
19		Administración Municipal que	
20		publique en el portal institucional y	
21		notifique por medios oficiales a las	
22		personas interesadas, la lista	
23		completa de observaciones	
24		recibidas. Me permito adjuntar el	
25		oficio PA-073-2025, recibido en	
26		este Despacho el día 05 de enero	
27		del 2026, suscrito por la Licda.	
28		Sharlene Davis Sanabria,	
29		Encargada de Comunicación a.i.,	
30		informando que recibió la espera	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54947

1			para la documentación	
2			correspondiente en un formato	
3			adecuado para su publicación, así	
4			como con la información	
5			previamente depurada, a fin de	
6			garantizar el cumplimiento de la	
7			normativa vigente de protección	
8			de datos sensibles y	
9			confidenciales. Una vez que dicha	
10			información sea remitida de la	
11			manera oficial y validada para	
12			esos efectos de la Unidad, se	
13			procederá con la publicación en el	
14			portal institucional y la notificación	
15			a través de los medios oficiales,	
16			conforme a lo instruido en el	
17			acuerdo municipal.	
18	10.	Alcalde	En atención al oficio SM	Se toma nota
19		Municipal	ACUERDO 3043-2025, que	
20		MG AG 00027-	comunica acuerdo tomado en	
21		2026	Sesión Ordinaria N° 49-2025,	
22			celebrada el día 08 de diciembre	
23			de 2025, artículo I inciso b)., se	
24			acordó "Se publique en las	
25			páginas oficiales de la	
26			Municipalidad que debido a la	
27			afectación eléctrica presentada el	
28			día de hoy (08 de diciembre del	
29			2025), la sesión programada no	
30			pudo llevarse a cabo con	





Municipalidad de Goicoechea

54948

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1		normalidad. Por este motivo, se	
2		abrió una sesión de emergencia y	
3		se acordó convoca a sesión	
4		extraordinaria para el martes 09	
5		de diciembre del 2025 a las 7: 15	
6		p.m. con el fin de conocer la	
7		agenda que está prevista". Me	
8		permiso adjuntar el oficio PA-076-	
9		2025, recibido en este Despacho	
10		el día 05 de enero del 2026,	
11		suscrito por la Licda. Sharlene	
12		Davis Sanabria, Encargada de	
13		Comunicación a.i., informando	
14		que la publicación solicitada,	
15		referente a la afectación eléctrica	
16		presentada el día 08 de diciembre	
17		del 2025, así como la	
18		convocatoria de la Sesión	
19		Extraordinaria del martes 09 de	
20		diciembre del 2025 a las 7:15	
21		p.m., fue realizada a través de las	
22		redes sociales oficiales de la	
23		Municipalidad de Goicoechea.	
24	11.	Alcalde	En atención al oficio SM
25		Municipal	ACUERDO 2160-2025, que
26		MG AG 00028-	comunica acuerdo tomado en
27		2026	Sesión Ordinaria N° 36-2025,
28			celebrada el día 08 de setiembre
29			de 2025, artículos VIII.XXVII,
30			donde se aprobó el por tanto del



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54949

1			Dictamen N° 05-2025 de la	
2			Comisión de Salud Pública, Obras	
3			Públicas, según se detallaba. Al	
4			respecto, me permito anexar el	
5			oficio PA-070-2025, suscrito por la	
6			Licda. Sharlene Davis Sanabria	
7			Encargada de Comunicación,	
8			quien brinda informe con las	
9			acciones llevadas a cabo según lo	
10			solicitado. Lo anterior para sus	
11			conocimientos	
12	12.	Susana Loría	Por este medio adjunto fotografías	Se traslada esta nota a
13		Salazar	recientes que evidencian el	la administración para
14			estado actual de una de las	que proceda de forma
15			paredes de mi propiedad, así	urgente de acuerdo a
16			como copia del acta de	sus competencias e
17			notificación girada a los	informe a este concejo
18			propietarios colindantes para la	sobre lo actuado.
19			construcción de una pared	
20			divisoria, orden que no ha sido	
21			cumplida conforme a lo	
22			establecido por esa	
23			Municipalidad. Asimismo, hago	
24			constar que tampoco se ha	
25			cumplido con el compromiso	
26			formal asumido en el año 2021 por	
27			el señor Alcalde, mediante el cual	
28			se ordenó la instalación de rótulos	
29			de "Prohibido el paso de	
30			vagonetas" y de "Límite de	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54950

1		velocidad" en el sector de Cuesta	
2		Grande, medida que fue	
3		dispuesta como acción de	
4		mitigación por los graves daños,	
5		riesgos y afectaciones generados	
6		por el tránsito pesado asociado a	
7		la chatarrera. A la fecha, dicha	
8		orden administrativa sigue sin	
9		ejecutarse, pese al tiempo	
10		transcurrido y a las múltiples	
11		denuncias y gestiones realizadas,	
12		lo cual constituye una omisión	
13		grave de la Municipalidad frente a	
14		una situación que continúa	
15		generando daños estructurales,	
16		riesgos viales, afectación a la	
17		salud, a la seguridad y a la calidad	
18		de vida de los vecinos. En	
19		consecuencia, exijo el	
20		cumplimiento inmediato tanto de	
21		la orden de construcción de la	
22		pared divisoria conforme a	
23		derecho, como de la instalación	
24		de la rotulación ordenada en	
25		2021, en virtud de tratarse de	
26		disposiciones vigentes, firmes y	
27		de obligatorio acatamiento, cuya	
28		inobservancia perpetúa y agrava	
29		el daño que sufre mi propiedad y	
30		mi familia.	



Municipalidad de Goicoechea

54951

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1	13.	Persona	Se notifica por este medio al	Solicitar la firma del
2		Denunciante	Concejo Municipal. debido a las	documento por el
3			GRAVES VIOLACIONES	momento se toma nota.
4			cometidas en perjuicio del	
5			denunciante, así como por los	
6			Incumplimientos presentados de	
7			todos los Acuerdos Municipales	
8			aprobados, se traslada el asunto a	
9			la vía judicial para que se cumpla	
10			lo solicitado, así como para que	
11			se Investiguen los hechos por	
12			Incumplimiento del Código Penal,	
13			Artículo 339, INCUMPLIMIENTO	
14			DE DEBERES.	
15	14.	Persona	Recibido el Acuerdo adjunto y con	Solicitar la firma del
16		Denunciante	esto comprobado por segunda	documento por el
17			vez que la Secretaría Municipal	momento se toma nota.
18			nuevamente ha enviado los datos	
19			del denunciante SIN	
20			AUTORIZACIÓN, así como que	
21			ha dejado expuesto el correo	
22			electrónico del denunciante a	
23			pesar de haberse solicitado en	
24			todo momento la confidencialidad	
25			de todos los datos personales, y	
26			exponer públicamente los datos	
27			personales violentando los	
28			derechos constitucionales. Visto y	
29			expuesto lo anterior se notifica las	
30			Implicaciones legales que esto	





Municipalidad de Goicoechea

54952

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1			tendrá por haberse violado la Ley	
2			8968, y las Leyes enviadas al	
3			respecto, y se procede a trasladar	
4			el caso a las Instancias Judiciales	
5			por los Incumplimientos	
6			presentados, bajo el amparo de la	
7			Constitución Política Artículo 11.	
8	15.	Persona	Resultando que se violaron las	Solicitar la firma del
9		Denunciante	disposiciones legales establecidas	documento por el
10			en la Ley 8968. y siguiendo el	momento se toma nota.
11			Debido Proceso se solicita según	
12			la misma Ley 8968, Artículo 07,	
13			DERECHO DERECTIFICACIÓN,	
14			Se elimine por parte de la	
15			Secretaria Municipal los	
16			documentos enviados donde se	
17			compartieron los datos	
18			personales sin autorización, tanto	
19			el documento enviado, como	
20			el correo electrónico expuesto al	
21			público. De no acatarse la	
22			solicitud realizada está Secretaria	
23			Incurrirá en violaron al Artículo 30,	
24			Inciso E y 31, Inciso C, de la	
25			misma Ley.	
26	16.	Yajaira	La suscrita Yajaira Quesada	Se toma nota
27		Quesada	Rodríguez, casada, Secretaria	
28		Secretaria del	Interina de la Municipalidad de	
29		Concejo	Naranjo, portadora de la cédula	
30			de identidad 1-866-751, vecina de	



Municipalidad de Goicoechea

54953

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1	Municipalidad	Naranjo Centro en mi condición	
2	de Naranjo	de Secretaria Municipal, en uso	
3	Acuerdo-so-	de mis atribuciones conferidas por	
4	131-08-2025	el artículo N° 53 inciso c), de la	
5		Ley N° 7794 Código Municipal;	
6		certifico la siguiente información	
7		de la sesión ordinaria N° 131 del	
8		05 de enero de 2026: ACUERDO	
9		SO-131-08-2026. El Concejo	
10		Municipal de la Municipalidad de	
11		Naranjo, POR UNANIMIDAD EN	
12		LAS 03 VOTACIONES, con 5	
13		votos a favor de los regidores y	
14		regidoras presentes y	
15		correspondientes: Maybel Segura	
16		Sotela; Osear Eduardo Corrales	
17		González; Henry Alonso Steller	
18		Jiménez; Bryan Esteban Badilla	
19		Alvarado y Marco Tulio Ugalde	
20		Porras; PREVIA DISPENSA DE	
21		TRÁMITE DE COMISIÓN, EN	
22		FIRME Y DEFINITIVAMENTE	
23		APROBADO ACUERDA: 1-	
24		Aprobar la aclaración y adición al	
25		ACUERDO SO-126-23-2025 para	
26		que se lea de la siguiente manera:	
27		ACUERDO SO-126-23-2025. El	
28		Concejo Municipal de la	
29		Municipalidad de Naranjo, POR	
30		UNANIMIDAD EN LAS 02	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54954

1		VOTACIONES, con 5 votos a	
2		favor de los regidores y regidoras	
3		presentes y correspondientes:	
4		Maybel Segura Sotela; Osear	
5		Eduardo Corrales González;	
6		Henry Alonso Steller Jiménez;	
7		Bryan Esteban Badilla Alvarado y	
8		Marco Tulio Ugalde Porras;	
9		PREVIA DISPENSA DE	
10		TRÁMITE, Y APROBADO:	
11		ACUERDA: 1- Tener por conocida	
12		y recibida la Moción presentada	
13		por laRegidora Maybel Segura	
14		Sotela, referente al acuerdo MN-	
15		CONCEJOSCT-ACUERDO-718-	
16		2025, del proyecto de soluciones	
17		tecnológicas sostenibles e	
18		integrales para la gestión de	
19		residuos sólidos, basado en un	
20		modelo de biorrefinería con planta	
21		de reciclaje, presentadopor la	
22		empresa SIVAR. 2- Declarar el	
23		proyecto de soluciones	
24		tecnológicas sostenibles e	
25		integrales para la gestión de	
26		residuos sólidos, basado en un	
27		modelo de biorrefinería con planta	
28		de reciclaje, presentado por	
29		SIVAR, como una iniciativa de	
30		interés cantonal y ambiental para	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54955

1		el cantón de Naranjo. 3- Instar a	
2		los Concejos Municipales a recibir	
3		información de la empresa	
4		SIVAR, con el fin de que puedan	
5		conocer en detalle el proyecto, su	
6		tecnología, sus beneficios	
7		ambientales, sociales y su	
8		viabilidad técnica. 4- Solicitar	
9		respetuosamente a los Concejos	
10		Municipales de todos los cantones	
11		del país que valoren brindar su	
12		respaldo institucional al proyecto	
13		presentado por SIVAR,	
14		reconociendo la urgencia de	
15		soluciones de alto impacto ante la	
16		crisis nacional de residuos	
17		sólidos. 5- Instruir a la Secretaría	
18		del Concejo Municipal para que	
19		remita copia certificada de este	
20		acuerdo, junto con el proyecto, a	
21		todos los Concejos Municipales	
22		del país, con el objetivo de que	
23		cuenten con la información	
24		necesaria para su debido análisis.	
25		6- Hacer de conocimiento público	
26		que el Concejo Municipal de	
27		Naranjo ha otorgado su visto	
28		bueno y respaldo institucional al	
29		proyecto, reconociendo su	
30		potencial para convertirse en una	





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54956

1			solución real, sostenible e integral	
2			ante la problemática ambiental	
3			que enfrenta Costa Rica en	
4			materia de residuos sólidos. 7- Se	
5			instruye a la Secretaría del	
6			Concejo Municipal, a transcribir y	
7			notificar el presente acuerdo a los	
8			Concejos Municipales de todo el	
9			país, para su atención y lo que	
10			corresponda.	
11	17.	Alcalde	Este Despacho hace del	Se toma nota
12		Municipal	conocimiento el recibido del oficio	
13		MG AG 00050-	SM ACUERDO 0010-2026, que	
14		2026	comunica acuerdo tomado en	
15			Sesión Ordinaria N° 01-2026,	
16			celebrada el día 05 de enero de	
17			2026, artículo VIII.I., donde se	
18			aprobó el por tanto del Dictamen	
19			N° 001-2026 de la Comisión de	
20			Gobierno y Administración,	
21			referente a la participación en la	
22			Asamblea de Representantes de	
23			la municipalidad para la elección	
24			de UN MIEMBRO de la Junta	
25			Directiva del IFAM.	
26	18.	Alcalde	En atención al oficio SM	Se traslada este asunto
27		Municipal	ACUERDO 3156-2025, que	a la comisión de
28		MG AG 00053-	comunica acuerdo tomado en	seguridad para su
29		2026	Sesión Ordinaria N.0 51-2025,	estudio y dictamen
30			celebrada el día 22 de diciembre	



Municipalidad de Goicoechea

54957

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1		del 2025, Artículo VIII.I., donde se	
2		aprobó el por tanto del Dictamen	
3		N° 15-2025 de la Comisión de	
4		Seguridad, "1. En atención a los	
5		oficios SM 2788-2025 y SM	
6		ACUERDO 2722-2025 solicitar a	
7		la policía Municipal emitir un	
8		informe de indicadores de	
9		seguridad de la zona Barrio	
10		Moreno Cañas y alrededores del	
11		Estadio Coyella Fonseca,	
12		amparado mediante un mapa de	
13		calor para determinar la actividad	
14		delictiva y riesgo en la zona	
15		específica. 2. Instruir a la	
16		Administración Municipal emitir a	
17		esta comisión en un plazo de 15	
18		días hábiles un estudio en	
19		conjunto con el departamento de	
20		patentes para confirmar lo	
21		indicado por la señora Laura	
22		Garbanzo sobre la actividad de un	
23		comedor en la zona para	
24		indigentes, ya que no hay	
25		información veraz sobre esta	
26		denuncia, más si bien es cierto	
27		que lo que esta concreto es la	
28		Administración del Salón	
29		Comunal de la zona 3. Informar a	
30		la comunidad que de ver algún	



Municipalidad de Goicoechea

54958

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1			acto de vandalismo o bien	
2			irregularidades puede realizar las	
3			denuncias al 800-8000-645 O	
4			1176 PDCD".(sic) Me permito	
5			adjuntar el oficio MG-AG-PM-04	
6			75-2025, recibido en este	
7			Despacho el día 06 de enero del	
8			2026, suscrito por el Lic. Roy	
9			Gerardo Díaz Elizondo, Jefe de la	
10			Policía Municipal, quien brinda	
11			informe al respecto.	
12	19.	Alcalde	En atención a oficio SM	Trasladar este
13		Municipal	ACUERDO 3156-2025, que	documento a la
14		MG AG 00080-	comunica acuerdo tomado en	Comisión de seguridad
15		2026	Sesión Ordinaria N.0 51-2025,	para su estudio y
16			celebrada el día 22 de diciembre	dictamen.
17			del 2025, Artículo VIII.I., donde se	
18			aprobó el por tanto del Dictamen	
19			Nº 15-2025 de la Comisión de	
20			Seguridad, "1. En atención a los	
21			oficios SM 2788-2025 y SM	
22			ACUERDO 2722-2025 solicitar a	
23			la policía Municipal emitir un	
24			informe de indicadores de	
25			seguridad de la zona Barrio	
26			Moreno Cañas y alrededores del	
27			Estadio Coyella Fonseca,	
28			amparado mediante un mapa de	
29			calor para determinar la actividad	
30			delictiva y riesgo en la zona	



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54959

1		específica. 2. Instruir a la	
2		Administración Municipal emitir a	
3		esta comisión en un plazo de 15	
4		días hábiles un estudio en	
5		conjunto con el departamento de	
6		patentes para confirmar lo	
7		indicado por la señora Laura	
8		Garbanzo sobre la actividad de un	
9		comedor en la zona para	
10		indigentes, ya que no hay	
11		información veraz sobre esta	
12		denuncia, más si bien es cierto	
13		que lo que esta concreto es la	
14		Administración del Salón	
15		Comunal de la zona 3. Informar a	
16		la comunidad que de ver algún	
17		acto de vandalismo o bien	
18		irregularidades puede realizar las	
19		denuncias al 800-8000-645 O	
20		1176 PDCD". (sic) Dado lo	
21		anterior remito nota MG-AG-DAD-	
22		CLP-0013-2026, recibido el 07 de	
23		enero de 2026, suscrito por la	
24		Licda. Marinela Bonilla Murillo,	
25		Asistente a.i. del Departamento	
26		de Cobros, Licencias y Patentes.	
27	20.	Francklin	Esta Presidencia
28		Vargas	estará coordinando un
29		Villafranca y	espacio para recibirles.





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54960

1		Leonardo		
2		Chanto Solís		
3	21.	Gilberto	Yo Gilberto Alvarado Arrieta,	Se traslada este asunto
4		Alvarado	arquitecto, con numero de registro	a la comisión de obras
5		Arrieta	A-10274; profesional responsable	para su estudio y
6			del proyecto Remodelación de	dictamen.
7			vivienda, propietario Mauricio	
8			Goicoechea Chavarría, dicho	
9			proyecto se encuentra ubicado en	
10			Urbanización el Encanto lote 10-8,	
11			Calle Blancos, me dirijo a ustedes	
12			con el debido respeto para	
13			saludarles cordialmente y a la vez	
14			solicitarles la exoneración del uso	
15			del área de antejardín. La	
16			presente solicitud se fundamenta	
17			en que la arquitectura de las	
18			viviendas a nivel de la	
19			Urbanización El Encanto se ha	
20			desarrollado a través de los años	
21			sin utilizar el recurso de retiro	
22			frontal y retiro posterior. Dicha	
23			petición no genera perjuicio al	
24			tránsito peatonal ni vehicular,	
25			asimismo, me comprometo a	
26			hacer uso responsable del área y	
27			acatar cualquier disposición o	
28			supervisión que la municipalidad	
29			considere pertinente.	
30			Agradeciendo de antemano la	



Municipalidad de Goicoechea

54961

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1			atención brindada y quedo a la	
2			disposición para proporcionar	
3			cualquier información adicional	
4			que se requiera.	
5	22.	DAD 00078-	Entrega de Compromisos	Comisión de Hacienda
6		2026 Dirección	Presupuestarios 2025.	y Presupuesto para
7		Administrativa	Fundamentado en lo dispuesto en	estudio y dictamen.
8			el artículo 116 del Código	
9			Municipal, conforme modificación	
10			realizada por Ley 8801, artículo	
11			17°, así como, numeración corrida	
12			por Ley 9542, artículo 1 °, aunado	
13			al criterio expuesto por el Lic.	
14			Germán Mora Zamora, Gerente	
15			Área, juntamente con el Lic.	
16			Ricardo A. Arias Camacho,	
17			Fiscalizador, que consta en nota	
18			12666 (Informe DFOE-SM-1646),	
19			fechado 20 de diciembre de 2010	
20			y ampliado en oficio 09210	
21			(Informe DFOE-DL-0720), de	
22			fecha 01 de julio de 2015, se hace	
23			entrega de los Compromisos	
24			presupuestarios determinados	
25			para el periodo 2025 y que se	
26			considerarán en la Liquidación	
27			Presupuestaria de dicho periodo,	
28			que constan en los formularios 4 y	
29			5 diseñados por el Ente Contralor,	
30			que se presentan para	



Municipalidad de Goicoechea

54962

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1		conocimiento del Concejo	
2		Municipal, que ascienden a la	
3		suma de cinco mil cuatrocientos	
4		veintiséis millones ciento	
5		cincuenta y siete mil cuatrocientos	
6		noventa colones con 24/	
7		100(¢5.426.157.490,24).No se	
8		omite manifestar que, conforme	
9		las disposiciones vigentes, dichos	
10		documentos serán remitidos a la	
11		Contraloría General para los fines	
12		pertinentes, de forma digital por la	
13		Dirección Administrativa.	

14 La Presidenta del Concejo Municipal indica, compañeros en este PM  
15 sometemos a votación. -----

16 La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el traslado de los  
17 documentos contenidos en el oficio PM 02-2026, el cual por unanimidad se  
18 aprueba, como se detalla a continuación: -----

19 ACUERDO N°3 -----

20 “Se aprueba el traslado de los documentos contenidos en el oficio PM-02-  
21 2026.” COMUNÍQUESE. -----

22 ARTÍCULO IV -----

23 ASUNTOS URGENTES. -----

24 ARTÍCULO IV.I-----

25 DOCUMENTO CONFIDENCIAL PAO-001-2024-----

26 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, continuamos con el punto de  
27 asuntos urgentes tenemos dos asuntos confidenciales PAO 001-2024 y DC 00 44-  
28 2026 realizamos un receso hasta de 10 minutos por favor los regidores propietarios  
29 acercarse para conocer los documentos. -----

30 -----





**Municipalidad de Goicoechea**

54963

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- Al ser las diecinueve horas con seis minutos la Presidenta del Concejo Municipal da un receso de 10 minutos. -----**
- Al ser las diecinueve horas con dieciséis minutos se reanuda la sesión.**
- La Presidenta del Concejo Municipal indica, compañeros y compañeras iniciamos con el documento PAO-001-2024, sometemos a votación la dispensa. ----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión del documento confidencial PAO-001-2024, la cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal, la recomendación para este documento según lo que me acaba de enviar el Asesor Legal sería el siguiente primero acoger informe final de recomendación del órgano director del expediente PAO 0012024 en todos sus extremos en cuanto al análisis del caso de la persona investigada AVUA, así como respecto de los hechos aprobados y no aprobados contenidos en dicho informe y análisis de los reproches endelgados de la persona investigada y en consecuencia. -----
- Uno se rechazan los alegatos señalados sobre el derecho de defensa y debido proceso formulados por AVUA en tanto se tiene que las garantías procedimentales fueron resguardadas en el presente asunto.-----
- Dos en relación con la persona investigada AVUA a se le exonera de responsabilidad civil en relación con los cargos asociados a presunto pago por el rubro del transporte a funcionarios de la JA y personal administrativo y gastos de alimentación en sesiones ordinarias, b se tiene que AVUA como civilmente responsable respecto del cargo de tres sometido a investigación y mencionado en el informe del órgano director en relación con la adquisición de un diario para un colaborador y la compra de los regalos por un monto cuarenta y nueve mil con cuarenta y ocho punto doce colones exactos que deberán reintegrarse al erario público y deben ganar intereses legales una vez firme la resolución final hasta el respectivo pago de conformidad con el artículo 1163 del Código Civil, c una vez en firme el presente acuerdo el monto adinerado deberá ser cancelado en la cuenta





Municipalidad de Goicoechea

54964

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 bancaria la Municipalidad de Goicochea y deberá aparte demostrar el depósito ante  
2 el Concejo Municipal mediante el documento idóneo. -----

3 Segundo junto con el presente acuerdo al momento de ser comunicado deberá  
4 de adjuntar el informe del órgano director del expediente PAO 001-2024 de las 8  
5 horas del 29 de diciembre del 2025 que se tiene como motivación de la decisión  
6 adoptada por el órgano decisor conforme a lo dispone el artículo 136 de la Ley  
7 General de Administración Pública. -----

8 Tercero de la sanción acordada se comuniquen la parte investigada interesada  
9 a los medios previamente señalados para ello dentro del expediente administrativo  
10 contra el presente acuerdo la parte interesada cuenta con los recursos externos de  
11 revocatoria y apelación dispuestos en el Código Municipal a partir de los artículos  
12 163 y 165 pudiendo presentar recursos en un plazo de 5 días hábiles a partir de la  
13 comunicación de lo acordado. De formularse se presentarán ante la secretaría del  
14 Concejo Municipal la revocatoria le correspondía resolver a este Concejo Municipal  
15 mientras que la apelación deberá ser resuelta por el Tribunal Contencioso  
16 Administrativo.-----

17 Cuarta se mantenga la confidencialidad de las partes que actúan dentro del  
18 Procedimiento Administrativo hasta tanto la resolución final del procedimiento no  
19 adquiera firmeza, cuándo culmina la frase recursiva de haberla y de que por  
20 concluido el Procedimiento Administrativo sancionatorio en su totalidad la ejecución  
21 de la sanción dispuesta a AVUA queda sujeta a que queden firme en sede  
22 administrativa lo acá dispuesto por el órgano decisor.-----

23 Quinto del presente acuerdo se adjunta una copia del expediente administrativo  
24 PAO 001-2024 así como se adjunté una copia de la comunicación del acuerdo. ----

25 Sexto se instruye a la secretaría del Concejo Municipal a dar seguimiento al  
26 presente acuerdo a fin de que se comuniquen al pleno Concejo Municipal cuando el  
27 acuerdo se encuentra en firme.-----

28 Séptimo se tengan dichos acuerdos como definitivamente aprobados, esta es  
29 la recomendación de la asesoría legal.-----

30 -----



## Municipalidad de Goicoechea

54965

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1        La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la propuesta del  
2        por tanto para atender del documento confidencial PAO-001-2024, la cual por  
3        unanimidad se aprueba. -----

4        La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza de la  
5        propuesta del por tanto para atender del documento confidencial PAO-001-  
6        2024, la cual por unanimidad se aprueba. -----

7        **ACUERDO N°4** -----

8        **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**

9        PRIMERO: Acoger informe final de recomendación del órgano director del  
10       expediente PAO-001-2024 en todos sus extremos, en cuanto al análisis del caso de  
11       la persona investigada A.V.U.A., así como respecto de los hechos probados y no  
12       probados contenidos en dicho informe, y análisis de los reproches endilgados a la  
13       persona investigada y, en consecuencia:-----

14       1-Se rechazan los alegatos señalados sobre el derecho de defensa y debido  
15       proceso formulados por A.V.U.A., en el tanto, se tiene que las garantías  
16       procedimentales fueron resguardadas en el presente asunto.-----

17       2-En relación con la persona investigada A.V.U.A.: -----

18       a.Se le exonera de responsabilidad civil, en relación con los cargos asociados  
19       a presunto pago por rubro de transporte a funcionarios de la J.A. y personal  
20       administrativo y gastos de alimentación en sesiones ordinarias.-----

21       b.Se tiene a A.V.U.A. como civilmente responsable, respecto del cargo tres  
22       sometido a investigación y mencionado en el informe del órgano director, en relación  
23       con la adquisición de un diario para un colaborador y compra de regalos, por un  
24       monto de ₡49.048,12 (cuarenta y nueve mil cuarenta y ocho colones con doce  
25       céntimos exactos), que deberá reintegrar al erario público y devengará intereses  
26       legales una vez en firme la resolución final hasta el respectivo pago, de conformidad  
27       con el artículo 1163 del Código Civil. -----

28       c.Una vez en firme el presente acuerdo, el monto dinerario deberá ser  
29       cancelado en cuenta bancaria de la Municipalidad de Goicoechea, y deberá la parte  
30       demostrar el depósito ante el Concejo Municipal, mediante documento idóneo. ----





Municipalidad de Goicoechea

54966

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 SEGUNDO: Junto con el presente acuerdo, al momento de ser comunicado, se  
2 deberá adjuntar el informe del órgano director del expediente PAO-001-2024 de las  
3 8:00 horas del 29 de diciembre de 2025, que se tiene como motivación de las  
4 decisiones adoptadas por el órgano decisor, conforme lo dispone el artículo 136 de  
5 la Ley General de la Administración Pública. -----  
6 TERCERO: De la sanción acordada, se comunique a la parte investigada interesada,  
7 a los medios previamente señalados para ello dentro del expediente administrativo.  
8 Contra el presente acuerdo, la parte interesada cuenta con los recursos externos de  
9 revocatoria y apelación dispuestos por el Código Municipal a partir de los artículos  
10 163 y 165; pudiendo presentar recursos por el plazo de 5 días hábiles a partir de la  
11 comunicación de lo acordado; de formularse, se presentarán ante la Secretaría del  
12 Concejo Municipal; la revocatoria le corresponderá resolverla al Concejo Municipal,  
13 mientras que la apelación deberá ser resuelta por el Tribunal Contencioso  
14 Administrativo. -----  
15 CUARTO: Se mantenga la confidencialidad de las partes que actúan dentro del  
16 procedimiento administrativo, hasta tanto la resolución final del procedimiento no  
17 adquiera firmeza (cuando culmine la fase recursiva, de haberla) y se dé por concluido  
18 el procedimiento administrativo sancionatorio en su totalidad. La ejecución de la  
19 sanción dispuesta a A.V.U.A. queda sujeta a que quede en firme en sede  
20 administrativa, lo acá dispuesto por el órgano decisor. -----  
21 QUINTO: Del presente acuerdo, se adjunte una copia al expediente administrativo  
22 PAO-001-2024, así como se adjunte una copia de la comunicación del acuerdo. ----  
23 SEXTO: Se instruye a la secretaría del Concejo Municipal a dar seguimiento al  
24 presente acuerdo, a fin de que se comunique al pleno del Concejo Municipal, cuando  
25 el acuerdo se encuentre en firme. -----  
26 SÉTIMO: Se tengan dichos acuerdos como definitivamente aprobados.” **ACUERDO**  
27 **EN FIRME. COMUNÍQUESE.**-----  
28 **ARTÍCULO IV.II**-----  
29 **DOCUMENTO CONFIDENCIAL (DC-0044-2026-CM)**-----  
30 -----



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54967

1           **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de**  
2 **trámite de comisión del documento confidencial DC-0044-2026-CM, la cual por**  
3 **unanimidad se aprueba. -----**

4           La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, en este caso la recomendación  
5 sería solicitar a la persona denunciante, adjuntar concretamente a esta solicitud,  
6 indicar qué es lo que se desea la persona esté en este caso, la petición sí correcto  
7 en un plazo de 5 días, eso sería la recomendación este para este caso.-----

8           **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la propuesta del**  
9 **por tanto para atender del documento confidencial DC-0044-2026-CM, la cual**  
10 **por unanimidad se aprueba. -----**

11           La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza de la  
12 propuesta del por tanto para atender del documento confidencial DC-0044-  
13 2026-CM CM, la cual por unanimidad se aprueba. -----

14 **ACUERDO N°5 -----**

15 **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**

16 Solicitar a la persona que en un plazo de 5 días indicar concretamente cual sería la  
17 solicitud.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE. -----**

18 **ARTÍCULO IV.III-----**

19 **CM-SM-04-79-2025 MUNICIPALIDAD DE DESAMPARADOS-----**

20           “Transcribo a ustedes el acuerdo No. 04 de la sesión 79-2025, celebrada por el  
21 Concejo Municipal de Desamparados el día lunes 22 de diciembre de 2025, que  
22 dispone lo siguiente: -----

23           "El Concejo Municipal de Desamparados **ACUERDA APROBAR** la Moción  
24 Para la Declaratoria del Cantón de Desamparados como cantón libre de violencia  
25 sexual contra niñas, niños y adolescentes, el cual se detalla a continuación: -----

26 **RESULTANDO -----**

27           **PRIMERO.** Que la Constitución Política de la República de Costa Rica, así  
28 como la Convención sobre los Derechos del Niño, establecen el deber del Estado y  
29 de los gobiernos locales de garantizar la protección integral de las personas menores  
30 de edad, velando por su desarrollo pleno y libre de toda forma de violencia. -----





## Municipalidad de Goicoechea

54968

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1       **SEGUNDO.** Que la violencia sexual contra niñas, niños y adolescentes  
2 constituye una grave violación a los derechos humanos, con profundas  
3 consecuencias físicas, emocionales y sociales, y representa un problema estructural  
4 que requiere acciones preventivas, educativas y comunitarias sostenidas desde el  
5 ámbito local.-----

6       **TERCERO.** Que los gobiernos locales, en su condición de instancias de  
7 gobierno más cercanas a la ciudadanía, tienen un rol fundamental en la promoción  
8 de entornos seguros, la prevención de la violencia, la articulación interinstitucional y  
9 el fortalecimiento del tejido social comunitario.-----

10       **CUARTO.** Que en Costa Rica existen experiencias municipales que han  
11 adoptado la declaratoria de Cantón Libre de Violencia Sexual contra Niñas, Niños y  
12 Adolescentes, comprometiéndose a impulsar acciones permanentes de  
13 sensibilización, prevención, acompañamiento y protección de las personas menores  
14 de edad.-----

15       **QUINTO.** Que el Movimiento de Valientes Costa Rica promueve el  
16 reconocimiento del 9 de agosto como Día de Solidaridad con las Personas  
17 Sobrevivientes de Violencia Sexual padecida en la Infancia y/o Adolescencia,  
18 incentivando la participación activa de los gobiernos locales en la visibilización,  
19 prevención y erradicación de esta forma de violencia.-----

20       **SEXTO.** Que cada 9 de agosto, miles de voces en todo el continente americano  
21 se unen en solidaridad con las personas sobrevivientes de violencia sexual padecida  
22 en la infancia y la adolescencia, mediante la Caminata de Valientes, una movilización  
23 regional que se realiza en más de veinte países de Latinoamérica y el Caribe. -----

24       **SÉPTIMO.** Que por segundo año consecutivo Costa Rica se sumó a esta  
25 jornada continental, realizando la Caminata de Valientes en el centro de San José,  
26 con la participación de personas sobrevivientes, activistas, maestras del programa  
27 Niñas Sabias de comunidades indígenas y urbanas, artistas, organizaciones sociales  
28 y expresiones culturales tradicionales, constituyéndose en un acto simbólico de  
29 memoria, denuncia, esperanza y exigencia de justicia.-----

30



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54969

1 **OCTAVO.** Que el mensaje de dicha movilización fue claro y contundente: no más  
2 violencia sexual contra niñas, niños y adolescentes, y que cada 9 de agosto se  
3 convierte en un grito colectivo que rompe el silencio y la impunidad, y exige un fu  
4 turo donde las infancias y adolescencias vivan libres de violencia y discriminación. -

5 **NOVENO.** Que el cantón de Desamparados, en coherencia con sus políticas  
6 sociales, su compromiso con los derechos humanos y el bienestar comunitario,  
7 puede y debe sumarse a estos esfuerzos nacionales y regionales, asumiendo un  
8 compromiso activo desde el ámbito municipal para la erradicación de la violencia  
9 sexual contra personas menores de edad. -----

10 **POR TANTO:** -----

11 **PRIMERO:** Se solicita que se dispense de trámite de Comisión la presente  
12 moción. -----

13 **SEGUNDO:** Declarar al cantón de Desamparados como Cantón Libre de  
14 Violencia Sexual contra Niñas, Niños y Adolescentes, manifestando un compromiso  
15 político, institucional y comunitario con la prevención, atención y erradicación de esta  
16 forma de violencia. -----

17 **TERCERO:** Reconocer el 9 de agosto como Día de Solidaridad con las  
18 Personas Sobrevivientes de Violencia Sexual padecida en la Infancia y/o  
19 Adolescencia, promoviendo actividades de sensibilización y reflexión en el cantón. -

20 **CUARTO:** Instar a la Administración Municipal para que, en coordinación con  
21 instituciones públicas, organizaciones sociales, centros educativos y comunidades,  
22 impulse campañas permanentes de prevención, información y educación con  
23 enfoque de derechos. humanos, género e interseccionalidad. -----

24 **QUINTO:** Solicitar a la Administración Municipal valorar la elaboración o  
25 fortalecimiento de protocolos, planes comunitarios y acciones locales para la  
26 detección temprana, prevención y referencia de situaciones de violencia sexual  
27 contra personas menores de edad, como de igual formar con el departamento de  
28 comunicación para una campaña comunicativa todo lo relacionado con este tema. -

29 **SEXTO:** Comunicar el presente acuerdo al Patronato Nacional de la Infancia  
30 (PANI) y a todos los Concejos Municipales de Costa Rica, con el fin de instarles a





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54970

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- sumar esfuerzos institucionales y comunitarios en la prevención y erradicación de la violencia sexual contra niñas, niños y adolescentes. -----
- SEPTIMO:** Declarar el presente acuerdo como firme y de ejecución inmediata." Acuerdo definitivamente aprobado de manera unánime." -----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión del oficio CM-SM-04-79-2025 suscrito Concejo Municipal de Desamparados, la cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, compañeros sometemos a votación lo que sería más bien como el apoyar a la Municipalidad de Desamparados con esa iniciativa porque creo que ya nosotros hace poco también habíamos presentado una iniciativa en esa línea que fue una moción que se presentó y fue aprobada, entonces lo que sería es como apoyando a la Municipalidad de Desamparados con esa iniciativa. -----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la propuesta del por tanto para atender del oficio CM-SM-04-79-2025 suscrito Concejo Municipal de Desamparados, la cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza de la propuesta del por tanto para atender del oficio CM-SM-04-79-2025 suscrito Concejo Municipal de Desamparados, la cual por unanimidad se aprueba. -----**
- ACUERDO N°6 -----**
- "El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**
- Brindar voto de apoyo al Concejo Municipal de Desamparados, en atención al acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 79-2025, acuerdo N° 04, celebrada el 22 de diciembre de 2025, relacionado a la moción para la declaratoria del Cantón de Desamparados como cantón libre de violencia sexual contra niñas, niños y adolescentes." **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE. -----**
- ARTÍCULO V -----**
- CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA JUEVES 15 DE ENERO 2026, 7:00 p.m. -----**
-



## Municipalidad de Goicoechea

54971

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

La Presidenta del Concejo Municipal expresa, continuamos con la convocatoria de la sesión extraordinaria del jueves 15 de enero a las 7 de la noche para atender al Director de Gestión Ambiental, el Ingeniero Gustavo Herrera Ledezma para que nos exponga acerca del plan del manejo del residuo sólidos para el año 2026, adicional que nos brinda un informe de las gestiones que se realizaron en el tema de la recolección los residuos sólidos para el mes de diciembre del 2025 y recibir también el señor Franklin Vargas Villafranca, cédula: 105470091 y Leonardo Chanto Solís, cédula: 104820641, sometemos a votación -----

**La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la convocatoria a la Sesión Extraordinaria jueves 15 de enero 2026, 7:00 p.m. para conocer los asuntos antes mencionados, la cual por unanimidad se aprueba. -----**

**Cuestión de orden -----**

La Presidenta del Concejo Municipal indica, compañeros sometemos a votación por alteración para conocer lo siguiente: dos mociones presentadas por la comisión de plan regulador, un dictamen de la comisión de reglamentos, dos dictámenes de la Comisión de Salud.-----

**Se altera el orden del día para conocer los asuntos antes mencionados sin embargo los mismos constarán en el artículo que les corresponde según el orden del día ya establecido, esto en atención a la nueva directriz para la elaboración de actas.-----**

**ARTÍCULO VI -----**

**INFORMES DE AUDITORÍA -----**

No se presentaron -----

**ARTÍCULO VII -----**

**AUDIENCIAS-----**

No se presentaron.-----

**ARTÍCULO VIII-----**

**DICTAMENES DE COMISIONES.-----**

**ARTÍCULO VIII.I-----**

**DICTAMEN N° 96-2025 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN-----**





## Municipalidad de Goicoechea

54972

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

“En reunión extraordinaria celebrada el 03 de diciembre del 2025, con la presencia de: Carlos Luis Murillo Rodríguez, Presidente; y Rafael A. Vargas Brenes, Vicepresidente; Asesoría: Jannis Gutiérrez Sánchez, José Daniel Pérez Castañeda y Lic. Michael Durán Arrieta de BSA Consultores; se conoció de lo siguiente: -----

**SM-ACUERDO-0074-2025: EN SESIÓN ORDINARIA N° 02-2025, CELEBRADA EL DÍA 13 DE ENERO DE 2025, ARTÍCULO IX.IV, LA PRESIDENTA DEL CONCEJO MUNICIPAL SOMETE A VOTACIÓN EL RETIRO DEL DICTAMEN 85-2024 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN. -----**

**SM-ACUERDO-2142-2024: EN SESIÓN ORDINARIA N°36-2024, CELEBRADA EL DÍA 2 DE SETIEMBRE DE 2024, ARTÍCULO III INCISO 13), SE CONOCIÓ OFICIO DICTAMEN 29-ALE-MG-2024, SUSCRITO MAG. DAVID SALAZAR MORALES, ASESORÍA LEGAL. -----**

**CONSIDERANDO:-----**

1. Que en Sesión Ordinaria N°36-2024, celebrada el día 2 de setiembre de 2024, Artículo III Inciso 13), se conoció DICTAMEN 29-ALE-MG-2024, suscrito por el Mag. David Salazar Morales, Asesoría Legal relacionado al seguimiento de acciones recomendadas por Auditoría Interna en relación a Vistas del Valle, sobre: 1. En cuanto al perro guardián llamado “Rocco” y que la Comunidad Organizada Vistas del Valle, tiene en el Sitio. 2. La mejora en el sistema pluvial de la zona de parque dicha Urbanización.-----

2. Que en Sesión Ordinaria N°02-2025, celebrada el día 13 de enero de 2025, Artículo IX.IV, la presidenta somete a votación el retiro del dictamen N°85-2024 de la Comisión de Asuntos Sociales para mejor resolver. -----

**POR TANTO, ESTA COMISIÓN RECOMIENDA A ESTE HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL:-----**

1. Indicar a la Asociación de Vecinos Residencial Vistas del Valle Dos, que la práctica inapropiada de tener un animal en este caso perro, como vigilante del bien inmueble, no se debe dar, lo anterior a la luz de la Ley de Bienestar de los Animales, Ley sobre matrícula y vacunación de perros y la Ley General de Salud, por lo cual se insta a dicha asociación hacer uso de la tecnología por



## Municipalidad de Goicoechea

54973

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 medio de la instalación de cámaras de seguridad o bien utilizar cualquier otro  
2 método de vigilancia. -----

3 2. Se comunique a los interesados.-----

4 3. Se solicita la firmeza.”-----

5 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del**  
6 **Dictamen N°96-2025 de la Comisión de Gobierno y Administración, el cual por**  
7 **unanimidad se aprueba. -----**

8 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por**  
9 **tanto del Dictamen N°96-2025 de la Comisión de Gobierno y Administración, la**  
10 **cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**

11 **ACUERDO N°7 -----**

12 **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**

13 1. Indicar a la Asociación de Vecinos Residencial Vistas del Valle Dos, que  
14 la práctica inapropiada de tener un animal en este caso perro, como  
15 vigilante del bien inmueble, no se debe dar, lo anterior a la luz de la Ley de  
16 Bienestar de los Animales, Ley sobre matrícula y vacunación de perros y  
17 la Ley General de Salud, por lo cual se insta a dicha asociación hacer uso  
18 de la tecnología por medio de la instalación de cámaras de seguridad o  
19 bien utilizar cualquier otro método de vigilancia. -----

20 2. Se comunique a los interesados. -----

21 3. Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE. -----**

22 **ARTÍCULO VIII.II -----**

23 **DICTAMEN N° 02-2026 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN-**

24 “En reunión ordinaria celebrada el 05 de enero del 2026, con la presencia de:  
25 Carlos Luis Murillo Rodríguez, Presidente; Rafael A. Vargas Brenes, Vicepresidente;  
26 y Johanna Oviedo Mora, Secretaria; Asesoría: Licda. Jannis Gutiérrez Sánchez, José  
27 Daniel Pérez Castañeda y Lic. Michael Durán Arrieta de BSA Consultores; se conoció  
28 de lo siguiente: -----

29 SM-ACUERDO-923-2025 (OFICIO N°898-2025): EN SESIÓN ORDINARIA N°17-  
30 2025, CELEBRADA EL DÍA 28 DE ABRIL DE 2025, ARTÍCULO III INCISO 33), SE





Municipalidad de Goicoechea

54974

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- CONOCIÓ OFICIO MG AG 02375-2025, SUSCRITO POR LA ALCALDÍA MUNICIPAL. -----
- CONSIDERANDO: -----
1. Que en Sesión Ordinaria N°39-2025, celebrada el día 29 de setiembre de 2025, Artículo VIII.XXX, se aprobó por unanimidad y carácter firme el dictamen N°067-2025 de la Comisión de Gobierno y Administración, dónde se acordó cesar negociación de suscripción de convenio marco entre la Municipalidad de Goicoechea y la Secretaría Nacional de Riesgo y Avenamiento (SENARA), en razón de que a pesar de la insistencia por parte de la Dirección de Ingeniería, para que dicha Institución enviará el texto, con el objetivo de ser analizado, nunca hubo respuesta a la solicitud.
2. Que en Sesión Ordinaria N°17-2025, celebrada el día 28 de abril del 2025, Artículo III inciso 33), se conoció oficio MG AG 02375-2025, suscrito por la Alcaldía Municipal, el cual adjunta oficio MG AG DI 0936-2025 de la Dirección de Ingeniería, dónde señala que pese a la insistencia para que SENARA envíe el borrador del texto del convenio, no hubo respuesta a dicha solicitud. -----
- POR TANTO, ESTA COMISIÓN SOLICITA SE ACUERDE: -----
1. Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-923-2025 de la Secretaría relacionado a la negociación de suscripción de convenio marco entre la Municipalidad de Goicoechea y SENARA, ya que dicho asunto fue conocido en Sesión Ordinaria N°39-2025, celebrada el 29 de setiembre de 2025, Artículo VIII.XXI. -----
2. Se comunique a los interesados. -----
3. Se solicita la firmeza.”-----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°02-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, el cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°02-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**
- ACUERDO N°8 -----**
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda: -----**



## Municipalidad de Goicoechea

54975

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 1.Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-923-2025 de la Secretaría relacionado a la  
2 negociación de suscripción de convenio marco entre la Municipalidad de Goicoechea  
3 y SENARA, ya que dicho asunto fue conocido en Sesión Ordinaria N°39-2025,  
4 celebrada el 29 de setiembre de 2025, Artículo VIII.XXI.-----  
5 2. Se comunique a los interesados. -----  
6 3.Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME.**  
7 **COMUNÍQUESE.** -----  
8 **ARTÍCULO VIII.III** -----  
9 **DICTAMEN N° 03-2026 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN-**  
10 “En reunión ordinaria celebrada el 05 de enero del 2026, con la presencia de:  
11 Carlos Luis Murillo Rodríguez, Presidente; Rafael A. Vargas Brenes, Vicepresidente;  
12 y Johanna Oviedo Mora, Secretaria; Asesoría: Licda. Jannis Gutiérrez Sánchez, José  
13 Daniel Pérez Castañeda y Lic. Michael Durán Arrieta de BSA Consultores; se conoció  
14 de lo siguiente: -----  
15 SM-ACUERDO-2376-2025 (OFICIO N°2593-2025): EN SESIÓN ORDINARIA N°39-  
16 2025, CELEBRADA EL DÍA 29 DE SETIEMBRE DE 2025, ARTÍCULO IV.IV, SE  
17 CONOCIÓ OFICIO MG AG DAD PROV 236-2025, SUSCRITO POR EL JEFE  
18 DEPARTAMENTO DE PROVEEDURÍA.-----  
19 CONSIDERANDO: -----  
20 1.Que en Sesión Ordinaria N°40-2025, celebrada el día 06 de octubre de 2025,  
21 Artículo VIII.XVIII, se aprobó por mayoría de votos y la firmeza por mayoría de votos  
22 el dictamen N°070-2025 de la Comisión de Gobierno y Administración, dónde se  
23 aprobó la adjudicación de manera parcial del procedimiento 2025LE-000006-  
24 0024100001. -----  
25 2.Que en Sesión Ordinaria N°39-2025, celebrada el día 29 de setiembre del 2025,  
26 Artículo IV.IV, se conoció oficio MG AG DAD PROV-236-2025, suscrito por el Jefe  
27 del Departamento de Proveeduría dónde solicita la resolución del acto final del  
28 procedimiento 2025LE-000006-0024100001, adicionalmente adjuntando la  
29 recomendación de criterio técnico de la Dirección de Ingeniería mediante oficio MG  
30 AG DI-02673-2025. -----





Municipalidad de Goicoechea

54976

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- POR TANTO, ESTA COMISIÓN SOLICITA SE ACUERDE: -----
1. Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-2376-2025 de la Secretaría relacionado a la adjudicación parcial del procedimiento 2025LE-000006-0024100001, ya que dicho asunto fue conocido en Sesión Ordinaria N°39-2025, celebrada el 29 de setiembre de 2025, Artículo IV.IV. -----
2. Se comunique a los interesados. -----
3. Se solicita la firmeza.”-----

**La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°03-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, el cual por unanimidad se aprueba. -----**

**La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°03-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**

**ACUERDO N°9 -----**

**“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**

1. Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-2376-2025 de la Secretaría relacionado a la adjudicación parcial del procedimiento 2025LE-000006-0024100001, ya que dicho asunto fue conocido en Sesión Ordinaria N°39-2025, celebrada el 29 de setiembre de 2025, Artículo IV.IV. -----
2. Se comunique a los interesados.-----
3. Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNIQUESE. -----**

**ARTÍCULO VIII.IV -----**

**DICTAMEN N° 04-2026 DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN-**

“En reunión ordinaria celebrada el 05 de enero del 2026, con la presencia de: Carlos Luis Murillo Rodríguez, Presidente; Rafael A. Vargas Brenes, Vicepresidente; y Johanna Oviedo Mora, Secretaria; Asesoría: Licda. Jannis Gutiérrez Sánchez, José Daniel Pérez Castañeda y Lic. Michael Durán Arrieta de BSA Consultores; se conoció de lo siguiente: -----

SM-ACUERDO-2871-2025 (OFICIO N°3509-2025): EN SESIÓN ORDINARIA N°46-2025, CELEBRADA EL DÍA 17 DE NOVIEMBRE DE 2025, ARTÍCULO III INCISO 6),



Municipalidad de Goicoechea

54977

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- SE CONOCIÓ OFICIO MG AG 7172-2025, SUSCRITO POR EL ALCALDE MUNICIPAL. -----
- CONSIDERANDO: -----
1. Que en Sesión Ordinaria N°47-2025, celebrada el día 24 de noviembre de 2025, Artículo VIII.I, se aprobó por unanimidad y con carácter firme el dictamen N°085-2025 de la Comisión de Gobierno y Administración, dónde autorizó al Alcalde Municipal ser parte y a suscribir el CONVENIO CON FUNDACIÓN CRISÁLIDA INTERNACIONAL (GLASSWING INTERNACIONAL) Y COCA-COLA FEMSA DE COSTA RICA S.A. -----
2. Que en Sesión Ordinaria N°46-2025, celebrada el día 17 de noviembre del 2025, Artículo III inciso 6), se conoció oficio MG AG 7172-2025, suscrito por la Alcaldía Municipal, donde adjunta un criterio jurídico adicional mediante oficio MG AG DJ 0289-2025 suscrito por la Dirección Jurídica. -----
- POR TANTO, ESTA COMISIÓN SOLICITA SE ACUERDE: -----
1. Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-2871-2025 de la Secretaría relacionado a criterio jurídico adicional aportado por la Administración Municipal sobre el CONVENIO CON FUNDACIÓN CRISÁLIDA INTERNACIONAL (GLASSWING INTERNACIONAL) Y COCA-COLA FEMSA DE COSTA RICA S.A, y esta Municipalidad; ya que dicho asunto fue aprobado en Sesión Ordinaria N°47-2025, celebrada el 24 de noviembre de 2025, Artículo VIII.I. -----
2. Se comunique a los interesados. -----
3. Se solicita la firmeza.” -----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°04-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, el cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°04-2026 de la Comisión de Gobierno y Administración, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**
- ACUERDO N°10-----**
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**





Municipalidad de Goicoechea

54978

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

11. Se toma nota del oficio SM-ACUERDO-2871-2025 de la Secretaría relacionado a criterio jurídico adicional aportado por la Administración Municipal sobre el CONVENIO CON FUNDACIÓN CRISÁLIDA INTERNACIONAL (GLASSWING INTERNACIONAL) Y COCA-COLA FEMSA DE COSTA RICA S.A, y esta Municipalidad; ya que dicho asunto fue aprobado en Sesión Ordinaria N°47-2025, celebrada el 24 de noviembre de 2025, Artículo VIII.I. -----
12. Se comunique a los interesados.-----
13. Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME.COMUNIQUESE.**-----
- ARTÍCULO VIII.V-----**
- DICTAMEN N° 171-2025 COMISION ESPECIAL DE PROYECTOS DE LEY -----**
- En reunión ordinaria, celebrada el día 6 de noviembre del 2025, a las 16:00 horas con la presencia de Melissa Valdivia Zúñiga, Presidenta, Minar Muñoz, Vicepresidente, Flor Parra, secretaria y como asesora de la comisión Lorena Miranda y con base en los artículos 169 y 170 de la Constitución Política, artículos 13, inciso i), y 44 del Código Municipal, se conoció el siguiente oficio: -----
- SM ACUERDO 378-2025, SM ACUERDO 1697-2025, SM ACUERDO 1746-2055, SM ACUERDO 2166-2025, SM ACUERDO 2285-2025, SM ACUERDO 2276-2025, SM ACUERDO. -----
- Considerando:-----
- Que esta Comisión conoció el día 6 de noviembre 2025, los oficios que se señalan en el siguiente cuadro y que los mismos corresponden a proyectos de ley que carecen de interés actual, sea esto por su aprobación definitiva como ley de la República, por la aprobación definitiva de otras iniciativas similares, o bien por la naturaleza coyuntural y temporal de sus efectos, por lo cual la Comisión recomienda tomar nota y archivar los siguientes oficios.-----

Oficio	Sesión y Fecha de traslado	TEMA
SM-378-2025	S.O. 8-2025, celebrada el día 24 de Febrero del 2025	REFORMA A LA LEY9329.





Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54979

SM-1697-2025	S.O. 30-2025, celebrada el día 28 de Julio del 2025	LEY PARA EL FORTALECIMIENTO DEL FONDO ESPECIAL PARA EL DESARROLLO
SM-1746-2025	S.O. 31-2025, celebrada el día 4 de Agosto del 2025	LEY DE LA REFORMA, EL INCISO A
SM 2166-2025	S.O. 37-2025, celebrada el día 16 de Setiembre del 2025	LEY PARA REFORMA ADICIONAR Y DEROGAR VARIOS ARTICULOS
SM 2285-2025	S.O. 38-2025, celebrada el día 22 de Setiembre del 2025	CREACIÓN DEL DÍA NACIONAL DE LA MASCARADA.
SM 2276-2025	S.O. 38-2025, celebrada el día 22 de Setiembre del 2025	REFORMA A LA LEY SOBRE ARRENDAMIENTO.

Esta comisión recomienda al Concejo Municipal: -----

1- Tomar nota y archivar los oficios: SM ACUERDO 1949-2025, SM ACUERDO 2010-2025, SM ACUERDO 2011-2055, SM ACUERDO 2012-2025, SM ACUERDO 2026-2025, SM ACUERDO 12080-2025, SM ACUERDO 2083-2025. -----

2- Que corresponden a proyectos de Ley que carecen de interés actual, sea esto por su aprobación definitiva como Ley de la Republica por la aprobación definitiva de otras iniciativas similares o bien por la naturaleza coyuntural y temporal de sus efectos, mismos que se indican. -----

3- Se comuniquen a las personas interesadas.-----

4- Se solicita la firmeza de este acuerdo.”-----

La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°171-2025 Comisión Especial de Proyectos de Ley, el cual por mayoría de votos se aprueba.-----

VOTO EN CONTRA -----

REG. PROP. CARLOS LUIS MURILLO RODRÍGUEZ-----

La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°171-2025 Comisión Especial de Proyectos de Ley, la cual por mayoría de votos se aprueba, como se detalla a continuación: -----

ACUERDO N°11-----

“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----

1-Tomar nota y archivar los oficios: SM ACUERDO 1949-2025, SM ACUERDO 2010-2025, SM ACUERDO 2011-2055, SM ACUERDO 2012-2025, SM ACUERDO 2026-2025, SM ACUERDO 12080-2025, SM ACUERDO 2083-2025. -----



Municipalidad de Goicoechea

54980

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 2-Que corresponden a proyectos de Ley que carecen de interés actual, sea esto por  
2 su aprobación definitiva como Ley de la Republica por la aprobación definitiva de  
3 otras iniciativas similares o bien por la naturaleza coyuntural y temporal de sus  
4 efectos, mismos que se indican. -----  
5 3-Se comunique a las personas interesadas.-----  
6 4-Se solicita la firmeza de este acuerdo.” **ACUERDO EN FIRME.COMUNÍQUESE.**  
7 **VOTO EN CONTRA -----**  
8 **REG. PROP. CARLOS LUIS MURILLO RODRÍGUEZ -----**  
9 **ARTÍCULO VIII.VI -----**  
10 **DICTAMEN N° 26-2025 COMISION DE ASUNTOS AMBIENTALES -----**  
11 “En reunión ordinaria celebrada el 22 de diciembre de 2025, a las cuatro y  
12 quince horas, en la Presidencia Municipal, con la asistencia de Johanna Oviedo  
13 Mora, Presidenta; Sixto Araya Araya, Vicepresidente; María Lorena Ortiz Salazar,  
14 Secretaria; y como asesor, José Daniel Pérez Castañeda, se conoció lo siguiente: -  
15 **SM-ACUERDO-3082-2025**, derivado de la **Sesión Ordinaria N.° 50-2025**, celebrada  
16 el 15 de diciembre de 2025, Artículo III, inciso 42), mediante el cual se traslada a esta  
17 Comisión una nota suscrita por una persona denunciante relativa al incumplimiento  
18 en la gestión de residuos sólidos en la comunidad de Purral Los Cuadros, cantón de  
19 Goicoechea.-----  
20 **Considerando: -----**  
21 1. Que, mediante el oficio **SM-ACUERDO-3082-2025**, se remite a esta Comisión  
22 una comunicación ciudadana fechada el 11 de diciembre de 2025, en la que  
23 se denuncia el incumplimiento reiterado por parte de la Dirección Ambiental  
24 Municipal en la prestación del servicio de recolección de residuos sólidos en  
25 la zona de Purral Los Cuadros, pese a haberse comprometido ante este  
26 Concejo a realizar dicha labor dos veces por semana. -----  
27 2. Que la denuncia señala que el Director Ambiental, Sr. Gustavo Herrera, no ha  
28 respondido a múltiples solicitudes ciudadanas ni ha justificado la omisión en  
29 la prestación del servicio, lo cual ha generado graves problemas de  
30 salubridad, obstrucción de aceras, riesgos para la salud pública y afectación





## Municipalidad de Goicoechea

54981

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 al tránsito vehicular, incluyendo episodios extremos como el quemado  
2 intencional de un árbol cerca de viviendas y la acumulación de basura hasta  
3 la carretera principal. -----
- 4 3. Que se adjunta en la denuncia un extracto de la sentencia de la Sala  
5 Constitucional (Exp. N.º 25-022056-0007-CO), en la cual se ordena de  
6 manera inmediata la adopción de medidas provisionales para minimizar los  
7 focos de contaminación en la zona de Purral, así como la implementación  
8 coordinada, en un plazo de ocho meses, de una solución definitiva a la  
9 problemática de los asentamientos informales, con respeto a los derechos  
10 humanos y al medio ambiente. -----
- 11 4. Que, además, se indica que la Dirección Ambiental no ha activado recursos  
12 presupuestarios extraordinarios ni de emergencia, a pesar de contar con esa  
13 facultad legal, ni ha puesto en funcionamiento el Centro de Acopio de  
14 Residuos en Guadalupe (antiguo taller Alfa Tea), donado específicamente  
15 para tal fin y que permanece abandonado desde hace meses. -----
- 16 5. Que, dada la gravedad de la situación y el mandato expreso de la Sala  
17 Constitucional, resulta imperativo verificar el estado actual de cumplimiento  
18 de las obligaciones impuestas a la Municipalidad de Goicoechea y a sus  
19 autoridades competentes, particularmente en lo relativo a la gestión ambiental  
20 y sanitaria en la zona afectada.-----
- 21 **Por tanto:** -----
- 22 Esta Comisión recomienda al Concejo Municipal que: -----
- 23 1. Solicite formalmente a la Dirección de Gestión Ambiental un informe detallado,  
24 suscrito por su Director, en el que se explique: -----
- 25 ○ Las razones por las cuales no se está cumpliendo con la frecuencia  
26 prometida de recolección de residuos en Purral Los Cuadros; -----
  - 27 ○ Las acciones emprendidas o previstas para cumplir de forma inmediata  
28 con la medida provisional ordenada por la Sala Constitucional; -----
  - 29 ○ El estatus operativo del Centro de Acopio de Residuos en Guadalupe  
30 y los planes para su puesta en marcha; -----





## Municipalidad de Goicoechea

54982

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1                   o La estrategia municipal para la gestión de residuos no tradicionales y  
2                   el uso de partidas presupuestarias extraordinarias o de emergencia, en  
3                   caso de ser necesario. -----
- 4           2. **Establezca un plazo máximo de cinco (5) días hábiles**, contados a partir  
5           de la notificación del presente acuerdo, para que la Dirección de Gestión  
6           Ambiental remita dicho informe a esta Comisión. -----
- 7           3. **Comunique esta solicitud** al Director de Gestión Ambiental, Sr. Gustavo  
8           Herrera, así como a la Presidencia Ejecutiva y a la Dirección de Ingeniería  
9           Municipal, en atención a las responsabilidades asignadas por la Sala  
10          Constitucional.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE.** -----
- 11          **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del**  
12          **Dictamen N°26-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, el cual por unanimidad**  
13          **se aprueba.** -----
- 14          **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por**  
15          **tanto del Dictamen N°26-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, la cual por**  
16          **unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación:** -----
- 17          **ACUERDO N°12** -----
- 18          **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:** -----
- 19               1. Solicite formalmente a la Dirección de Gestión Ambiental un informe detallado,  
20               suscrito por su Director, en el que se explique: -----
- 21                   o Las razones por las cuales no se está cumpliendo con la frecuencia  
22                   prometida de recolección de residuos en Purral Los Cuadros; -----
- 23                   o Las acciones emprendidas o previstas para cumplir de forma inmediata  
24                   con la medida provisional ordenada por la Sala Constitucional; -----
- 25                   o El estatus operativo del Centro de Acopio de Residuos en Guadalupe  
26                   y los planes para su puesta en marcha; -----
- 27                   o La estrategia municipal para la gestión de residuos no tradicionales y  
28                   el uso de partidas presupuestarias extraordinarias o de emergencia, en  
29                   caso de ser necesario. -----
- 30



## Municipalidad de Goicoechea

54983

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1        2. Establezca un plazo máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la  
2        notificación del presente acuerdo, para que la Dirección de Gestión Ambiental  
3        remita dicho informe a esta Comisión.-----

4        3. Comunique esta solicitud al Director de Gestión Ambiental, Sr. Gustavo  
5        Herrera, así como a la Presidencia Ejecutiva y a la Dirección de Ingeniería  
6        Municipal, en atención a las responsabilidades asignadas por la Sala  
7        Constitucional.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE.**-----

8        La Regidora Propietaria Melissa Valdivia indica, bueno yo nada más quería  
9        referirme a este dictamen número 26 de la Comisión de Ambiente que me parece  
10       muy atinado en el sentido este y aprovecho también como para comunicarle al señor  
11       Alcalde porque existen comunidades como este el Rosario en el distrito de Purral  
12       que nos han informado de acuerdo a lo que indican los vecinos que desde el mes de  
13       octubre el servicio de recolección de basura no está pasando por ahí y eso es lo que  
14       indican los vecinos, yo traslado digamos la preocupación porque sí se ve este  
15       bastante acumulación de residuos tradicionales en la zona eh esta situación no  
16       solamente afecta verdad evidentemente pues la calidad de vida de las personas sino  
17       que representa un riesgo sanitario en este momento cerca del templo y también ahí  
18       se encuentra la Fundación El Niño y la Abuela donde muchos jóvenes y chicos  
19       asisten a esta fundación verdad y es importante atender este a la mayor prontitud  
20       verdad esta situación para evitar focos de enfermedades en el sitio, entonces sí me  
21       parece desde una posición más que todo constructiva y no tan confrontativa verdad  
22       del hecho de esta situación verdad que esté se nos pueda contestar a través de este  
23       dictamen verdad con claridad cuál ha sido la situación que se está presentando con  
24       los atrasos y también la ruta de acción porque yo sé que eso es un tema a nivel  
25       nacional pero si nos comenzamos a situar a nivel cantonal necesitamos saber cuál  
26       es esa ruta verdad que la Administración va a proponer para atender en la  
27       inmediatez, sabemos que hay muchas cosas que no puede resolver porque el tema  
28       es a nivel nacional pero en la inmediatez qué propuestas estarían haciendo para  
29       atenderlo entonces creo que el dictamen de la Comisión de Ambiente los  
30





## Municipalidad de Goicoechea

54984

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1    compañeros muy atinadamente solicitan esta información y creo que con esto tal vez  
2    se pueda trabajar en conjunto con la Administración gracias. -----  
3        El Alcalde Municipal expresa, no sé si tal vez hay que me aclare la compañera  
4    Melissa que hizo la intervención sí habla de desechos tradicionales, tradicionales son  
5    las bolsas, por qué diay si no pasan desde octubre eso sería una caosis tal vez si las  
6    fotos que me han mandado es de la no tradicional ahí sí para empezar por ese tema  
7    y estoy casi seguro para no mentirte que si se ha pasado de previo al tema del  
8    Rosario no preciso ahorita el dato y los funcionarios no me van a responder a esta  
9    hora pero si pasó, recordemos que la basura no tradicional digamos ese tema no  
10    deberíamos tener como una fecha específica hace dos meses no me pasan, hace  
11    una semana no me pasan, por qué, porque la basura no tradicional no se está  
12    trabajando o sea no hay una campaña al momento, entonces no debería generar  
13    basura, ahorita estamos con la maquinaria bastante apretada, estuvimos casi 15 días  
14    entre el Oasis y abajo Asembis y el Monumento a la basura, un semana antes  
15    estuvimos casi que en Ipís, de hecho tuve que hacer una pausa y agradecerle a  
16    Estiven que la semana pasada me hizo la observación de que todavía falta un punto  
17    y estuvieron dos días, hoy lo terminaron y el viernes o el sábado, el viernes lo  
18    empezaron, entonces si es un tema de nunca acabar y lastimosamente sí destino la  
19    maquinaria solo ahí se me queda Calle Blancos, se me queda San Francisco, se me  
20    queda Guadalupe que lastimosamente uno sabe que esté pico siempre se da en  
21    tema de diciembre que normalmente empiezan a sacar el árbol que lo dejan tirado  
22    entre otro montón de cosas y basta para que uno dejé un residuo mal puesto tal vez  
23    el regalo que cambiaron en diciembre para que se ponga un foco de basura pero sí  
24    me llama la atención porque le comento que el flujo de basura tradicional que genera  
25    el Rosario me estás diciendo octubre 3 meses prácticamente la plaza, la plaza sería  
26    y sé que los compañeros, sí igual le voy a hacer el reporte al compañero encargado  
27    de ese sector para que les traiga un informe específicamente a la compañerita  
28    Melissa que sí lo veo como un tema de mejora pero sí me llama la atención, qué es  
29    lo que pasa muchas veces se va a esos sitios que hay una montaña que es por la  
30    iglesia que mencionó resulta que hay clavos, que hay cosas entonces le dificulta aún





## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

54985

más el tema de la recolección tradicional pero con mucho gusto se puede revisar el tema nada más para aclarar porque sí llama la atención que la basura ordinaria en más de 3 meses no haya pasado inclusive es para un tema hasta denuncia en el Ministerio de Salud no hay ningún problema.-----

La Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga expresa, indica gracias señor Alcalde no sí aclararle digamos que sí es bastante los residuos tradicionales que hay en casi más de 15 metros puede ser de acera, obviamente la acumulación de residuos este tradicionales pues al ver ahí la gente tira lo no tradicionales, verdad es como un efecto domino, pero si la mayor cantidad de lo que se observa es tradicional, entonces como para aclarar nada más y bueno gracias por tomarlo en cuenta y que comuniquen ojalá pronto para que lo puedan quitar gracias. -----

### ARTÍCULO VIII.VII -----

#### DICTAMEN N° 28-2025 COMISION DE ASUNTOS AMBIENTALES-----

“En reunión ordinaria celebrada el 22 de diciembre de 2025, a las cuatro y quince horas, en la Presidencia Municipal, con la asistencia de Johanna Oviedo Mora, Presidenta; Sixto Araya Araya, Vicepresidente; María Lorena Ortiz Salazar, Secretaria, y como asesores José Daniel Pérez Castañeda, se conoció lo siguiente: **SM-ACUERDO-3030-2025**, el oficio **SM-ACUERDO-3073-2025** y el oficio **SM-ACUERDO-3075-2025**, los cuales trasladan a esta Comisión correspondientes solicitudes ciudadanas relacionadas con la Finca El Maderal, ubicada en Mata de Plátano, Goicoechea (folio real 1-1347263-000; plano SJ-2238346-2020), para estudio y dictamen. -----

#### CONSIDERANDO:-----

1. Que, mediante los oficios citados, se da traslado a esta Comisión de tres comunicaciones suscritas por el señor **Carlos Fernando Bonilla Cortés**, en representación del **Comité Vecinal “Vecinos por El Maderal”**, en las que se presentan pruebas técnicas actualizadas sobre la condición ecológica, hídrica y forestal de la Finca El Maderal, incluyendo:-----

- Informe de Evaluación Biológica Rápida (Sibaja & Acuña, octubre 2025), que determina que el **71 % del predio corresponde a cobertura forestal** (10 %



## Municipalidad de Goicoechea

54986

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1           maduro, 61 % secundario) y **21 % a áreas de protección hídrica** vinculadas  
2           a las quebradas Patalillo y Estéfana; -----
- 3           • Informe **SINAC-ACC-OSJ-inf-1636-2025** (04/11/2025), que recomienda **cese**  
4           **de corta y regeneración natural** en el bloque verificado; -----
- 5           • Oficio **CARTA-SINAC-ACC-OSJ-1738-2025** (21/11/2025), mediante el cual  
6           SINAC solicita a la Dirección de Aguas (MINAE) el **amojonamiento de**  
7           **nacientes**;-----
- 8           • Dictamen **DA-UHTPCOSJ-2949-2025**, que clasifica preliminarmente fuentes  
9           de agua como intermitentes y reserva criterio sobre otras hasta su  
10          reinspección en estación seca; -----
- 11          • Denuncia comunitaria de **nuevas nacientes (N.º 5, 10 y 11)** no incluidas en  
12          inventarios previos, cuya verificación requiere reinspección técnica  
13          controlada. -----
- 14          **2. Que conforme al artículo 169 de la Constitución Política**, los gobiernos locales  
15          tienen autonomía para ordenar su territorio y resguardar la legalidad urbanística,  
16          especialmente frente a usos de suelo incompatibles con la vocación ambiental del  
17          sitio. -----
- 18          **3. Que el artículo 50 constitucional**, junto con la **Ley N.º 7554 (principio**  
19          **precautorio)** y la **Ley N.º 7788 (in dubio pro natura)**, obligan a adoptar medidas  
20          preventivas ante riesgos ambientales no plenamente esclarecidos. -----
- 21          **4. Que la Ley Forestal N.º 7575 (arts. 19 y 33)** prohíbe el cambio de uso del suelo  
22          en terrenos con cobertura forestal y establece zonas de protección obligatoria en  
23          torno a nacientes (50–100 m) y cuerpos de agua (15–50 m).-----
- 24          **5. Que los vecinos solicitantes han requerido formalmente:**-----
- 25               • La **protección definitiva** de la finca por su valor hídrico y forestal; -----
- 26               • La **suspensión inmediata de trámites** urbanísticos o constructivos en el  
27               predio; -----
- 28               • La **realización de una inspección técnica interinstitucional** en estación  
29               seca, con participación ciudadana; -----
- 30               • La **notificación y transparencia** de todas las actuaciones relativas al caso.





## Municipalidad de Goicoechea

54987

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

6. Que, en atención al deber de salvaguardar el interés público ambiental y evitar vicios de nulidad en actos administrativos, resulta procedente acoger las peticiones formuladas y coordinar con las entidades competentes la delimitación oficial de las áreas de protección. -----

**POR TANTO:**-----

Esta Comisión recomienda al Concejo Municipal que apruebe:-----

1. **ACOGER** la solicitud ciudadana presentada por el Comité Vecinal “Vecinos por El Maderal” y reconocer la **vocación forestal e hídrica de la Finca El Maderal como de interés cantonal**, en tanto forma parte del Corredor Biológico Interurbano del Río Torres y alberga cobertura boscosa significativa y fuentes de recarga hídrica. -----
2. **TRASLADAR** el expediente completo a los interesados, en cumplimiento del derecho de acceso a la información y participación ciudadana.-----
3. **SOLICITAR FORMALMENTE** a la Dirección de Aguas (MINAE), SINAC-ACC y SENARA-ZARA la **realización de una gira técnica interinstitucional en estación seca**, bajo protocolo riguroso ( $\geq 72$  horas sin lluvia significativa, acompañamiento de guías comunitarios, registro georreferenciado con metadatos), y **requerir a dichas entidades que inviten a esta Comisión a** participar en dicha inspección como observadora.-----
4. **INSTRUIR A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL** a:-----
  - a. Asentar en el Sistema de Información Geográfica (SIG) una **alerta administrativa** con el siguiente texto:  
*“Propiedad bajo estudio hidrológico y forestal por autoridades nacionales. Trámites suspendidos por principio precautorio hasta delimitación oficial (DA/SENARA/SINAC).”* -----
  - b. **Integrar los anillos de protección de nacientes (50–100 m) y franjas ribereñas (15–50 m)** a la cartografía municipal CRTM05, y remitir dicha información a los procesos de actualización del Plan Regulador y del PMGIRS.-----





## Municipalidad de Goicoechea

54988

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 c. **Publicar el presente acuerdo** en la página web institucional y en  
2 medios oficiales, garantizando transparencia y control ciudadano. ----

3 5. **REQUERIR** a la Alcaldía, Proveeduría e Ingeniería un informe en **5 días**  
4 **hábiles** sobre órdenes, contratos o intervenciones relacionadas con la finca,  
5 incluyendo fundamento legal y estado de ejecución. -----

6 6. **Comunicar el presente acuerdo** al Comité Vecinal “Vecinos por El Maderal”,  
7 a la Municipalidad de San José (propietaria del predio), a SINAC-ACC, a la  
8 Dirección de Aguas (MINAE), a SENARA-ZARA, a la Auditoría Interna y a la  
9 Asesoría Legal Municipal.” -----

10 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del**  
11 **Dictamen N°28-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, el cual por unanimidad**  
12 **se aprueba.**-----

13 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por**  
14 **tanto del Dictamen N°28-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, la cual por**  
15 **unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación:** -----

16 **ACUERDO N°13**-----

17 **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:**-----

18 1. **ACOGER** la solicitud ciudadana presentada por el Comité Vecinal “Vecinos  
19 por El Maderal” y reconocer la **vocación forestal e hídrica de la Finca El**  
20 **Maderal como de interés cantonal**, en tanto forma parte del Corredor  
21 Biológico Interurbano del Río Torres y alberga cobertura boscosa significativa  
22 y fuentes de recarga hídrica. -----

23 2. **TRASLADAR** el expediente completo a los interesados, en cumplimiento del  
24 derecho de acceso a la información y participación ciudadana.-----

25 3. **SOLICITAR FORMALMENTE** a la Dirección de Aguas (MINAE), SINAC-ACC  
26 y SENARA-ZARA la **realización de una gira técnica interinstitucional en**  
27 **estación seca**, bajo protocolo riguroso ( $\geq 72$  horas sin lluvia significativa,  
28 acompañamiento de guías comunitarios, registro georreferenciado con  
29 metadatos), y **requerir a dichas entidades que inviten a esta Comisión a**  
30 **participar en dicha inspección como observadora.**-----



## Municipalidad de Goicoechea

54989

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1        4. **INSTRUIR A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL** a:

2                a. Asentar en el Sistema de Información Geográfica (SIG) una **alerta**  
3                **administrativa** con el siguiente texto:

4                *“Propiedad bajo estudio hidrológico y forestal por autoridades*  
5                *nacionales. Trámites suspendidos por principio precautorio hasta*  
6                *delimitación oficial (DA/SENARA/SINAC).” -----*

7                b. **Integrar los anillos de protección de nacientes (50–100 m) y franjas**  
8                **ribereñas (15–50 m)** a la cartografía municipal CRTM05, y remitir dicha  
9                información a los procesos de actualización del Plan Regulador y del  
10                PMGIRS.-----

11                c. **Publicar el presente acuerdo** en la página web institucional y en  
12                medios oficiales, garantizando transparencia y control ciudadano. ----

13        5. **REQUERIR** a la Alcaldía, Proveeduría e Ingeniería un informe en **5 días**  
14        **hábiles** sobre órdenes, contratos o intervenciones relacionadas con la finca,  
15        incluyendo fundamento legal y estado de ejecución.-----

16        6. **Comunicar el presente acuerdo** al Comité Vecinal “Vecinos por El Maderal”,  
17        a la Municipalidad de San José (propietaria del predio), a SINAC-ACC, a la  
18        Dirección de Aguas (MINAE), a SENARA-ZARA, a la Auditoría Interna y a la  
19        Asesoría Legal Municipal.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE.**-----

20        **ARTÍCULO VIII.VIII** -----

21        **DICTAMEN N° 29-2025 COMISION DE ASUNTOS AMBIENTALES**-----

22                “En reunión ordinaria celebrada el 22 de diciembre de 2025, a las cuatro y  
23        quince horas, en la Presidencia Municipal, con la asistencia de Johanna Oviedo  
24        Mora, Presidenta; Sixto Araya Araya, Vicepresidente; María Lorena Ortiz Salazar,  
25        Secretaria; y como asesor, José Daniel Pérez Castañeda, se conoció lo siguiente: -

26        **Considerandos**-----

27                1. **Que**, mediante el oficio SM ACUERDO 3044-2025, se dio traslado a esta  
28                Comisión de una solicitud presentada por el ciudadano Franklin Sandi Murillo  
29                (cédula 103330723), en la que **solicita respetuosamente al Concejo**  
30                **Municipal integrar tres documentos adjuntos**, los cuales conforman el





## Municipalidad de Goicoechea

54990

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 conjunto oficial de las **92 especies de árboles en peligro de extinción en**  
2 **Costa Rica**, identificadas bajo el acrónimo **LEPE** (*Lista de Especies en*  
3 *Peligro de Extinción*).-----
- 4 2. Que, los documentos referidos son los siguientes 1. Decreto Ejecutivo N°  
5 25700-MINAE (1996), que declara en veda total el aprovechamiento de 18+(1)  
6 especies maderables en peligro de extinción. 2. “Evaluación y categorización  
7 del estado de conservación de plantas en Costa Rica” (Estrada, Rodríguez y  
8 Sánchez, 2005), elaborado por especialistas del INBIO y otras instituciones.  
9 3. Listado LEPE dividido en tres prioridades (2011), documento narrativo que  
10 sistematiza las 92 especies botánicas amenazadas, clasificadas según su  
11 nivel de urgencia de conservación. -----
- 12 3. Que, el solicitante señala que las especies incluidas en el Decreto Ejecutivo  
13 N° 25700-MINAE (prioridad 1) constituirán la base del Arboreto Municipal que  
14 se establecerá en el cantón Goicoechea, cuya siembra está prevista para  
15 mayo de 2026, en el marco de la Feria Científica Aplicada y el Trabajo  
16 Comunal del Ministerio de Educación Pública, con participación estudiantil. --
- 17 4. Que, además, se informa que algunas especies han sido donadas a la CCMM-  
18 CCC-UNESCO y serán entregadas al Concejo Municipal, ya que son de su  
19 propiedad. -----
- 20 5. Que, la Comisión reconoce la importancia de proteger la biodiversidad local y  
21 nacional, en concordancia con los principios de desarrollo sostenible, la  
22 Constitución Política de la República (Art. 50), y los compromisos  
23 internacionales de Costa Rica en materia de conservación de la vida silvestre.
- 24 6. **Que, no obstante, la pertinencia del planteamiento, no se cuenta**  
25 **actualmente con un informe técnico de la Administración Municipal**  
26 **sobre el estado de avance del proyecto del Arboreto, la disponibilidad**  
27 **de terrenos, recursos humanos o logísticos, ni sobre la viabilidad de**  
28 **incorporar formalmente los tres documentos como base normativa o**  
29 **técnica del mismo.** -----
- 30 **Por tanto, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal:** -----





## Municipalidad de Goicoechea

54991

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1        1. **Tomar nota** de la solicitud presentada por el señor Franklin Sandi Murillo,  
2        relativa a la integración de los tres documentos sobre especies en peligro de  
3        extinción (Decreto Ejecutivo N° 25700-MINAE, evaluación de 2005 y LEPE  
4        2011).-----
- 5        2. **Trasladar** dicha solicitud a la **Administración Municipal**, para que emita un  
6        **informe detallado sobre el estado actual del proyecto del Arboreto**  
7        **Municipal**, incluyendo: -----
  - 8            a. Disponibilidad de sitio(s) para su implementación,-----
  - 9            b. Coordinación con el Ministerio de Educación Pública y otros actores,
  - 10           c. Viabilidad técnica, presupuestaria y operativa de la siembra de las  
11           especies propuestas,-----
  - 12           d. Posibilidad de adoptar los documentos mencionados como base oficial  
13           del proyecto. -----
- 14       3. **Solicitar a la Administración Municipal** que, en atención a la petitoria del  
15       interesado, **conteste formalmente** sobre la factibilidad de autorizar visitas  
16       estudiantiles al sitio de plantación y sobre la recepción de las especies  
17       donadas por la CCMM-CCC-UNESCO.-----
- 18       4. **Archivar** el presente dictamen una vez emitido el informe solicitado y tomada  
19       la decisión correspondiente por parte del Concejo. -----
- 20       5. **Comunicar** este acuerdo al señor **Franklin Sandi Murillo**  
21       (trazabilidad.cr@gmail.com), a la **Administración Municipal**, y a las  
22       instancias técnicas competentes. -----
- 23       **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del**  
24       **Dictamen N°29-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, el cual por unanimidad**  
25       **se aprueba.**-----
- 26       **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por**  
27       **tanto del Dictamen N°29-2025 Comisión de Asuntos Ambientales, la cual por**  
28       **unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación:** -----
- 29       **ACUERDO N°14**-----
- 30       **“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:**-----



## Municipalidad de Goicoechea

54992

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 1. Tomar nota de la solicitud presentada por el señor Franklin Sandi Murillo,  
2 relativa a la integración de los tres documentos sobre especies en peligro de  
3 extinción (Decreto Ejecutivo N° 25700-MINAE, evaluación de 2005 y LEPE  
4 2011).-----
- 5 2. Trasladar dicha solicitud a la Administración Municipal, para que emita un  
6 informe detallado sobre el estado actual del proyecto del Arboreto Municipal,  
7 incluyendo: -----
  - 8 a. Disponibilidad de sitio(s) para su implementación,-----
  - 9 b. Coordinación con el Ministerio de Educación Pública y otros actores, -
  - 10 c. Viabilidad técnica, presupuestaria y operativa de la siembra de las  
11 especies propuestas, -----
  - 12 d. Posibilidad de adoptar los documentos mencionados como base oficial  
13 del proyecto. -----
- 14 3. Solicitar a la Administración Municipal que, en atención a la petitoria del  
15 interesado, conteste formalmente sobre la factibilidad de autorizar visitas  
16 estudiantiles al sitio de plantación y sobre la recepción de las especies  
17 donadas por la CCMM-CCC-UNESCO.-----
- 18 4. Archivar el presente dictamen una vez emitido el informe solicitado y tomada  
19 la decisión correspondiente por parte del Concejo. -----
- 20 5. Comunicar este acuerdo al señor Franklin Sandi Murillo  
21 ([trazabilidad.cr@gmail.com](mailto:trazabilidad.cr@gmail.com)), a la Administración Municipal, y a las instancias  
22 técnicas competentes.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNIQUESE.** -----

23 **ARTÍCULO VIII.IX-----**  
24 **ALTERACIÓN DICTAMEN N° 01-2026 COMISIÓN ESPECIAL DE ESTUDIO Y**  
25 **CREACIÓN DE REGLAMENTOS -----**

26 “En reunión ordinaria celebrada el 12 enero del 2026, con la presencia de  
27 Johanna Oviedo Mora, Vicepresidenta; y María Lorena Ortiz Salazar, Secretaria;  
28 Asesoría: José Daniel Pérez Castañeda, , se conoció el oficio **SM-ACUERDO-3146-**  
29 **2025**, mediante el cual se traslada a esta Comisión, para estudio y dictamen, una  
30 solicitud de aclaración respecto a la redacción vigente del **Artículo 18 bis** del





Municipalidad de Goicoechea

54993

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- Reglamento Interior de Orden, Dirección y Debate del Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea.* -----
- CONSIDERANDOS**-----
1. Que en Sesión Ordinaria N° 30-2025, celebrada el 28 de julio de 2025, se aprobó el **Dictamen N° 15-2025** de esta Comisión, mediante el cual se reformó el Reglamento Interior para incorporar un nuevo artículo denominado **Artículo 18 bis**, estableciendo que la sesión extraordinaria de rendición de cuentas del Concejo Municipal se llevaría a cabo **durante el mes de mayo** de cada año. Dicha reforma fue publicada en el Diario Oficial *La Gaceta* N° 156 del 22 de agosto de 2025, por lo que entró en vigor conforme al ordenamiento jurídico aplicable.-----
2. Que posteriormente, en Sesión Ordinaria N° 50-2025, celebrada el 15 de diciembre de 2025, se aprobó el **Dictamen N° 25-2025**, también emitido por esta Comisión, el cual propuso una nueva redacción del mismo **Artículo 18 bis**, modificando la fecha de la sesión extraordinaria de rendición de cuentas al **mes de abril** de cada año, e incorporando además disposiciones relativas a la compilación, publicidad y análisis de los informes presentados.-----
3. Que, al existir dos versiones aprobadas del mismo artículo -una publicada y vigente desde agosto de 2025 y otra aprobada en diciembre de 2025 sin haberse indicado expresamente que sustituye a la anterior-, se generó una ambigüedad normativa que requiere aclaración para garantizar la seguridad jurídica y la correcta aplicación del reglamento interno. -----
4. Que en la presente reunión de comisión, tras analizar los antecedentes y el tenor de ambos dictámenes, se determinó que la **redacción contenida en el Dictamen N° 25-2025** es la que debe prevalecer por reflejar con mayor precisión los fines de transparencia y rendición de cuentas oportuna, y que, en consecuencia, **no se trata de incorporar un nuevo artículo**, sino de **modificar el Artículo 18 bis ya vigente**, ajustándolo a la redacción aprobada en dicho dictamen. -----
- POR TANTO** -----
- Esta Comisión recomienda al Concejo Municipal que apruebe:-----





## Municipalidad de Goicoechea

54994

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 1. Reformar el acuerdo número 18 de la sesión ordinaria 50-2025 para que se lea:  
2 Reformar el **Artículo 18 bis** del *Reglamento Interior de Orden, Dirección y Debate*  
3 *del Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea*, sustituyendo su texto vigente por  
4 el siguiente: -----

5 **"Artículo 18 bis. Sesión Extraordinaria de rendición de cuentas del Concejo**  
6 **Municipal.** Durante el mes de abril de cada año, el Concejo Municipal celebrará una  
7 sesión extraordinaria para la rendición de cuentas de sus órganos internos. En esta  
8 sesión, deberán comparecer la Presidencia, la Vicepresidencia, las jefaturas de  
9 fracción y las comisiones permanentes y especiales del Concejo, quienes deberán  
10 rendir informe detallado sobre las labores desempeñadas, resultados obtenidos y  
11 cumplimiento de las funciones y deberes que les asignan el Código Municipal y el  
12 presente Reglamento.-----

13 La Secretaría Municipal será la encargada de compilar los informes recibidos,  
14 dándoles la debida publicidad mediante su publicación en los medios digitales  
15 oficiales de la Municipalidad. El contenido de los informes formará parte del acta de  
16 la sesión y quedará sujeto a conocimiento, análisis y observaciones por parte del  
17 resto de las personas integrantes del Concejo."-----

18 2. Comunicar el presente acuerdo al Departamento de Secretaría Municipal para los  
19 fines de publicación en el Diario Oficial *La Gaceta*, conforme al procedimiento  
20 establecido para reformas reglamentarias."-----

21 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del**  
22 **Dictamen N°01-2026 de la Comisión Especial de Estudio y Creación de**  
23 **Reglamentos, el cual por unanimidad se aprueba.** -----

24 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por**  
25 **tanto del Dictamen N°01-2026 de la Comisión Especial de Estudio y Creación**  
26 **de Reglamentos, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a**  
27 **continuación:**-----

28 **ACUERDO N°15**-----

29 **"El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:**-----

30 Reformar el acuerdo número 18 de la sesión ordinaria 50-2025 para que se lea: ----



## Municipalidad de Goicoechea

54995

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

Reformar el **Artículo 18 bis** del *Reglamento Interior de Orden, Dirección y Debate del Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea*, sustituyendo su texto vigente por el siguiente: -----

**"Artículo 18 bis. Sesión Extraordinaria de rendición de cuentas del Concejo Municipal.** Durante el mes de abril de cada año, el Concejo Municipal celebrará una sesión extraordinaria para la rendición de cuentas de sus órganos internos. En esta sesión, deberán comparecer la Presidencia, la Vicepresidencia, las jefaturas de fracción y las comisiones permanentes y especiales del Concejo, quienes deberán rendir informe detallado sobre las labores desempeñadas, resultados obtenidos y cumplimiento de las funciones y deberes que les asignan el Código Municipal y el presente Reglamento.-----

La Secretaría Municipal será la encargada de compilar los informes recibidos, dándoles la debida publicidad mediante su publicación en los medios digitales oficiales de la Municipalidad. El contenido de los informes formará parte del acta de la sesión y quedará sujeto a conocimiento, análisis y observaciones por parte del resto de las personas integrantes del Concejo."-----

2. Comunicar el presente acuerdo al Departamento de Secretaría Municipal para los fines de publicación en el Diario Oficial *La Gaceta*, conforme al procedimiento establecido para reformas reglamentarias." **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE.**-----

**ARTÍCULO VIII.X**-----

**ALTERACIÓN DICTAMEN N° 01-2026 COMISIÓN DE SALUD PÚBLICA**-----

"En reunión ordinaria celebrada el 05 de enero de 2026, a las seis con ocho minutos con la presencia de Luis Carlos Barquero Araya, Presidente, Sixto Araya Araya, Vicepresidente, Rosaura Castellón Navarro, Secretaria, y como asesora Lorena Miranda Carballo donde se conoció lo siguiente:-----

**Oficio N° 1907-2025**-----

**SM-1592-2025** de la Secretaría Municipal que traslada audiencia Susana Loría.-----

**SM-ACUERDO-1956-2025** de la Secretaría Municipal que traslada nota suscrita por Susana Loría Salazar.-----





## Municipalidad de Goicoechea

54996

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 **Considerando:** -----
- 2 1. En Sesión Extraordinaria N° 12-2025 celebrada el 19 de junio de 2025, artículo
- 3 III. I, se atendió en audiencia a la señora Susana Loría Salazar. -----
- 4 2. En Sesión Ordinaria N° 34-2025, celebrada el 25 de agosto de 2025, artículo
- 5 III. Inciso 38), se conoció nota suscrita por la señora Susana Loría Salazar,
- 6 mediante la cual solicita: -----
- 7 “Yo Susana Loria Salazar, vecina de Salitrillos, Cuesta Grande, Mata de Plátano,
- 8 Goicoechea me dirijo a usted con el fin de solicitar información formal y precisa
- 9 acerca de las comisiones a las cuales fueron remitidas mis solicitudes y peticiones,
- 10 planteadas en audiencia celebrada el pasado 3 de julio del presente año, y que
- 11 versan sobre problemáticas que me afectan de manera personal y que también
- 12 repercuten en la comunidad en general. Han transcurrido más de treinta días desde
- 13 la citada audiencia sin que, a la fecha, se me haya notificado respuesta alguna por
- 14 parte de esa institución Municipal. Al respecto, me permito recordar que el artículo
- 15 27 y 30 de la Constitución Política reconocen el derecho fundamental de petición y
- 16 respuesta, el cual Impone a las instituciones públicas el deber de contestar en forma
- 17 clara y oportuna. Asimismo, el artículo 273 de la Ley General de la Administración
- 18 Pública establece que la Administración está obligada a resolver dentro de un plazo
- 19 máximo de treinta días, salvo disposición legal distinta, en atención a los principios
- 20 de celeridad, eficacia y tutela administrativa efectiva. En consecuencia, solicito que
- 21 se me informe de manera inmediata y por escrito a cuáles comisiones fueron
- 22 trasladadas mis gestiones, así como el estado actual del trámite. Sin otro particular,
- 23 y en ejercicio de mis derechos constitucionales y legales, quedo atenta a su pronta
- 24 respuesta dentro del marco de lo establecido por nuestro ordenamiento jurídico”. ---
- 25 **Por tanto,** esta comisión recomienda al Concejo Municipal: -----
- 26 1. Informar a la señora Susana Loría Salazar que mediante acuerdo del Concejo
- 27 Municipal N° SM-ACUERDO- 2708-2025 ya se le dio respuesta a su solicitud.
- 28 2. Se solicita la firmeza.”-----
- 29
- 30





Municipalidad de Goicoechea

54997

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°01-2026 de la Comisión de Salud Pública, el cual por unanimidad se aprueba.-----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°01-2026 de la Comisión de Salud Pública, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----
- ACUERDO N°16-----**
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**
1. Informar a la señora Susana Loría Salazar que mediante acuerdo N° 16 de la Sesión Ordinaria N° 43-2025 del Concejo Municipal celebrada el día 27 de octubre de 2025, Artículo VIII.IX el cual se comunica con el oficio N° SM-ACUERDO-2708-2025, el cual contiene el Dictamen N° 10-2025 de la Comisión de Seguridad, razón por la ya se le dio respuesta a su solicitud.----
2. Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE.**-----
- ARTÍCULO VIII.XI-----**
- ALTERACIÓN DICTAMEN N° 02-2026 COMISIÓN DE SALUD PÚBLICA -----**
- “En reunión ordinaria celebrada el 05 de enero de 2026, a las seis con ocho minutos con la presencia de Luis Carlos Barquero Araya, Presidente, Sixto Araya Araya, Vicepresidente, Rosaura Castellón Navarro, Secretaria, y como asesora Lorena Miranda Carballo donde se conoció lo siguiente:-----
- Oficio N° 3198-2025 -----**
- SM-ACUERDO-1910-2025** de la Secretaría Municipal que traslada acuerdo del Concejo Municipal. -----
- Considerando: -----**
- En Sesión Ordinaria N° 33-2025, celebrada el día 18 de agosto del 2025, artículo VIII. X, se aprobó: -----
- 
- 
- 
-



Municipalidad de Goicoechea

54998

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- a) Por mayoría de votos (8 a favor por 1 en contra del Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya) y con carácter firme, se aprobó el Por tanto del Dictamen N° 058-2025 de la Comisión de Obras Públicas, como se detalla a continuación:
- 2
- 3
- ACUERDO N° 14
- 4
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:
- 5
- 1º. Trasladar el oficio MG-AG-DI-955-2025 a las personas vecinas de la Urbanización Vistas del Valle, Jaboncillal, Mata de Plátano, en respuesta a sus peticiones planteadas en su oficio UVV-0102-2025, conocido en sesión ordinaria 09-2025, del 3 de marzo de 2025, artículo III, inciso 6), sobre la operación de la empresa ENATRA S.A, en en la propiedad FR 406201-000, Plano catastrado SJ-0152918-1993.
- 6
- 7
- 8
- 2º. Solicitar a la administración informar al Concejo sobre el cumplimiento o seguimiento de los puntos 8 sobre los horarios de funcionamiento y 9 sobre el oficio al Ministerio de Salud, contenidos en el oficio MG-AG-DI-955-2025.
- 9
- 10
- 11
- 3º. Remitir a la Comisión de Salud para que dé seguimiento a lo relativo al ruido mencionado por los vecinos.
- 12
- 13
- Por tanto, esta comisión recomienda al Concejo Municipal: -----
- 14
1. Solicitar al Ministerio de Salud para que valore una visita al sitio. -----
- 15
2. Comunicar a los interesados. -----
- 16
3. Se solicita la firmeza. “ -----
- 17
- El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya indica, sí señora Presidenta es para que en el por tanto hay que agregar en el tanto uno después del acuerdo 2708-2025 de la comisión de seguridad, el dictamen es 001-2026.-----
- 18
- 19
- 20
- La Presidenta del Concejo indica, eso es un dictamen o un número de oficio de un acuerdo, el número que acabas de brindar. -----
- 21
- 22
- El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya señala, es un dictamen, es acuerdo entonces, lo que hay que hacer es agregar en el documento en el por tanto.
- 23
- 24
- El Regidor Luis Carlos Barquero Araya indica, correcto el número.-----
- 25
- La Presidenta del Concejo Municipal consulta, pero eso es un número que nos está brindando, es un dictamen o es un acuerdo o una nota.-----
- 26
- 27
- El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya expresa, es un acuerdo. ---
- 28
- La Presidenta del Concejo indica, de cuál comisión, sí es un acuerdo de la comisión de seguridad, de acuerdo gracias. -----
- 29
- 30
-





Municipalidad de Goicoechea

54999

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- La Presidenta del Concejo Municipal expresa, no es el Por tanto se mantiene solamente es agregar la referencia del número del acuerdo que estaban mencionando, es todo digamos lo que va a variar en el Por tanto se mantiene.-----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto del Dictamen N°02-2026 de la Comisión de Salud Pública, el cual por unanimidad se aprueba.-----**
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto del Dictamen N°02-2026 de la Comisión de Salud Pública, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**
- ACUERDO N°17-----**
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda:-----**
1.

2.

3.
- Se solicita la firmeza.” **ACUERDO EN FIRME. COMUNÍQUESE. -----**
- ARTÍCULO IX -----**
- MOCIONES -----**
- ARTÍCULO IX.I-----**
- ALTERACIÓN MOCION VARIOS REGIDORES, REGIDORAS PROPIETARIAS GLORIANA CARMONA SERAVALLI, MELISSA VALDIVIA ZÚÑIGA Y SÍNDICO SUPLENTE KEVIN MORA MÉNDEZ-----**
- “Quienes suscribimos, con fundamento en el artículo 27 inciso b del Código Municipal y los artículos 33 y 34 incisos d) y e) y 35 del Reglamento Interior de Orden, Dirección y Debates del Concejo Municipal de Goicoechea, con todo respeto presento la presente MOCIÓN DE FONDOS CON DISPENSA DE TRAMITE DE COMISIÓN: -----
- Considerando: -----**
1.
- Los planes reguladores son herramientas de planificación territorial utilizadas por las municipalidades para regular el uso del suelo y el desarrollo urbano en sus respectivos cantones o distritos. -----
-





## Municipalidad de Goicoechea

55000

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 2. Su objetivo principal es ordenar el crecimiento de las ciudades y pueblos,  
2 promoviendo un desarrollo ordenado y sostenible, equilibrando las necesidades de  
3 infraestructura, vivienda, comercio, industria y espacios verdes entre otros. Estos  
4 planes son fundamentales para evitar el desorden urbano, promover la calidad de  
5 vida y asegurar la sostenibilidad ambiental.-----
- 6 3. La Municipalidad de Goicoechea se encuentra desde el año 2019 trabajando en  
7 la actualización de su plan regulador, lo cual contempla entre los pasos finales la  
8 audiencia pública con los vecinos del cantón.-----
- 9 4. A finales del año 2024 la Secretaria Técnica Nacional Ambiental (SETENA),  
10 mediante resolución N°2133-2024-SETENA, otorgo la viabilidad ambiental al  
11 proyecto de plan regulador.-----
- 12 5. Los vecinos y grupos organizados de los diferentes distritos del cantón de  
13 Goicoechea deben estar enterados de los diferentes cambios, que propone el nuevo  
14 Plan Regulador.-----
- 15 **Por tanto:** -----
- 16 1. Se solicita aprobar la dispensa de trámite de comisión de esta moción. -----
- 17 2. Aprobar la realización de visitas en los siete distritos del cantón de Goicoechea,  
18 para que la Comisión Especial de Plan Regulador, en conjunto con los  
19 representantes de PRODUS, puedan exponer ante los vecinos, las asociaciones y  
20 diferentes grupos organizados; los cambios que contiene el nuevo Plan Regulador.
- 21 3. Estas visitas se realizarán durante todos los sábados del mes de febrero de 2026,  
22 serán dos sesiones por día, con el siguiente orden de realización: -----
- 23 • Sábado 7 de febrero San Francisco a las 11 a.m. y Calle Blancos a las 2 p.m. ----
- 24 • Sábado 14 de febrero Guadalupe a las 11 a.m. e Ipis a las 2 p.m. -----
- 25 • Sábado 21 de febrero Mata de Plátano, en este distrito se dividirá en dos partes,  
26 una para temas propios de las modificaciones del plan regulador y otra para ver  
27 temas del MADERAL a las 11 a.m.-----
- 28 • Sábado 28 de febrero Rancho Redondo a las 11 a.m. y Purral a las 2 p.m. -----
- 29 4. Cada Concejo de Distrito será el encargado de confirmar el lugar donde se  
30 realizará cada reunión, deben informar a más tardar el lunes 19 de enero de 2026 a



## Municipalidad de Goicoechea

55001

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 la secretaria Carolina Mora Cisneros al correo:  
2 carolina.mora@munigoicoechea.go.cr, con copia al correo:  
3 kevin.mora@munigoicoechea.go.cr de Kevin Mora Méndez presidente de la  
4 comisión de Plan Regular, el lugar y si este cuenta con video beam y pantalla para  
5 proyectar, además de invitar a las asociaciones de desarrollo, vecinos y grupos  
6 organizados de sus distritos. Dicha convocatoria será comunicada por medio de las  
7 redes oficiales de cada distrito y municipalidad. -----
- 8 5. Solicitar a la administración municipal el transporte y los insumos que se requieran  
9 para los miembros de la comisión, asesores, representantes de PRODUCE y demás  
10 miembros del Concejo Municipal que gusten participar, para los días antes  
11 mencionados, a los lugares que próximamente se les notificará, como el préstamo  
12 de Video beam y pantalla cuando se requiera, lapiceros y hojas. -----
- 13 6. Las sesiones tendrán un máximo de dos horas y dentro del tiempo indicado un  
14 espacio de treinta minutos para consultas. -----
- 15 7. Se notifique este acuerdo a los Concejos de Distrito, a las diversas asociaciones,  
16 organizaciones e instituciones del Cantón así como a la Unión Cantonal de  
17 Asociaciones de Desarrollo de Goicoechea. -----
- 18 8. Comunicar este acuerdo a los personeros del Programa de Investigación en  
19 Desarrollo Urbano Sostenible (PRODUCE) al correo: jonathan.aguero@ucr.ac.cr, para  
20 que participen de la audiencia y realicen la presentación correspondiente de la  
21 propuesta de Plan Regulador. -----
- 22 9. Se apruebe la firmeza con carácter definitivamente aprobado.” -----
- 23 **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de**  
24 **trámite de comisión de la moción suscrita por las Regidoras Propietarias**  
25 **Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zuñiga, y el síndico propietario**  
26 **Kevin Mora Méndez, la cual por unanimidad se aprueba. -----**
- 27 El Síndico Propietario Kevin Mora Méndez indica, más que todo esta moción es  
28 para ir a hacer visitas a los distritos, llegarles más a las comunidades con  
29 información del plan regulador éste y ocupamos de los Concejos de Distrito verdad  
30 por eso les pido que a más tardar el próximo lunes contemos con información de





Municipalidad de Goicoechea

55002

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- dónde se va a hacer la reunión en cada distrito este para allá nosotros ir coordinando el resto y este ya tener la agenda lista para las fechas correspondientes de cada distrito que va en el documento.-----
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto de la moción, suscrita por las Regidoras Propietarias Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zuñiga, y el Síndico Propietario Kevin Mora Méndez, el cual por unanimidad se aprueba. -----**
- La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto de la moción suscrita por las Regidoras Propietarias Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zúñiga y el Síndico Propietario Kevin Mora Méndez, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----**
- ACUERDO N° 18-----**
- “El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda, lo siguiente: -----**
1.

2.

3.
- •

•

•
-





## Municipalidad de Goicoechea

55003

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1           4. Cada Concejo de Distrito será el encargado de confirmar el lugar donde  
2           se realizará cada reunión, deben informar a más tardar el lunes 19 de  
3           enero de 2026 a la secretaria Carolina Mora Cisneros al correo:  
4           [carolina.mora@munigoicoechea.go.cr](mailto:carolina.mora@munigoicoechea.go.cr), con copia al correo:  
5           [kevin.mora@munigoicoechea.go.cr](mailto:kevin.mora@munigoicoechea.go.cr) de Kevin Mora Méndez presidente de  
6           la comisión de Plan Regulador, el lugar y si este cuenta con video beam y  
7           pantalla para proyectar, además de invitar a las asociaciones de  
8           desarrollo, vecinos y grupos organizados de sus distritos. Dicha  
9           convocatoria será comunicada por medio de las redes oficiales de cada  
10          distrito y municipalidad. -----  
11          5. Solicitar a la administración municipal el transporte y los insumos que se  
12          requieran para los miembros de la comisión, asesores, representantes de  
13          PRODUS y demás miembros del Concejo Municipal que gusten participar,  
14          para los días antes mencionados, a los lugares que próximamente se les  
15          notificará, como el préstamo de Video beam y pantalla cuando se requiera,  
16          lapiceros y hojas. -----  
17          6. Las sesiones tendrán un máximo de dos horas y dentro del tiempo indicado  
18          un espacio de treinta minutos para consultas. -----  
19          7. Se notifique este acuerdo a los Concejos de Distrito, a las diversas  
20          asociaciones, organizaciones e instituciones del Cantón así como a la  
21          Unión Cantonal de Asociaciones de Desarrollo de Goicoechea. -----  
22          8. Comunicar este acuerdo a los personeros del Programa de Investigación  
23          en Desarrollo Urbano Sostenible (PRODUS) al correo:  
24          [jonathan.aguero@ucr.ac.cr](mailto:jonathan.aguero@ucr.ac.cr), para que participen de la audiencia y realicen  
25          la presentación correspondiente de la propuesta de Plan Regulador. -----  
26          9. Se apruebe la firmeza con carácter definitivamente aprobado.” **ACUERDO**  
27          **EN FIRME. COMUNIQUESE.** -----

28    **ARTÍCULO IX.II**-----  
29    -----  
30    -----



## Municipalidad de Goicoechea

55004

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

**ALTERACIÓN MOCION VARIOS REGIDORES, REGIDORAS PROPIETARIAS  
GLORIANA CARMONA SERAVALLI, MELISSA VALDIVIA ZÚÑIGA Y EL  
SÍNDICO PROPIETARIO KEVIN MORA MENDEZ -----**

Quienes suscribimos, con fundamento en el artículo 27 inciso b) del Código Municipal y los artículos 33 y 34 incisos d) y e) y 35 del Reglamento Interior de Orden, Dirección y Debates del Concejo Municipal de Goicoechea, con todo respeto presento la presente MOCIÓN DE FONDOS CON DISPENSA DE TRAMITE DE COMISIÓN:---

Considerando:-----

1. Los planes reguladores son herramientas de planificación territorial utilizadas por las municipalidades para regular el uso del suelo y el desarrollo urbano en sus respectivos cantones o distritos. -----

2. Su objetivo principal es ordenar el crecimiento de las ciudades y pueblos, promoviendo un desarrollo ordenado y sostenible, equilibrando las necesidades de infraestructura, vivienda, comercio, industria y espacios verdes entre otros. Estos planes son fundamentales para evitar el desorden urbano, promover la calidad de vida y asegurar la sostenibilidad ambiental.-----

3. La Municipalidad de Goicoechea se encuentra desde el año 2019 trabajando en la actualización de su plan regulador, lo cual contempla entre los pasos finales la audiencia pública con los vecinos del cantón.-----

4. A finales del año 2024 la Secretaria Técnica Nacional Ambiental (SETENA), mediante resolución N°2133-2024-SETENA, otorgo la viabilidad ambiental al proyecto de plan regulador.-----

5. La audiencia se determina con sus requerimientos esenciales en el artículo 17 de la Ley de Planificación Urbana, N°4240: Artículo 17. Previamente a implantar un plan regulador o alguna de sus partes, deberá la municipalidad que lo intenta: ---

I. Convocar a una audiencia pública por medio del Diario Oficial y divulgación adicional necesaria con la indicación de local, fecha y hora para conocer del proyecto y de las observaciones verbales o escritas que tengan a bien formular los vecinos o interesados. El señalamiento deberá hacerse con antelación no menor de quince días hábiles.-----





## Municipalidad de Goicoechea

55005

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 II. Obtener la aprobación de la Dirección de Urbanismo, si el proyecto no se  
2 hubiere originado en dicha oficina o difiera del que aquella hubiere propuesto, sin  
3 perjuicio de los recursos establecidos en el artículo 13. -----

4 III. Acordar su adopción formal, por mayoría absoluta de votos. -----

5 IV. Publicar en "La Gaceta" el aviso de la adopción acordada, con indicación de  
6 la fecha a partir de la cual se harán exigibles las correspondientes regulaciones.  
7 Igualmente serán observados los requisitos anteriores cuando se trate de modificar,  
8 suspender o derogar, total o parcialmente, el referido plan o cualquiera de sus  
9 reglamentos. -----

10 6. La audiencia pública se erige como una sesión extraordinaria del Concejo  
11 Municipal, donde se expone a la población el proyecto de plan regulador, para que  
12 se realicen las manifestaciones, observaciones y oposiciones al proyecto por la  
13 ciudadanía, y puedan ser analizadas. Vale indicar que el Manual de Planes  
14 Reguladores como Instrumento de Ordenamiento Territorial del INVU, en cuanto a la  
15 audiencia pública, indica en su sección -----

16 4.4 Audiencia pública, que: -----

17 "El gobierno municipal debe divulgar y convocar a una Audiencia Pública, con  
18 la finalidad de dar a conocer la propuesta de Plan Regulador y Reglamentos de  
19 Desarrollo Urbano, así como recibir las observaciones verbales y escritas de los  
20 vecinos o interesados. La divulgación y convocatoria se realiza mediante el diario  
21 oficial La Gaceta y otros medios adicionales, ya sea digitales, impresos, radiales,  
22 televisivos o presenciales, con énfasis en los que tienen presencia local. La  
23 divulgación y convocatoria se debe realizar con una antelación de al menos 15 días  
24 hábiles, indicando la fecha, hora y lugar. La Audiencia Pública constituye un acto  
25 administrativo, legal y político, que se desarrolla como una Sesión Extraordinaria del  
26 Concejo Municipal. -----

27 Por lo tanto, la Secretaría del Concejo Municipal debe documentar en actas  
28 todo lo que acontece durante dicho evento, anotando el lugar, fecha y hora de inicio;  
29 dichos datos deben coincidir con los indicados en la convocatoria publicitada.  
30 Además, se recomienda que se levante una lista de asistencia de los participantes,





## Municipalidad de Goicoechea

55006

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 anotando nombre, número de cédula, lugar de residencia, información de contacto,  
2 entre otros datos. -----

3 Con la finalidad de que los participantes en la Audiencia Pública puedan  
4 examinar la propuesta del Plan Regulador y Reglamentos de Desarrollo Urbano, es  
5 recomendable que el Equipo Planificador presente y explique todos los productos de  
6 la tercera etapa. -----

7 Una vez celebrada la Audiencia Pública, es recomendable que la Comisión de  
8 Plan Regulador entregue al gobierno municipal un informe que indique la valoración  
9 de las observaciones verbales y escritas recibidas durante la Audiencia Pública,  
10 señalando aquellas que se estima conveniente incorporar, así como aquellas cuya  
11 incorporación es desestimada." -----

12 7. El pasado 18 de octubre de 2025, se realizó la audiencia pública en el Centro  
13 Nacional de Recursos para la Educación Inclusiva (CENAREC) y que por falta de  
14 quorum de parte del Concejo Municipal no logró llevarse a cabo. -----

15 Por tanto: -----

16 1. Se solicita aprobar la dispensa de trámite de comisión de esta moción. -----

17 2. Convocar a sesión extraordinaria del Concejo Municipal, el sábado 14 de  
18 marzo de 2025, a las 15 horas, en el Gimnasio Municipal de Goicoechea, ubicado en  
19 Guadalupe, contiguo al campo ferial, calle Moreno cañas; con el propósito de  
20 celebrar una Audiencia Pública para conocer la propuesta de Plan Regulador para el  
21 cantón de Goicoechea y recibir las observaciones que tengan a bien formular la  
22 población del cantón. La sesión se realizará conforme el siguiente orden:-----

23 3:00 Registro, apertura y entonación del Himno Nacional y de Goicoechea-----

24 3: 15 Palabras de bienvenida por parte de la Presidencia Municipal -----

25 3:20 Orden del día y reglas de la audiencia-----

26 3:25 Cronología del proceso de Plan Regulador por parte de Kavin mora  
27 Méndez, presidente de la comisión. -----

28 3:35 Presentación de la propuesta de Plan Regulador (Representante  
29 PRODUS)-----

30 5:35 Intervención del público-----



## Municipalidad de Goicoechea

55007

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1 7:35 Clausura.-----
- 2 3. Los documentos sobre los que se basará la audiencia estarán disponibles en
- 3 el sitio web: <https://transparencia.munigoicoechea.go.cr/plan-regulador/> o
- 4 solicitándolos al correo [secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr](mailto:secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr) o en la
- 5 Secretaria Municipal llevando un dispositivo de almacenamiento.-----
- 6 Las observaciones deberán limitarse al tema de la consulta y serán
- 7 presentadas de manera respuestuosa, clara y concisa. Podrán ser planteadas
- 8 verbalmente el día de la audiencia, en el espacio para intervención del público, para
- 9 lo que se dará un tiempo de 5 minutos por intervención. Las observaciones escritas
- 10 se podrán presentar a partir de esta publicación y hasta el día de la audiencia,
- 11 utilizando el correo de la Secretaria Municipal.-----
- 12 Girar instrucciones a la Secretaria Municipal a crear dos enlaces, el primero para
- 13 recibir de nuevo observaciones y propuestas al Plan Regulador y el segundo para
- 14 que las personas que deseen intervenir en la sesión ese día, se inscriban con
- 15 antelación a la sesión y ese día se validará su participación con la colocación de un
- 16 brazalete. -----
- 17 En todos los casos quienes las presenten deben indicar el nombre completo, número
- 18 de cédula, distrito de residencia, un número de teléfono y correo electrónico para
- 19 recibir notificaciones. -----
- 20 4. Girar instrucciones a la Secretaria Municipal para que se envíe a publicar el
- 21 presente acuerdo en el diario oficial de La Gaceta, en un diario de circulación
- 22 nacional, en los medios locales y en las redes sociales de la Municipalidad y se
- 23 comunique a las diversas asociaciones, Concejo de Distrito y organizaciones e
- 24 instituciones del Cantón y así como para que pongan a disposición del público las
- 25 propuestas que se sometan a consulta y un formulario para observaciones, tanto en
- 26 formato digital como impreso y para que tome las previsiones necesarias para la
- 27 realización de la Audiencia.-----
- 28 5. Una vez celebrada la Audiencia Pública, la Comisión del Plan Regulador
- 29 procederá a documentar y sistematizar las observaciones y opiniones recibidas,
- 30 tanto verbales como escritas, con el apoyo técnico de PRODUS.-----





## Municipalidad de Goicoechea

55008

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

Posteriormente, emitirá un dictamen dirigido al Concejo Municipal, en el cual se valorarán dichas observaciones, señalando aquellas que se recomienda incorporar, así como aquellas cuya incorporación se desestima, con la debida justificación. Una vez presentado el dictamen, el Concejo se pronunciará sobre el fondo del asunto y continuará con la etapa final del trámite de aprobación del Plan Regulador, conforme a lo establecido en la Ley de Planificación Urbana.-----

6. Comunicar este acuerdo a los personeros del Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (PRODUS) al correo: jonathan.aguero@ucr.ac.cr, para que participen de la audiencia y realicen la presentación correspondiente de la propuesta de Plan Regulador. -----

7. Solicitar a la administración municipal la contratación de sonido y la transmisión de la sesión por medio de las redes sociales de la Municipalidad, además de disponer de 200 sillas, un proyector (video beam) y una pantalla (la que utiliza la administración) donde se proyectará la presentación realizará PRODUS, esto bajo contenido presupuestario. -----

8. Adicionalmente deberá coordinar la administración municipal, para que en esta fecha la feria del agricultor finalice una hora antes de lo habitual, esto con el fin de que se pueda contar con la zona limpia y disponible para parqueo de las personas que se presenten a la audiencia, por lo que deberá hacer un comunicado a las personas vecinas del cantón promovido en redes sociales y comunicar una semana antes a los comerciantes. -----

9. Se apruebe la firmeza con carácter definitivamente aprobado.” -----

**La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción suscrita por las Regidoras Propietarias Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zúñiga y el Síndico Propietario Kevin Mora Méndez, la cual por unanimidad se aprueba. -----**

**La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el por tanto de la moción suscrita por las Regidoras Propietarias Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zúñiga y el Síndico Propietario Kevin Mora Méndez, el cual por unanimidad se aprueba. -----**





## Municipalidad de Goicoechea

55009

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación la firmeza del por tanto de la moción suscrita por las Regidoras Propietarias Gloriana Carmona Seravalli, Melissa Valdivia Zúñiga y el Síndico Propietario Kevin Mora Méndez, la cual por unanimidad se aprueba, como se detalla a continuación: -----

**ACUERDO N° 19**-----

**“El Concejo Municipal de Goicoechea acuerda aprobar, con dispensa de trámite de comisión, lo siguiente: -----**

1. Se solicita aprobar la dispensa de trámite de comisión de esta moción.-----

2. Convocar a sesión extraordinaria del Concejo Municipal, el sábado 14 de marzo de 2025, a las 15 horas, en el Gimnasio Municipal de Goicoechea, ubicado en Guadalupe, contiguo al campo ferial, calle Moreno cañas; con el propósito de celebrar una Audiencia Pública para conocer la propuesta de Plan Regulador para el cantón de Goicoechea y recibir las observaciones que tengan a bien formular la población del cantón. La sesión se realizará conforme el siguiente orden: -----

3:00 Registro, apertura y entonación del Himno Nacional y de Goicoechea-----

3:15 Palabras de bienvenida por parte de la Presidencia Municipal -----

3:20 Orden del día y reglas de la audiencia -----

3:25 Cronología del proceso de Plan Regulador por parte de Kavin mora Méndez, presidente de la comisión. -----

3:35 Presentación de la propuesta de Plan Regulador (Representante PRODUS)---

5:35 Intervención del público -----

7:35 Clausura.-----

3. Los documentos sobre los que se basará la audiencia estarán disponibles en el sitio web: <https://transparencia.munigoicoechea.go.cr/plan-regulador/> o solicitándolos al correo [secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr](mailto:secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr) o en la Secretaria Municipal llevando un dispositivo de almacenamiento.-----

Las observaciones deberán limitarse al tema de la consulta y serán presentadas de manera respuestuosa, clara y concisa. Podrán ser planteadas verbalmente el día de la audiencia, en el espacio para intervención del público, para lo que se dará un



## Municipalidad de Goicoechea

55010

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 tiempo de 5 minutos por intervención. Las observaciones escritas se podrán  
2 presentar a partir de esta publicación y hasta el día de la audiencia, utilizando el  
3 correo de la Secretaria Municipal. -----

4 Girar instrucciones a la Secretaria Municipal a crear dos enlaces, el primero para  
5 recibir de nuevo observaciones y propuestas al Plan Regulador y el segundo para  
6 que las personas que deseen intervenir en la sesión ese día, se inscriban con  
7 antelación a la sesión y ese día se validará su participación con la colocación de un  
8 brazalete. -----

9 En todos los casos quienes las presenten deben indicar el nombre completo, número  
10 de cédula, distrito de residencia, un número de teléfono y correo electrónico para  
11 recibir notificaciones. -----

12 4. Girar instrucciones a la Secretaria Municipal para que se envíe a publicar el  
13 presente acuerdo en el diario oficial de La Gaceta, en un diario de circulación  
14 nacional, en los medios locales y en las redes sociales de la Municipalidad y  
15 se comunique a las diversas asociaciones, Concejo de Distrito y  
16 organizaciones e instituciones del Cantón y así como para que pongan a  
17 disposición del público las propuestas que se sometan a consulta y un  
18 formulario para observaciones, tanto en formato digital como impreso y para  
19 que tome las previsiones necesarias para la realización de la Audiencia.-----

20 5. Una vez celebrada la Audiencia Pública, la Comisión del Plan Regulador  
21 procederá a documentar y sistematizar las observaciones y opiniones  
22 recibidas, tanto verbales como escritas, con el apoyo técnico de PRODUS.  
23 Posteriormente, emitirá un dictamen dirigido al Concejo Municipal, en el cual  
24 se valorarán dichas observaciones, señalando aquellas que se recomienda  
25 incorporar, así como aquellas cuya incorporación se desestima, con la debida  
26 justificación. Una vez presentado el dictamen, el Concejo se pronunciará  
27 sobre el fondo del asunto y continuará con la etapa final del trámite de  
28 aprobación del Plan Regulador, conforme a lo establecido en la Ley de  
29 Planificación Urbana. -----

30 -----





## Municipalidad de Goicoechea

55011

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

- 1        6. Comunicar este acuerdo a los personeros del Programa de Investigación en  
2        Desarrollo Urbano Sostenible (PRODUS) al correo:  
3        [jonathan.aguero@ucr.ac.cr](mailto:jonathan.aguero@ucr.ac.cr), para que participen de la audiencia y realicen la  
4        presentación correspondiente de la propuesta de Plan Regulador. -----
- 5        7. Solicitar a la administración municipal la contratación de sonido y la  
6        transmisión de la sesión por medio de las redes sociales de la Municipalidad,  
7        además de disponer de 200 sillas, un proyector (video beam) y una pantalla  
8        (la que utiliza la administración) donde se proyectará la presentación realizará  
9        PRODUS, esto bajo contenido presupuestario. -----
- 10       8. Adicionalmente deberá coordinar la administración municipal, para que en  
11       esta fecha la feria del agricultor finalice una hora antes de lo habitual, esto con  
12       el fin de que se pueda contar con la zona limpia y disponible para parqueo de  
13       las personas que se presenten a la audiencia, por lo que deberá hacer un  
14       comunicado a las personas vecinas del cantón promovido en redes sociales  
15       y comunicar una semana antes a los comerciantes. -----
- 16       9. Se apruebe la firmeza con carácter definitivamente aprobado.” **ACUERDO EN**  
17       **FIRME. COMUNIQUESE.** -----
- 18       **ARTÍCULO X -----**
- 19       **CONTROL POLITICO -----**
- 20       **ARTÍCULO XI -----**
- 21       **COPIAS DE OFICIO PARA CONOCIMIENTO -----**
- 22       **ARTÍCULO XI.I COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 08074-2025, enviado a la**  
23       **Encargada de Proceso, Dirección de Desarrollo Humano, Adjunto encontrará**  
24       **oficio SM-ACUERDO-3170-2025, mediate el cual se indica que en Sesión Ordinaria**  
25       **N° 52-2025, celebrada el día 29 de diciembre del 2025, Artículo III inciso 3), donde**  
26       **se conoció el oficio MG AG 7966-2025, suscrito por el Alcalde Municipal. ACUERDO**  
27       **N° 2.3 Se toma nota. Se remite dicha información para su conocimiento, oficio de**  
28       **referencia ADDHG-0022-2025. SE TOMA NOTA.**-----
- 29       **ARTÍCULO XI.II COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 08075-2025, enviado a la**  
30       **Jefa de Recursos Humanos, Adjunto encontrará oficio SM-ACUERDO-3177-2025,**





## Municipalidad de Goicoechea

55012

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

mediate el cual se indica que en Sesión Ordinaria N° 52-2025, celebrada el día 29 de diciembre del 2025, Artículo III inciso 1O), donde se conoció el oficio MG AG 7988-2025, suscrito por el Alcalde Municipal. ACUERDO N° 2.10 Se toma nota. Se remite dicha información para su conocimiento, oficio de referencia DRH.01303-2025. **SE TOMA NOTA.** -----

**ARTÍCULO XI.III COPIA UNIDAD DE COMUNICACIÓN PA 070-2025, enviado al Alcalde Municipal,** En atención al oficio SM ACUERDO 2160-2025, mediante el cual se comunica el acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N. ° 36-2025, celebrada el día 08 de setiembre de 2025, específicamente en lo correspondiente al punto N.º 4, relacionado con la promoción de campañas de información a la ciudadanía sobre los peligros y regulaciones del uso de pirotecnia, se informa lo siguiente: La Unidad de Comunicación llevó a cabo una campaña informativa dirigida a la ciudadanía, en cumplimiento de lo acordado, la cual incluyó la elaboración y difusión de contenido audiovisual y gráfico a través de los canales institucionales de la Municipalidad de Goicoechea. Como parte de esta campaña, se produjo un video informativo con la participación de la Presidencia del Concejo Municipal, mediante el cual se comunicó a la población el acuerdo tomado y se hizo un llamado a la conciencia sobre el uso responsable de pirotecnia. Adicionalmente, se diseñaron y publicaron artes gráficos informativos, los cuales fueron difundidos de manera individual, uno por día, en las redes sociales institucionales. Asimismo, el día 30 de diciembre se realizó una publicación conjunta de los tres artes, con el objetivo de reforzar el mensaje y ampliar su alcance previo a las festividades de fin de año. **SE TOMA NOTA.** -----

**ARTÍCULO XI.IV COPIA UNIDAD DE COMUNICACIÓN PA 071-2025, enviado al Alcalde Municipal,** Por medio de la presente, se brinda respuesta al traslado del oficio C.ASTS.AMB 03-2025, suscrito por la señora Johanna Ariete Oviedo Mora, Presidenta de la Comisión de Asuntos Ambientales, mediante oficio MG-AG-06594-2025, en seguimiento al Dictamen N.º 24-2025, relacionado con la divulgación del cronograma de sesiones extraordinarias de dicha Comisión en el marco del Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PMGIRS). Al respecto, se informa que, según indicaciones expresas de la Presidencia de la Comisión de



## Municipalidad de Goicoechea

55013

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 Asuntos Ambientales, la Unidad de Comunicación debía anunciar únicamente la  
2 sesión con espacio ampliado para participación ciudadana programada para el día  
3 8 de noviembre de 2025, y no la totalidad del cronograma de sesiones  
4 extraordinarias señalado en el oficio. En cumplimiento de lo indicado, dicha sesión  
5 fue debidamente publicada en las redes sociales institucionales de la Municipalidad  
6 de Goicoechea los días 5 y 6 de noviembre de 2025, con el objetivo de informar y  
7 promover la participación de la ciudadanía en este espacio de consulta y diálogo.  
8 De esta manera, se atendió lo solicitado conforme a las directrices recibidas por  
9 parte de la Presidencia de la Comisión de Asuntos Ambientales. **SE TOMA NOTA.**

10 **ARTÍCULO XI.V COPIA UNIDAD DE COMUNICACIÓN PA 072-2025, enviado al**  
11 **Alcalde Municipal,** Por medio de la presente, se brinda respuesta al traslado del  
12 oficio SM ACUERDO 2638-2025, mediante oficio MG-AG-07083 en el cual se  
13 comunica el acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria N.º 42-2025, celebrada el día  
14 20 de octubre de 2025, Artículo IX.II, referente a la aprobación del Acuerdo N.º 23,  
15 relacionado con la elaboración y presentación de un Plan de Contingencia  
16 Financiera 2025-2026. Al respecto, se informa que la Unidad de Comunicación se  
17 mantiene a la espera de la información correspondiente por parte de la Dirección  
18 Administrativa Financiera, a fin de proceder con la difusión del contenido aprobado,  
19 conforme a lo indicado en el acuerdo municipal y una vez que dicho plan sea  
20 formalmente elaborado y remitido para estos efectos. Una vez recibida la  
21 información oficial, esta Unidad determinará los canales por los cuales se difundirá  
22 la información, según las directrices que se establezcan. **SE TOMA NOTA. -----**

23 **ARTÍCULO XI.VI COPIA UNIDAD DE COMUNICACIÓN PA 073-2025, enviado al**  
24 **Alcalde Municipal,** Por medio de la presente, se brinda respuesta al traslado del  
25 oficio SM ACUERDO 2787-2025, mediante oficio MG-AG-07083-2025, en el cual se  
26 comunica el acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria N.º 44-2025, celebrada el día  
27 03 de noviembre de 2025, Artículo IX.I, referente al Acuerdo N.º 24, relacionado con  
28 el Plan Regulador del cantón de Goicoechea y la publicación de las observaciones  
29 ciudadanas recibidas. Al respecto, se informa que la Unidad de Comunicación  
30 recibió la espera de recibir el documento correspondiente en un formato adecuado





## Municipalidad de Goicoechea

55014

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

1 para su publicación, así como con la información previamente depurada, a fin de  
2 garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en materia de protección de datos  
3 sensibles y confidenciales. Una vez que dicha información sea remitida de manera  
4 oficial y validada para estos efectos, esta Unidad procederá con la publicación en el  
5 portal institucional y la notificación a través de los medios oficiales, conforme a lo  
6 instruido en el acuerdo municipal. **SE TOMA NOTA.** -----

7 **ARTÍCULO XI.VII COPIA UNIDAD DE COMUNICACIÓN PA 076-2025, enviado al**  
8 **Alcalde Municipal,** Por medio de la presente, y en atención al oficio SM ACUERDO  
9 3043-2025, comunicado mediante oficio MG-AG-07827-2025, se informa que la  
10 publicación solicitada referente a la afectación eléctrica presentada el día 08 de  
11 diciembre de 2025, así como la convocatoria a la sesión extraordinaria del martes  
12 09 de diciembre de 2025 a las 7:15 p.m., fue realizada oportunamente en las redes  
13 sociales oficiales de la Municipalidad de Goicoechea. Lo anterior para los fines  
14 correspondientes. **SE TOMA NOTA.** -----

15 **ARTÍCULO XI.VIII COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 00039-2026, enviado a**  
16 **la jefa Oficina de Diversidad,** Anexo oficio SM ACUERDO 002-2026, que comunica  
17 acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 01-2026, celebrada el día 05 de enero de  
18 2026, artículo III, inciso 2), donde se traslada a la Administración correo suscrito por  
19 el señor Alberto Cabezas Villalobos. Lo anterior para su conocimiento y demás fines  
20 pertinentes. **SE TOMA NOTA.** -----

21 **C ARTÍCULO XI.IX COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 00042-2026, enviado a**  
22 **la Jefa Departamento de Recursos Humanos,** Anexo oficio SM ACUERDO 003-  
23 2026, que comunica acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 01-2026, celebrada el  
24 día 05 de enero de 2026, artículo III, inciso 3), donde se traslada a la Administración  
25 nota suscrita por el señor Carlos Murillo Rodríguez. Dado lo anterior solicito se  
26 realice nombramiento interino de la Licda. Jannis Gutiérrez Sánchez, en la plaza de  
27 Asesora a.i. de la Vicepresidencia Municipal, del periodo comprendido del 01 de  
28 enero al 30 de abril de 2026. **SE TOMA NOTA.** -----

29 **ARTÍCULO XI-X COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 000047-2026, enviado al**  
30 **Director Administrativo Financiero,** Anexo oficio SM ACUERDO 005-2026, que





## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Ordinaria N°02-2026, lunes 12 de enero del 2026.

55015

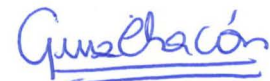
1 comunica acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 01-2026, celebrada el día 05 de  
2 enero de 2026, artículo III, inciso 5), donde se toma nota del oficio MG-AG-8046-  
3 2025, que contiene nota DAD 03759-2025. Lo anterior para su conocimiento. **SE**  
4 **TOMA NOTA.**-----

5 **ARTÍCULO XI -XI COPIA ALCALDE MUNICIPAL MG AG 00056-2026, enviado a**  
6 **la Jefa Departamento de Recursos Humanos,** Anexo oficio SM ACUERDO 0015-  
7 2026, que comunica acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 01-2026, celebrada el  
8 día 05 de enero de 2026, artículo XI., donde se traslada a la Administración nota  
9 PROGRESO-RPSD-001-2026, suscrita por la Jefa de Fracción PSD. Dado lo  
10 anterior solicito se realice nombramiento interino de la Licda. Rosa Cubero Murillo,  
11 en la plaza de Asesora a.i. de la Fracción de Progreso Social Democrático, del  
12 periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2026. **SE TOMA NOTA.**

13 **ARTÍCULO XI -XII COPIA FANNY BOLAÑOS ROGRIGUEZ, enviado a Johanna**  
14 **Oviedo Mora, Miembro órgano director,** Deseándole un próspero y bendecido año  
15 2026, lleno de salud, estabilidad, prosperidad y muchos éxitos tanto a nivel personal  
16 como profesional. Que este nuevo año esté colmado de buenas oportunidades,  
17 logros significativos y satisfacción en cada uno de los proyectos que emprenda. Por  
18 este medio, y en referencia a la Resolución N. • 04-2025 del Órgano Director, emitida  
19 en el marco de la tramitación del expediente MG-OD-001-2025, relacionada con la  
20 convocatoria para la realización de la comparecencia oral y privada de las partes,  
21 me permito Indicar lo siguiente: Se adjunta el documento de respuesta  
22 correspondiente, así como el recurso de apelación, debidamente fundamentados,  
23 para su conocimiento, análisis y trámite conforme a derecho. Agradezco de  
24 antemano la atención brindada al presente correo y quedo atenta a cualquier  
25 notificación o información adicional que se requiera. **SE TOMA NOTA.**-----

26 Al ser las veinte horas con diecisiete minutos la Presidenta del Concejo  
27 Municipal da por finalizada la sesión.-----

28  
29   
30 **Licda. Gloriana Carmona Seravalli**  
**Presidencia del Concejo Municipal**

  
**Licda. Guisel Chacón Madrigal**  
**Departamento de Secretaría**

