



# Comisión de Asuntos Ambientales

24 DE NOVIEMBRE DE 2025

S.E. #14

**Acta # 14:** En reunión Extraordinaria celebrada el 24 de Noviembre de 2025 a las 5:10pm horas con la presencia de, Johana Oviedo Presidenta, Daniel Pérez, Lorena Ortiz secretaria y Rosa Cubero, asesora de la comisión:

## AGENDA

SM-ACUERDO-2310-2025, SM-ACUERDO-2304-2025.

Al respecto se tiene lo siguiente:

- 1- **SM-ACUERDO-2310-2025**, de la Secretaría Municipal, que remite el expediente 2512-2025 relacionado con la consulta pública del Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos Sólidos del Cantón de Goicoechea (PMGIRS).
- 2- **SM-ACUERDO-2304-2025**, de la Secretaría Municipal, que remite acuerdo tomado en la sesión ordinaria 38-2025 celebrada el 22 de septiembre del 2025, Artículo IX.III, con moción suscrita por varios regidores.

**POR TANTO**, esta Comisión Permanente de Asuntos Ambientales del Concejo Municipal de Goicoechea, con fundamento en los anteriores considerandos y en el uso de sus atribuciones reglamentarias, recomienda al Concejo Municipal que acuerde lo siguiente:

**1. Modificaciones al PMGIRS (De fondo):** Instruir a la Administración Municipal, mediante la Dirección de Gestión Ambiental, para que proceda a realizar las siguientes modificaciones al Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PMGIRS) antes de su aprobación definitiva:



# Comisión de Asuntos Ambientales

24 DE NOVIEMBRE DE 2025

S.E. #14

**a) Retiro expreso de referencias a propiedades específicas:** Retirar del documento del PMGIRS, así como de todos sus anexos, presentaciones e informes vinculados, cualquier mención específica a terrenos particulares, tales como la finca “El Maderal” u otros terrenos. Se debe reafirmar que el Plan tiene un carácter general, estratégico y marco, sin prejuzgar ubicaciones para futuras instalaciones de gestión de residuos.

**b) Retiro expreso de referencias a “relleno sanitario”:** Eliminar las referencias a “relleno sanitario” (en páginas como 82–83), ya que generaron ambigüedad.

**c) Revisión terminológica y conceptual:** Incluir la definición de “parque ambiental” o “ciudad ambiental” para clarificar el concepto central del proyecto. Además, actualizar la lista de materiales valorizables conforme a la ficha técnica del gestor autorizado, especificando: *“Plásticos con código de resina (RIC) #3 (PVC), #4 (LDPE), #5 (PP), #6 (PS) y #7 (Otros), exclusivamente limpios, secos y compactados, sin residuos orgánicos ni mezclas, conforme a la ficha técnica de la ruta de valorizables y a las condiciones del gestor autorizado. Se excluye poliestireno expandido (EPS/espuma) y multicapa, salvo aceptación expresa del gestor.”* (Nota: La lista podrá actualizarse por resolución de la Dirección de Gestión Ambiental.)

**d) Planificación y plazos:** Actualizar la información referente a la vida útil del relleno sanitario de El Huazo. La Administración deberá explicar y detallar el “Plan B” de corto plazo (horizonte 24 meses) para el manejo de residuos no



# *Comisión de Asuntos Ambientales*

*24 DE NOVIEMBRE DE 2025*

*S.E. #14*

valorizables en caso de cierre inminente de los sitios de disposición, con escenario tarifario realista y trazabilidad contractual. Redefinir los plazos del PMGIRS a un horizonte de 24 meses, incluyendo un plan de contingencia.

**e) Localización de infraestructura:** Incluir la obligación de que cualquier definición de ubicación de infraestructura de residuos se haga posteriormente mediante criterios técnicos, legales y sociales válidos, incorporando obligatoriamente informes de la Unidad Técnica de Gestión Vial (UTGV) sobre viabilidad vial. Ordenar un **estudio multicriterio de sitios alternativos** en zonas logístico-industriales (>2–3 km de receptores sensibles como escuelas, hospitales, entre otros), con evaluación de impacto ambiental y vial previa (EIV/EIA).

**f) Eje financiero y gobernanza:** Incorporar la recomendación de buscar convenios de financiamiento con organismos internacionales o multicantonales. Crear el **Fondo PMGIRS** para financiar incentivos a la separación (bonos/eco-puntos), educación ambiental y programas comunitarios. Establecer **rendición de cuentas trimestral** sobre ejecución presupuestaria planificada vs. real, KPIs y cumplimiento de metas.

**g) Programas de educación y participación:** Que la Dirección de Gestión Ambiental diseñe un **programa robusto de educación y acompañamiento** para la separación de residuos, incluyendo el manejo de composteras y materiales secantes (como aserrín), e involucrando a las ADIs, organizaciones comunales,



# *Comisión de Asuntos Ambientales*

*24 DE NOVIEMBRE DE 2025*

*S.E. #14*

ONG y empresa privada, por medio de convenios y alianzas. Valorar la implementación de programas de incentivos como: eco-puntos canjeables, descuentos por bajo volumen de rechazo, kits, talleres, entre otros; y alternativas para hogares que no cumplen requisitos para la instalación de composteras.

**h) Recolección:** Valorar ciclos y frecuencias de recolección más cortas y el mejoramiento de rutas (especialmente para valorizables, plásticos #4/#5 y no tradicionales, desechos verdes). Además de promocionar los horarios y rutas de forma gráfica en todo el cantón.

**i) Política anti-botaderos y control de chatarrerías:** Implementar un programa riguroso de registro, fiscalización y sanción escalonada de chatarrerías clandestinas, con trazabilidad y coordinación interinstitucional. Promover y ejecutar proyectos para el cercamiento de lotes baldíos y viviendas abandonadas.

**j) Cláusula de no regresividad ambiental:** Incorporar en el PMGIRS una cláusula que prohíba retrocesos en estándares ambientales, y actualizar el mapa oficial del Plan Regulador con capas vinculantes: nacientes (50/100 m), riberas (15–50 m), pendientes >30%, zonas de recarga y amenaza ambiental, basadas en cartografía de PRODUS-UCR.



# *Comisión de Asuntos Ambientales*

*24 DE NOVIEMBRE DE 2025*

*S.E. #14*

**2. Medida urgente:** Recomendar a la Municipalidad de San José que **suspenda inmediatamente** la licitación **2025LD-000234-0015499999** y cualquier intervención física en la Finca El Maderal y aplicar el principio de “**no innovar**” hasta tanto no se cumplan los requisitos habilitantes (EIA, autorizaciones sanitarias, inscripción de nacientes, compatibilidad de uso). Lo anterior fundamentado en el **artículo 50 de la Constitución Política**, y los artículos **6, 99 y 101 de la Ley 7554 y 33 de la Ley 7575**.

**3. Trasladar la totalidad de las consultas, observaciones, y peticiones de los vecinos recibidas mediante los oficios y formularios a la Administración Municipal (Alcaldía y Dirección de Gestión Ambiental) para que sean atendidas y respondidas de manera escrita, motivada y puntual, con prioridad en los siguientes temas:**

- a. **Riesgo Hídrico y ambiental:** Solicitar respetuosamente a la Dirección de Aguas del MINAE que realice el estudio y dictamen correspondiente para que **se inscriban todas las nacientes** que se ubiquen en el distrito de Mata de Plátano. Al **AyA** y al **SINAC** que realicen la delimitación de áreas de retiro (CRTM05) y verificación de compatibilidad con la Ley Forestal. A **PRODUS-UCR** incorporar inmediatamente la cartografía de nacientes, pendientes y franjas riparias en el expediente técnico del Plan Regulador.
- b. **Riesgos Técnico-Sanitarios:** Atender las observaciones sobre la inviabilidad técnico-sanitaria, especialmente las relativas a los riesgos de **olores ofensivos, bioaerosoles, ruido, lixiviados y vectores**.



Municipalidad de Goicoechea  
Cédula jurídica: 3-014042051-23

## Comisión de Asuntos Ambientales

24 DE NOVIEMBRE DE 2025

S.E. #14

**4. Notificación amplia:** Instruir a la Secretaría del Concejo Municipal para que notifique este acuerdo a la Alcaldía, a los Concejos de Distrito, a las unidades técnicas responsables del PMGIRS, a las entidades mencionadas en el punto anterior, y **a todos los vecinos que proporcionaron un medio de contacto durante la consulta pública.**

**5. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.**

Al ser las 6:31 pm damos por finalizada la sesión.

Votos positivos:	Votos negativos:
Johana Oviedo	
Sixto Araya	
Lorena Ortiz	

  
**Johanna Oviedo Mora**  
Presidenta