



Municipalidad de Goicoechea

56033

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

Acta Sesión Extraordinaria N°05-2026

Acta de la Sesión Extraordinaria número cinco del dos mil veintiséis, a las diecinueve horas con once minutos, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Goicoechea, el jueves 05 de marzo del dos mil veintiséis, en el Salón de Sesiones de esta Municipalidad. -----

1. Presidenta: Gloriana Diorela Carmona Seravalli.-----

2. Vicepresidente: Carlos Luis Murillo Rodríguez-----

3. Regidores Propietarios: Carmen María Martínez Barahona, Rafael Vargas Brenes, Luis Carlos Barquero Araya, Grettel Amador Rojas, William Fallas Bogarín y María Lorena Ortiz Salazar. -----

4. Regidores Suplentes: Carolina Araúz Durán, Christian Muñoz Rojas, Rosaura Castellón Navarro, Sixto Araya Araya, Emilio José Fallas, Marisol Campos Arias, Alex Gerardo Zúñiga Muñoz, Gabriela Jiménez Araya y Johanna Arlete Oviedo Mora.

5. Síndicos Propietarios: Gerardo Chaves Loría, Kevin José Mora Méndez, Juvenal de Jesús Coto Montero, Estiven Arias Garro, Andrea Valerio Montero e Iris Vargas Soto -----

6. Síndicos Suplentes: Luz Marina Bonilla Madrigal, Jessica Vanessa Valverde Cruz, Flor del Carmen Parra Jiménez, José Guillermo Umaña Fallas y Aníbal Picado Castillo.-----

7. Alcalde/Alcaldesa: Lic. Fernando Chavarría Quirós, Alcalde Municipal. -----

8. Secretario/A: Licda. Yoselyn Mora Calderón, Departamento de Secretaría Municipal. -----

9. Ausente: Regidora Propietaria Melissa Valdivia Zúñiga, Sindica Propietaria Flor del Río Rivera Pineda, Sindica Suplente Yamileth Serrano Alvarado y Sindico Suplente Minor Muñoz Vargas. -----

10. Asistentes por Invitación: Mag David Salazar Morales, BSA Consultores SRL e Intérprete de LESCO: Keiry León Jiménez -----

ARTÍCULO I. -----

Orden del día. -----

Informe final del Procedimiento Administrativo MG OD 001-2025 -----



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56034

1 Audiencia -----

2 Cuestión de orden -----

3 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, buenas noches, compañeros,
4 compañeras, público que nos acompaña y nos sigue en la transmisión al ser las 7:11
5 de la noche damos inicio a la sesión extraordinaria número 5 del jueves 05 de marzo,
6 como primer punto tenemos la oración, doña Marisol por favor. -----

7 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, si me justificó doña Rosaura que
8 no se encuentra el día de hoy, ni doña Melissa Valdivia ni doña Yamileth, por lo que
9 se hace la sustitución por doña Rosaura en el caso de la compañera Melissa y don
10 Minor que tampoco se encuentra el día de hoy. -----

11 ARTÍCULO II -----

12 INFORME FINAL DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO MG OD 001-2025---

13 La Presidenta del Concejo Municipal señala, iniciamos con el informe final del
14 procedimiento administrativo MG OD 001-2025, sobre este documento nada más es
15 para conocimiento de cada uno de ustedes para que lo revisen y sea como recibido
16 el informe de este procedimiento y lo analicen para tomar una determinación el día
17 lunes, entonces para que quede nada más a conocimiento de ustedes y lo puedan
18 analizar. -----

19 ARTICULO III-----

20 AUDIENCIA -----

21 ARTÍCULO III.I. -----

22 CARLOS GONZÁLEZ GUTIÉRREZ EN SU CALIDAD DE FISCAL DE LA JUNTA
23 ADMINISTRATIVA DE CEMENTERIOS DE GOICOECHEA, EN ATENCIÓN AL
24 ACUERDO TOMADO EN SESIÓN ORDINARIA N° 08-2026, ARTÍCULO IX.V -----

25 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, continuamos con la audiencia del
26 señor don Carlos González Gutiérrez en la calidad de Fiscal de la Junta
27 Administrativa de Cementerios de Goicoechea en atención al acuerdo tomado la
28 Sesión Ordinaria número 8, nada más sí en este punto les quiero hacer la salvedad
29 a todos los miembros de este Concejo Municipal que por favor no se pueden referir
30 a ningún tipo de consulta de algún tipo de investigación, de informes y demás que



Municipalidad de Goicoechea

56035

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 hemos recibido por acá este entonces que le solicitó mantener la salvedad de
2 remitirse solamente a temas de informe que venga presentar acá el señor presente
3 de la Junta de Cementerios el señor Fiscal y al señor Fiscal también le hago la
4 advertencia que no se puede referir a ningún caso que se les haya remitido o hayan
5 este recibido de denuncias de investigaciones y demás solamente 100% a que sea
6 un informe técnico del cargo de su función, del puesto que está desempeñando como
7 Fiscal en la Junta de Cementerios, si fuese que tocan algún tema sensible que podría
8 afectar lo que acabo de indicar estaré haciendo el retiro del uso de la palabra, incluso
9 podría proceder a levantar la sesión, entonces por favor le solicito que mantengan
10 siempre y se mantengan siempre en esa línea por favor, don Carlos tienes hasta 15
11 minutos para podernos hacer la presentación, ya los compañeras lo van a proyectar
12 para que todos lo podamos ver este luego los compañeros pueden hacerle algún tipo
13 de consulta respecto a la presentación que vienes a realizarnos y las anotas, tendrás
14 7 minutos para contestarle a cada uno de los compañeros, puede iniciar me regalas
15 nada más el nombre completo, el número de cédula para que las compañeras
16 puedan acá hacer el registro en el acta y este puede iniciar, bienvenido, buenas
17 noches. -----

18 Se atiende al señor Carlos González Gutiérrez, número de cédula 107050213
19 estoy acá en esta audiencia brindándoles un informe de desempeño con respecto a
20 mi labor como fiscal en la Junta Administrativa de Cementerios, algo importante que
21 quisiéramos referirnos es, o me quisiera referir hacia ustedes es realmente bueno
22 nosotros asumimos en febrero del 2025 a febrero de este año pues obviamente que
23 se han presentado ya tres informes digamos internos en la Junta Directiva con las
24 observaciones de la fiscalía de ahí pues está enumerado en estos cuatro ítems que
25 ustedes ven en la presentación donde la primera es bueno que se encontró cuando
26 llegamos porque eventualmente los miembros de la junta cuando ingresamos
27 encontramos una imagen bastante institucional bastante débil dentro del mismo, un
28 equipo con ganas de trabajar pero a su vez una administración muy fragmentada,
29 cuando hablamos de una administración muy fragmentada hablamos de bueno
30 eventualmente algunas partes de liderazgo bastante dispersas y dentro de ese



Municipalidad de Goicoechea

56036

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 mismo no la unión de los cementerios donde los universos se ven por aparte tanto el
2 Cementerio de Guadalupe como el Cementerio El Redentor, entonces en ese sentido
3 pues sí nos llamó poderosamente la atención, en el punto 2 analizamos a todo el
4 equipo humano eso pues y yo lo hice dentro de mi labor de fiscal y por mi preparación
5 académica pues hicimos un análisis de detección de necesidades y dentro del mismo
6 de acuerdo a un acuerdo de junta y dentro de ese análisis hicimos una determinación
7 de qué ocupaba la junta tanto en el área administrativa como en el área operativa,
8 en ese sentido ya tenemos un marco de acción completo de qué tiene la junta que
9 ha hecho y qué le hace falta, en el punto 3 identificamos las oportunidades del
10 reglamento dentro de esas oportunidades pues era un reglamento que hacía falta y
11 que ya la auditoría lo había mencionado el Reglamento de Caja Chica que está
12 actualmente en un monto inferior a los 100.000 colones, este igual en este momento
13 está en proceso el Reglamento de Acoso Laboral, la actualización del Manual de
14 Puestos, la consulta a otras fuentes de ingresos como en este caso el que se ha
15 presentado a ustedes, bueno acá al Concejo el año pasado por la posible instalación
16 de vallas publicitarias para poder tener un ingreso adicional a la junta que a la fecha
17 como lo vamos a ver no hemos obtenido respuesta técnica por parte de ustedes y
18 de ahí pues también el manejo de las exhumaciones y el régimen salarial, entonces
19 parte de todo esto ha sido digamos un componente importante donde se ha venido
20 trabajando y como punto número 4 se tiene el velar que se cumpla una gobernanza
21 eficiente y eficaz a través de la gestión de la Junta Directiva, cuando hablamos de
22 esto hablamos de un funcionamiento óptimo de los recursos de la misma junta, en
23 eso pues sí hemos notado una debilidad importante y la Fiscalía ha hecho las
24 observaciones pertinentes dentro de los informes que ha presentado, en la siguiente
25 lámina vamos a ver el monitoreo de acuerdo a lo que se ha hecho en las comisiones,
26 en las comisiones bueno se han presentado más , bueno ya ahora en el mes de
27 marzo se han presentado 13 informes de los cuales en la comisión de obras y
28 proyectos ya se llevó a cabo la construcción de bóvedas nuevas que en este caso
29 fueron 21 que está oscila de acuerdo a una omisión que se tenía en la dirección
30 administrativa donde la fiscalía hizo la observación verdad en noviembre del año



Municipalidad de Goicoechea

56037

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 pasado y actualmente ya se construyeron 21 bóvedas que tiene un aproximado a
2 nivel de ingresos que va a representar para la junta aproximado a los 44 millones de
3 colones, de igual hicimos dos, la fiscalía hizo dos observaciones más de 33 bóvedas
4 que estaban finiquitadas desde el 2022 y la misma representan para la junta dentro
5 de ese proceso un ingreso superior a los 100 millones de colones y en la segunda
6 observación que se hizo de acuerdo a las bóvedas que había que finiquitar que son
7 85 eso oscila también a un ingreso igual o superior a los trescientos millones de
8 colones qué nos dice esto pues obviamente la administración tenía digamos dormido
9 toda esa etapa y nosotros llegamos a gestionarla y en este caso la fiscalía pues
10 obviamente puso en observación a la junta para que se pudiera accionar, parte de
11 eso hoy en día se está accionando, dentro de la comisión de compras y gastos de
12 Caja Chica ya se dio el planteamiento de uniformes, almanaques y el PAO 2026 que
13 es de la parte normativa operativa actualmente y fiscal, de ahí pues se ha manejado
14 alguna desinformación propiamente en el manejo digamos de algunos criterios
15 cuando se hacen las misas hacia la comunidad en los días especiales como el Día
16 de Difuntos, Día de la madre, Día del Padre donde eventualmente recibimos alguna
17 desinformación por parte de la dirección verdad en este caso por el Director
18 Administrativo y por el Tesorero de la Junta pero que si bien es cierto no había nada
19 que lo impidiera igual se llevaron a cabo, de ahí la observación de la fiscalía hizo que
20 eventualmente también se cambiara el proveedor que teníamos en seguridad que se
21 le estaba pagando por dos oficiales de seguridad más de 51 millones de colones al
22 año y en este momento se bajó a casi 20 millones entonces menos de la mitad
23 obviamente era un recurso mal distribuido y también con un contrato nada
24 beneficioso para la Junta, dentro de la comisión de reglamentos y manuales
25 eventualmente la caja chica en este momento pues está en un proceso de
26 aprobación por parte de ustedes y está por 450.000 colones, el Reglamento de
27 Acoso Laboral y el Manual de Puestos de ahí también que se cuentan y se ha
28 solicitado el criterio de las exhumaciones al Ministerio de Salud que en este momento
29 de Goicoechea pasó Oficina Central de San José dado que no mantienen el criterio
30 actual y la doctora internamente no manejaba el criterio, lo mismo el régimen salarial



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56038

1 de acuerdo al criterio que se solicitó a la Procuraduría General de la República y eso
2 se hizo desde el año pasado, entonces se está esperando respuesta y hay algo
3 importante dentro de este reglamentos y manuales es ver que eventualmente la
4 fiscalía ha hecho dos observaciones en este momento que fue una el año pasado y
5 otra en este año en el mes de febrero donde se ha tenido digamos algunas barreras
6 en el manejo de la información donde si bien es cierto ese manejo de digamos de
7 barrera ha ocasionado cierta erosión en los equipos de trabajo dado que no han
8 contado con información oportuna de los manuales de puestos y en esto pues se
9 hace ver muy bien ciertas debilidades propiamente en la caracterización de lo que
10 se está haciendo, acordémonos que un manual de puesto es una estructura
11 funcional, no es una estructura hecha a la medida de la persona porque la persona
12 normalmente hoy puede estar en una institución y mañana no, pero el puesto se
13 adecua de acuerdo a las necesidades de la organización, tomándose en cuenta esa
14 observación se hizo a la comisión digamos en este caso a la que lo lidera en algunos
15 casos si se tomó en cuenta y otros casos no se tomó en cuenta pero eventualmente
16 la Fiscalía pues así lo hizo ver, dentro de la siguiente lámina vamos a ver lo que son
17 las correlaciones de las áreas críticas en la parte funcional en esa misma qué nos
18 dice si ustedes ven el cuadro vamos a ver en las Auditorías Internas que es las
19 realizadas 008-2019 y la 006-2024 ahí dentro del mismo a la hora de analizar todo
20 el comportamiento todo lo que tiene el check es la tendencia de lo que se está
21 manteniendo, entonces tenemos áreas de ausencia de firmas en planillas que tanto
22 las dos auditorías anteriores así lo manifestaron como también está Fiscalía hace
23 menos de una semana obviamente la Fiscalía hace la observación que él tesorero
24 propiamente de la Junta no está firmando y lleva al día de hoy 12 planillas sin firmar,
25 cuestiones muy relevantes de alto riesgo y vulnerabilidad para la junta, un inventario
26 no estructurado verdad que eso viene desde la estructura interna de este las
27 auditorías pero que a su vez la observación que hizo esta fiscalía es que la
28 Administración en este caso hay un profesional que es el administrador que tiene
29 digamos es economista y tiene su personal a cargo que deben de llevar a cargo un
30 inventario estructurado no a través del listados, un listado se llevan en una pulpería



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56039

1 hace 20,30 años en este momento ya contamos con las suficientes herramientas
2 para poderlas llevar a cabo, los estados financieros a nivel de los períodos 2023-
3 2024 que cuando llegamos no estaban hasta la fecha siguen sin estar y así lo
4 manifestaron en la auditoría 2024 y actualmente está fiscalía ha trabajado en eso y
5 en la elaboración y propuso una comisión para hacer el ligamento dentro de esos
6 procesos hacia propiamente la estructura interna de trabajo, los planes de acción
7 con respecto al apegar tanto el sistema presupuestario como contable en este
8 momento se tenía programado para el 15 de febrero de este año pero no se tiene
9 actualmente digamos la validación y a su vez el cumplimiento de la normativa de
10 control interno y uso de los recursos de la organización todavía siguen siendo una
11 debilidad se ha hecho los procesos correctivos que tanto la auditoría como la está
12 fiscalía lo ha manifestado pero está en un proceso digamos interno y el
13 funcionamiento de cementerios que vemos que todavía se manejan como mundos
14 aislados, no hay una integración del mismo equipo de trabajo y eso mismo se le ha
15 hecho ver a tanto a la junta para que la junta obviamente lo transmita a sus equipos
16 de trabajo, dentro del siguiente informe qué vemos entonces de acuerdo a esas
17 áreas críticas internas que visualizamos he presentado más de tres informes de los
18 cuales los estados financieros 2023 al día de hoy al 2025 está en un proceso de
19 validación de acuerdo a la gestión ineficiente de la Dirección Administrativa bajo el
20 acuerdo 4.1 punto de la sesión extraordinaria 12 del 25 se llegó desde el año pasado
21 a que hoy 15 de febrero bueno en este año el 15 de febrero 2026 no íbamos hacer
22 los empates hasta la fecha no se ha podido llegar hacer y parte de eso la
23 responsabilidad no solo de la Administración en ese sentido en la parte de dirección
24 sino también del área de tesorería, a su vez la estructura de inventario reales de toda
25 la organización no se debe manejar en listados entonces en esa área crítica si se
26 sigue manejando de esa forma no tenemos una estructura formal de seguimiento
27 contable verdad y sobre eso no se puede agregar a un estado financiero sería cómo
28 poner un documento digamos no oficial para llevarlo adentro de esa integración, las
29 pruebas de integración en sistemas estaba programada para el 15 de febrero de este
30 año y por la excusa que dio el Director Administrativo fue por una situación de salud



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56040

1 del asesor que estaba colaborando en ese sentido, criterio que le manifestamos y
2 que tanto la Presidencia como la Fiscalía le digamos no lo vemos como un recurso
3 de salud porque es una eventual operación que sabemos que en el momento que la
4 persona esté en una operación quirúrgica pues obviamente no va a poder atender
5 pero en estos momentos está programado en la Caja verdad y actualmente eso no
6 se cumplió, en términos de cobertura y estructura geográfica a través de las
7 isócronas con respecto al manejo como lo dice el reglamento de trabajo, el
8 reglamento de cementerios no se ha delimitado las áreas y tenemos vecinos que
9 están invadiendo esté el área de cementerios verdad principalmente el del Redentor
10 en Purral, tanto es así que tenemos hasta videos en donde hay vecinos que han
11 pasado su cerca y están digamos ocupando su área entonces ahí pues también es
12 parte de lo que se debe trabajar, internamente el manejo de expedientes se
13 encontraron, se han encontrado bastantes inconsistencias en los procesos
14 administrativos tanto en oficina central como en cementerios y dentro de cementerios
15 también se ha encontrado una debilidad que es que a exfuncionarios de la junta
16 digamos de cementerios que trabajaban en cementerios llaman a los usuarios y les
17 piden costos o presupuestos muy elevados para la reparación de sus bóvedas
18 obviamente ellos han acudido digamos a la fiscalía y a la administración para ver
19 como ellos obtienen el número de teléfono verdad porque no es lógico que se metan
20 al sistema, de ahí partimos entonces que se está dando una supervisión ineficiente
21 en ese sentido y que se presentó para que se pueda mejorar, igual la comunicación
22 entre la Junta Administrativa de Cementerios pues se ha en reiteradas veces
23 manejar por un canal oficial que en este momento vimos circulando internamente
24 digamos tanto de la Presidencia como esta Fiscalía de la Junta documentos no
25 oficiales en manos de la Municipalidad entonces en eso pues también les pediríamos
26 a ustedes que detengan esa parte por favor porque eventualmente debemos de
27 trabajar y somos una digamos con la información adecuada y que sea oficial y a su
28 vez es el Concejo Municipal ayudarlos con la agilización de procesos porque en este
29 campo los tiempos de respuesta han sido muy prolongados y tanto es así digamos
30 que el Reglamento lo de la Caja Chica es algo muy necesario nosotros nos quedan



Municipalidad de Goicoechea

56041

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 ya meses para salir porque terminamos la parte está junta directiva en diciembre y a
2 la fecha no se ha contado con el manual, entonces tomando todas estas
3 consideraciones algo importante que nos interesa pues que sea de conocimiento de
4 ustedes es también el esfuerzo que la Junta Administrativa ha hecho a nivel de la
5 Junta , está Fiscalía pues puede certificar varios de los esfuerzos de los equipos de
6 trabajo, un equipo comprometido pero también tenemos que darle los instrumentos
7 verdad y en el caso mío como Fiscal pues yo soy observador de lo que se tiene y de
8 lo que no se tiene y en este caso pues ustedes pueden ayudar a que esos
9 instrumentalice, muchísimas gracias y buenas noches. -----

10 **Cuestión de orden -----**

11 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, muchísimas gracias don
12 Carlos por la exposición, procedo hacer un receso de 5 minutos por unos problemas
13 técnicos, para luego venir con el uso de la palabra de los miembros del Concejo. ---

14 **Al ser las diecinueve horas con treinta y cuatro minutos la Presidenta del**
15 **Concejo Municipal da un receso de 5 minutos. -----**

16 **Al ser las diecinueve horas con cuarenta y un minutos la Presidenta del**
17 **Concejo Municipal reanuda la sesión.-----**

18 La Presidenta del Concejo Municipal menciona, compañeros y compañeras
19 retomamos nuevamente, procedemos con las preguntas por parte de los Miembros
20 del Concejo Municipal, este nuevamente les hago la salvedad que por favor no se
21 refieran a ningún tema que pueda ser de compromiso para algún tipo de
22 investigación y demás entonces de lo contrario suspendo el uso de la palabra e
23 incluso podría proceder a suspender sesión. -----

24 El Regidor Propietario Luis Carlos Barquero Araya indica, escuché por ahí que
25 hay invasión en el campo del Cementerio de Purral y ya eso está reportado a la
26 Administración. -----

27 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, si gusta anota las preguntas y
28 luego le doy el tiempo para las respuestas. -----

29 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez indica, señora Presidenta
30 usted tiene la libertad de acuerdo a lo que le da la norma de hacer lo que tiene que



Municipalidad de Goicoechea

56042

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 hacer, si lo repite mucho suena como amenaza, se lo digo con todo respeto, hay que
2 ser muy prudente, la idea no es manejar eso así, yo quisiera aprovechar para felicitar
3 a don Carlos como Fiscal general este por este gran informe, rápido, pero muy
4 estructurado muy bien me parece muy bueno, pocos fiscales que yo he visto que ha
5 estado en la Junta han venido a este Concejo y no solo al Concejo usted sabe que
6 las rendiciones de cuentas son muy importantes porque reflejan transparencia y
7 claridad, este también creo que usted también hace igual que todos los miembros de
8 la Junta una labor social muy grande para nuestro cantón y aparte que usted sabe
9 que ustedes no ganan dietas, no ganan recursos, yo quería pedirle un favor o tal vez
10 una solicitud respetuosa de todo esto que usted nos ha hablado estructuradamente
11 unas pinceladas muy rápidas es importante don Carlos que usted como Fiscal haga
12 una revisión a ese reglamento que tienen ustedes para hacer algunas compras y
13 algunas actividades que por generaciones se ha venido prestado para unas malas
14 interpretaciones por no llamarla de alguna manera y hay unas falencias enormes,
15 pero las cosas se cortan de raíz, yo creo que sí revisan ese reglamento puede
16 succionar y déjeme decirlo con todo el respeto algunos vicios que no son
17 convenientes para la Junta y que son a veces algunas acciones espurias para
18 hablarlo muy, son espurias que no llevan a nada, gastos más de que la Junta repito
19 esto es un tema más social que otra cosa no es la idea porque hay que darle ese
20 servicio creo que yo se lo solicité, es importante, urgente, es importante poder este
21 que ustedes puedan manejar ese reglamento, el reglamento interno que usted sabe
22 lo que le estoy hablando urgentemente porque se han dado y yo he tenido en una
23 comisión cantidades de documentos que van y vienen y van y vienen y yo creo que
24 ahí hay gente muy profesional y han profesionalizado la junta y vale la pena que
25 usted como Fiscal ya veo que usted estaba bien enterado de todo y tiene una buena
26 proyección pueda hacer esa revisión y otras cosas más profundas, muchas gracias
27 y es un gran gusto tenerlo aquí y esta es su casa también, gracias don Carlos. -----

28 La Presidenta del Concejo Municipal señala, solamente para indicarle que
29 como Presidenta de este Concejo Municipal tendré que hacer las veces que sean
30 necesarias la salvedad para resguardar cierta información que pasa por el Concejo.



Municipalidad de Goicoechea

56043

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 El Síndico Propietario Estiven Arias Garro indica, bueno primero que todo este
2 gracias por esa exposición e informe, pero sí quisiera hacer ciertas consultas por
3 ejemplo en la página 13 menciona que hay 85 bóvedas pendientes de finiquitar,
4 entonces sí quisiera saber cuál sería el motivo por el cual no se ha finiquitado y cuál
5 sería el plazo de finalización, en la página 5 en el bloque de cartografía y mapas
6 introduce el concepto potencial de votantes, entonces quisiera que nos pueda
7 ampliar a qué se refiere ese concepto dentro de un análisis de la gestión de los
8 cementerios del cantón en este caso y en el tema de quisiera también consultar cómo
9 ha gestionado el manejo de quejas de los concesionarios está Junta y por último
10 también por ahí este comentabas acerca de ciertos problemas de los estados
11 financieros quisiera saber cuál es el estatus actual de tales, gracias. -----

12 El Regidor Suplente Sixto Araya Araya expresa, voy a hacer algunas
13 preguntillas ahí Gloriana, si están fuera de contexto entonces simplemente la
14 borramos para no salirnos del tema. -----

15 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, don Sixto más bien si tienes
16 algunas dudas sobre las consultas le agradezco haga lo que hizo el compañero
17 Estiven acercarse aquí a la Asesoría Legal poder consultarlo para que él también
18 valide sí puede generar algún tipo de riesgo o no, entonces no sé si gustas mejor
19 venir a revisarlas o las vas a realizar. -----

20 El Regidor Suplente Sixto Araya Araya señala, le damos aquí, sí yo quería
21 terminar con las consultas, don Carlos era referente a lo que usted dice de la
22 invasión, esa invasión tiene fecha de cuándo se inició y qué ha hecho la
23 Administración al respecto porque como sabemos hay fechas, hay un tiempo
24 determinado para una invasión que ya después no se puede sacar a los invasores,
25 entonces quería saber cómo está la situación con eso, para ver si se puede hacer
26 algo todavía y también era referente al informe, este informe que usted nos está
27 presentando, es un informe bastante técnico, bastante detallado, entonces me
28 gustaría que me explique un poco más sobre las barreras que usted ha tenido para
29 acceder a la información y otra es que no entendí muy bien de los informes contables
30 -----



Municipalidad de Goicoechea

56044

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 dice usted, entonces tal vez si ahonda un poquito ahí en esa parte o nos explica un
2 poquito más esa parte, muchas gracias----- .

3 El Regidor Suplente Emilio Fallas Sandí menciona, en la diapositiva que
4 hablaba sobre la correlación de las áreas críticas me pareció ver en la letra pequeña
5 abajo que la ausencia de controles generó alguna serie de problemas, entonces me
6 gustaría saber cuáles son los controles que hacen falta y que necesitaría la Junta de
7 Cementerios para implementarlos. -----

8 La Regidora Propietaria Grettel Amador Rojas señala, este mi consulta es la
9 siguiente, pues todos sabemos que el puesto de fiscal no es el más popular, siempre
10 hay su resistencia, por qué, porque la persona que apunta casualmente en dónde
11 vienen los problemas verdad, entonces en ese sentido yo quisiera saber si las
12 recomendaciones que usted ha emitido cómo han sido acogidas tanto por la Junta y
13 a la vez la Junta las lleva a la Administración, este cómo ha sido digamos esa acogida
14 porque sabemos que en la Administración y en la Junta en general de cementerios
15 pues ha habido sus problemas y la tarea de ustedes ha sido muy ardua tratando de
16 rectificar una serie de errores, pero si ha habido resistencia de la Junta de miembros
17 de la Administración también o si en qué porcentaje han sido acogidas las
18 recomendaciones.-----

19 La Regidora Suplente en Ejercicio Rosaura Castellón Navarro manifiesta, este
20 para preguntarle a don Carlos, usted habló de un cambio de una empresa de
21 seguridad y teniendo un ahorro de diferencia de casi 30 millones entonces quería
22 preguntarle cuántos guardias tenían con esa empresa anterior este y cuántos hay
23 ahora con la nueva empresa, gracias. -----

24 La Presidenta del Concejo Municipal señala, ninguno más en el uso de la
25 palabra, don Carlos nos indicas que has presentado trece informes, cuantos de esos
26 informes has enviado al Concejo Municipal para que nosotros podamos enterarnos
27 de los informes que has realizado, nada más esa sería mi consulta muy puntual,
28 puedes proceder con las respuestas a los compañeros cuentas con 7 minutos, en
29 caso que ocuparás un poquitito más de tiempo nada más me informas para
30 podérselo brindar. -----



Municipalidad de Goicoechea

56045

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 El señor Carlos González Gutiérrez dice, bueno primero muchísimas gracias v
2 voy a, hay algunos temas que voy a tratar de ir contestando cada una de las
3 inquietudes, la primera la de don Luis Carlos sobre la inversión, perdón sobre la
4 invasión exactamente en ese sentido algo importante es que los patios de esas casas
5 se han corrido, entonces en ese momento yo hice digamos como Fiscal fuimos y con
6 don Juan Carlos que es el Presidente fuimos a hacer la inspección y así se lo
7 transmitimos al Director Administrativo, en este momento pues quedó en que se iba
8 a comunicar con acá con la parte de geografía con doña Yalila, bueno ahorita no me
9 acuerdo el nombre de la geógrafa, para poder determinar lo de los planos y poderlo
10 actualizar, en este momento eso es una tarea que tiene el Director Administrativo
11 verdad para poderlo gestionar, con respecto a lo que dice don Carlos Murillo sobre
12 la transparencia eventualmente la revisión de esos reglamentos don Carlos fue parte
13 de lo que se está digamos se está gestionando verdad para poderlo hacer pero
14 eventualmente también se le está dando el enfoque social verdad de lo que se quiere
15 en ese sentido porque hay cosas que estaban muy como en closets o que no permitía
16 accionar ciertas cosas, en términos de lo que dice don Estiven con respecto a las 85
17 bóvedas que estaban pendientes de finiquitar en esas este ya sé digamos se
18 gestionaron en este momento una presión por parte de la fiscalía en mi caso y de
19 ahí digamos ya se hizo el procedimiento y está en el proceso de ejecución verdad
20 entonces ya digamos porque estaba ya salió el edicto, ya salió todo esto y lo que se
21 está haciendo es que la Administración ya está gestionando verdad para tenerlo acá,
22 en términos de la cartografía y digamos que hablaba sobre el potencial que se tenía
23 y el potencial de votantes es el potencial de misionarios más bien ahí disculpe fue un
24 error digamos de definir propiamente hacia quién va dirigido digamos internamente,
25 el manejo de quejas de los concesionarios cómo se está canalizando, bueno esta
26 Fiscalía le propuso a la Junta que montáramos una Contraloría de Servicios y sobre
27 esa Contraloría de Servicios tomar el juicio experto de las personas que tienen mayor
28 contacto al público en este caso es la Secretaria de la Junta, la persona del área de
29 cobros y el enlace que sería la Secretaría de la Junta Administrativa digamos de
30 nosotros hacia la Junta para poderlo canalizar, todas son profesionales y todas



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56046

1 tienen digamos un grado de especialización que es un recurso que más bien se está
2 desperdiciando internamente de acuerdo a mi perspectiva, en cuanto a los estados
3 financieros en este momento pues en el último informe que presenté hace una
4 semana se le está dando presión a la Administración, bueno a la Junta de la Junta a
5 la Administración para que ellos tengamos pues hagan el enlace pendiente que don
6 Luis Alfredo que es el, bueno que es el Director Administrativo pues coordine con los
7 asesores para poder llevar a cabo ese proceso, ya se habían hecho las pruebas de
8 acuerdo a la última comunicación en diciembre y las pruebas habían salido positivas,
9 el hecho que el enlace es lo que todavía sentimos que ese liderazgo pues debe ser
10 digamos como más pronunciado, más fuerte verdad y en eso lo sentimos bueno al
11 menos en mi caso como Fiscal lo siento bastante light, para don Sixto este digamos
12 el criterio de la invasión cómo les comentaba anteriormente pues prácticamente la
13 idea es que ese proceso correctivo se dé y en su momento también pues había
14 presentado un problema con un vecino colindante que es este el refugio de perros
15 que hay allí donde existe un video digamos bueno una situación especial de
16 lanzamiento basura etcétera, etcétera que internamente pues lo hicimos ver proceso
17 para que se hiciera el proceso correctivo, con el manejo de las barreras a la
18 información pues sí ha sido recurrente digamos y principalmente en este sentido
19 pues por uno de los miembros de la Junta que es el tesorero, igual se ha hecho
20 digamos en ese sentido por parte de los demás miembros casi siempre sí se ha
21 podido tener acceso, hay un correo electrónico donde digamos el tesoro manifiesta
22 que si al Fiscal se le se le envía información él este no lo considerada pertinente, yo
23 hice la consulta tanto aquí a doña Gisela en Auditoría Interna como también la hice
24 en la Contraloría General de la República y no es lógico digamos el criterio que
25 manifiesta el señor Tesorero, de acuerdo a los informes contables es lo que ya pues
26 les mencioné verdad en ese sentido de acuerdo al proceso que está ahora para
27 hacer el empate de acuerdo al último reporte que presentó el Director Administrativo
28 de acuerdo a la inquietud de don Emilio sobre la ausencia de controles en eso pues
29 sí vemos que la Administración concentra mucho el trabajo y eso se lo hice ver a la
30 Junta, donde tiene profesionales que pueden emitir criterio para poder



Municipalidad de Goicoechea

56047

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

1 desempeñarse con personas con más de 10 años de experiencia o con 6 años de
2 experiencia y todo se canaliza a través de una persona entonces pues eso es una
3 debilidad importante que tiene la Junta y ya se le hizo ver al Director Administrativo,
4 en cuanto a quién es, bueno cuáles serían los requerimientos para poder cambiar
5 pues ahí nosotros hablamos de que sea un liderazgo y una administración más
6 participativa pero con más entereza verdad con respecto al logro, con respecto a
7 doña Gretel, con respecto.-----

8 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, don Carlos tal vez si puedes
9 hacer ingreso y sentarte bueno Carolina Arauz, tal vez donde doña Flor, Caro que
10 se siente donde doña Flor y de ahí pueda seguir porque tenemos problemas con el
11 micrófono, perfecto ya puede continuar.-----

12 Continúa el señor Carlos González Gutiérrez, con respecto a doña Gretel
13 cuando mencionaba sobre la resistencia pues realmente del 80% de la Junta
14 prácticamente hay un apoyo total, a veces en ocasiones se ha dado solo un 20%
15 verdad uno de los miembros que dice que se ha puesto un poco al manejo de la
16 información por parte de la fiscalía que igual se cuenta con el criterio técnico verdad
17 para poder optar que si un fiscal tiene que revisar obviamente no puede revisar a
18 ciegas verdad en ese sentido, con respecto a doña Rosaura sobre el número de
19 oficiales anteriormente eran dos oficiales que se tenían verdad para horario nocturno
20 actualmente todo está sistematizado a nivel de cámaras con un alto alcance y con
21 digamos con una eficiencia comprobada que a la fecha no ha habido un solo evento
22 gracias a Dios y ahí pues obviamente el ahorro que es muy significativo y estábamos
23 pagando más que un banco privado con las sucursales entonces no era lógico
24 propiamente ese contrato y con respecto a doña Gloriana con respecto a los informes
25 que se ha dado al Concejo los tres informes los ha manejado la junta solo uno de
26 ellos ya trascendió digamos a un proceso de otra gestión pero internamente todos
27 los maneja la presidencia y la junta que yo se los he expuesto verdad y las consultas
28 que he hecho la he hecho directamente con este la Auditoría Interna de la
29 Municipalidad verdad entonces y con bueno la Contraloría General de la República
30 en el departamento especializado que lleva lo de cementerios.-----



Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

56048

1 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, muchísimas gracias don Carlos,
2 solamente voy a brindarle el uso de la palabra a don William qué quiere hacer una
3 pregunta muy puntual y éste le doy luego la réplica para que le puedas contestar a
4 don William y ya con eso finalizaríamos este proceso ----- .

5 El Regidor Propietario William Fallas Bogarín manifiesta, don Carlos yo deseo
6 hacer una preguntita porque ustedes hicieron una contratación del techado de la
7 entrada del cementerio y yo estuve presente el 2 de noviembre el Día de los Muertos
8 y de casualidad era cuando estábamos con una tempestad que llovía todos los días,
9 la misa fue a las 10 de la mañana dónde estábamos nosotros y otras personas en la
10 pura esquina de la entrada principal de ustedes del cementerio 100 metros, había un
11 problema muy grande de aguas que nos mojábamos todos los que estábamos ahí
12 presentes, entonces yo le hice una pregunta a uno los muchachos que, que era lo
13 que había sucedido porque estaba tan abandonado eso y por qué estaba ese
14 desfogue de agua que nos mojábamos todos los que estábamos, ahí me gustaría
15 saber si usted el muchacho me dijo que en ese momento acababan de hacer ese
16 techado, esa que contratación, me gustaría saber si la empresa esa que contrataron
17 ustedes ya solucionó el problema o sigue el problema de esas aguas ahí cuando uno
18 va a las misas a las 10 de la mañana, gracias. -----

19 El señor Carlos González Gutiérrez manifiesta, don William se refiere al
20 Cementerio El Redentor, sí señor digamos esa partida fue dada por la señora Síndica
21 doña Ana Iris verdad que fue una partida de una contratación que se tenía a nivel del
22 presupuesto digamos como ella como Síndica digamos parte de eso ya esa
23 contratación estaba digamos por parte de la Municipalidad con doña Ana Iris, dentro
24 de esa misma línea nos dimos a la tarea bueno en este caso yo como Fiscal vimos
25 cuánto era, nos reunimos acá con don Mario Iván y con Kendry el arquitecto y sale
26 aproximadamente 4 millones y medio porque lo que pasa fue que no alcanzó el
27 presupuesto para cubrir todo el techo pero ya eso era una digamos una contratación
28 anterior en ese sentido, entonces igual ya digamos se le envió a don Luis, perdón al
29 Director Administrativo que es don Luis Del Castillo, don Luis Alfredo Del Castillo
30 para que también él pues accionará en ese sentido y a la Comisión de Obras. -----



Municipalidad de Goicoechea

56049

Sesión Extraordinaria N°05-2026, jueves 05 de marzo del 2026.

La Presidenta del Concejo Municipal indica, muchísimas gracias don Carlos por venir el día de hoy a este Concejo a brindar este informe, esta audiencia va a ser trasladada a la Comisión de Gobierno y Administración, al ser las 8:07 de la noche damos por finalizada la sesión. -----

TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN PARA ESTUDIO Y DICTAMEN. COMUNÍQUESE. -----

Al ser las veinte horas con siete minutos la Presidenta del Concejo Municipal da por finalizada la sesión. -----

Licda. Gloriana Carmona Seravalli
Presidencia del Concejo Municipal

Licda. Yoselyn Mora Calderón
Departamento de Secretaría

