



## Municipalidad de Goicoechea

56560

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

1 **Acta Sesión Extraordinaria N°07-2026**

2 Acta de la Sesión Extraordinaria número siete del dos mil veintiséis, a las diecinueve  
3 horas con diez minutos, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de  
4 Goicoechea, el jueves 09 de abril del dos mil veintiséis, en el Salón de Sesiones de  
5 esta Municipalidad. -----

6 1. Presidenta: Gloriana Diorela Carmona Seravalli.-----

7 2. Vicepresidente: Carlos Luis Murillo Rodríguez-----

8 3. Regidores Propietarios: Carmen María Martínez Barahona, Rafael Vargas Brenes,  
9 Melissa Valdivia Zúñiga, Luis Carlos Barquero Araya, Grettel Amador Rojas, William  
10 Fallas Bogarín y María Lorena Ortiz Salazar.-----

11 4. Regidores Suplentes: Carolina Araúz Durán, Christian Muñoz Rojas, Rosaura  
12 Castellón Navarro, Sixto Araya Araya, Emilio José Fallas, Alex Gerardo Zúñiga  
13 Muñoz, Gabriela Jiménez Araya y Johanna Arlete Oviedo Mora.

14 5. Síndicos Propietarios: Gerardo Chaves Loría, Kevin José Mora Méndez, Flor del  
15 Río Rivera Pineda, Juvenal de Jesús Coto Montero, Andrea Valerio Montero e Iris  
16 Vargas Soto -----

17 6. Síndicos Suplentes: Luz Marina Bonilla Madrigal, Jessica Vanessa Valverde Cruz,  
18 Mino Gerardo Muñoz Vargas, Flor del Carmen Parra Jiménez, Yamileth Serrano  
19 Alvarado José Guillermo Umaña Fallas y Aníbal Picado Castillo. -----

20 7. Alcalde/Alcaldesa: Lic. Fernando Chavarría Quirós, Alcalde Municipal. -----

21 8. Secretario/A: Licda. Yoselyn Mora Calderón, Departamento de Secretaría  
22 Municipal. -----

23 9. Ausentes: Regidora Suplente Marisol Campos Arias y el Síndico Propietario  
24 Estiven Arias Garro. -----

25 10. Asistentes por Invitación: Licenciado Michael Durán Arrieta, BSA Consultores  
26 SRL e Intérprete de LESCO: Keiry León Jiménez-----

27 **ARTÍCULO I.** -----

28 **Orden del día.** -----

29 **Audiencia Señora María Dolores Mendoza Morales, Presidenta, Vida Voz**  
30 **Inclusión Dignidad y Acción**-----



## Municipalidad de Goicoechea

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

56561

1 **Cuestión de orden** -----

2 La Presidenta del Concejo Municipal expresa, buenas noches, compañeros,  
3 compañeras, público que nos acompaña y nos sigue en la transmisión, al ser las 7:10  
4 de la noche damos inicio a la sesión extraordinaria número 7 del jueves 09 de abril,  
5 como primer punto tenemos la oración, doña Rosaura por favor si nos puede  
6 colaborar con la oración. -----

7 La Regidora Suplente Rosaura Castellón Navarro manifiesta, también en este  
8 momento quiero pedir un minuto de silencio por el fallecimiento de la señora Carmen  
9 Lidia Alvarado Padilla madre de nuestra compañera de Fracción Cambio Ciudadano  
10 y miembro de este Concejo Municipal, Yamileth Serrano Alvarado, Síndica Suplente  
11 del Distrito Ipís, cabe resaltar que doña Carmen durante años fue estudiante del  
12 programa música dorada de la Escuela de Música de esta Municipalidad, nuestras  
13 más sinceras y condolencias para Yami y su estimable familia.-----

14 **La Presidenta del Concejo Municipal indica, compañeros someto a**  
15 **votación la alteración para el minuto de silencio y adicional para luego del**  
16 **minuto de silencio hacer el traslado del SM ACUERDO 0663-2026, la cual por**  
17 **unanimidad se aprueba.** -----

18 **Se procede a realizar el minuto de silencio.** -----

19 **Se altera el orden del día para conocer el asunto antes mencionado, sin**  
20 **embargo el mismos constarán en el artículo que le corresponde de acuerdo**  
21 **con el orden del día ya establecido, esto según la nueva directriz para la**  
22 **elaboración de actas.** -----

23 **ARTÍCULO II** -----

24 **AUDIENCIAS**-----

25 **ARTICULO II.I**-----

26 **SEÑORA MARÍA DOLORES MENDOZA MORALES, PRESIDENTA, VIDA VOZ**  
27 **INCLUSIÓN DIGNIDAD Y ACCIÓN** -----

28 La Presidenta del Concejo Municipal indica, continuamos con la audiencia de  
29 la señora María Dolores Mendoza Morales como Presidenta Vida, Voz, Inclusión  
30 Dignidad y Acción, solamente nada más antes de iniciar con la audiencia indicarle



## Municipalidad de Goicoechea

56562

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

---

1 que tiene 15 minutos para exponernos el tema, luego puede anotar las consultas que  
2 los demás compañeros le van a realizar y posterior tendría 7 minutos para contestar  
3 a esas consultas, es importante recalcar que no puede hacer referencia a denuncias  
4 ni con personas físicas ni personas jurídicas, si fuese un caso de una denuncia  
5 tendría que presentarla por escrito para manejarlo de manera confidencial. -----

6 Se atiende al señor David Ramírez Torres 701120246 manifiesta, muy buenas  
7 noches señoras y señores agradecemos profundamente el espacio que se nos  
8 brinda para poder expresar nuestra situación, venimos en representación de las 55  
9 familias que forman parte del precario anexo Amelia N° 2 en Purrál de Goicoechea,  
10 nuestro objetivo es hoy dar a conocer nuestra realidad y solicitar una atención justa,  
11 humana y pronta desde hace 28 años vivimos en este lugar, donde hemos construido  
12 nuestras vidas, nuestra familia, nuestra comunidad, sin embargo actualmente  
13 enfrentamos una situación de gran incertidumbre por el supuesto de desalojo del  
14 terreno, lo cual nos preocupa profundamente porque muchas de nuestras familias no  
15 tienen otro lugar seguro a dónde ir, no se trata solamente de un terreno o de una  
16 propiedad, se trata de personas, de niños, de adultos mayores, personas  
17 discapacitadas, madre jefas de hogar y de familias enteras que durante años han  
18 vivido en espera de una solución real, lo que pedimos no es un privilegio sino una  
19 oportunidad de acceder a una vivienda digna y a una respuesta institucional que  
20 tome en cuenta nuestra condición humana, según hemos venido señalando en  
21 nuestros trámites en el Cantón se arrastra desde hace aproximadamente 20 años  
22 una problemática relacionada con la falta de un proyecto habitacional, consideramos  
23 importante que las instituciones competentes valoren esta situación con seriedad  
24 tomando en cuenta el deber de promover alternativas de vivienda digna de interés  
25 social, por eso estamos aquí para solicitar que nos escuche, que se estudie nuestro  
26 caso, que se habrá un espacio de diálogo real, que debemos trabajar conjuntamente  
27 con las autoridades para encontrar una solución digna, pacífica y justa para nuestras  
28 familias afectadas, nosotros no venimos a generar conflicto, venimos con respeto  
29 pero también con la necesidad urgente de ser atendidos, queremos que nuestras  
30 voces sean tomadas en cuenta y se reconozcan que detrás de esta situación hay



## Municipalidad de Goicoechea

56563

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

1 vidas humanas que merecen seguridad, estabilidad y dignidad, queremos evocarnos  
2 a proponer una posible solución, hemos pensado en conjunto la búsqueda de un  
3 terreno o si bien ustedes cuentan con uno para que podamos realizar el estudio para  
4 la posibilidad de una reubicación de las familias, sí bien no se nos ha notificado el  
5 desalojo nosotros queremos contar con la iniciativa de llevar este proceso a buenos  
6 términos en búsqueda de posibles soluciones ya sea esta u otras soluciones que  
7 ustedes nos quieran plantear, nuestra intención nos es que se nos regale todo si no  
8 trabajar en conjunto, por este motivo nosotros nos hemos organizado para esto nos  
9 hemos preocupado por tener una cédula jurídica, un comité para la representación  
10 del precario, además de abrir una cuenta bancaria para tener mayor orden en las  
11 finanzas, todo esto con el fin de tener un mayor orden y mejor presentación como  
12 precario, esto lo hacemos para demostrar que queremos hacer las cosas bien y  
13 podamos trabajar en conjunto y tengamos una mejor relación y presentación como  
14 familia y comunidad de Purral de Goicoechea, agradecemos nuevamente la  
15 oportunidad de dirigirnos, esperamos que esta intervención no quedé solo como una  
16 exposición sino que pueda convertirse en el inicio de una respuesta concreta para  
17 nuestras familias, quedamos en total disposición de aportar la información que se  
18 requiera y de participar en cualquier proceso de seguimiento que permita avanzar  
19 hacia una solución muchas gracias.-----

20 La Presidenta del Concejo Municipal señala, no sé si va a extender algo más  
21 en la explicación o va a dejar la exposición hasta acá. -----

22 El señor David Ramírez Torres expresa, esto sería lo que en conjunto como  
23 junta directiva redactamos, no sé si alguno de los compañeros quisiera exponer algo  
24 más. -----

25 La Presidenta del Concejo Municipal indica, sí porque todavía tienen 11 minutos  
26 para poder seguir extendiendo el tema; algún compañero o compañera que desea  
27 realizar alguna consulta.-----

28 La Regidora Suplente Johanna Oviedo Mora manifiesta, no, tal vez quería  
29 consultarles si ustedes tenían conocimiento de que actualmente hay una comisión -  
30 -----



## Municipalidad de Goicoechea

56564

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

1 especial que está viendo este tema de los asentamientos y sí tal vez los han invitado  
2 alguna audiencia esa comisión o es la primera vez que vienen. -----

3 El señor David Ramírez Torres expresa, si estamos trabajando en conjunto con  
4 todas las comisiones pero queríamos también exponer más el caso nosotros verdad,  
5 que nosotros hemos tratado de tratar de llevar en orden lo de la cédula jurídica, tratar  
6 de que no, en el caso de nosotros no hay problemática o hemos tratado de erradicar  
7 la problemática de los bunkers de eso, eso no se ve, en el caso de nosotros pero si  
8 queríamos exponerlo ante ustedes que tuvieran conocimiento. -----

9 La Presidenta del Concejo Municipal manifiesta, no sé si se quiere también  
10 referir o extender un poco más en la explicación o alguna otra situación puntual que  
11 nos quiera exponer el día de hoy sobre la situación que están tratando. -----

12 La señora Delma Argentina Duarte señala, soy fiscal del precario Amelias 2,  
13 bueno ya nosotros hemos estado en muchas reuniones, la preocupación de nosotros  
14 es el mismo tema del desalojo, hasta el momento nosotros no hemos recibido  
15 ninguna notificación de desalojo, entonces es la preocupación que nosotros  
16 queremos saber cómo esta lo del desalojo. -----

17 El Regidor Propietario Carlos Luis Murillo Rodríguez manifiesta, hacer una  
18 sugerencia muy respetuosa señora Presidenta ya que hay una comisión ese  
19 documento lo deberían de mandar a esa comisión para que lo procese, nada más  
20 eso. -----

21 La Presidenta del Concejo Municipal indica, si correcto don Carlos, eso será  
22 trasladado a la Comisión. -----

23 El Síndico Suplente Anibal Picado Castillo manifiesta, primero que todo  
24 desearle al compañero Estiven no sabía que estaba internado, desearle que se  
25 recupere pronto, igual a la compañera a Yamileth de parte de nuestra Fracción el  
26 más sentido pésame, estamos acá para ayudarnos, parte de ayudarle a la  
27 comunidad es ayudarnos a nosotros también, entonces lo que necesiten aquí  
28 estamos, a los compañeros de Amelias bueno yo no sé si ustedes saben de quién  
29 es el terreno, a quién le pertenece el terreno donde ustedes están invadiendo, y  
30 también dejarles claro que esta Municipalidad no está promoviendo ningún desalojo,



## Municipalidad de Goicoechea

56565

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

1 al igual que ustedes fuimos notificados que había una persona que no sabemos con  
2 qué intención puso una queja y la orden de la Sala fue, ellos no hablaron ni siquiera  
3 de quitar a las personas de los asentamientos sino normalizarlos, entonces se había  
4 hecho una gestión por menos de parte mía ante el Presidente de la República para  
5 qué les diera alguna alternativa, algo que fuera humano, que yo sé que es lo que  
6 ustedes están pidiendo, se les presentó un plan para una vivienda evolutiva, que la  
7 vivienda evolutiva no es otra cosa que darles media casa y que ustedes terminen la  
8 otra media casa según sus necesidades, pero yo no sé si ustedes Gloriana,  
9 Fernando tuvieron alguna respuesta, pero la respuesta que me dio el Presidente de  
10 la República a mí fue que lo va a enviar a una comisión simplemente y eso fue como  
11 para quitarse los 10 días que tenía él para responder, y le pasó la problemática a  
12 una comisión, lo que pasa es que preguntamos quién pertenece a esta comisión del  
13 Gobierno y no nos han dicho ni quién preside, ni cuándo se reúnen, yo no sé si  
14 ustedes han tenido algún acercamiento con el IMAS que me parece que es el dueño  
15 del terreno registral y si han tenido algún acercamiento con el Presidente de la  
16 República, porque ellos son los que tienen que darles esta solución verdad. -----

17 La Presidenta del Concejo Municipal menciona, nada más para informar y  
18 reiterar que esta audiencia va a ser trasladada a la comisión de asentamientos para  
19 que se le brinde el seguimiento respectivo. -----

20 **TRASLADAR DICHA AUDIENCIA A LA COMISIÓN ESPECIAL PARA LA**  
21 **SENTENCIA DE LA SALA PARA ESTUDIO Y DICTAMEN.COMUNÍQUESE. -----**

22 **Cuestión de orden -----**

23 La Presidenta del Concejo Municipal indica, la sustitución de don Estiven Arias  
24 por Doña Yamileth Serrano. -----

25 **ARTÍCULO III-----**

26 **ALTERACIÓN COMISIÓN DE PLAN REGULADOR OFICIO PLN-REGUL-002-2026**

27 “Por medio del presente y en atención al SM ACUERDO 663-2026 recibido en la  
28 Comisión de Plan Regulador se considera pertinente su traslado a la Comisión de  
29 Asuntos Ambientales y Cambio Climático en virtud de la naturaleza de los asuntos  
30 que aborda y su vinculación directa con competencias propias de dicha comisión.”



## Municipalidad de Goicoechea

56566

Sesión Extraordinaria N°07-2026, jueves 09 de abril del 2026.

1           **La Presidenta del Concejo Municipal somete a votación el traslado de este**  
2 **documento a la Comisión de Asuntos Ambientales y Cambio Climático, el cual**  
3 **por unanimidad se aprueba. -----**

4           Al ser las diecinueve horas con veintinueve minutos la Presidenta del Concejo  
5 Municipal da por finalizada la sesión. -----

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

  
**Licda. Gloriana Carmona Seravalli**  
**Presidencia del Concejo Municipal**

  
**Licda. Yoselyn Mora Calderón**  
**Departamento de Secretaría**

