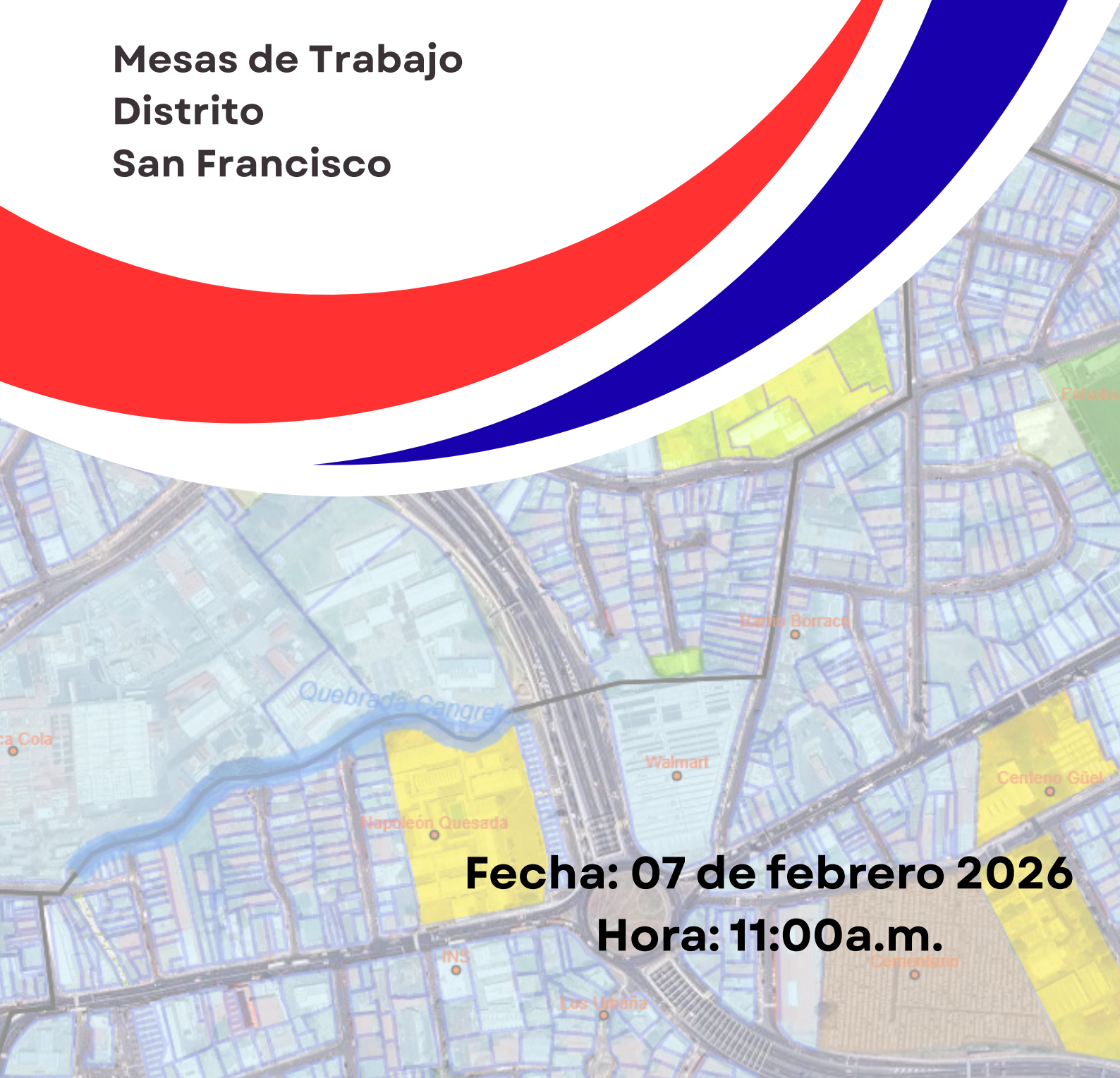




Propuesta de PLAN REGULADOR

Mesas de Trabajo
Distrito
San Francisco



Fecha: 07 de febrero 2026
Hora: 11:00a.m.



Mesas de trabajo Plan Regulador Goicoechea- Distrito de San Francisco (Asistencia)

	Nombre y apellidos	Número de cédula	Teléfono	Correo electrónico
1	Moritzza Marín Araya	1 0467 0020	8875 8320	maritza5cr@gmail.com
2	Kevin Mora Méndez	1141901 20	8994-75 91	kevmoram90@hotmail.com
3	Carmen Martínez Barahona	7 0074 0360	8445-9019	correo municipal
4	Minor Muñoz Vargas	174430632	64524062	MunozVargasMinor@gmail.com
5	Mary Murillo Vargas	6110040	837-4765	murillomary5410@gmail.com
6	Jessica Valverde Cruz	114680787	87938497	jessicavalver22@gmail.com
7	Christian Mora Rojas	1-750733	8353/385	Christ Correo Municipal
8	José Enrique Carvajal V	1-0459-0938	83108558	joseecarvajal@hotmail.com
9	Alejandro Carvajal Díaz	111990868	8348 1607	alecarfatura@gmail.com
10	Antonella Leiva Hurtado	107820970	88456686	antonellakivah@gmail.com
11	Ariel Guzmán Leiva	119800514	88456686	arigu22@gmail.com
12	EDGAR GUTIERREZ V	117002931727	88328477	edgar.62@icloud.com



Mesas de trabajo Plan Regulador Goicoechea- Distrito de San Francisco (Asistencia)

	Nombre y apellidos	Número de cédula	Teléfono	Correo electrónico
13	Giselle Fernández Salazar	105010202	72851371	gumfernandez@yahoo.es
14	Isabel Ramírez Adz.	10543 0978	61 91-40 70	bageera.ir@gmail.com
15	José Brander	1485469	Datos de Giselle Fernández	
16	Alvaro Casante Badilla	109090491	5001-5000	alvaro.casante@munigoicoechea.go.cr
17	LUIS BARRERO	104830484	—	—
18	Juan Pablo Vargas Herrera	108990569	72088363	juanl.vargasherrera@mepgo.co
19	José Ayala Ayala	302150370	83245968	sidoayala@gmail.com
20	María Isabel Martínez Cubero	107510200	88443193	spumamartinez@gmail.com
21	Rosa Marta Cubero	106430174	83677954	rosacumu@gmail.com
22	DIEGO P. Valverde Madrigal	104410404	72038940	
23	Rodolfo R. Vázquez Olivera	800780091	88544512	R. Vázquez
24				



Municipalidad de Goicoechea

Cédula jurídica: 3-014042051-23

Teléfono: 2527-6620

Proceso de Elaboración del Plan Regulador Cantonal Mesas de Trabajo Distritales- San Francisco

Fecha: 07 de febrero 2026 / 11:00 a.m. Lugar: Gimnasio- Escuela Claudio Cortés

Registro de Consultas Ciudadanas

✦ CONSULTA N° 1

👤 **Nombre:** Jose Enrique Carvajal

? **Consulta:** PR actual no permite segregar, se puede segregar un lote de 500mts con un frente de 14 mts

✦ CONSULTA N° 2

👤 **Nombre:** Edgar Gutierrez

? **Consulta:** tengo varios lotes, quiero construir en ellos, puedo segregar un lote de 500 mts para construir, pero hay una parte del lote que da a una zona No Comercial.

✦ CONSULTA N° 3

👤 **Nombre:** Maria Isabel Martínez

? **Consulta:** digamos por poner un ejemplo una propiedad de 550 mts, se segregarán unos 400 mts, sobran 150 mts, que sucede con esos sobrantes. Cuando se den los usos de suelo se debe abrir un expediente por caso, la propiedad de una persona está sujeta a qué condiciones.



Municipalidad de Goicoechea

Cédula jurídica: 3-014042051-23

Teléfono: 2527-6620

✦ **CONSULTA N° 4**

👤 **Nombre:** Jose Enrique Carvajal

❓ **Consulta:** si tengo una propiedad de 5 mts de frente, de cuanto sería el retiro en la parte de atrás.

✦ **CONSULTA N° 5**

👤 **Nombre:** Francisco Brenes

❓ **Consulta:** El corredor al borde del Rio Torres, está considerado dentro del PR

✦ **CONSULTA N° 6**

👤 **Nombre:** Maritza Marín

❓ **Consulta:** han considerado el cambio climático para el cambio de zona comercial

✦ **CONSULTA N° 7**

👤 **Nombre:** Francisca Brenes

❓ **Consulta:** Quebrada Cangrejos, como van a manejar las construcciones cerca de la quebrada, ya que prácticamente hay edificaciones por encima de esa quebrada.

✦ **CONSULTA N° 8**

👤 **Nombre:** Isabel Martínez

❓ **Consulta:** en San Francisco cual es la medida para segregar.
