Municipalidad de Goicoechea

Cédula jurídica: 3-014042051-23

Fecha: 23-08-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

DEPARTAMENTO SECRETARIA

COMISION DE OBRAS PUBLICAS ACTA EXTRAORDINARIA # 06

Acta # 06 En reunión extraordinaria celebrada el 23 de agosto de 2024 a las cinco y cuarenta y tres con la presencia de Johanna Oviedo Mora, Presidenta, María Lorena Ortiz Salazar, Vicepresidenta, y como asesores Elmer Aguilar Valverde y Héctor González Pacheco.

Correspondencia para dictaminar:

1. **OFICIO SM 0278-2024** DE LA SECRETARÍA MUNICIPAL, DONDE SE TRASLADA A ESTA COMISIÓN PARA ESTUDIO DICTAMEN NOTA SUSCRITA POR JUAN MANUEL AGÜERO PÉREZ (SESIÓN ORDINARIA 06-2024, DEL 2 DE FEBRERO DE 2024, ARTÍCULO III, INCISO 1, ACUERDO 2.1).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Dada la naturaleza y urgencia del asunto planteado en la nota del señor JUAN MANUEL AGÜERO PÉREZ, conocida en sesión ordinaria 06-2024, del 2 de febrero de 2024, artículo III, inciso 1, acuerdo 2.1), se traslada a la Alcaldía para que, en el marco de sus competencias, lo atienda a la mayor brevedad posible e informe al Concejo.Se ofrecen sinceras disculpas al contribuyente Sr. Heriberto Agüero Gutiérrez y al Sr. Agüero Pérez, vecinos de El Alto de Guadalupe, Barrio Los Árboles, por la inexcusable tardanza en atender su solicitud. Comunicar a los interesados. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	
Emilio Fallas Sandi	

Finaliza la reunión a las seis y veintinueve.

2. **OFICIO SM 1606-2024** DE LA SECRETARÍA MUNICIPAL, DONDE SE TRASLADA A ESTA COMISIÓN PARA ESTUDIO DICTAMEN NOTA DE LA SRA. MARIA ADELIA PIZA POZUELO (SESIÓN ORDINARIA 27-2024, DEL 1 DE JULIO DE 2024, ARTÍCULO III, INCISO 19).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Comunicar a la señora María Adelia Piza Pozuelo que, conforme se detalla en el oficio MG-AG-DI-2324-2024 del Ing. Mario Iván Rojas Sánchez, Director de Ingeniería y Urbanismo, "*para esta propiedad el retiro total podrá ser de 2 metros, considerando que se trata de un lote no conforme, creado antes de la implementación del Plan Regulador y que no cumple con el área mínima establecida en el mismo*", e indicarle que deberá tramitar lo correspondiente con esta Dirección. Comunicar a la Dirección de Ingeniería y Urbanismo que, con base en lo indicado en el Dictamen 24-ALE-MG-2024 de la Asesoría Legal Externa del Concejo Municipal, y dado que en el presente caso no se observa que haya una contraposición de normas, no se aplica lo dispuesto en el artículo 5 inciso 3 del Reglamento de Zonificación del Plan Regulador de Goicoechea y que, en consecuencia, le corresponde a esa Dirección resolver la solicitud de la Sra. Piza Pozuelo conforme lo señalado en el oficio MG-AG-DI-2324-2024 y los criterios técnicos urbanísticos aplicables. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	
Emilio Fallas Sandi	

3. **OFICIO SM 0973-2024** DE LA SECRETARÍA MUNICIPAL, DONDE SE TRASLADA A ESTA COMISIÓN PARA ESTUDIO DICTAMEN OFICIO DG-016-2024 SUSCRITO POR JOSE LEE MC INTYRE, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS HOSPITALARIOS LATINOAMERICANOS INTEGRADOS SHLI S.A. (SESIÓN

Fecha: 23-08-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

ORDINARIA 18-2024, DEL 29 DE ABRIL DE 2024, ARTÍCULO III, INCISO 26), ACUERDO 3.26).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Dado que ni el Reglamento de Construcciones del INVU ni el Plan Regulador de Goicoechea facultan al Concejo o a la Comisión de Obras para autorizar cambios en la cobertura; y que tampoco se observa que haya contraposición de normas conforme lo dispuesto en el artículo 5 inciso 3 del Reglamento de Zonificación, se comunique a la Dirección de Ingeniería que le corresponde resolver la solicitud del señor Lee Mc Intyre de un aumento de cobertura para la construcción del Proyecto Torre Médica Mixta del Hospital La Católica; asimismo, se le solicita informar a esta Concejo de lo que resuelva. Trasladar para conocimiento de la Comisión del Plan Regulador, para que tome en cuenta si se incluye un procedimiento o mecanismos para la resolución de esta clase de situaciones en la actualización de dicho plan. Comunicar a los interesados. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	
Emilio Fallas Sandi	

Finaliza la reunión a las seis y veintisiete.

Johanna Oviedo — Emilio Fallas Sandi

Johanna Oviedo Mora, Presidenta, **Emilio José Fallas Sandi, Secretario**

Fecha: 16-09-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

DEPARTAMENTO SECRETARIA

COMISION DE OBRAS PUBLICAS ACTA ORDINARIA # 06

Acta # 06 En reunión ordinaria celebrada el 16 de setiembre del 2024, a las cinco y siete, con la presencia de Johanna Oviedo Mora, Presidenta, María Lorena Ortiz Salazar, Vicepresidenta, y como asesores Elmer Aguilar Valverde y Héctor González Pacheco, se conoció:

Aprobación de actas:

Acta # 02 En reunión ordinaria celebrada el 20 de mayo de 2024
Acta # 03 En reunión ordinaria celebrada el 17 de junio de 2024.

Correspondencia para dictaminar:

1. **SM-1622-2024,** moción Carlos Luis Murillo Rodríguez.

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Solicitar a la Administración Municipal para que por medio de la Dirección de Ingeniería y Operaciones brinden un estudio de factibilidad de la solicitud.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

2. **SM-1941-2024,** Manuel Gerardo López Mora, **para conocimiento.**

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

STN. Archivar.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

3. **OFICIO SM-ACUERDO-1897-2024** de la Secretaría Municipal que traslada oficio MG-AG-03468-2024, conocido en Sesión Ordinaria N° 32-2024, celebrada el 05 de agosto de 2024, artículo III. Inciso 1).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Se toma nota, en vista que el caso fue resuelto mediante dictamen N° 35-2024 de esta comisión. Comunicar a los interesados. Se solicita la firmeza.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

4. **OFICIO SM-ACUERDO-1710-2024** de la Secretaría Municipal que traslada nota suscrita por Ronald Zamora Quirós, conocido en Sesión Ordinaria N° 29-2024, celebrada el 15 de julio de 2024, artículo III. Inciso 6).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Municipalidad de Goicoechea

Cédula jurídica: 3-014042051-23

Fecha: 16-09-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

De acuerdo con el criterio técnico externado en oficio DVT-DGIT-ED-2023 por la Dirección General de Ingeniería de Tránsito, se traslada este asunto a la Alcaldía y a la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal para que procedan de conformidad, en el marco de sus competencias y el bloque de legalidad. Comunicar a los interesados. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

5. **OFICIO SM-ACUERDO-1993-2024** de la Secretaría Municipal que traslada escrito persona denunciante conocido en Sesión Ordinaria N° 34-2024, celebrada el 19 de julio de 2024, artículo III. Inciso 6).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Trasladar a la Administración Municipal para lo que corresponda. Comunicar a los interesados. Se solicita la firmeza.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

6. **OFICIO SM-ACUERDO-1658-2024** de la Secretaría Municipal que traslada oficio MG-AG-02980-2024, conocido en Sesión Ordinaria N° 28-2024, celebrada el 08 de julio de 2024, artículo III. Inciso 35).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Trasladar a la Comisión de Gobierno y Administración para lo que corresponda. Comunicar a los interesados. Se solicita la firmeza.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

7. **SM-1542-2024,** MG-AG-02713-2024, caso Paul Castro Vargas, **para conocimiento.**

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

STN. Archivar.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

8. **SM-1537-2024,** MG-AG-02672-2024, caso Hospital La Católica, **para conocimiento.**

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

STN. Archivar.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

Fecha: 16-09-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

9. **OFICIO SM-ACUERDO-1520-2024** de la Secretaría Municipal que traslada oficio MG-AG-2601-2024, conocido en Sesión Ordinaria N° 26-2024, celebrada el 24 de junio de 2024, artículo III. Inciso 13).

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

Trasladar a la Administración Municipal para lo que corresponda. Comunicar a los interesados. Se solicita la firmeza.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

10. **SM-1516-2024,** JA CNEEFCG-035-2024, Escuela Fernando Centeno Güell, **para conocimiento.**

La Presidenta da lectura al oficio.

Acuerdo:

STN. Archivar.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

11. **SM-2230-2024,** MG-AG-04180-2024, caso Manuel Gerardo López Mora, **para conocimiento.**

La Presidenta da lectura al oficio.

Fecha: 16-09-2024
Teléfono: 25276620
Correo: secretariamunicipal@munigoicoechea.go.cr

Acuerdo:

STN. Archivar.

Votos positivos:	**Votos negativos:**
Johanna Oviedo Mora	
María Lorena Ortiz Salazar	

Finaliza la reunión a las seis y cuarenta y seis.

Johanna Oviedo

Johanna Oviedo Mora, Presidenta